

**SZAKMAI ÖNÉLETRAJZ
2018**



SZÁVA PÁL
okl. építésmérnök, építésztervező

SZÁVA PÁL

okl. építésmérnök, építésztervező
RSV MŰHELY Bt.

2000. Szentendre, Rákóczi utca 16.
Tel: +36 26 311151 +36 20 4383 486
szavapal@gmail.com

SZAKMAI ÖNÉLETRAJZ 2018

VÉGZETTSÉG: okl. építésmérnök,
Budapesti Műszaki Egyetem (BME) Építésmérnöki Kar, 1973.
oklevél száma: 133/1973

műemléki szakmérnöki abszolutórium, BME Építésmérnöki Kar, 1979.
törzskönyv száma: V-109/1978. Sz.

műszaki ellenőri képzés,
OKTÁV/Pécsi Tudományegyetem Pollack Mihály Műszaki Kar 2008.
Építési Műszaki Ellenőr I. (É) Épület, OKJ 71580101
bizonyítvány száma: É/299/2008

JOGOSULTSÁGI ADATOK:

Tervezői névjegyzék száma: É 13-0143
teljes körű tervezési jogosultság
Műszaki Vezetői jogosultság: MV-É-13-0143
Műszaki Ellenőri jogosultság: ME-É1-MÉK-13-20094

SZAKMAI TEVÉKENYSÉGEM ÖSSZEFOGLALÁSA:

1973-76 „fémmunkás” Vállalat, kivitelező építésvezető, majd gyártmány tervező.

1974-88 a főállásaim mellett magántervező: családi- és hétvégi házak, kereskedelmi épületek, stb.

1976-80 Szentendre Városi Tanács Műszaki Osztály vezető, a műemlékileg védett belváros felelőse.

1981-87 VGV Szentendrei Tervezőcsoport alapítója, csoportvezető generál- és építész tervező.

1988-2004 szabadfoglalkozású építész tervező.

2004-től feleségemmel, Ráczkévi Irén okl. építésmérnökkel együtt a RSV MŰHELY Bt. tervező iroda tulajdonosa, építész- és generál tervező.

RÉSZLETES SZAKMAI ÖNÉLETRAJZ:

Építészmérnöki tanulmányaimat – 1968-1973. között – a Budapesti Műszaki Egyetem Építészmérnöki Karán végeztem.

Diplomamunkám a Szentendrei Szabadtéri Néprajzi Múzeum fogadóépületének terve volt.

1975 óta családommal Szentendrén élünk.

Feleségem Ráczkevi Irén okl. építészmérnök.
Szakmai tevékenységem is folyamatosan és főleg e városhoz és a környező településekhez köt.

1973-tól 1976-ig a „fémmunkás” Vállalatnál dolgoztam.

Kezdetben a könnyűszerkezetes építési programban megvalósuló épületek generál építészvezetője (pl.: Szentendrei Bevásárló Központ), később gyártmánytervező (könnyűszerkezetes kereskedelmi épületek) voltam.

1976-1980 között a Szentendrei Városi Tanács Műszaki Osztályán –egy évig a megbízott osztályvezető városi főmérnöki feladatokat is ellátva - a műemlékileg védett belváros építési-fejlesztési és építési hatósági ügyeivel foglalkoztam.

Ebben az időben, 1978-80-ban abszolváltam a BME Építészmérnöki Karán a Műemléki Szakmérnöki posztgraduális tanulmányaimat.

1981-ben a vállalat vezetőinek segítségével megalapítottam a helyi Városgazdálkodási Vállalat keretében működő Szentendrei Tervezőcsoport, amelynek felelős építész- és egyben generál tervezője – csoportvezetői beosztásban 1987-ig voltam.

Számtalan, a műemléki területen és azon kívül álló közösségi tulajdonú lakóépület és középület felújításának, ill. új épületek tervezését irányítottam, vagy készítettem el terveit.

Az utóbbiak közül – megvalósult munkaként - kiemelem a Szentendre, Halász utca 1. alatti, akkor még lebontásra(!) ítélt, de általunk megmentett műemlék épület rekonstrukcióját, ahol a műemléki tudományos dokumentációt is magam készítettem el,
a Czóbel Múzeum bővítésének és a Vajda Lajos Múzeum terveit,
Duna parti épületek felújítását.

1986-ban Esztergomban megalapítottuk az É-11 Tervező Fejlesztő Kiszövetkezetet, a 80-as évek végéig tervezői munkáim egy részét ennek keretében végeztem.

Az alapítók többek között Kund Ferenc, Kará-csony Tamás, Maros Tamás, Kocsis József, Sugár Péter, Alföldy György, Száva Pál

1988-tól két éven át az Építéstudományi Intézet Szentendrei telepén az épületdiagnosztikai csoportot vezettem.

Több fővárosi és vidéki nagy értékű, esetenként védett épület geometriai és műszeres állapot felmérését és ennek alapján a beavatkozás-felújítás irányát határoztam meg.

1974-től 1990-ig folyamatosan „magántervező” voltam, vagyis a főállású munkavégzéseim mellett intenzív magántervezési tevékenységet folytattam.

Ennek keretében elsősorban üzletek és vendéglők építészeti és technológiai kialakítását, üzletportálok terveit készítettem el, amelyek jelentős részben műemléki védettségű területen, vagy épületben valósultak meg, például Szentendre Fő terén, Esztergomban, Budapesten.

Emellett Szentendrén és környékén, Budapesten, a Balaton felvidéken, többek között műemlékileg védett területen, vagy épületet érintően Tihanyban és az Órségben számtalan lakó- és hétvégi ház megvalósult terveim alapján.

1990-től szellemi szabadfoglalkozású építészként, majd 2004-től a tulajdonunkban álló RSV MŰHELY Bt. tervező iroda vállalkozásunkban - feleségemmel, Ráczkevi Irén okl. építészmérnökkel együtt -, tervezőként dolgozom.

Országos, ugyancsak rehabilitációs témájú tervpályázatok bíráló bizottsági tagja kétszer voltam, Győrben és Ráckevén (a Savoyai Kastély rehabilitációja).

A Műegyetem (BMGE) Építészettörténeti és Műemléki Tanszék megbízásából két alkalommal opponensként bíráltam építészeti diplomatervet, egyik esetben, 2002-ben egy szentendrei foghíj beépítés, a másikban, 2018-ban egy Sevilában lévő felhagyott iparterület egyik csarnokának műemléki rehabilitációja és újrahasznosítása témában.

Több forrás-szerző pályázat építészeti munkarészét, elő- és engedélyezési tervét készítettem el önkormányzatok, intézmények, civil szervezetek számára, ezek közül kiemelem:

Leányfalu, Móricz Zsigmond Általános Iskola és Napközi Otthonos Óvoda fejlesztése, bővítése 1996-tól 2016-ig (részben Szuromi Imrével együtt)

Tahitótfalu, Általános Iskola fejlesztése, ill. több változatban és helyszínen, 2001-től 2006-ig

Csömör, Szlovák Művelődési és Közösségi ház.

Leányfalu, Klein Villa helyreállítása és óvodai célú bővítése

Az 1990-es években és részben a 2000-es évek elején tervezői munkám mellett társszerzőként* részt vettem több, a privatizációs folyamatba illeszkedő vagyonértékelés és hasznosítási javaslat építészeti fejezetének elkészítésében, pl.:

Kéked (BAZ megye), Melczer Kastély, 1990*

Pécs-Üszögpuszta, Batthány-Strattmann Kastély
1994*

*szerzőtárs: Édesapám, Száva István építész

Az általam, vagy a szerzőtársammal együtt tervezett épületek kivitelezése során általában szoros, minden részletre kiterjedő és rendszeres tervezői művezetést adok, hasznosítva és átadva az évtizedek óta felhalmozott tervezői, építés helyszíni tapasztalataimat a szakszerű megvalósítás érdekében.

A tervezői feladatok ellátása mellett számos esetben vállaltam és vállalom a műszaki ellenőri és a műszaki vezetői teendők ellátását. Az általam levezetett építkezéseken baleset egy esetben sem történt, jogi vita, per alanya nem voltam, építés-felügyeleti, vagy más, az építési tevékenységgel összefüggő hatósági elmarasztalásban nem részesültem.

Összetett szakmai érdeklődésemnek és gyakorlatomnak megfelelő munkát végzek – külső vállalkozó építészként a Hauszmann Alajos tervezte Néprajzi Múzeumban (Bp. Kossuth Lajos tér) 2000. év óta folyamatosan, immár 19-ik éve.

Feladatomban az épületen folyó műemlékvédelmi, beruházási, felújítási, átalakítási és karbantartási munkái vezetése. A szükséges építészeti és generál tervek többségét is én készítettem el.

Esetenként az időszakos kiállítások építészeti-belsőépítészeti kialakításában is közreműködök.

Szakmai közéleti tevékenységem összefoglalása:

1990-ben Szentendrén élő kollégáimmal megalapítottuk az ország első helyi építész egyletét, amelynek 1991-ben bemutatott kiállításán rehabilitációs és oktatási témájú terveimmel szerepeltem. Az egyletet kiállításunk keretében Egerben, Miskolcon és Kaposváron és Budapesten, a Tölgyfa Galériában is bemutattuk.

Hosszú évekig tagja voltam a Magyar Építőművészek Szövetségének (MÉSZ) és az Építéstudományi Egyesületnek (ÉTE).

Alapítója és vezetőségi tagja voltam a Magyar Mérnöki Kamara Építész Tagozatának, majd alapító tagja a Magyar Építész Kamara és Szövetségnek (MÉKSZ). A MÉKSZ, később a MÉK (Pest Megyei Építész Kamara) Szentendre környéki területi csoportjának - a csoportok megszüntetéséig – elnöke voltam.

Jelenleg a MÉK megyei szervezetében Szentendrét és környékét képviselő területi küldött vagyok.

E szakmai önéletrajzhoz csatolt mellékletben ismertetem azokat a fontosabb tervpályázatokat, amelyeken szerző társaimmal együtt vettem részt, és részletes jegyzékét adom a fontosabb tervezett, ill. megvalósult munkáimnak.

Szentendre, 2018. január

Száva Pál
okl. építészmérnök

MELLÉKLET A SZAKMAI ÖNÉLETRAJZHOZ, 2018.

TERVPÁLYÁZATOK:

Országos tervpályázaton önállóan, vagy társszerzőként nyolc esetben szerepeltem sikeresen:

I. díj
Gyöngyös, Nagypatak környékének rendezése, 1985

II. díj
Esztergom, Szent Tamás hegy rendezése, 1981
Szentendre, Kossuth Lajos utca környéke - Castrum, 1986
Leányfalu, Általános Iskola és Óvoda fejlesztése, 1996

III. díj
Cegléd, Városközpont rendezése, 1987

IV. díj
Vác, Alsóváros rehabilitáció, 1978

Megvétel
Gyöngyös, Belső városrész-zsellérközös terület rehabilitáció, 1981
Székesfehérvár, Rákóczi út környéke rendezése, 1986

Sikertelen Pályaműveim/pályázataink:

Mesteriskolai felvételi – Csontváry Múzeum, 1980
Szentendrei Pártház terve, 1982
Szeged, Geotermikus hőellátás, 1983
Mezőkövesd, Városközpont rehabilitáció, 1983
Szombathely, Isis - Perint part tömbrehabilitáció, 1985
Szentendre, Malom szálloda – Hotel Galéria, 1987

KIÁLLÍTÁSOK:

A munkáimról készített tablókkal és makettekkel az alábbi, kollégáimmal közös kiállításokon és bemutatkozó rendezvényeken vettem részt:

Az É-11 Tervező Kiszövetkezet tagjaként:
Budapest, Műcsarnok, „Architektonikus gondolkodás ma” 1990

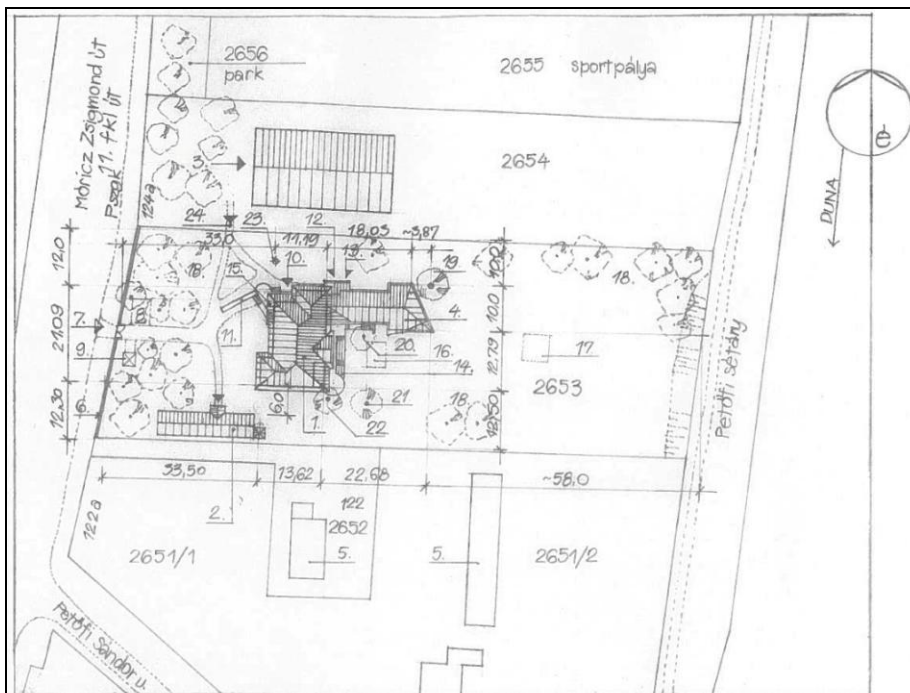
A Szentendrei Építész Egylet tagjaként
- Szentendre, 1991
- Miskolc, 1991
- Kaposvár 1991
- Eger 1991
- Budapest, Tölgyfa Galéria, 1992
- Szentendre 1993
- Szentendre, 1997

Leányfalu, Móricz Zsigmond út 124. Klein villa bővítése

2016-2018

Helyi védelem alatt álló rossz állapotú, kiűrtett egykori üdülő villa.

Tervezett a teljes felújítása és bővítése 3 óvodai csoport elhelyezése számára.



