



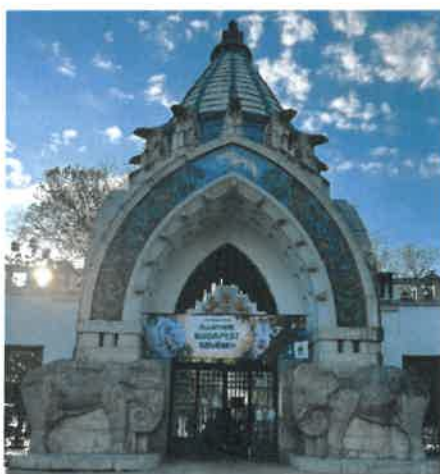
PEST MEGYEI ÉPÍTÉSZ KAMARA ELNÖKE

Budapest, V. kerület Városház u. 7. ☒ 1364 Bp. Pf. 90. ☎ 235-06-93, 235-06-94 ☎ / és fax: 266-25-86

MEGHÍVÓ

Tisztelettel meghívom a Pest Megyei Építész Kamara
2023. május 26-án (péntek) 9.45 órakor
tartandó küldöttgyűlésére, melyet ez évben az Állatkertben tartunk.
(1146 Budapest, Állatkert sétány 6-12. Csillagtér)

Regisztráció 9.00 órától.



Napirend:

Elnökség beszámolója
Etikai-fegyelmi Bizottság beszámolója
Felügyelő Bizottság beszámolója
2022. évi költségvetési beszámoló
2023. évi költségvetési terv
Pest Megyei Építész Kamara Alapszabály módosítása

Előadás
Díjátadás
Állatkerti séta

Határozatképtelenség esetén a megismételt küldöttgyűlést
az eredetileg meghirdetett napirenddel ugyanaznap 10.00 órakor tartjuk.
A megyei küldöttgyűlésen a helyi küldöttek szavazati joggal vesznek részt.
A napirendhez tartozó anyagokat mellékelten megküldjük.

Budapest, 2023. május 11.

Tisztelettel


Philipp Frigyes



Program és információ

Regisztráció a küldöttgyűlés helyszínén a Csillagtérben lesz.

Program

- 9.00 – 9.45 Regisztráció (kávé, szendvics, ásványvíz kerül biztosításra a küldöttek részére)
9.45 – 10.30 Hivatalos küldöttgyűlési program
10.30 – 11.15 Hanga Zoltán a Fővárosi Állat- és Növénykert szövegírójének előadása: Az Állatkert építészete, az állatok építészete és zeneisége
11.15 - 11.30 dr. Hajnóczi Péter tájékoztatása
11.30 – 11.45 Díjátadás
kb. 11.45-től Állatkerti vezetett séta több csoportban (kb. 40 perc)
A program továbbképzési pont értéke: pont (2023/ elbírálás alatt)

Megközelíthetőség



Kérjük a Tisztelt Küldötteket, hogy tekintettel a feszes időpontokra, pontosan érkezzenek a küldöttgyűlés helyszínére.



Megközelíthetőségünk tömegközlekedéssel:

A kisközdalattal /sárga metró vonal/ (Széchenyi Fürdő megálló), a 72-es, 75-ös és 79-es trolibuszal (Állatkert megálló), valamint a 20E, a 30-as, a 30A, 105, 178 és 230-as autóbusszokkal (Hősök tere megálló).



Parkolás:

A gépkocsival érkezők több parkolási lehetőség közül is választhatnak. Használhatják az állatkerti Parkoló ZOOt, vagy parkolhatnak az Állatkerti körút, illetve a környező utcák közterületi parkolóhelyein.

(A dzsungel törvényei szerint!)

Parkoló ZOOna – Az állatkerti Parkoló ZOO na az Állatkerti körút Hermina út felé eső végén (Állatkerti krt. 16.) található. A 0-24 óráig igénybe vehető parkolóban a parkolás díjai:

Hétköznap nappal (reggel 6-tól este 10-ig) 350 Ft / megkezdett óra.

FIZETÉS CSAK BANKKÁRTYÁVAL!