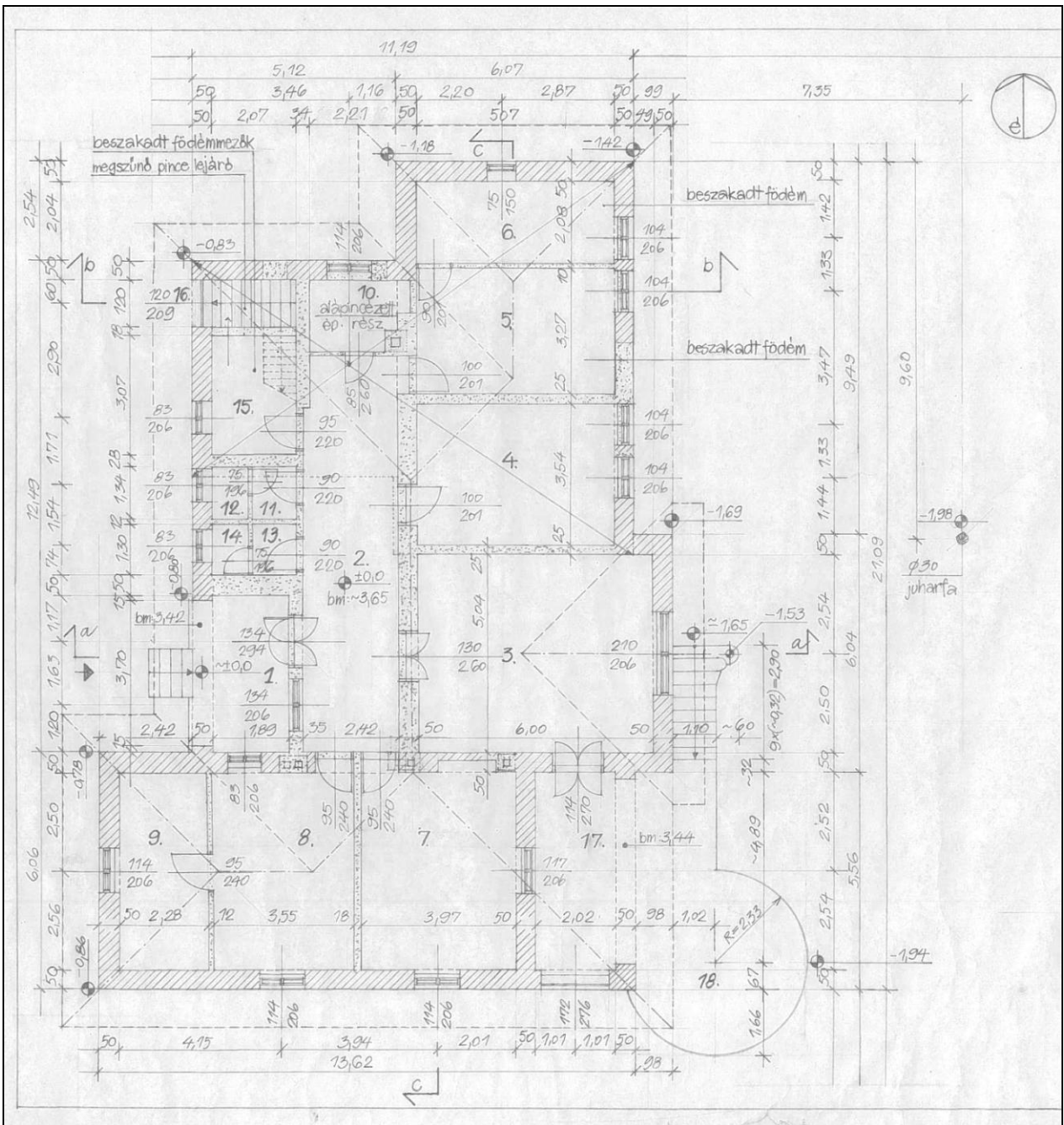
TERVEZŐI HELYSZÍNRAJZ

m= 1:1000

JELMAGYARÁZAT

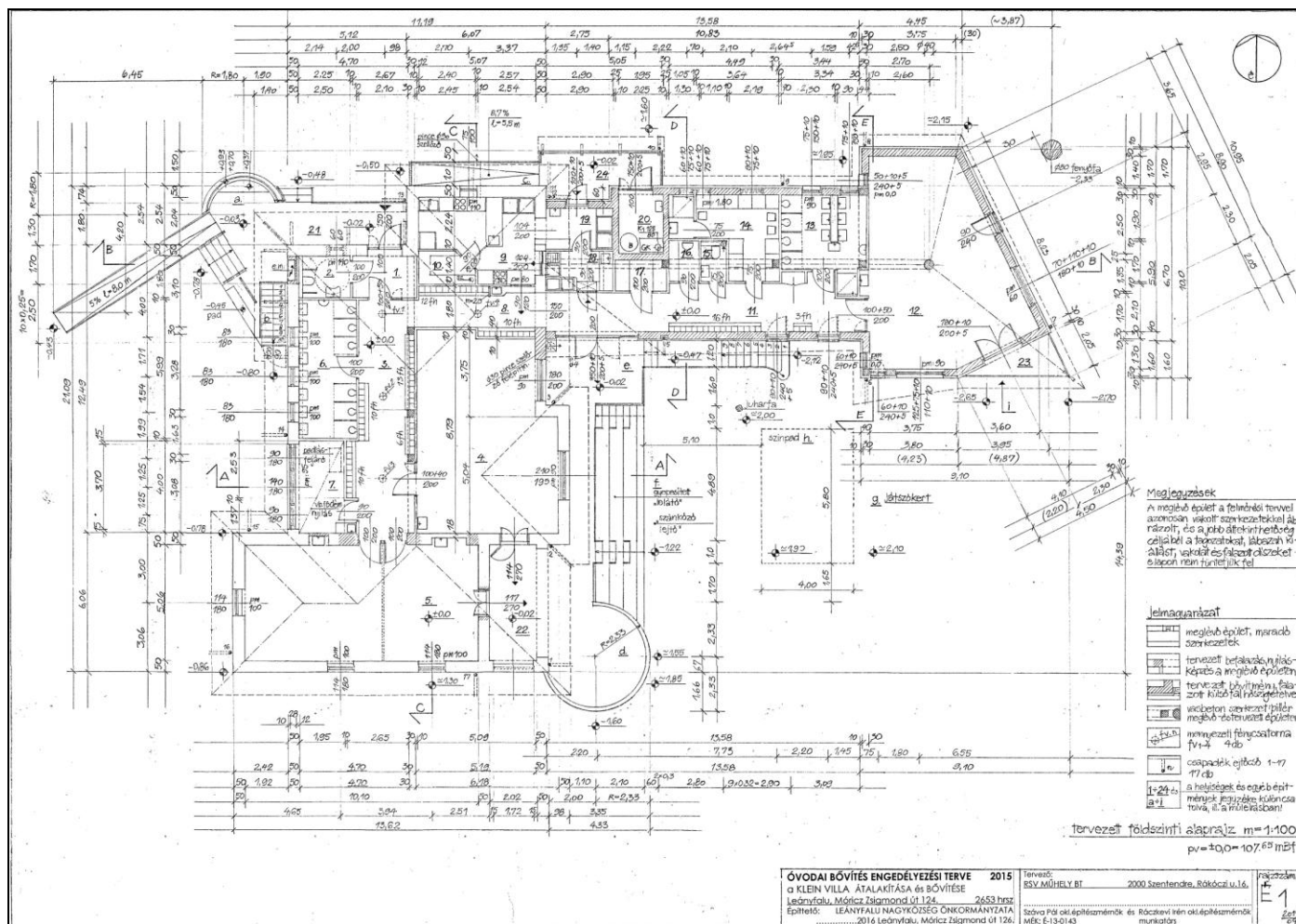
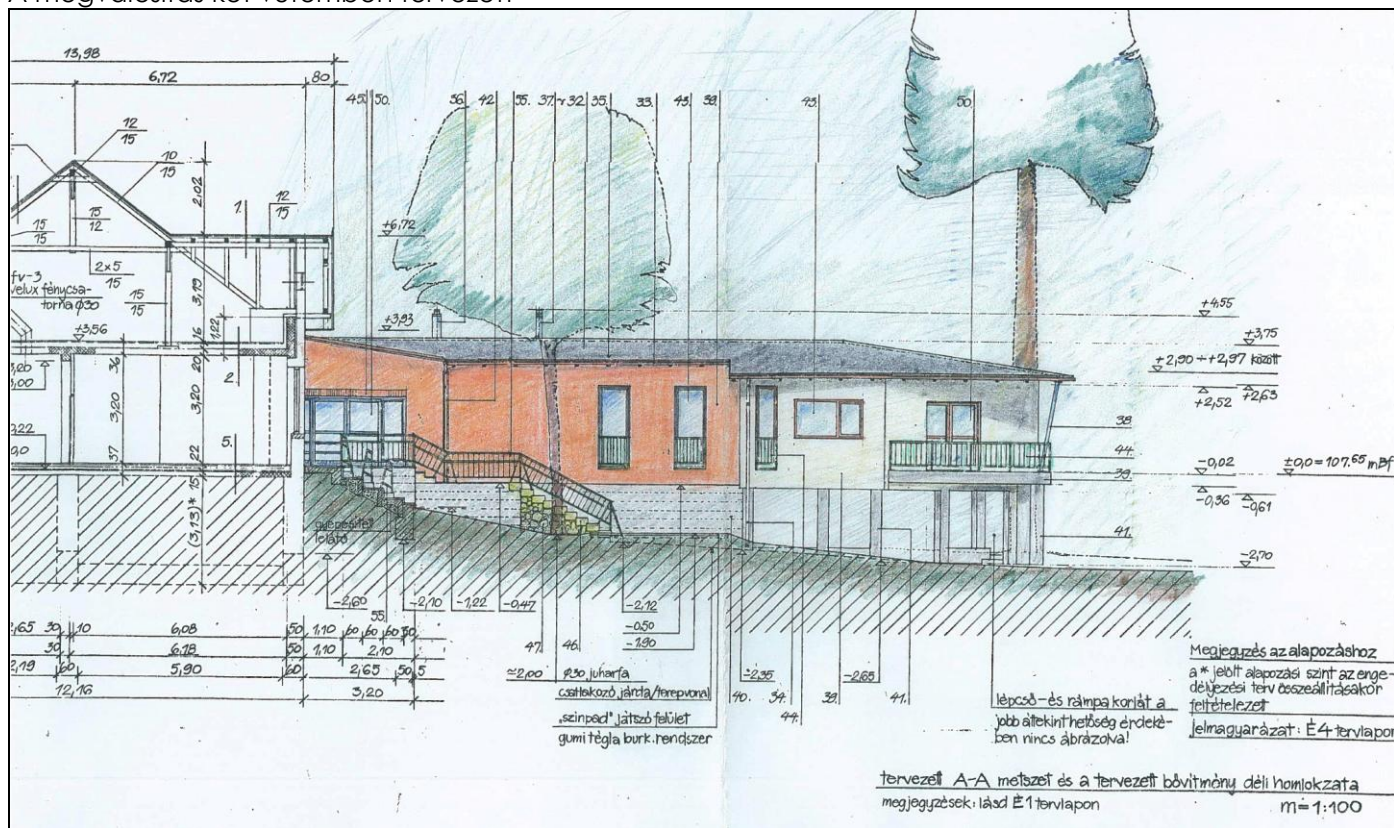
- | | |
|--|--|
| 1. Klein Villa, pv: ± 0.00= 107.65 mBf | 12. Gazdasági bejárat |
| 2. Könyvtár | 13. Fűtési helyiség bejárat |
| 3. Faluház | 14. Kerti teraszok, lejárók |
| 4. Tervezett bővítmeny | 15. Elektromos bekötés, mért főlakábel, fókapcsoló |
| 5. Szomszédos üdülő épület | 16. „Színpad”, játszókert |
| 6. Meglévő-maradó kerítés | 17. Egykori kerti medence |
| 7. Meglévő kapu bejárat | 18. Koros lombos és örökzöld fák |
| 8. Tervezett akadálymentes parkoló | 19. Ø80 cm fenyőfa |
| 9. Tervezett hulladék gyűjtőtároló kerti építmény | 20. Ø30 cm juharfa |
| 10. Tervezett főbejárat | 21. Ø50 cm fenyőfa |
| 11. Lépcsők-akadálymentesítő rámpa a főbejáratához | 22. fenyőfa |
| | 23. szennyvíz akna fedlap 106.96 mBf |
| | 24. Csatlakozó járda szint 107.62 mBf |

Az engedélyezési terv részletes felmérésünk alapján forrás-szerző pályázat céljára készült. A bővítés terve még nem eléggé kiértelt, ezért a megvalósítás előtt még fejleszteni fogjuk.



A meglévő állapot felmérési alaprajza a tervezett bontásokkal.

A megvalósítás két ütemben tervezett



A tervezett állapot a II. ütemben megépülő bővítéssel.



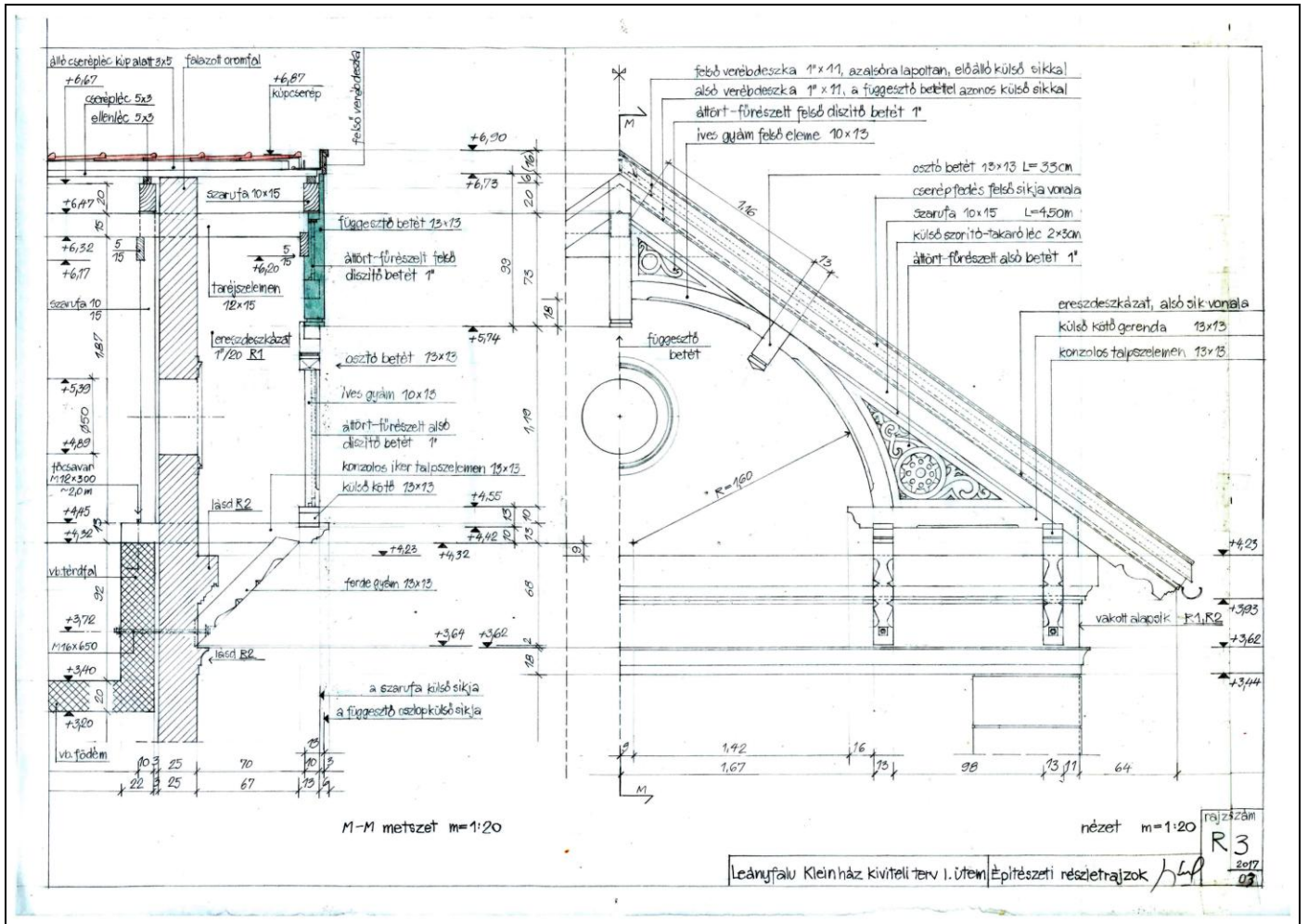
Nézet az utca felől – meglévő állapot



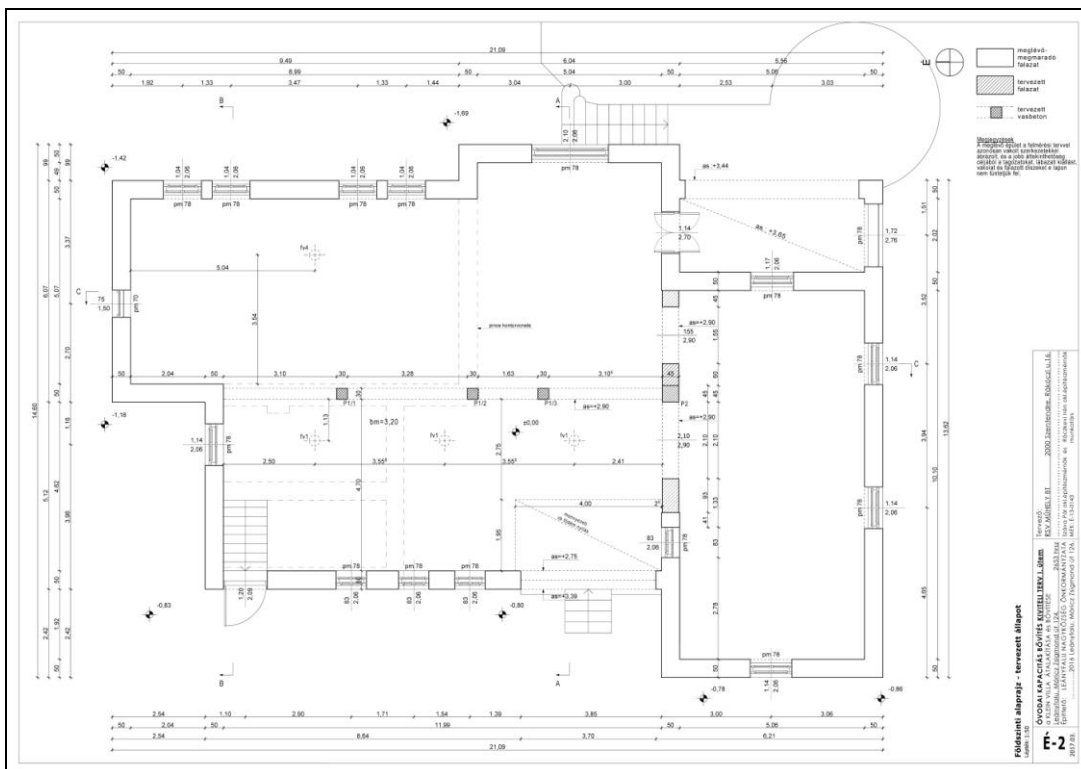
Tervezett metszet és nézet a kert, a Duna felől



Nézet az utca felől – tervezett állapot



2018-ban a kiviteli tervünk alapján a meglévő épület szerkezeti felújítása fog megtörténni. Ez érinti a fszt-i tartószerkezeteket, a teljes földem cseréjét és a régi geometriáját követve új fedélszék épül. A faragott-fűrészelt ács-szerkezeti elemeket helyreállítjuk, ill. visszaépítjük.



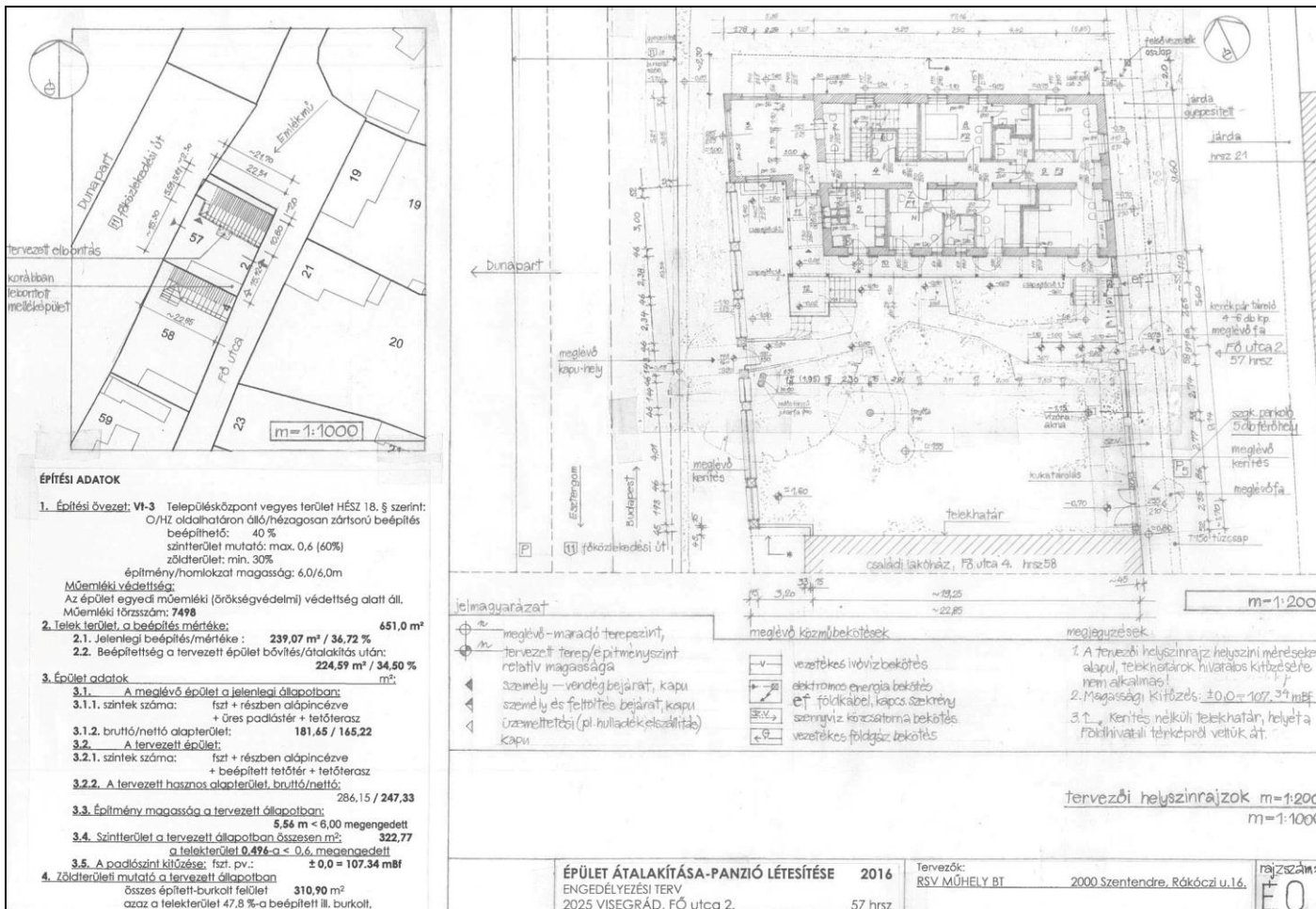
Szerkezeti alaprajz

Visegrád, Fő utca 2., 57 hrsz (M) Nyaraló épület átalakítása
Az örökségvédelem alatt álló épület felújítása, átalakítása
és bővítése, kereskedelmi szálláshely - panzió létesítése.
(*társtervező: Farkas Gyula építésztervező)

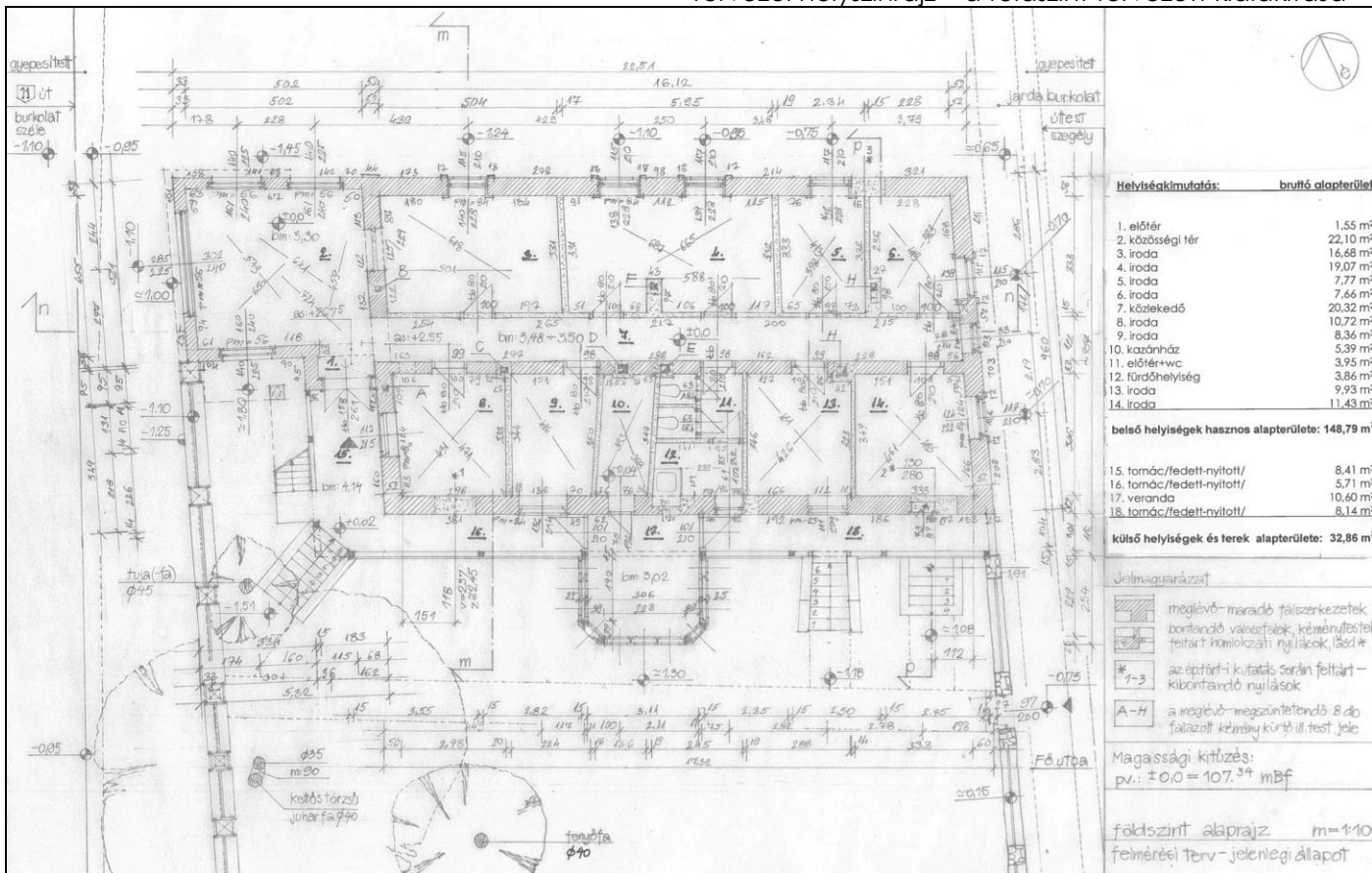
2016-2018



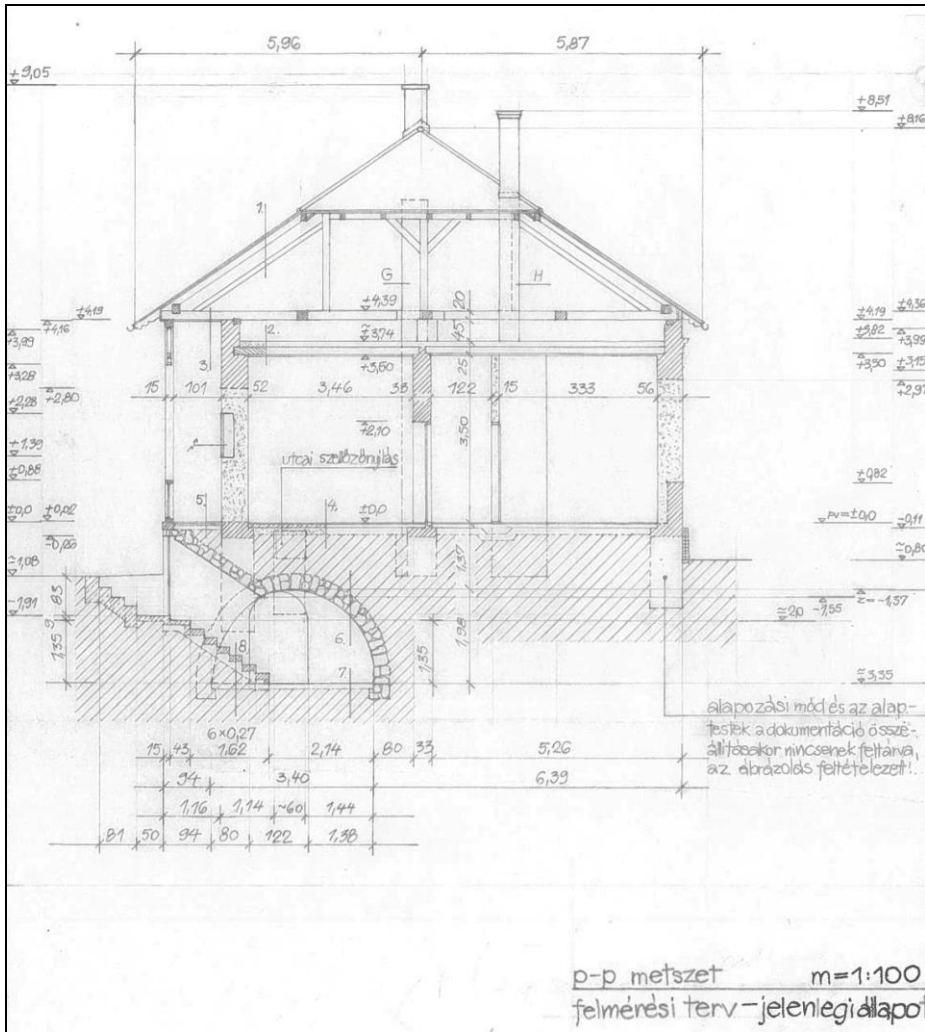
A tervezési munkát részletes építéstörténeti és festőrestaurátori dokumentáció összeállítása előzte meg. Az örökségvédelmi építési engedélyt megkaptuk. Jelenleg az előkészítő – feltáró bontások és a kiviteli tervek készítése folyik.



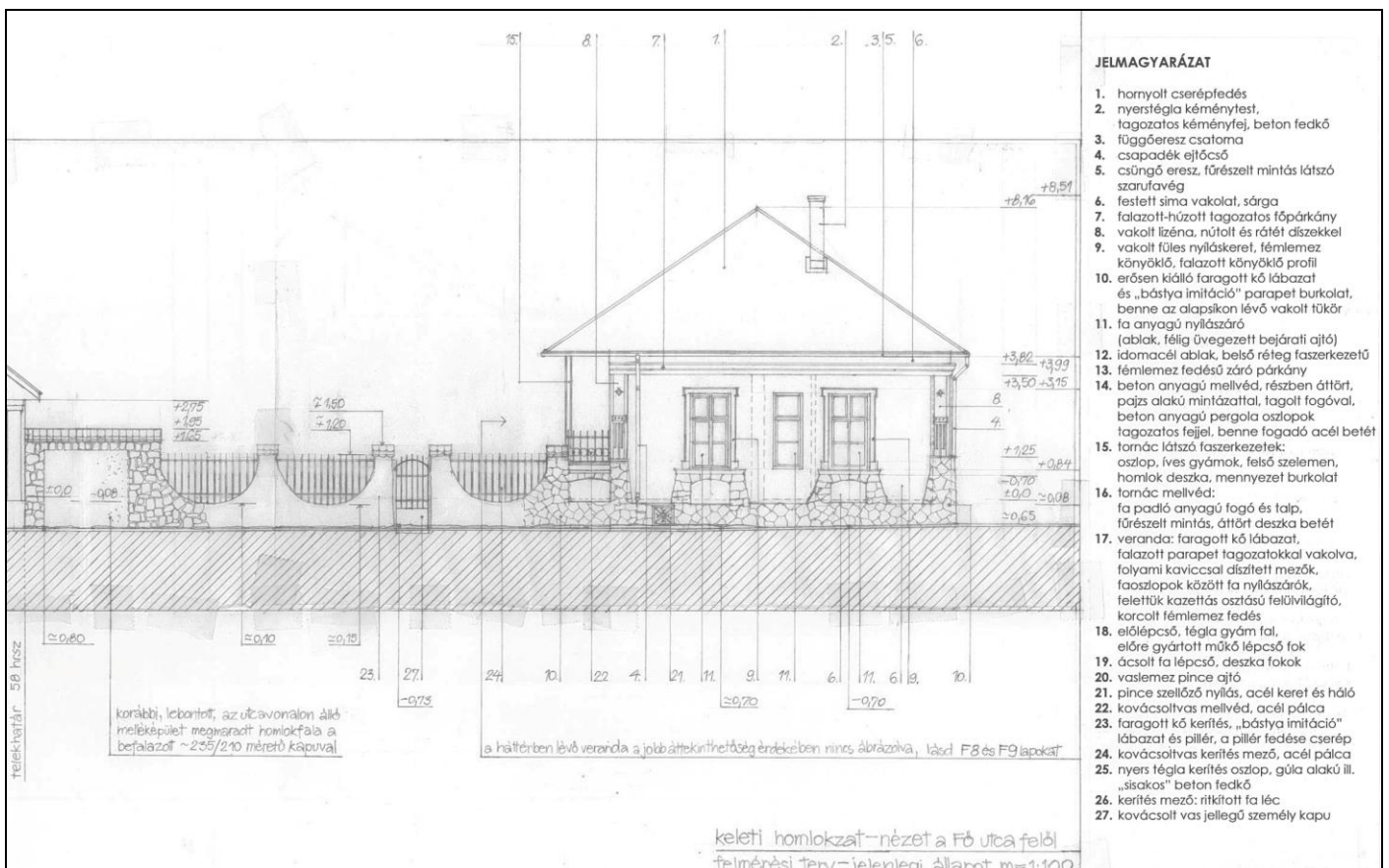
Tervezői helyszínrajz – a földszint tervezett kialakítása



Részlet a felmérési tervekől – a földszint jelenlegi állapota

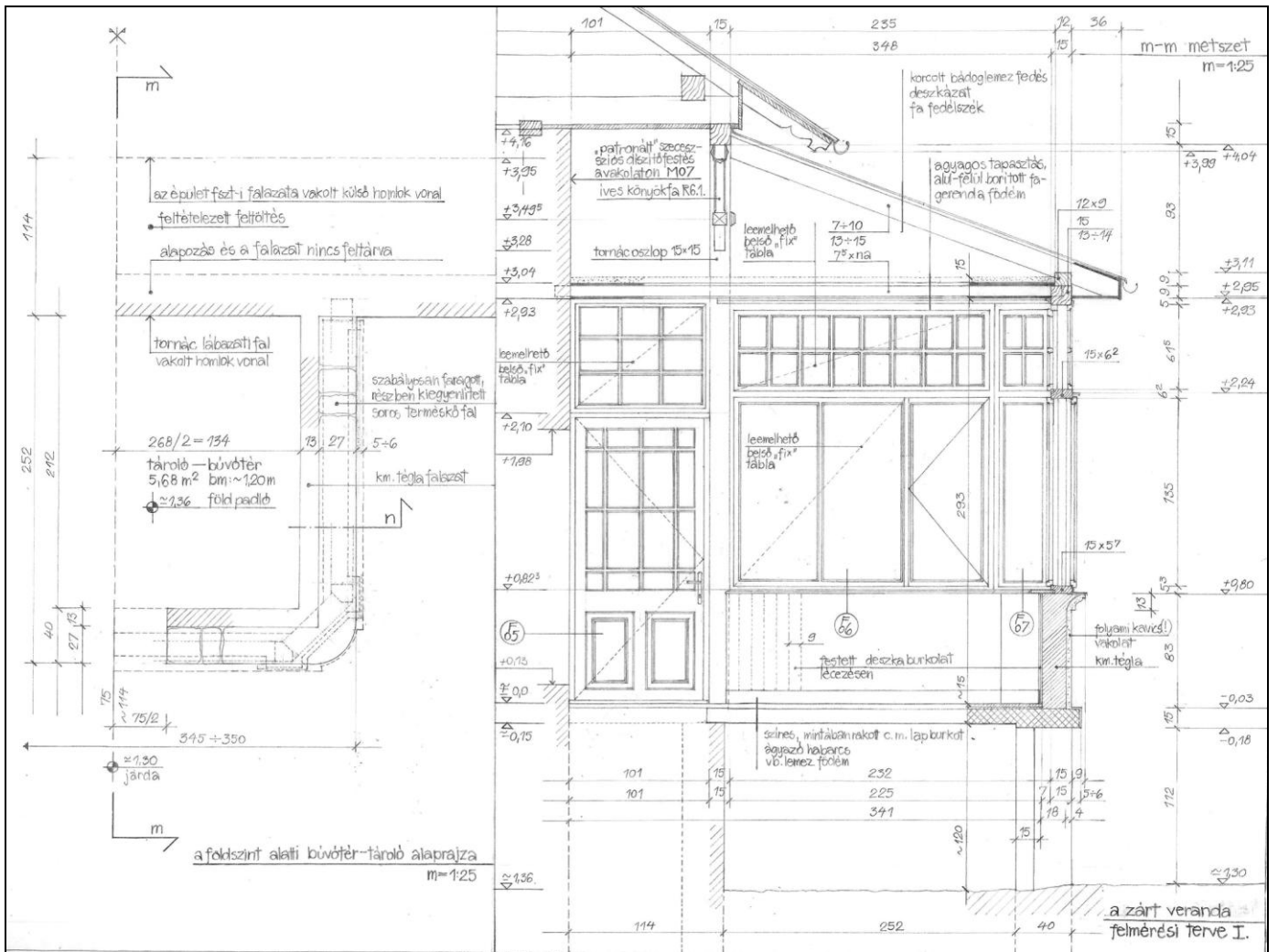


Felmérési tervlapok - részlet



JELMAGYARÁZAT

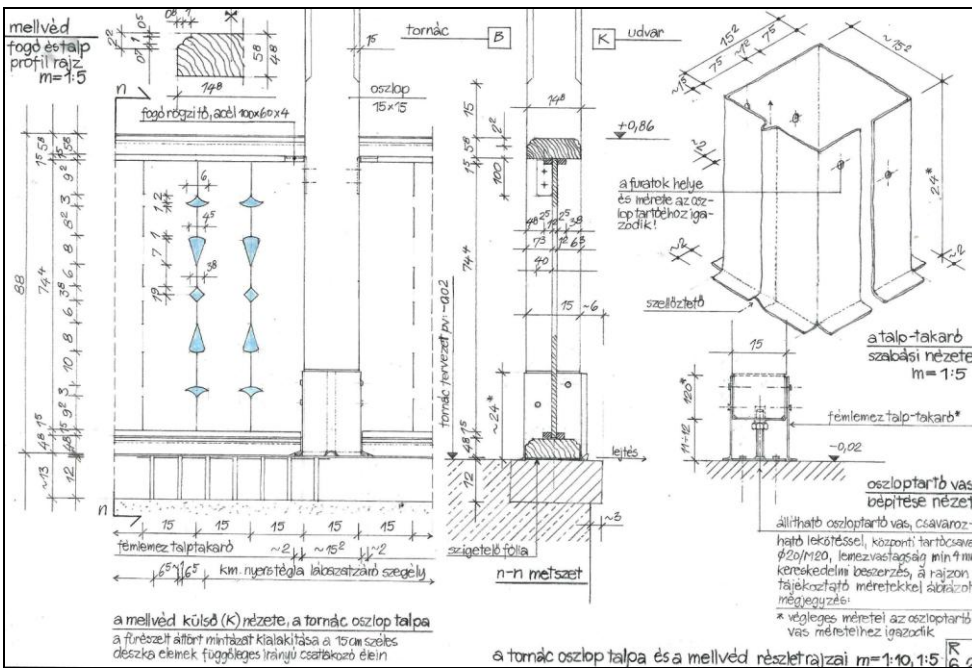
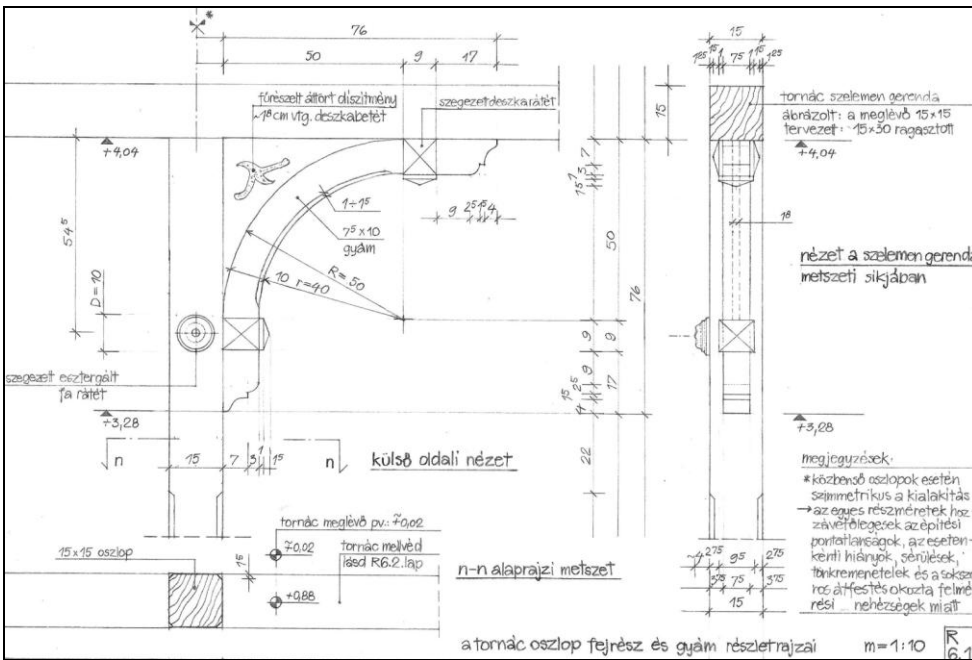
1. hornyolt cserépfedés
2. nyerstégla kéményttest, tagozatos kéményfej, beton fedő
3. függőeresz csatoma
4. csapadék eljűcső
5. csüngő eresz, fűrészelt mintás látszó szarufavég
6. festett síma vakolat, sárga
7. falazott-húzott tagozatos főtápkány
8. vakolt lézna, nűtoit és rátét díszekkel
9. vakolt fűles nyíláskeret, fémlémez könyökös, falazott könyökös profil
10. erősen kiálló faragott kő lábazat és „bástya imitáció” parapet burkolat, benne az alapsíkon lévő vakolt tükr
11. fa anyagú nyílászáró (ablak, félig üvegezett bejárati ajtó)
12. idomacél ablak, belső réteg faszerkezetű
13. fémlémez fedésű záró párkány
14. beton anyagú mellvéd, részben áttört, pajs alakú mintázattal, tagolt fogóval, beton anyagú pergola oszlopok tagozatos fejjel, benne fogadó acél betét
15. tornác látszó faszerkezetek: oszlop, íves gyámok, felső szelemen, homlok deszka, mennyezet burkolat
16. tornác mellvéd: fa padló anyagú fogó és talp, fűrészelt mintás, áttört deszka betét
17. veranda: faragott kő lábazat, falazott parapet tagozatokkal vakolva, folyami kavicsal díszített mezők, faoszlopok közötti fa nyílászárók, felettük kazettás osztású felülvilágító, korlát fémlémez fedés
18. előlépcső, téglagyám fal, előre gyártott működő lépcső fok
19. ácsolt fa lépcső, deszka fokok
20. vaslemez pince ajtó
21. pince szellőző nyílás, acél keret és háló
22. kovácsoltvas mellvéd, acél pálcá
23. faragott kő kerítés, „bástya imitáció” lábazat és pillér, a pillér fedése cserép
24. kovácsoltvas kerítés mező, acél pálcá
25. nyers téglá kerítés oszlop, gúla alakú ill. „sisakos” beton fedő
26. kerítés mező: ritkított fa lécz
27. kovácsolt vas jellegű személyi kapu

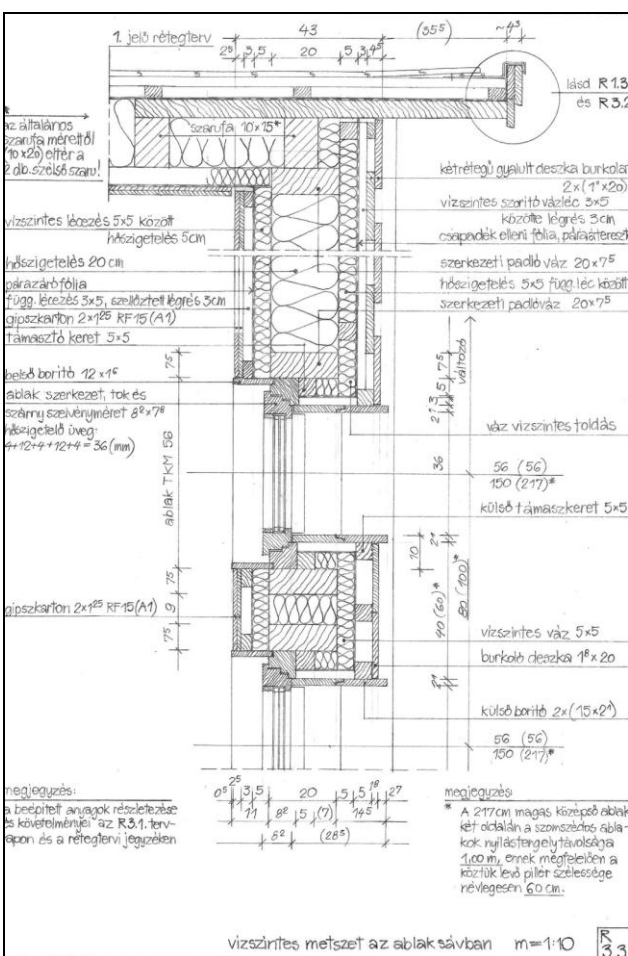
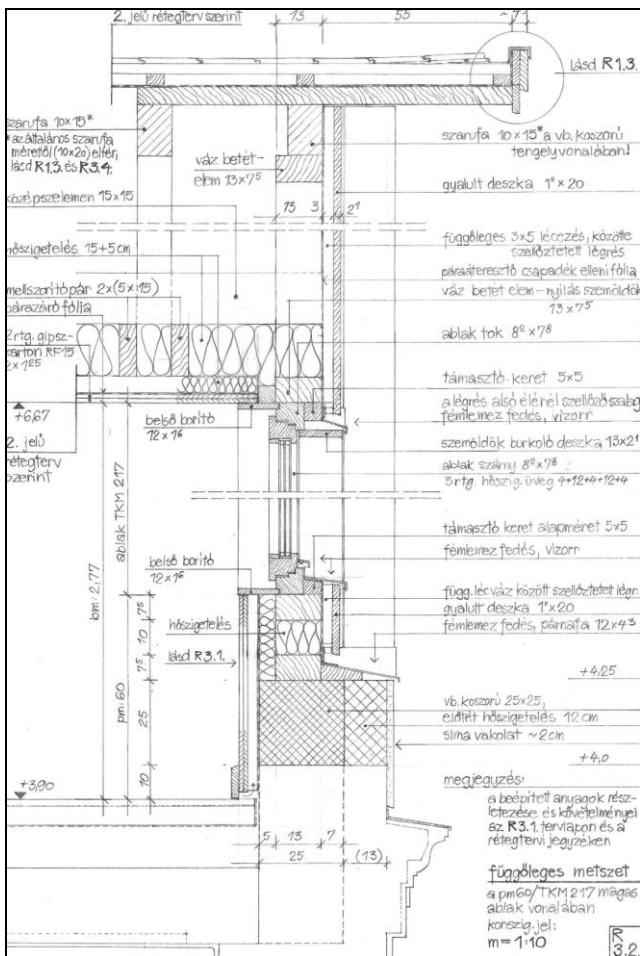
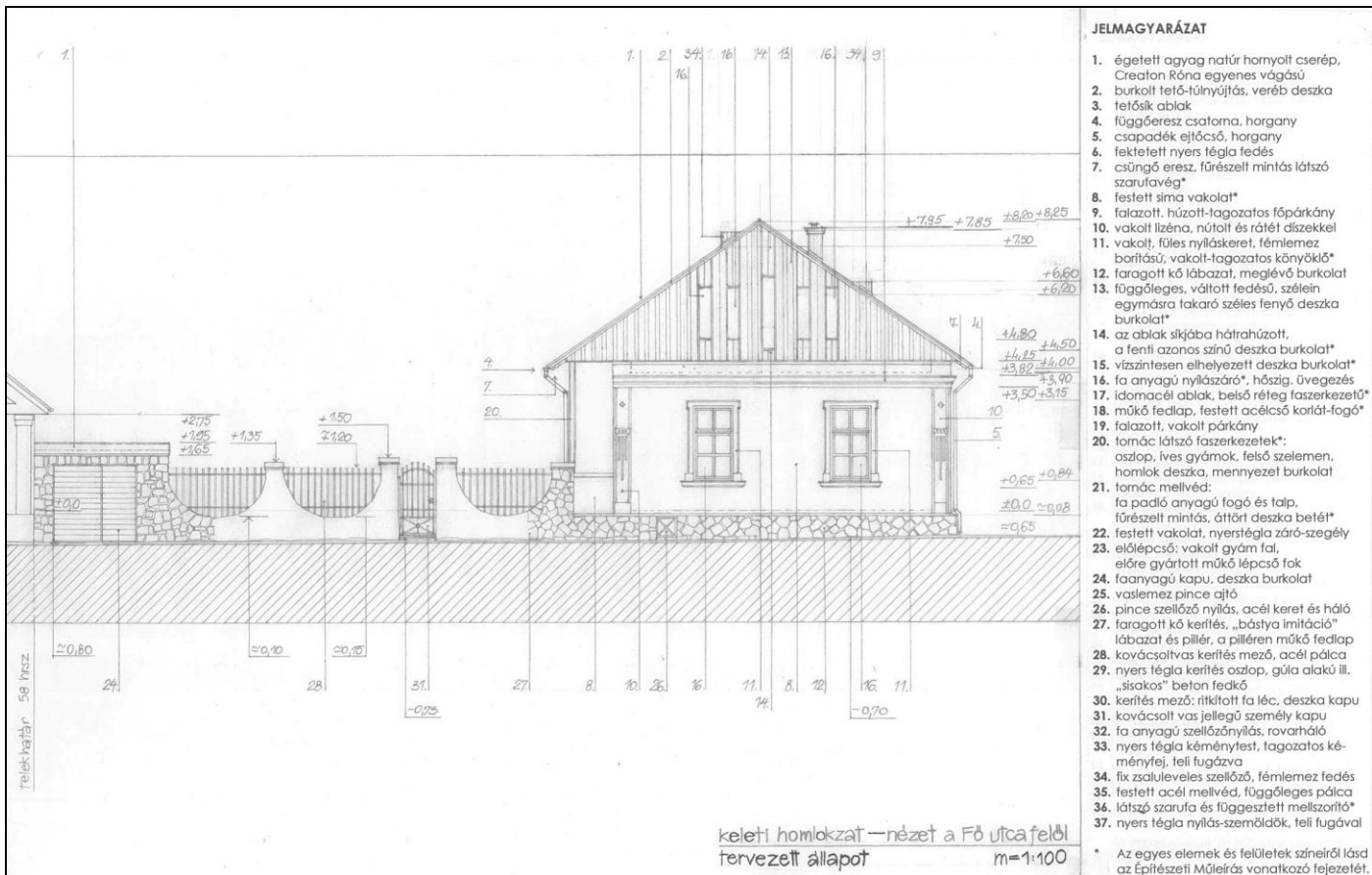


Az elbontandó veranda felmérési tervei – részlet

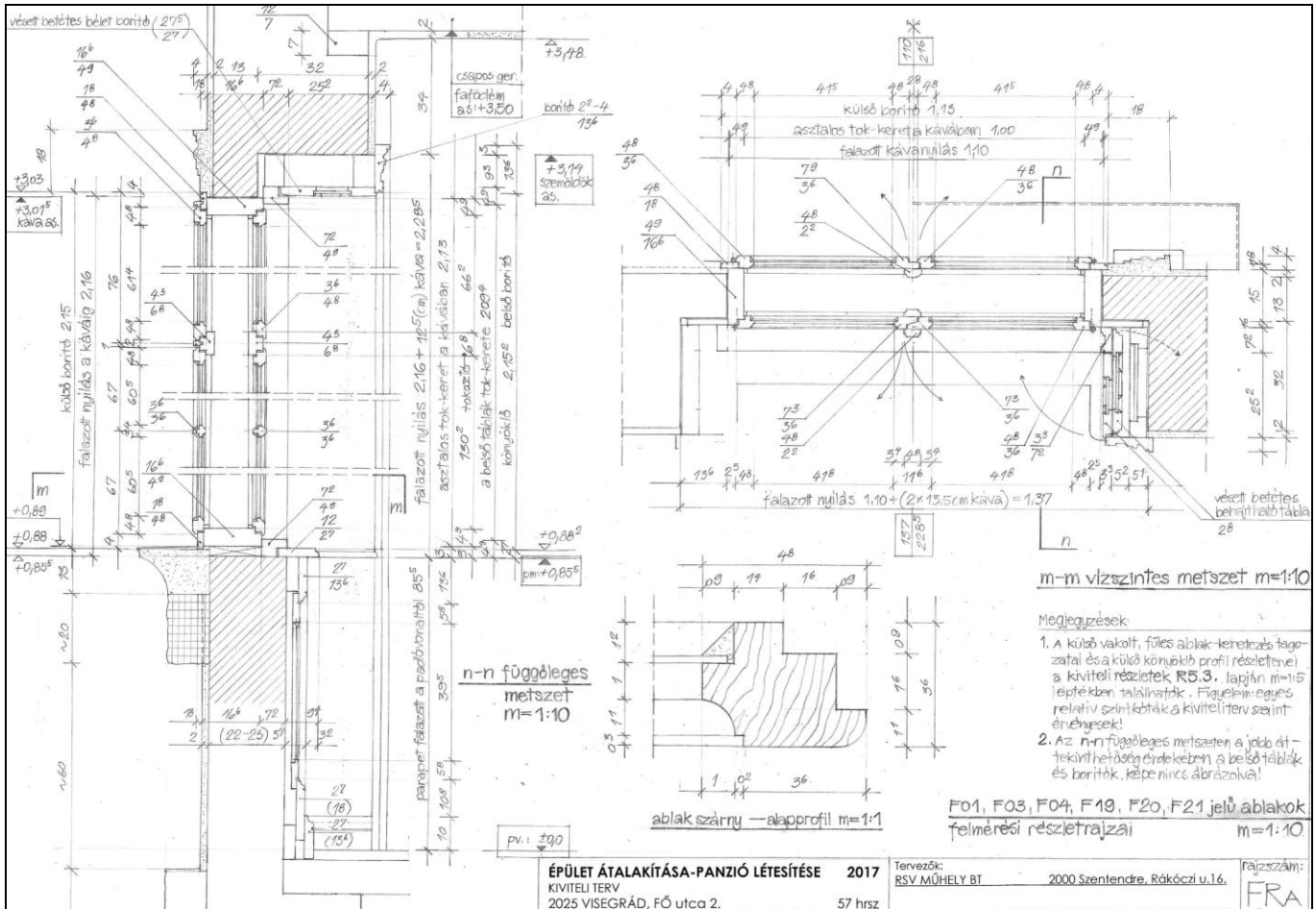


A helyreállítandó tornác részlettervei

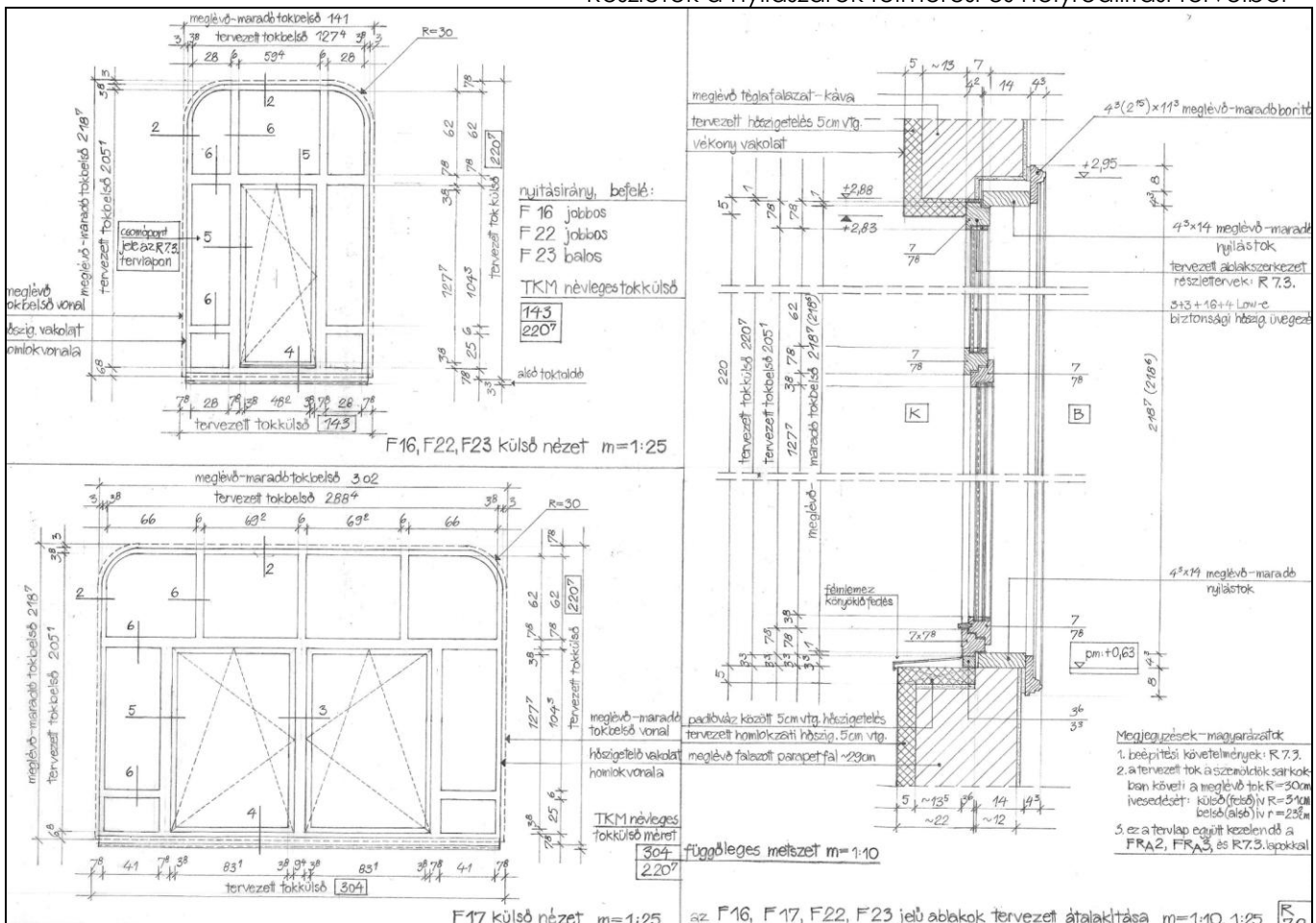




A tervezett Fő utcai homlokzat - részletek az új, faanyagú ormfal csomóponti kialakításából



Részletek a nyílászárók felmérési és helyreállítási terveiből



MEGVALÓSULT MUNKÁIM*:

*Az alábbi jegyzék terjedelmi okok miatt csak a főbb, vagy emlékezetesebb tervezői, ill. a tervezéssel összefüggő megvalósult munkáimat tartalmazza, néhány fejezet végén folyamatban lévő, előrehaladott készülségű tervezési feladatok is szerepelnek.

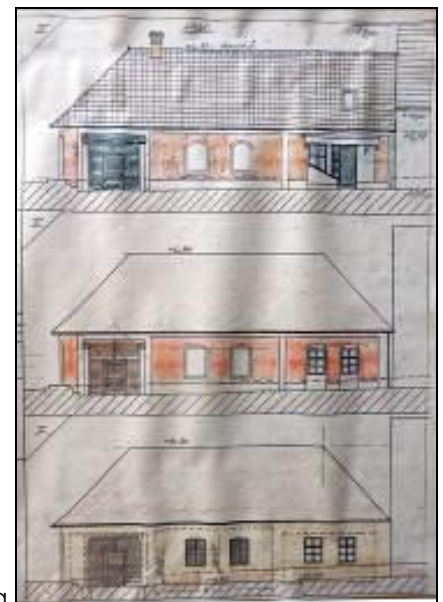
MŰEMLÉK (M), MJ, VK) REKONSTRUKCIÓK, ÉPÍTÉSEK MŰEMLÉKILEG VÉDETT TERÜLETEN (MJT), vagy ANNAK KÖRNYEZETÉBEN:

Ábrahámhegy (Balaton felvidék), Pinceház-népi lakóház 1974
Helyreállítás-korszerűsítés

Szentendre, Fő tér (MJT), Blagovesztenszka templom 1978
Részleges helyreállítás és az ikonosztáz restaurálása, művezetés

Szentendre - Izbég, R.k.templom (M) barokk kerítés-kapu rekonstrukciója 1979

Szentendre, Rákóczi u. 16. családi házunk és irodánk 1980-2007
Szentendre belvárosában, helyi védelem alatt álló épület, helyreállítás-korszerűsítés-bővítés



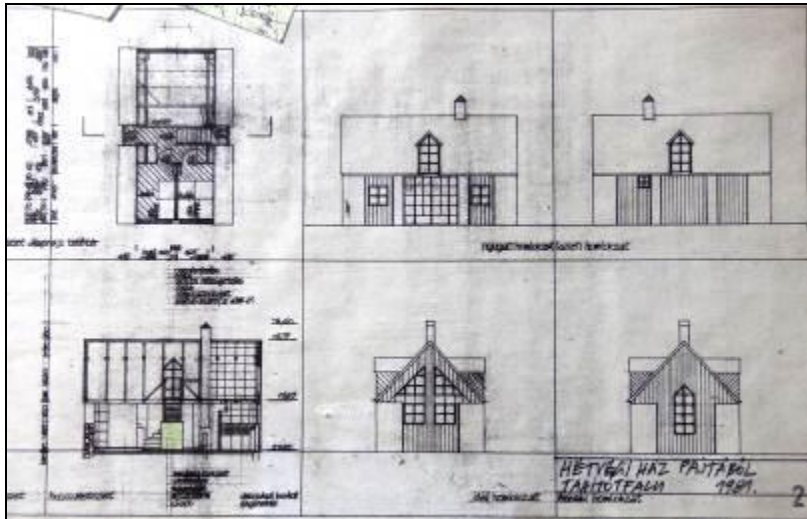
A homlokzat metamorfózisa

Tahitótfalu-északi, helyi védelem alatt álló pajtasor
Pajtából kialakított hétvégi ház

1981



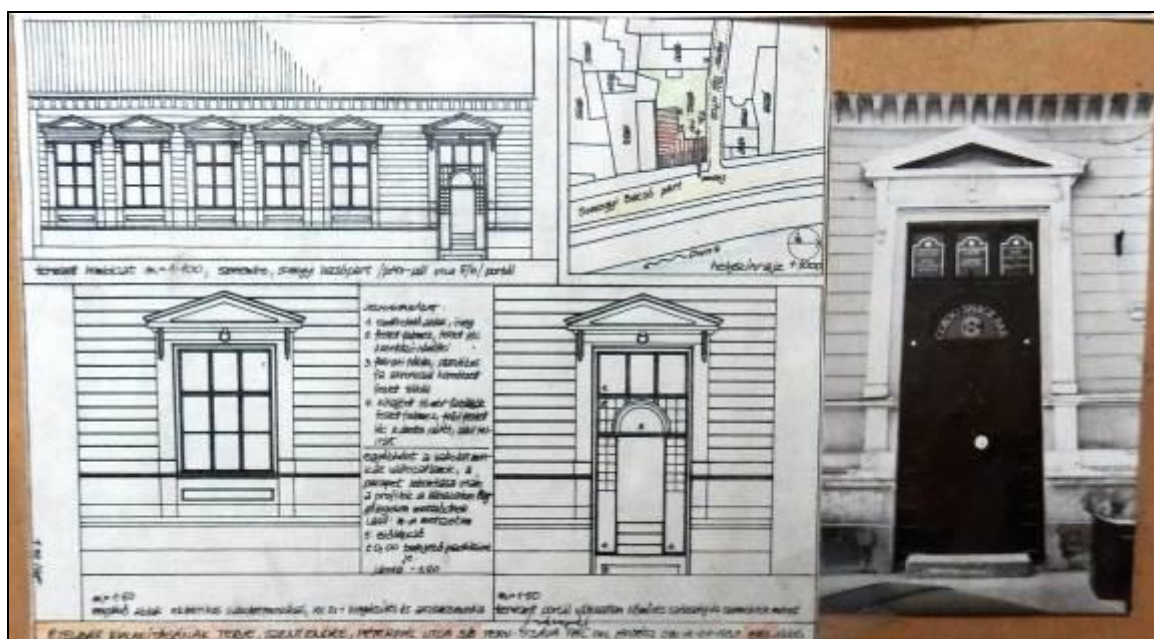
Pajtából kialakított hétvégi ház



- | | |
|---|---------|
| Szentendre, Árpád u. 8. lakóház helyreállítás-korszerűsítés, | 1981 |
| Szentendre, Templomdomb (MJT), Czóbel Múzeum bővítése, | 1982 |
| Szentendre, Dunakorzó 6. (MJT) Lakóház átalakítás és korszerűsítés,
A földszintjén a Kék Duna Kávéház
kialakítása, berendezési-technológiai terv
belsőépítészeti kiviteli tervek, portál terve | 1982 |
| Szentendre, Bogdányi u. 9. (MJT)
Többlakásos épület átalakítása és korszerűsítése | 1982 |
| Pomáz, Hősök tere 10/a, Népi jellegű lakóház korszerűsítése | 1983 |
| <u>Szentendre, Rév utca, (MJT mellett), Mentőállomás</u> | 1983-86 |



Meglévő épület átalakítása és bővítése új épület szárnyakkal



Ételbár kialakítása meglévő épületben, portál, berendezési és belsőépítészeti terv

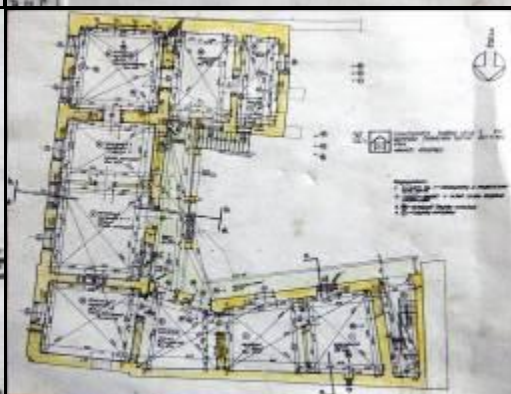
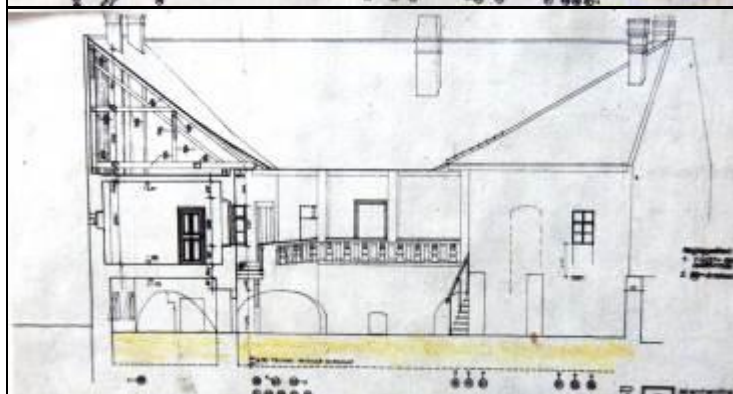
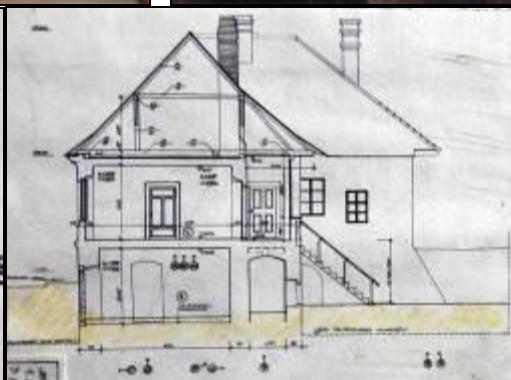


Épület helyreállítás-átépítés



Halász u. 1.

Műemlék lakóház, a feltárási munkák elvégzése és a helyreállítási tudományos dokumentáció, majd a helyreállítási tervek elkészítése, művezetés



Szentendre, Dumtsa J. u. 9. (M) lakóház, műemléki feltárás, felújítás,

1982

Szentendre, Hunyadi utca 1. (MJT) Vajda Lajos Múzeum

1984-85



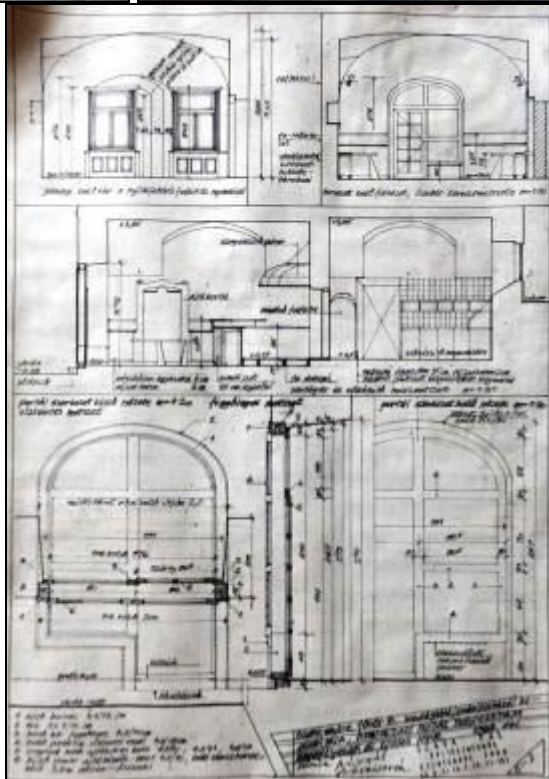
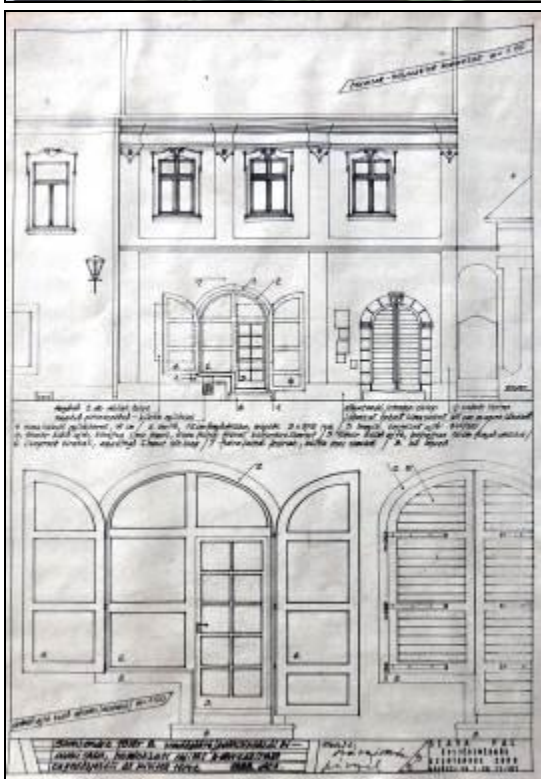
Épület külső-belső rekonstrukció, a múzeumi kiállító terek kialakítása

Szentendre, Bogdányi u.1. (MJT) Dunatours Utazási iroda, új épület,

1986

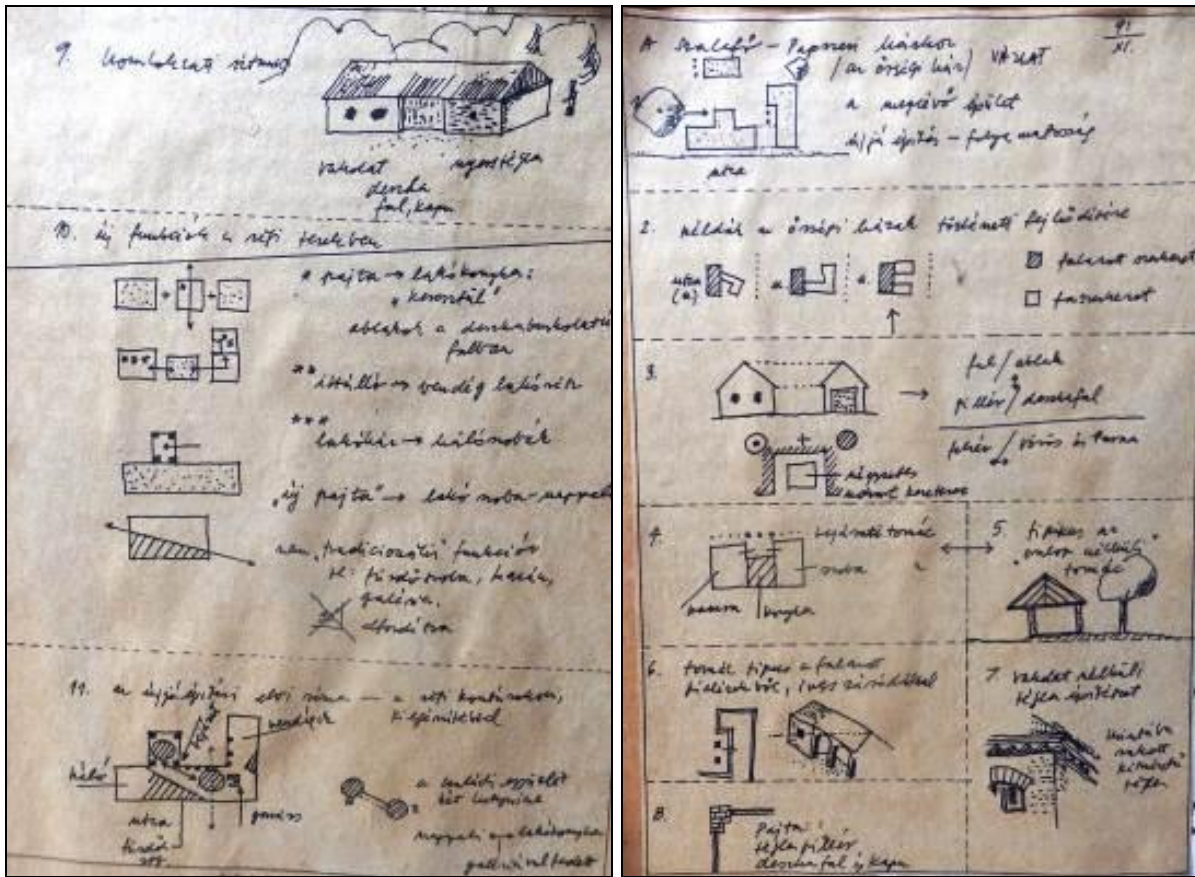
Szentendre, Dunakorzó 8.-Bercsényi u. sarok (MJT) A Mozi épülete
Az épület Dunára néző szárnyának korábbi, igénytelen beépítését az emeleten kibontva helyreállítottuk az eredeti kettős tömegformát és a fedélszéket, ezzel feljavítva az ottani lakások minőségét és felidézve a Duna parti térfal ritmusát.
További tervezési-építési fázisokban került sor a földszint átalakítására, korszerűsítve a mozi működését.
A homlokzati munkák során új faportalokat is elhelyeztünk.

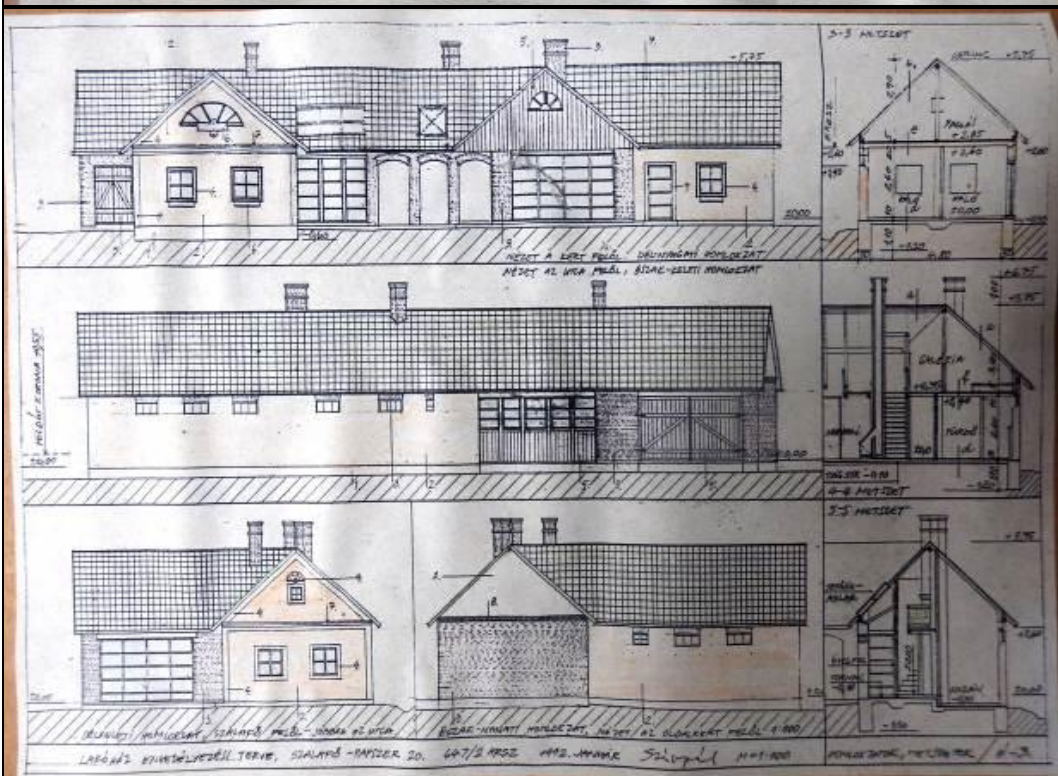
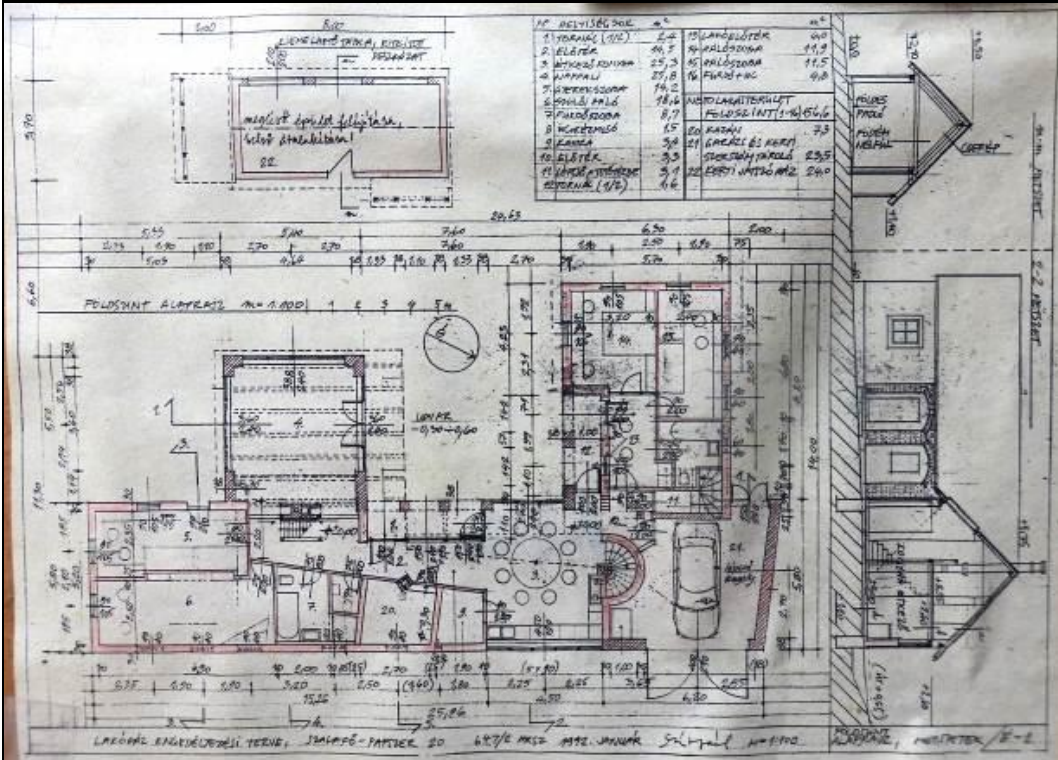
~1985-1988



Barokk kori ún. dalmát rendszerű bolt bejárat műemléki feltárás és helyreállítás

Az épületegyüttes újjáépítése, a szeres beépítés újra értelmezése a fenntarthatóság érdekében





Szentendre, Templomdombi Általános Iskola (MJT)
lásd az „Oktatási épületek, ...” c. fejezetben

1993

Szentendre, Fő tér 11. (M) Kávéház és a portál kialakítása

1996



Szentendre, Bükköspart-Kucsera F. u. 15. (MJT) Üzletház
Új beépítés üres sarok telken, a patakparti házsor – térfal helyreállítása

1996

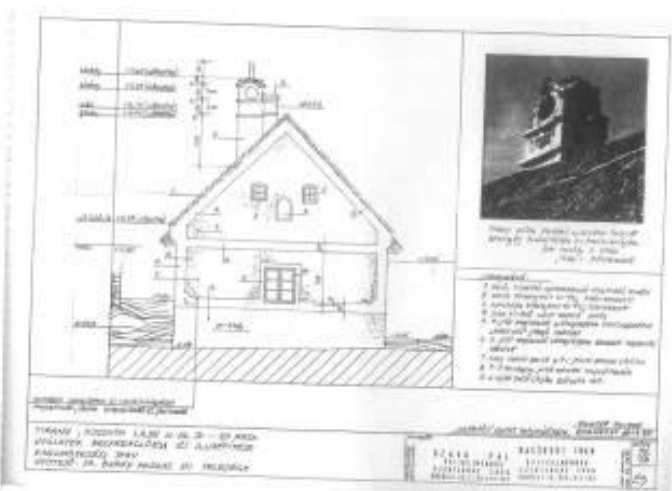
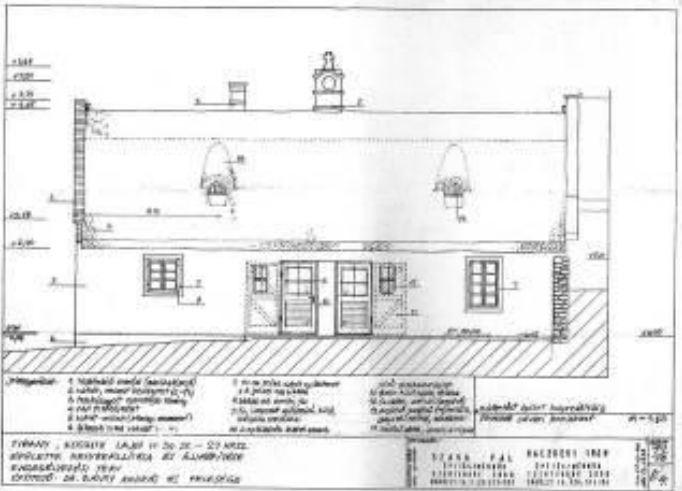
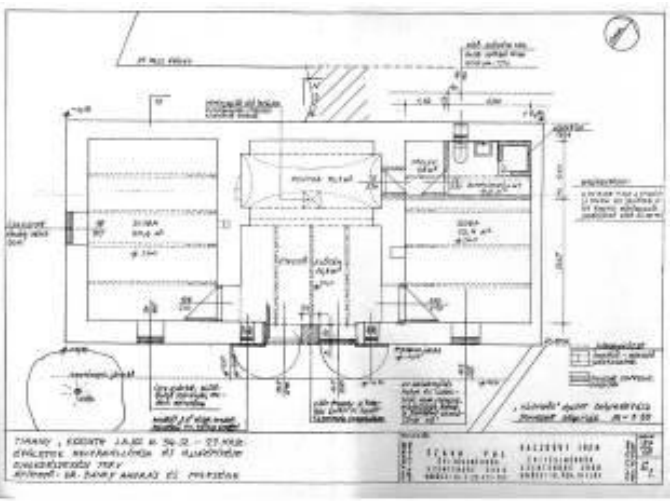
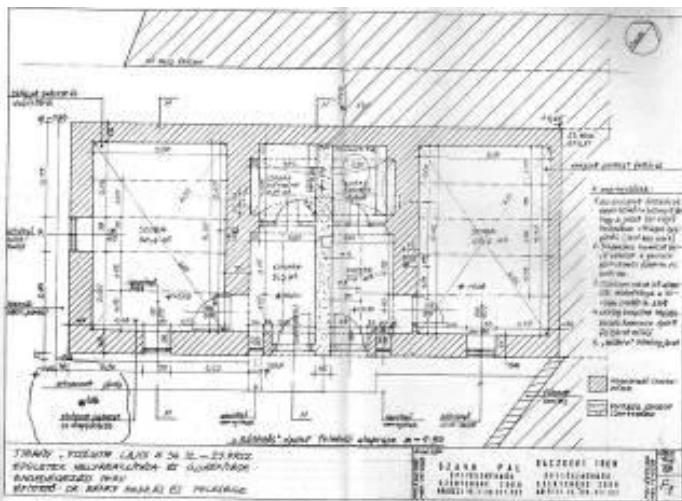
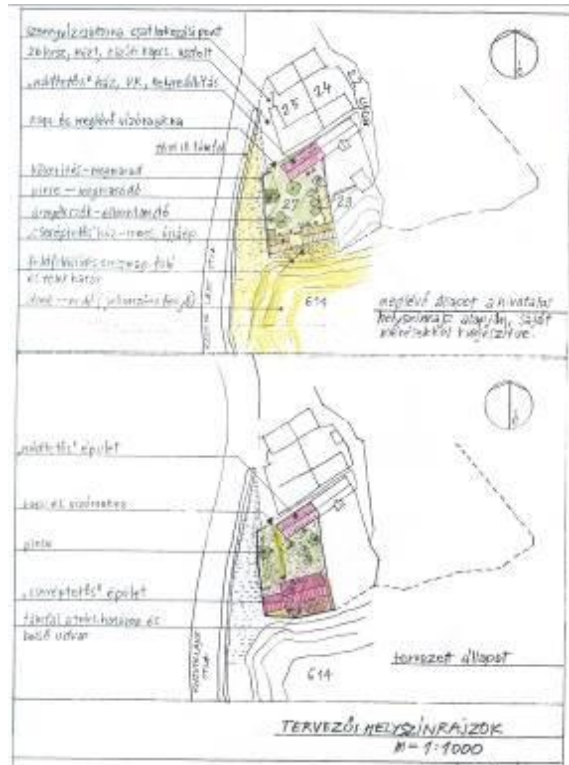


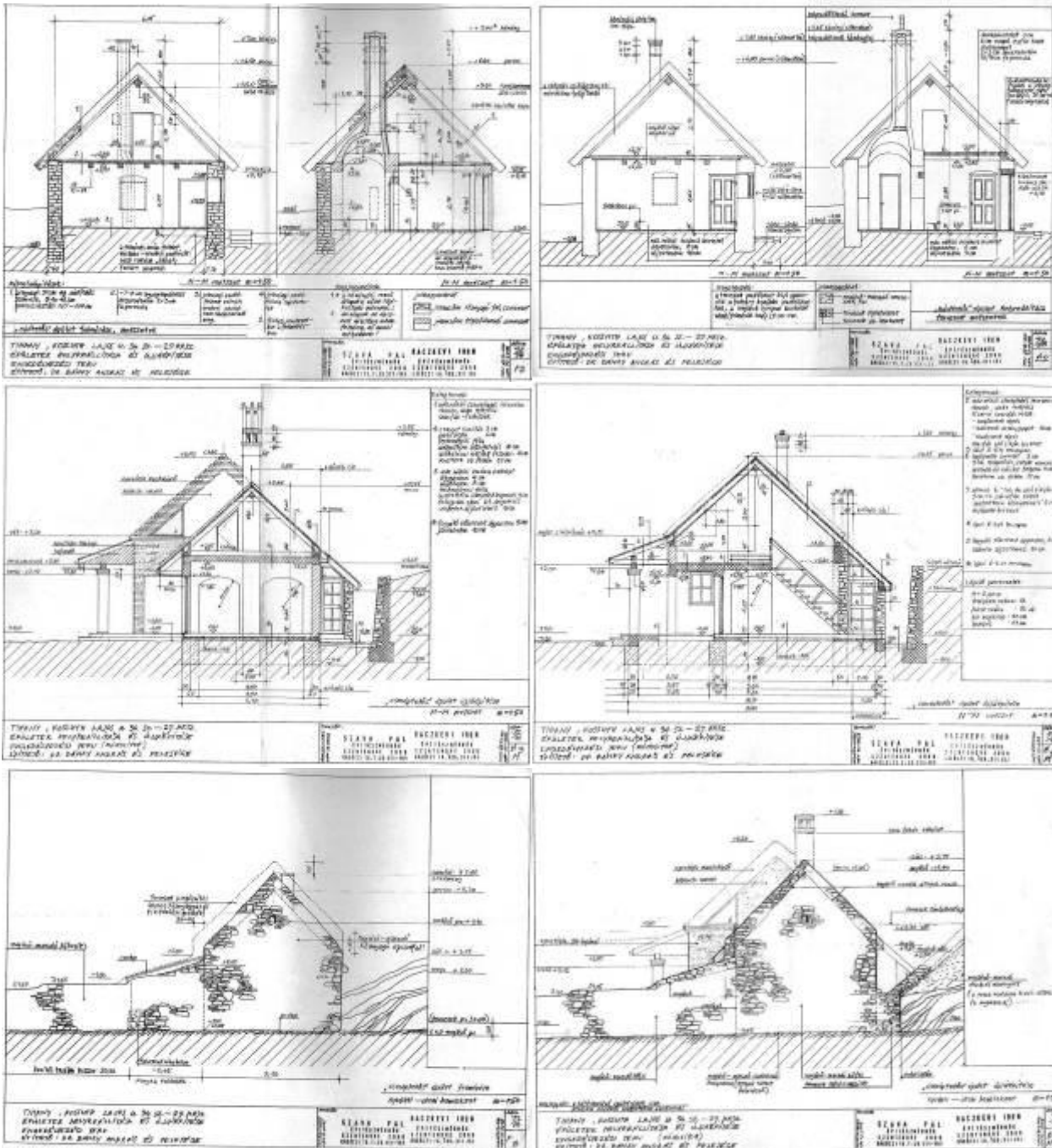
Szentendre, Kucsera F. u. 4/a, (MJT) Üzlet és lakóépület
Átalakítás, a homlokzat és a barokk kori kapu rekonstrukciója

1996

Szentendre, Bogdányi utca 8. (MJT) Lakóház átalakítása – üzletház céljára

1996





Szentendre, Fő tér 14. (MJT) Üzletház kialakítása

1998

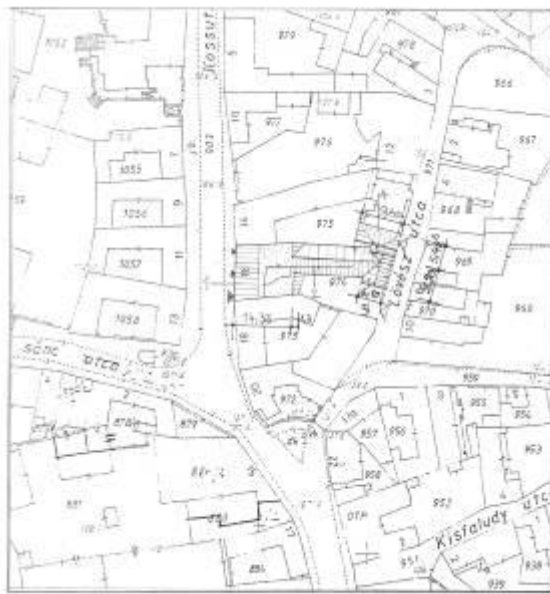
A korábban igénytelenül átalakított épületegyüttes helyreállítása, alaprajzi rendszer, homlokzati nyílások, kapu



Szentendre, Kossuth L. u. 16. (Belváros, régészeti területen) Matthias Rex

panzió és üzletok építése, részben rekonstrukció,
homlokzat és kapu helyreállítása, üzlet portálok
a pince szinten római fürdő régészeti feltárása, bemutatása

1999-2001



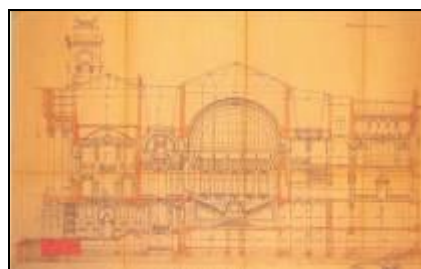
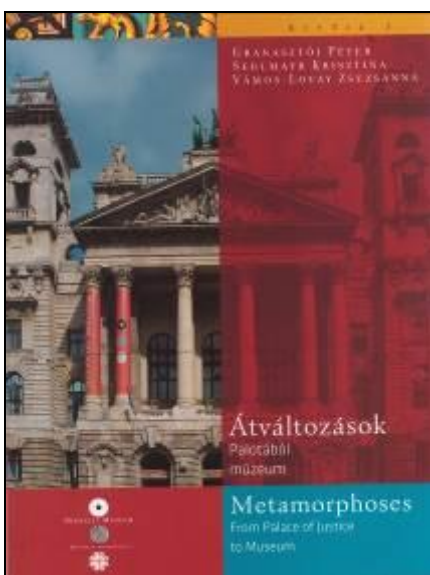
TERVEZŐI HELYSZÍNRAJZ-TERVEZEIT ÁLLAPOT 1:1000



Szentendre, Alsó Dunaköz 1. (MJT) Üzlet épület-rész bővítése	2002
Szentendre, Rákóczi u. 9. (MJT) Lakóépület átalakítása és bővítése, Lakások, üzlet és kiállítótér kialakítása 3 szinten, kovács műhely helyreállítása a barokk kori pincében	2003
Szentendre, Fő tér 8. (M) Kereskedő lakóház A műemlék épület felmérése, részleges megkutatása, helyreállítása és korszerűsítése, a kivitelezés csak részben készült el	2005-2007
Szentendre, Bükköspart 33/b. (MJT) Pékség Meglévő lakóház részbeni átalakítása pékség, kenyérbolt céljára, szerkezeti átalakítás, berendezési és technológiai terv, homlokzat	2007
Szentendre, Céh u. 8., Négylakásos lakóház üzletekkel, Kétszintes, részben lábakon álló új épület a MJT terület határán	2008-2009
Budapest, Kossuth Lajos tér, a Néprajzi Múzeum épülete	2000-2018



A Hauszmann Alajos tervezte, eredetileg Igazságügyi Palota épületében, ill. épületén a műemlékvédelmi, restaurálási, beruházási, felújítási, átalakítási és karbantartási munkái vezetése. A szükséges építészeti és generál tervek többségének elkészítése. Esetenként az időszakos kiállítások építészeti-belsőépítészeti kialakításában is közreműködés.







Új műtárgy gyűjteményi raktárak

Szentendre, Bartók Béla utca 3. – 2233/1 hrsz, (MJT) Lakóház
Az épület utcai homlokzatának építészeti és szerkezeti feljavítása

2011



A felújítás előtti állapot

Szentendre, Kör utca 6. – 2371 hrsz, (MJT) Lakóház
A korábban igénytelenül átalakított épület
homlokzatának részleges építészeti feljavítása, felújítása

2012



A két épületet együtt kezelik feltehetőleg már a 18. század első felében létrejött közös utcai bejárat miatt.

A 15. sz. ún. Milics ház akkor épül, majd 1780 körül copf stílusban átalakították.

A 16. sz. épület korábbi építésű barokk kereskedő ház, klasszicista utcai homlokzata stílusa a 19. századi átépítés eredménye.

Mindkét épület emeletes. Barokk loggiás udvari homlokzataik ismert és jellegzetes városképi elemek.

Mostani beavatkozásunkat építéstörténeti feltárások elvégzése és tudományos dokumentáció összeállítása,

valamint festő-restaurátori vizsgálatok alapozták meg.

Terveink alapján elkészült a fedélszékek és a záró födécek felújítása, a homlokzatok műemléki rekonstrukciója,

és előkészítettük a belső helyreállítási munkákat.



Munkánk szerepel a MUSTRA Műemléki Helyreállítások Pest Megyében 2014 kiadványban, p.11.

Leányfalu, Hunyadi utca 4., 494 hrsz, Villa felmérése

2015

A helyi védelem alatt álló, fa szerkezetű tornáccal és verandával rendelkező, villa jellegű épület felmérése a megőrzendő elemek rögzítése érdekében.



Szentendre, Fő tér 11. Lichtenstein-ház (M)

2016

Kávéház átalakítása, berendezési és technológiai terv, homlokzati, udvari és fedélszék munkák

OKTATÁSI, NEVELÉSI, KULTÚRÁLIS és EGÉSZSÉGÜGYI ÉPÜLETEK:

Szentendre, Kovács L. út, Kisegítő iskola kialakítása és fejlesztése,
ma Bárczi Gusztáv Általános Iskola
(*társtervező: Nyitray Ákos)

I. ütem: Közösségi épületrész és tanterem, 1981-1982
II. ütem: nem épült meg

Szentendre, Templomdombi Iskola (MJT) fejlesztése, bővítése, 1994-1997
(*társtervező: Szuromi Imre)

A 20.sz. elején, szűk, óvárosi telken épült iskola a század végére már igen elavult kialakításúnak és felszereltségűnek számított. A feljavítás program- és vázlat terveit több fázisban és alternatívával a '80-as évektől készítettük.

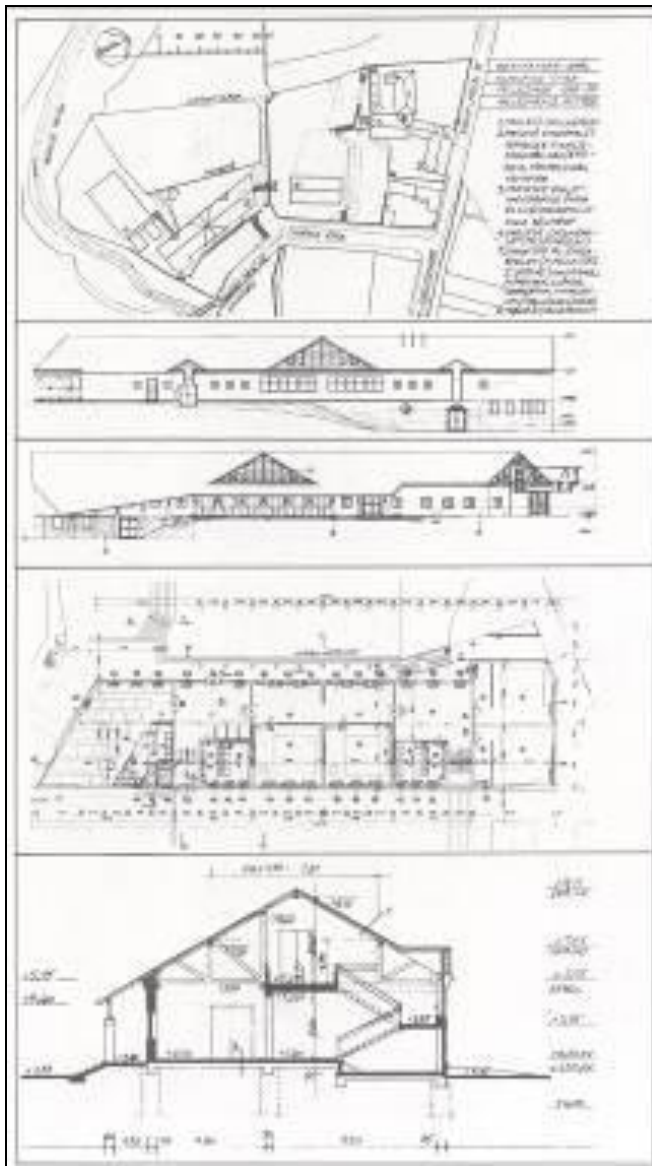
I. ütem: Templomdomb u-i szárny tetőtér beépítése, megépült: 1993
II. ütem: Alkotmány u-i szárny bővítése és tetőtér beépítése, megépült: 1997

Szentendre, Kovács L. út, Bárczi Gusztáv Általános Iskola 1998
volt Kisegítő iskola, lásd fent
(*társtervező: Szuromi Imre)



Az általános iskola épületegyüttesének fejlesztésese:

- tornaterem – nem épült meg
- új közösségi és tantermi szárny, a meglévők átépítése, megépült



Az általános iskola épületei bővítése, korszerűsítése tervei több fázisban és alternatívával, a '80-as évektől készültek.

Megépült a tornaterem öltöző és
2 ütemben az új közösségi és tantermi épület





1990-ben megalakítottuk a Szentendrei Építész Egyletet és ebben egyik fő célkitűzésünk az volt, hogy az 1987-es sikertelen „Malom-szálló” országos pályázatot követően megmentsük és helyreállítsuk az akkora már szerkezetileg is igen rossz állapotban lévő nagy méretű ipari műemlék-épületet, részben saját értékei megőrzése céljából, átalakítva képzőművészeti kiállítások, ill. múzeum céljára, másrészt az épület mérnöki szerkezetként az idők folyamán a mögötte lévő hegyoldal támaszává vált, védve az ottani épületeket és pincéket a csúszás veszélyétől.



- Engedélyezési terv, 1993
(szerzőtársak: Szuromi Imre, Kocsis József, Alföldi György, Szalai András)
- Állagmegóvás tervezői művezetése, társtervező: Szuromi Imre, 1995-96
- Északi szárny, 600 m² kiállítótér és kiszolgáló helyiségek, 1998
(társtervező: Szuromi Imre)
- Középső, szerkezet kész szárny, 1400 m² kiállítótér, 1998
A két utóbbi építés során igen szoros, napi tervezői művezetést adtunk a bonyolult építés teljesíthetősége érdekében, ezt a feladatot zömében én láttam el!
- * A 2010-es években megépült a harmadik, déli épületrész, ennek tervezési munkájában nem vettem részt.





Tahitótfalu, Visegrádi út 12. Orvosi ügyelet 2006
Az épületben működő rendőrőrs és lakása átalakítása:
Összevont Orvosi Ügyeleti Szolgálat kialakítása

Szentendre, Vasúti Villasor 15., 787. hrsz. Óvoda 2006
Vasúti Villasori óvoda épületének felmérési terve

Leányfalu, Móricz Zsigmond Általános Iskola és Napközi Otthonos Óvoda fejlesztése,
folyamatosan, a '90-es évek végétől 2011-ig.

- Tervpályázat II. hely * 1994
Az I. díjas terv a meglévő iskola teljes elbontásával számolt!
A későbbiekben az Építető a meglévő épületek meg-
tartását és fejlesztését ill. bővítését előírányzó pályaművünk
megvalósítása mellett döntött.
Az I. díjas terv alkotója hozzájárulásával a tervezési munkát
elfogadtuk és elvégeztük:
- Tornaterem* megépült: 1999
- Tantermi bővítés* megépült: 1998
- Iskolai melegkonyha és étkező* megépült: 1999
- Meglévő óvoda korszerűsítése és fejlesztése*, megépült: 1999
- Iskola fejlesztése, teljes felszereltségű 8 évfolyamos iskola kialakítása,
a meglévő tantermi épületek átépítése, új tantermi szárny,
teljeskörű akadálymentesség**, megépült: 2009
- Új óvoda-épület, teljes körű akadálymentesítés, megépült: 2010
- Főzőkonyha fejlesztése, megépült: 2011

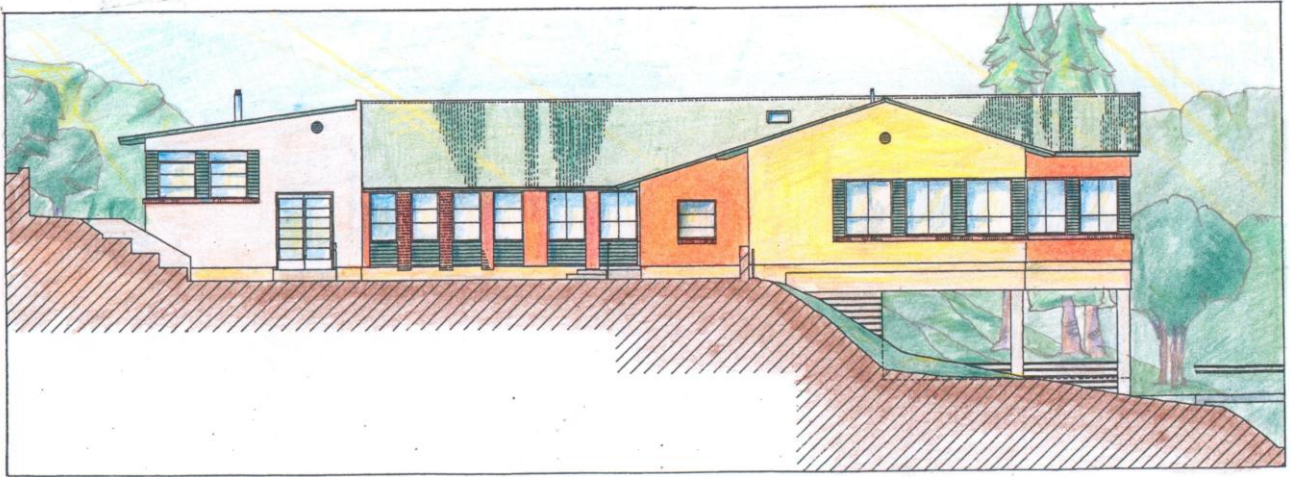
*építész társtervező: Szuromi Imre

**építész társtervezők: Szuromi Imre és Béles Gábor









EMLÉKMŰVEK, EMLÉKHELYEK, EMLÉKTÁBLÁK:

Budapest, Városház u.7. Pesti Megyeháza, 1956-os Emléktábla 2006
A bronz emléktábla alkotója: Asszonyi Tamás szobrászművész.
1956-os Emléktábla Elhelyezése a Városház utcai főbejárati,
háromhajós előcsarnok déli oldalfalán, építészeti munkarész.

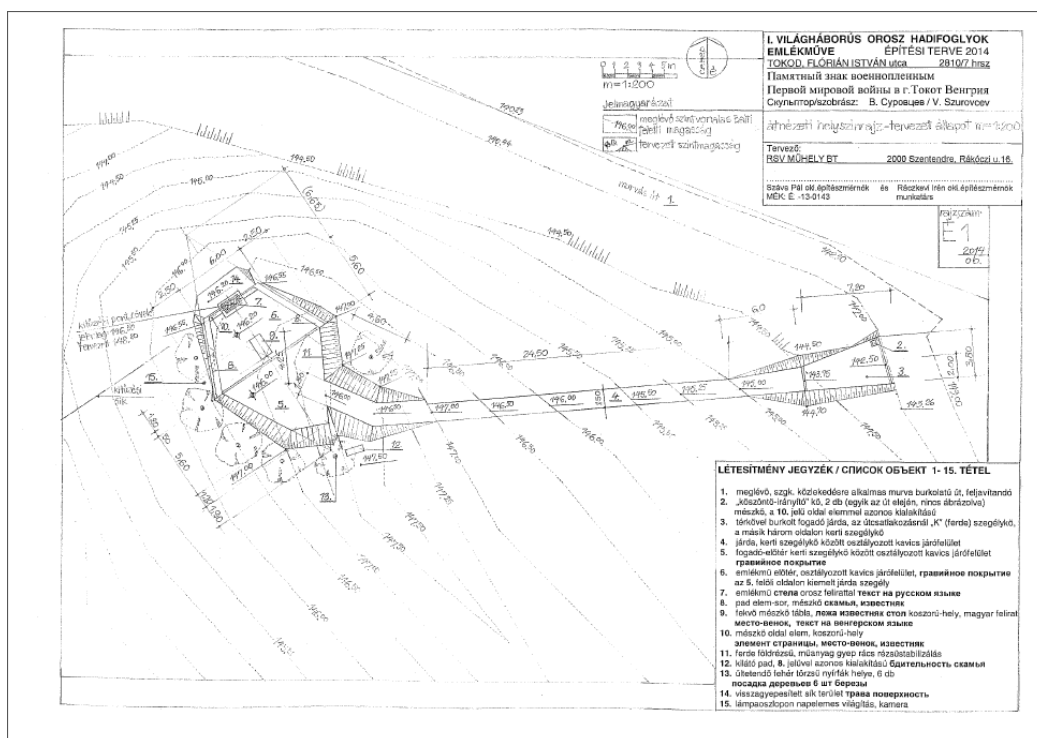
Szentendre, Fő tér 2-5 (M) – Görög utca, Fridli Anca Emléktábla 2012
A bronz emléktábla alkotója: Asszonyi Tamás szobrászművész.
Az emléktábla tervezett helye az épület Görög utcai
homlokzati falán, építészeti munkarész.
Az emléktábla felhelyezésére nem került sor.

Tokod, Flórián utca, I. világháborús orosz hadifogoly halottak emlékműve 2015
Az I. világháború idején egy, a közeli hadifogoly táborban
kitört járvány következtében 700, zömében orosz hadifogoly
meghalt. Tokodon, a mai Flórián utca felső részén, egy domboldalon
lévő, jeltelen tömegsírba temették a halottakat.
Az alkotással ezekre az akkori, többségükben igen fiatal emberekre
kívántak és kívántunk emlékezni.

A tervezett emlékmű szobrászati elemei még a hely kijelölése és
az építész bevonása előtt elkészültek.

Az első építészeti tervi változat a tömegsír helyével szemben lévő
domboldalra került.

A sírhely felé tekintő kompozíciójával tájépítészeti léptékű és
narratív megfogalmazású volt.



Az elképzelést a Megbízó nagyon jónak és az emlékezethez
méltónak találta, de anyagi okokból új helyszínt keresett.

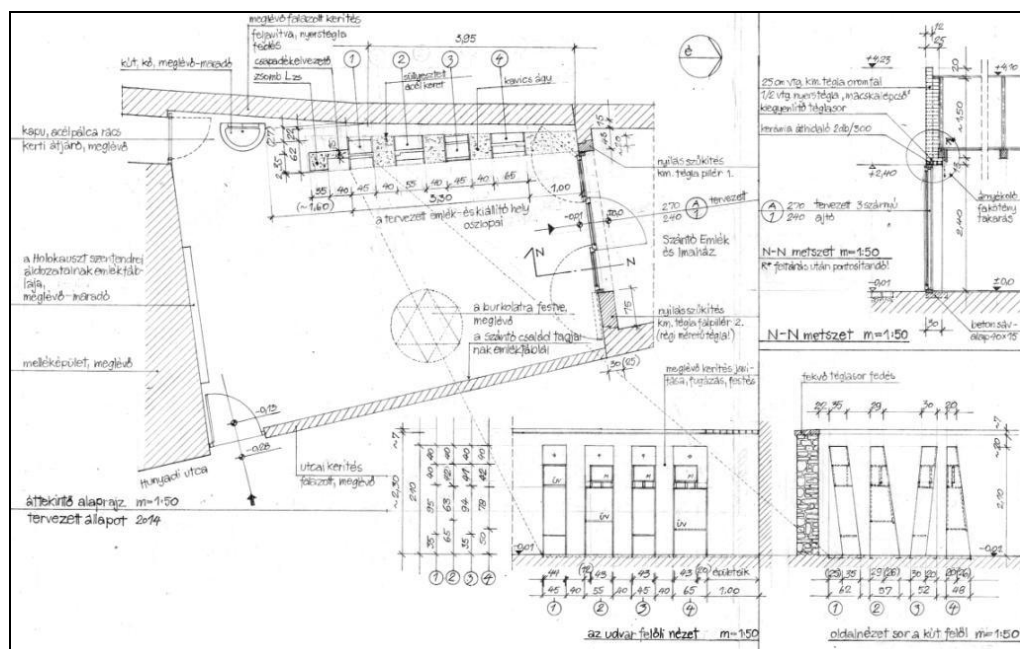
A megvalósult változat szintén a terveim alapján, de szerényebb
ráfordítással, az utca egyik ligetes teresedésére került, konzervatív emlékoszlop és környezeti
kialakítása formájában.

A bronz emléktábla és kiegészítő elemei alkotója:
Vladimir Szurovcev szobrászművész.

A holokauszt 70. évfordulójára készülve kiállító-emlékművet hoztunk létre sokak együttműködésével a Szántó Emlék és Imaház udvarán, „Elfeledett szomszédok Szentendrén – Szentendre egykori zsidó származású lakossága” címmel.

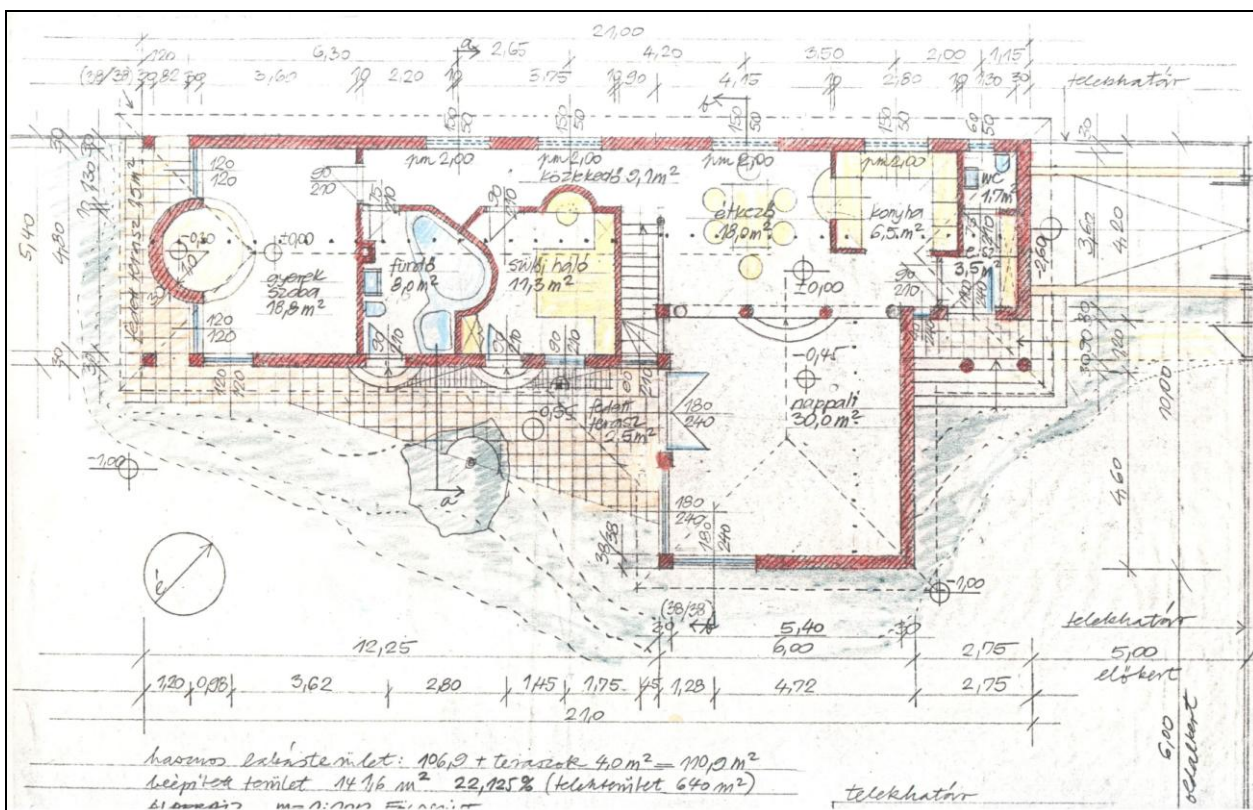
Az emlékmű és az Imaház homlokzata építészeti feljavítása terveinek elkészítését, majd a gyártási-szerelési tervezés és a kivitelezés levezetése feladatát végeztem el.

Az Emlékhelyet 2015. április 17-én avattuk, az ebből az alkalomból megjelentetett Szomszédaink voltak c. kiadvány tartalmazza a létrehozók és közreműködők névsorát.



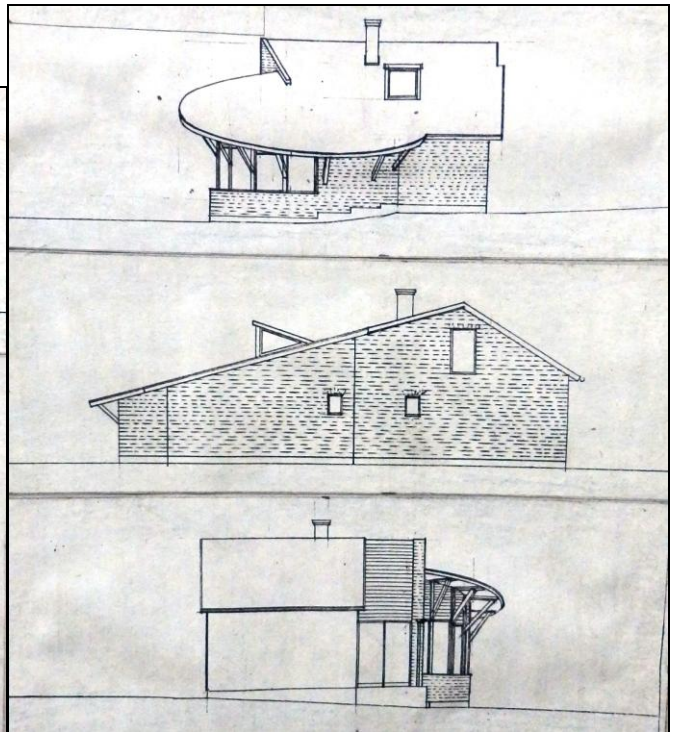
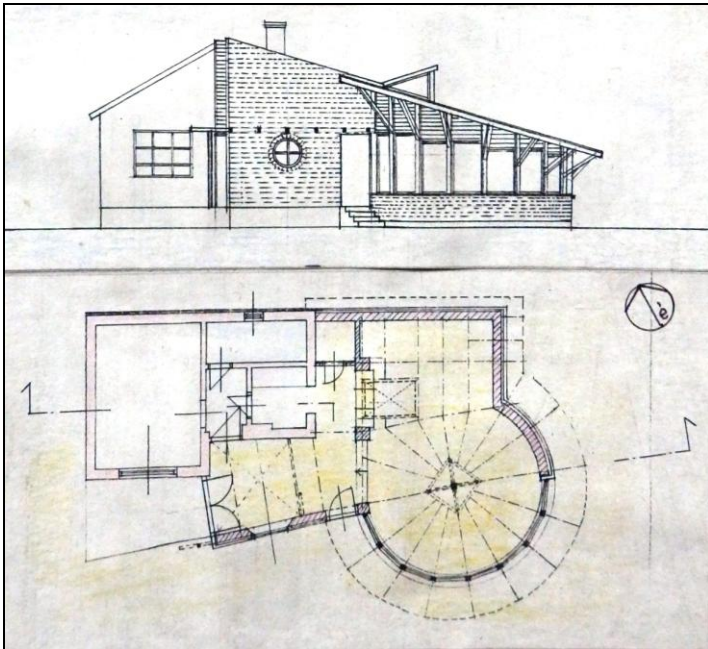
CSALÁDI- LAKÓ- és HÉTVÉGI HÁZAK:

Szentendre, Stéger F. köz 2070 hrsz, Lakóház	1981
Szentendre, Bükköspart, 1533/3 hrsz, Lakóház	1982
Visegrád - Szentgyörgypuszta, Somfa u. 1572 hrsz, Hétfégi ház,	1987
Szentendre, Kálvária út 9326 hrsz, Családi ház,	1988



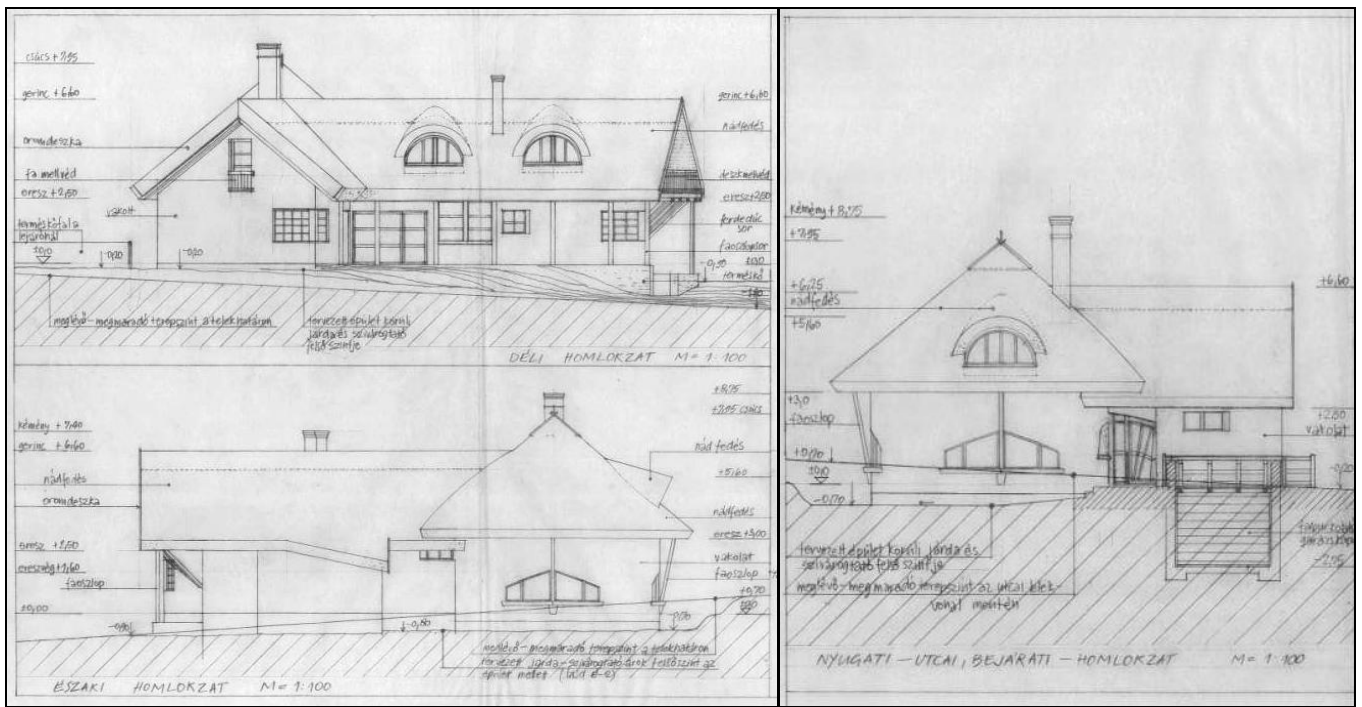
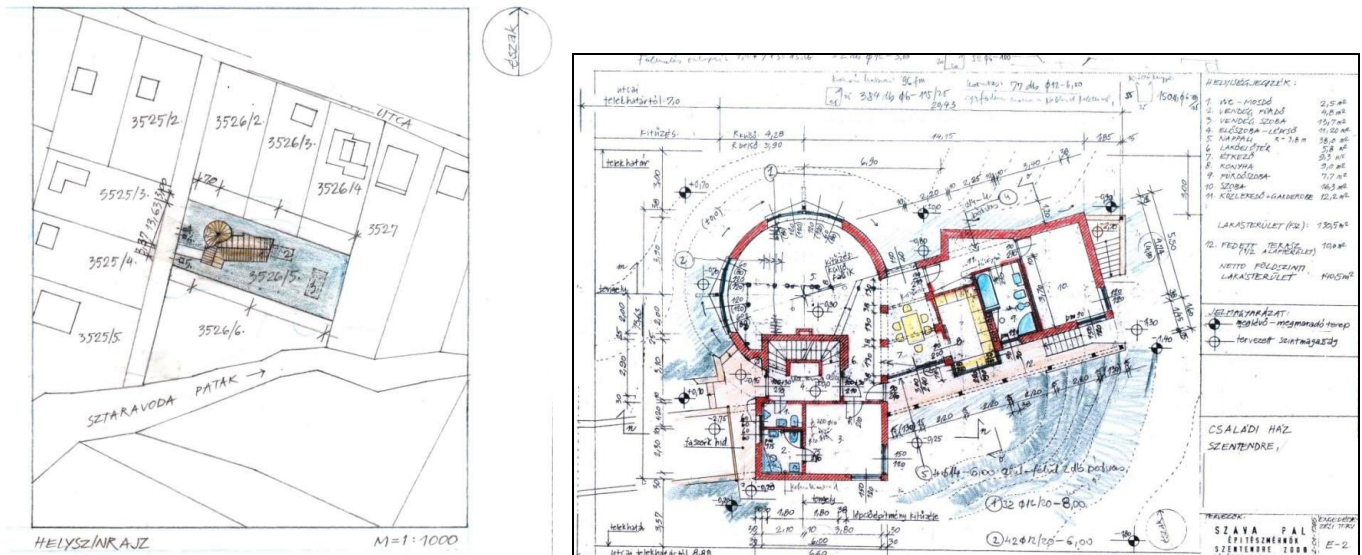
Szentendre - Pismány, Csend utca, Lakóház,	1988
Leányfalu, Kerékhegyi út, 1757 hrsz, Családi ház,	1989
Szentendre, Vasvári Pál köz 2. Családi ház,	1992

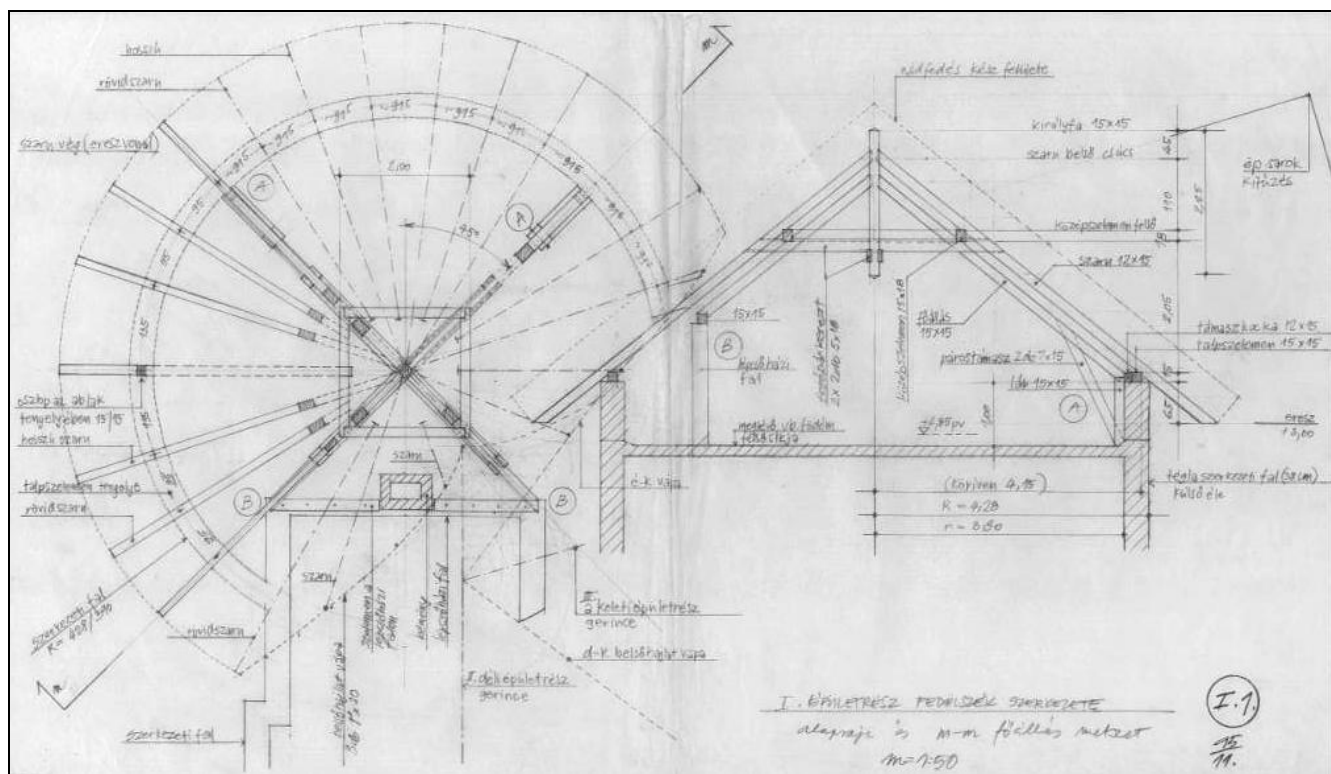
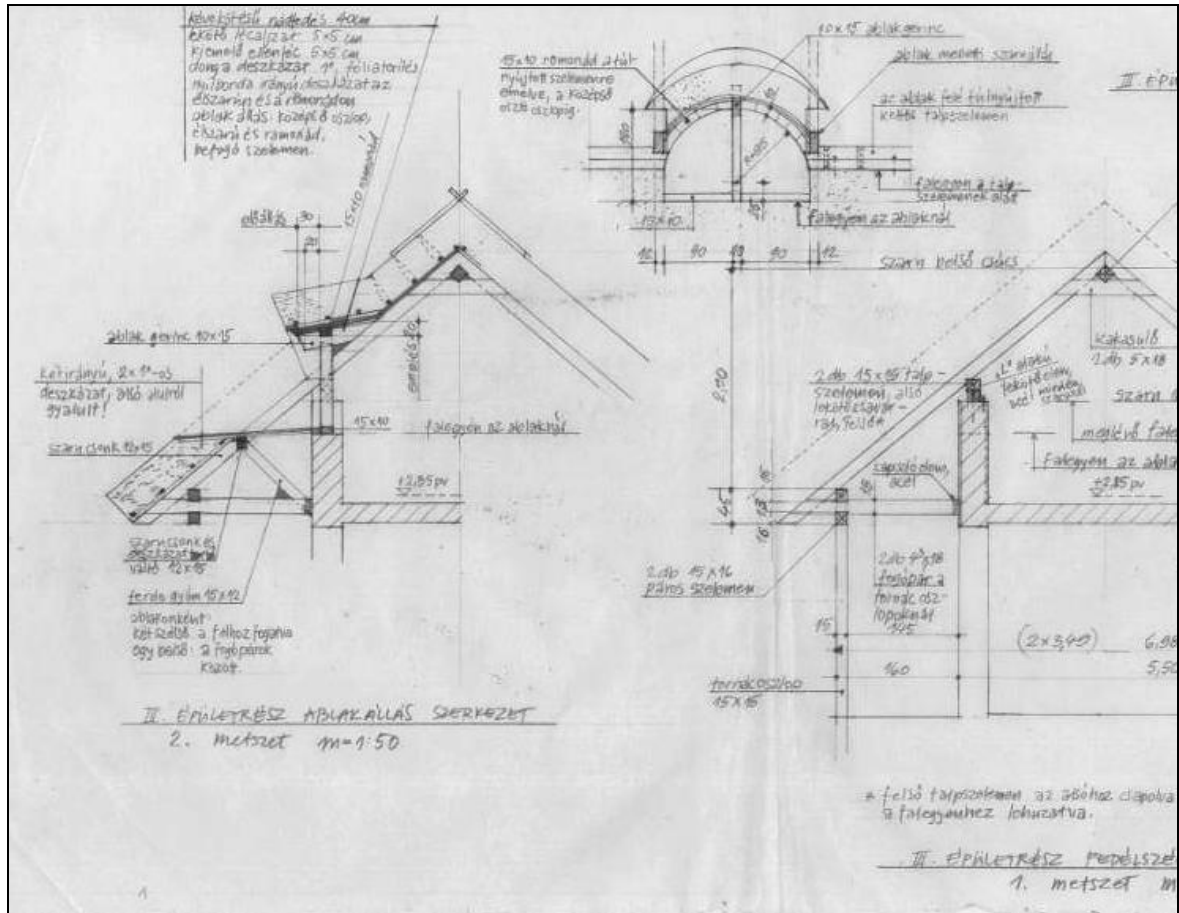
Szentendre - Pismány, Eper utca, Hétvégi ház bővítése lakóház céljára, 1993



Szentendre, Sármány u.2. Lakóház,
Nádtetős, összetett ácsszerkezetű családi ház építése

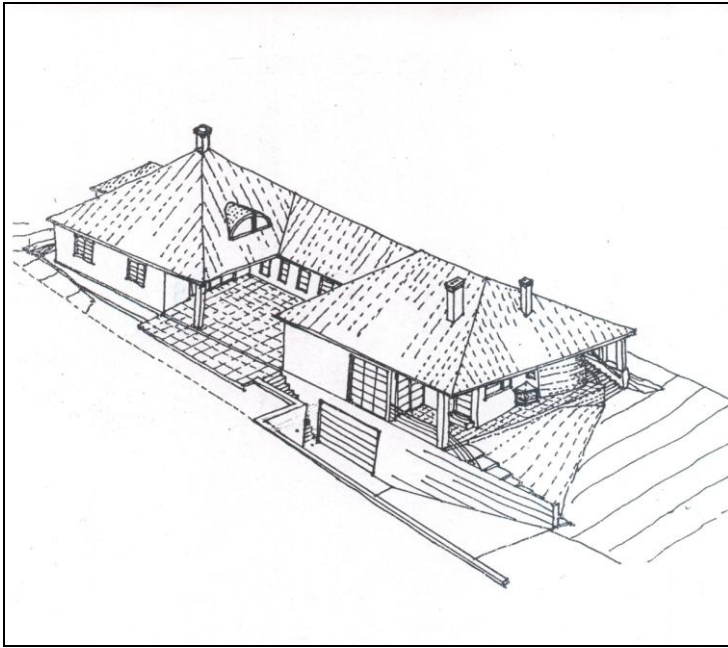
1994





Szentendre, Szélkerék u. 15., Kétlakásos családi ház,

1995



Szentendre, Szárazpatak 0305/17 hrsz, Többfunkciós épület
Kilátó étterem melegkonyhával és lakással, szerkezet kész állapotban

1995

Szentendre, Vasúti villasor 19. Kétlakásos családi ház üzletekkel,

1996

Szentendre, Ribizli u. 16., Lakóház átalakítás-bővítés,

1997

Szentendre, Cinke u. 4. Családi ház, 2 ütemben

1997-2003

Szentendre, Vörösgyűű sétány 63. Családi ház,

1998

Szentendre, Cseresznyés út 40., Lakóház átalakítás-bővítés,

1999



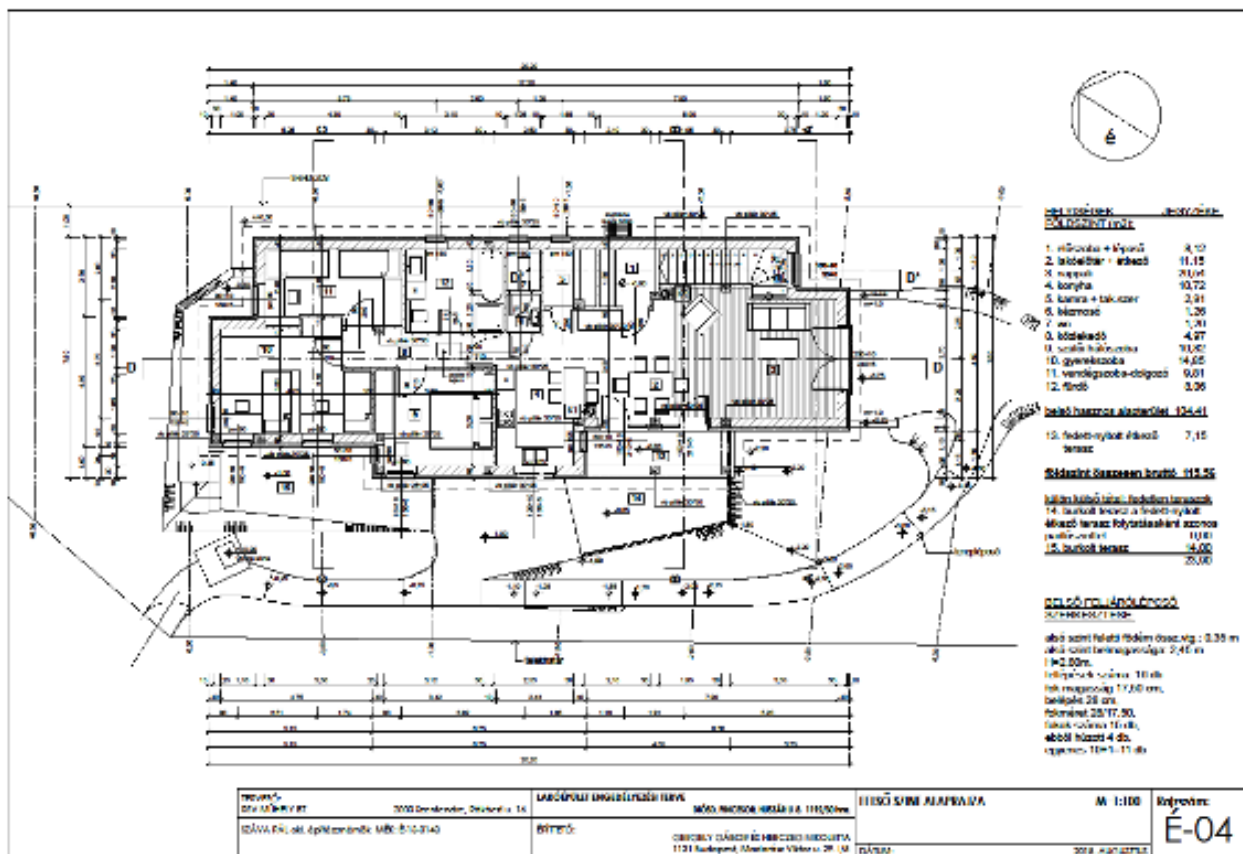
Pilisszentlászló, Béke u. 36., Népi jellegű lakóépület felújítása, bővítése	1999
Szentendre, Bükköspart 72/a Lakóépület átalakítás 2 ütemben	1999-2005
Leányfalu, Móricz Zs. út 149. Villa - lakóház felújítása, átalakítása,	2000
Leányfalu, Erkel u. 2614/2 hrsz, , Lakóház,	2001
Visegrád - Szentgyörgypuszta, Somfa u. 6/b., Lakóépület Meglévő – erdei - épület bővítése-átalakítása	2001
Szigetszentmárton, Dunapart-felső u. 48. Vízparti üdülő átépítése,	2001
Szentendre, Szúnyog u. 4. Családi ház,	2001
Szentendre, Nagyvárad u. 11. Lakóház átalakítása, bővítése,	2001
Budapest, III. Deák u. 7. Olivér Reklám Stúdió - Lakóház, Helyreállítás, átalakítás, bővítés	2002
Leányfalu, Malom-hegy u. 2067/1 hrsz, Lakóépület,	2002-04
Szentendre, Vadász u. 25., Üdülő épület bővítés-átépítés	2003
Tahitótfalu, Villám u. 1/b. 74/2 hrsz, Lakóház	2003
Szentendre, Gyöngyvirág u.51.sz. – 199.hrsz. Lakóház átalakítása Meglévő kétlakásos épület egyik lakásának átalakítása és a tetőterének beépítése	2003
Szentendre, Pirkadat u.23.sz., 7580.hrsz, Hétvégi ház bővítése	2003
Tahitótfalu, Viola u. 4., Kétlakásos lakóház,	2003-04
Kisnána, Széchenyi u. 57., Lakóház, Épület-együttes helyreállítás, átalakítás, bővítés	2004
Budakalász, Deák F. u. 8., Kétlakásos épület	2004-05
Szentendre, Lászlótelep 4., Épület bővítése, komfortosítása,	2005
Telki, Nyúl u. 410/13, Családi ház,	2005



A meglévő földszintes lakóépület bővítése tornáccal és kétszintes üdülő épülettel,
megjegyzés: a színezés nem a tervezett szerint készült

Szentendre, Szentlászlói út 181/3, Lakás építése családi ház tetőterében,	2006
Szentendre, Szentlászlói út 175/a, Lakás építése családi ház tetőterében,	2006
Szentendre, Fenyő utca 4. 4164 hrsz, Családi ház	2006
Leányfalu, Szőlő utca 2. 1906 hrsz, Családi ház Kis méretű lakóépület lejtős, ősfás területen	2007
Visegrád, Csukavölgy 1/b. 983 hrsz Hétvégi ház Gerenda vázas épület átalakítása és bővítése, kétszintes kialakítás erősen lejtős területen	2007
Szentendre-Izbég, Anna u. 8., Lakás építése családi ház tetőtérben és karosszéria lakatos műhely épület bővítése a tetőterében,	2007
Balatonalmádi, Tulipán utca 15. 3483 hrsz Lakóépület bővítése Balaton felvidéki hagyományos „lakóház pincével” épület újraértelmezése és bővítése	2007
Szentendre, Katona József utca 15., Családi ház bővítése	2008
Szentendre – Kőhegy, 9713 hrsz, Gazdasági épület-együttes újjáépítése	2008
Halásztelek, Kandó K. u. 6., 6022 hrsz, Egyszintes, kétlakásos ikerház	2008
Szentendre-Izbég, Anna u. 3., Tornácos lakóház, Helyi védelem alatt álló épület helyreállítása és korszerűsítése	2009-12
Szentendre, Vércse utca 9., 7938.hrsz. Üdülő épület	2010

Budapest, III. Óbuda-Békásmegyér Ófalu, Templom u. 36., Lakás A 64503/4/A/3 hrsz épületrész átalakítása és lakásbővítés tetőtér beépítéssel engedélyezési terv	2013
Szentendre, Pilisi utca 5. 2998 hrsz, Lakóépület átalakítása	2013
Szentendre, Csabagyöngye utca 7. 643 hrsz Lakóépület bővítése	2013
Diósd, Pincesor, Huszár utca 8. 1192/30 hrsz Családi ház építése	2015



KERESKEDELMI ÉPÜLETEK önálló épületek, nem műemléki területen:

Esztergom, „Városközpont” II. D. épület 1984

Az új, többszintes lakóépület kivitelezésekor a szerkezet kész,
de szabad funkcióval üresen hagyott földszintjén
kiskereskedelmi üzletek és vendéglátók:

- söröző-snack bár,
- pizzéria-olasz kisvendéglő
- tejbár-kávézó

belsőépítészeti és berendezés-technológiai kialakítása,

Szentendre, Bevásárló Központ (HÉV – Vasúti Villator) 399/9.(400/12.) hrsz. 2004

Iparcikk Áruház és DM kozmetikai áruház kialakítása,
belső berendezési terv, homlokzati feliratok, logók elhelyezése

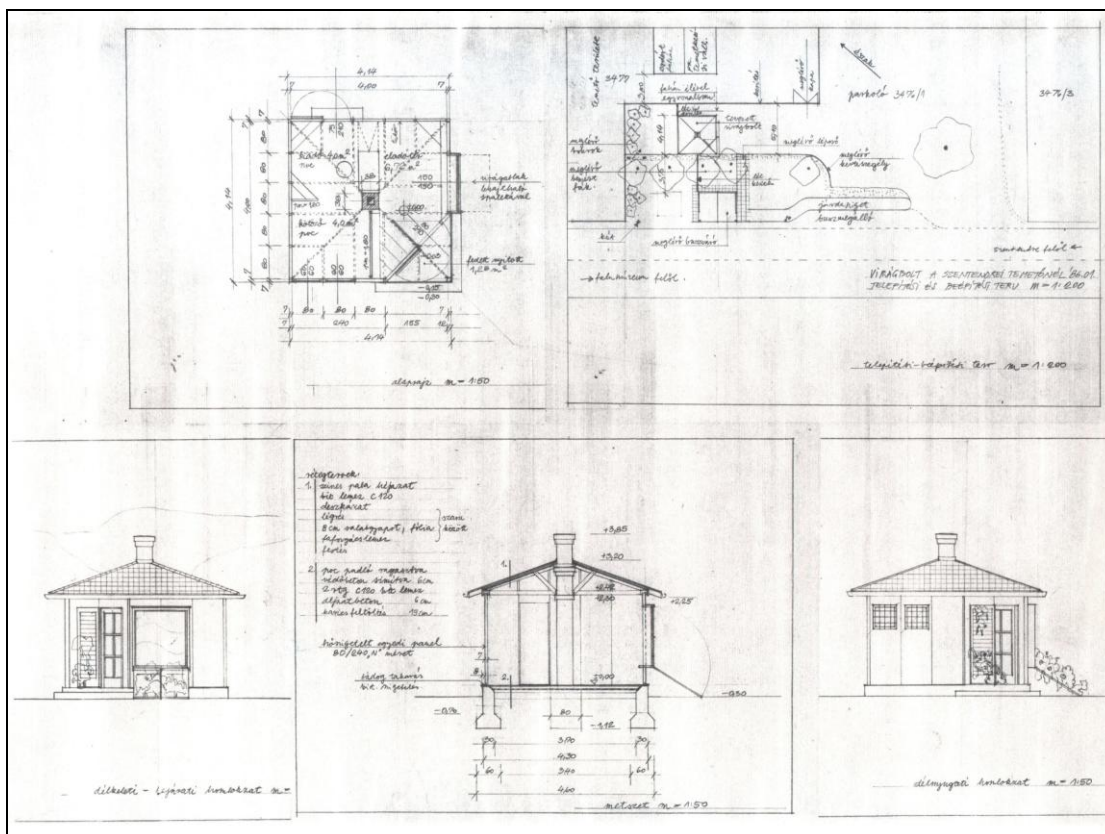
Megjegyzés: Az 1974-ben átadott épületegyüttes eredeti tervezője Batka István TTI,
az akkori kivitelező „fémmunkás” V. generál építésvezetője én voltam.

IPARI és MŰHELY ÉPÜLETEK:

- Szentendre, Dózsa Gy. út 33. Autógumi javító műhely épület 1999
- Szentendre, Vasúti villasor, 9334/14 hrsz, Teherautó javító műhely 1999-2000
Az épület együttes tartalmaz összetett alaprajzon egy daruzott, aknával ellátott csarnokot és egy daruzás nélküli csarnokot, alkatrész felújító üzemrészt, a kétszintes fejeépület földszintjén üzletek, az emeleten lakás van.
- Szentendre, Dózsa Gy. út 79/a. Autójavító műhely-csarnok és raktár, 2002-2006
- Pilisborosjenő, Ady E. u. 1. Gyógyszeripari üzemépület 2005
Gyógyszer gyártó épület részbeni átalakítása és új, egy részén talajjal takart szárnnyal bővítése

KISÉPÜLETEK, PAVILONOK, PORTÁLOK, DESIGN-TÁRGYTERVEZÉS:

- Szentendre, közterületi többcélú pavilonrendszer, 1977
Pl.: buszváró épült 6-8 db
- Szentendre, (MJT) Utcai szemét gyűjtő, acéllemez, készült 200 db, 1977
- Szentendre, Városi tanács, reprezentatív üvegezett szekrény, 1984
- Szentendre, Dumtsa J. u. 9. Portál, 1985
- Szentendre, Köztemető, Virágárusító pavilon, 1986

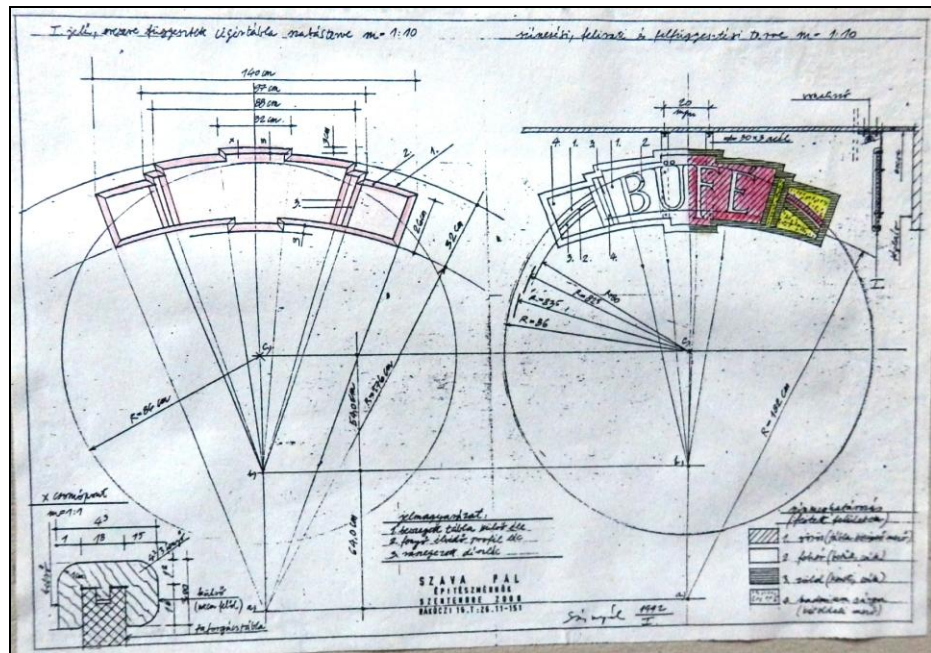


Szentendre, Fő tér 10. (M) Fagyfaltozó,
 Bejárati ajtó – földszinti homlokzat, belsőépítészeti és
 élelmiszer technológiai kialakítás 1988

Esztergom, Mártírok útja 6. Húsbolt bejárati ajtók és a cégér, 1988

Budapest, Nagymező utca 21 Háztartási bolt,
 Mezzanin elrendezésű és homlokzatú galériás üzlet helyiség,
 portál, belsőépítészet, portál, felirat és logó 1988

Szentendre, Bükköspart 33/b. Büfé pavilon és cégér, 1991



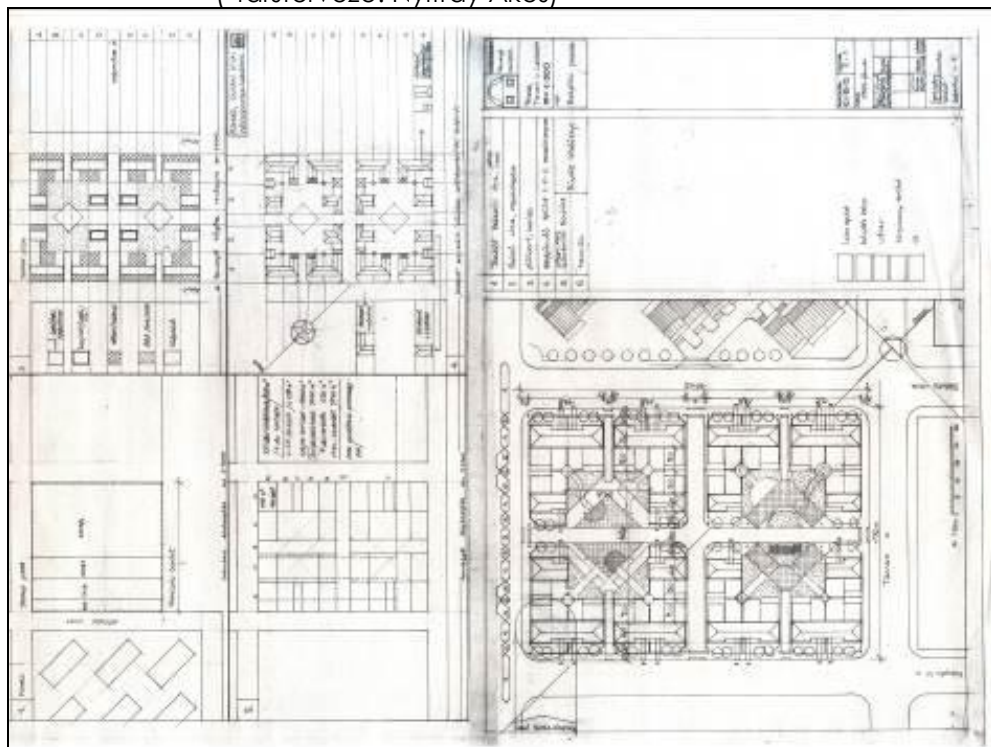
Szentendre, Rákóczi u. 15. Könyvesbolt, Utcai kerítésben kis épület, homlokzat és portál, (nem a tervezett formában épült meg)	1991
Szentendre, Dumtsa J. u. 11. (MJT) Portál, (nem a tervezett formában épült meg)	1992
Szentendre, Bogdányi u. 8. (MJT) Üzlet pavilon és portál,	1992
Szentendre, Fő tér 11., (M) A Kávéház cégére,	2003
Csömör, Kossuth u., Falumúzeum, fedett-nyitott színpad, Fa szerkezetű védőépület a múzeum mezőgazdasági gépek és kocsijátékai számára	2004
Szentendre, Céh u. 8. (MJT határán) Üzlet portál,	2010
Szentendre, Alsó Dunaköz 1. (MJT) Lakóház utcai bejárat kialakítása	2010
Szentendre, Bogdányi u. 21. – 1888/A/1 hrsz, M (tsz: 7318), MJT Ékszer bolt homlokzati felirat és cégér	2013

KONCEPCIÓ- és HASZNOSÍTÁSI JAVASLATOK, BEÉPÍTÉSI-, VÁZLAT- és ELVI ENGEDÉLYEZÉSI TERVEK*:

* Az alábbi jegyzékben csak a fontosabb, egyben közösségi érdeket szolgáló építész tervezői munkákat/munkarészeket szerepeltettem.

Szentendre, Bükköspart, Piac és környezete fejlesztés,
(*társtervező: Szuromi Imre) 1982

Pomáz, Tavan utcai lakások- tömb beépítési terv,
(*társtervező: Nyitrai Ákos) 1983



Szentendre-Szamarhegy, Zrinyi u. 3., Lakóház 1987
 Új lakóház beépítési terve műemléki környezetben,
 pincével veszélyeztetett különösen lejtős területen

Szajla község (Heves megye) fejlesztési-rehabilitációs terve, 1990
 (*társtervező: Szuromi Imre)



Tiszaderzs (Tiszató), Üdülő falu, beépítési terv, 1991
 (*társtervező: Szuromi Imre)

Szentendre, Szamarhegyi Karakterterv ~1991-1994
 Szerzők: a Szentendrei Építészegylet tagjai
 A műemléki és városképi jelentőségű területen az
 értékmegetartó fejleszthetőség meghatározása:
 telkenként és épületenként helyszíni vizsgálat,
 rajzi és szöveges rögzítés, beépítési-szabályozási javaslat

Kéked (BAZ megye), Melczer Kastély (M), 1990
 Műemlék várkastély és kertje vagyonértékelése
 építészeti-műemlékvédelmi munkarész és
 hasznosítása szakvélemény
 (*szerzőtárs édesapám, Száva István építész)

Szentendre, Dobogókői út, Pick Szalámigyár (Szeged), 1991
 A Szentendrei telephely, iroda és raktár épület vázlatterve
 (*társtervező: Szuromi Imre)

Pomáz, Beniczky utcai Általános Iskola bővítése, 1992
 (*társtervező: Szuromi Imre)

Balatongyörök, Golf Sport Club és Rekreációs Központ beépítési terve	1992
Szentendre, Egresi út 3792 és 3795/2, Beépítési terv, Szabályozási és beépítési javaslat, 7+4+4 db lakásos sorház csoportok számára, változatok, elvi engedélyezési terv	1994
Mozsgó (Baranya m.) Mátyás király u. 1. (M) Gazdasági épület	1994
A műemlék magtár és udvara vagyonértékelése építészeti-műemlékvédelmi munkarész és hasznosítása szakvélemény (*szerzőtárs édesapám, Száva István építész)	
Pécs-Üszögpuszta, Batthány-Strattmann Kastély (M)	1994
A műemlék kastély vagyonértékelése építészeti-műemlékvédelmi munkarész és hasznosítása szakvélemény (*szerzőtárs édesapám, Száva István építész)	
Pakod (Zala megye), Tölcsány major, (M)	1994
A műemlék magtár és udvara vagyonértékelése építészeti-műemlékvédelmi munkarész és hasznosítása szakvélemény (*szerzőtárs édesapám, Száva István építész)	
Nagykanizsa, Erzsébet tér 14. Gazdasági épület (M)	1994
A műemlék magtár és udvara vagyonértékelése építészeti-műemlékvédelmi munkarész és hasznosítása szakvélemény (*szerzőtárs édesapám, Száva István építész)	
Budapest, Soroksári út, Conkordia-Gizella Malom, Hasznosítási tanulmány terv	1996
(*szerzőtárs édesapám, Száva István építész)	
Tahitótfalu, Általános Iskola fejlesztési tervei	2001-2006
Az általános iskola fejlesztési terveit, beleértve a szakmai program megfogalmazását, - a meglévő épületegyüttesek bővítésétől a teljes egészében új, 8 évfolyamos iskola létrehozására terjedően- különböző helyszínekre és változatokban a jelzett időszakban évenként készítettem el, ill. állítottam össze a forrás szerző, támogatási pályázatokhoz, beépítési és elvi engedélyezési tervszinten és részletezettséggel.	
Tahitótfalu, Kossuth u. 4. Községháza fejlesztése	2005
Nyertes pályamű meghívásos ötlet pályázaton: a meglévő kinőtt és egyes elemeiben már avult épület bővítésére, a környező fésűs beépítés tovább gondolásával.	

Szentendre, Városháza tér, Városháza fejlesztése (MJ), tervpályázat	2005
Ügyfélszolgálat kialakítása, az épület akadály mentesítése (*társtervező: Szuromi Imre)	
Tahitótfalu, Hősök tere – 1771/2.hrsz. Gyermekgyógyászati rendelő	2006
Az épületben lévő volt lakás átalakítása gyermekgyógyászati rendelő céljára engedélyezési terve	
Csömör, Kossuth u. 73. Grassalkovich Emlékház és Falumúzeum,	2006
Beépítési és elvi engedélyezési terv	
Csömör, Gorkij fasor 11. Nemzetiségi Közösségi épület	2009
„Nemzetiségi Bázis” szlovák nemzetiségi közösségi és kulturális központ, engedélyezési terv	

Szentendre, 2018. január

Száva Pál
okl. építészmérnök
MÉK: É-13-0143

2000. Szentendre
Rákóczi utca 16.
Tel: +36 26 311 151
+36 20 43 83 486
szavapal@gmail.com