Közterületi parkolás – Az Állatkert környékén, illetve a Városliget térségében található közterületi parkolóhelyek díja: 450 Ft/óra Max. 3 óra

ELNÖKSÉGI BESZÁMOLÓ

Tisztelt Küldöttgyűlés!

A vonatkozó rendelkezésekre tekintettel a Pest Megyei Építész Kamara 2022. évi tevékenységéről az alábbiakban számolok be:

1. A KAMARA ÉLETE SZÁMOKBAN

1.1. Létszámadatok (fő)

	2018.04.	2019.04.	2020.04.	2021.04.	2022.03	2023.04.
aktív tag	919	925	936	947	974	1002
felfüggesztett	86	87	85	86	87	82
nyilvántartott:						
- külön névjegyzéken szerepel (ÉK, ÉKE)	29	28	27	26	24	24
- tagsági jogviszonnyal nem rendelkező nyilvántartott MV, ME, TÉ	161	165	183	183	193	219
tiszteletbeli tag	32	33	32	32	30	33
összesen:	1227	1238	1263	1274	1308	1360

1.2. Tervezői- és szakértői névjegyzékben nyilvántartott szakmagyakorlási jogosultságok

Tervezői névjegyzéki bejegyzések							
Építészeti tervezési szakterület	É/1	É	É2	É3	ÉK	ÉKE	
Bejegyzések száma (db)	110	645	68	171	20	4	
Összesen (db)	1018 db						
Táj- és kertépítészeti tervezési szakterület	K/1	K					
Bejegyzések száma (db)	8	58					
Összesen (db)	66 db						
Belsőépítészeti tervezési szakterület	BÉ/1	BÉ					
Bejegyzések száma (db)	5	21					
Összesen (db)	26 db						
Településtervezési és településrendezési zöldfelületi és tájrendezési tervezési szakterület	TT/1	TT	TK				
Bejegyzések száma (db)	16	13	4				
Összesen (db)	33 db						
Építésügyi tűzvédelmi tervezői szakterület	TUÉ						
Bejegyzések száma (db)	3						
Összesen (db)	3 db						
ÖSSZESEN: 1146 db							
Szakértői névjegyzéki bejegyzések							
Szakterület/részterület	SZÉS1	SZÉS2	SZÉS3	SZÉS4	SZÉS5	SZÉS6	
Bejegyzések száma (db)	44	2	2	32	7	2	45
Szakterület/részterület	SZÉS9	SZÉS10	SZÉS11	SZB	SZTT	SZT	
Bejegyzések száma (db)	4	2	1	20	7	1	
ÖSSZESEN: 169 db							

1.3. Energetikai tanúsítói névjegyzéki bejegyzések

Szakterület	TÉ					
Bejegyzések száma (db)	136					
ÖSSZESEN: 136 db						

1.4. Felelős műszaki vezetői névjegyzékben nyilvántartott szakmagyakorlási jogosultságok

Kategóriák	MV-Ép/A, MV-É	MV-É-M	MV-Ép/B, MV-É-R	MV-M	MV-ÉG, MV-ÉV	MV-TE, MV- KÉ, MV-VZ
Bejegyzések száma (db)	575	59	78	9	6	3
ÖSSZESEN: 730 db						

1.5. Műszaki ellenőri névjegyzékben nyilvántartott szakmagyakorlási jogosultságok

Kategóriák	ME-É	ME-ÉII, ME-É-II.	ME-ÉM-I, ME-M	ME-É-M	ME-ÉM-II	ME-G	ME-ÉG-II
Bejegyzések száma (db)	402	26	61	50	3	2	2
Kategóriák	ME-HI-TÉ	ME-KÉ	ME-VZ	ME-É-K			
Bejegyzések száma (db)	1	3	1	5			
ÖSSZESEN: 556 db							

1.6. A nyilvántartott bejegyzések száma összesen (1.2.-1.5.): 2737 db

1.7. Ügykezelés

	2017	2018	2019	2020	2021	2022
hivatalosan iktatott ügyirat (db)	6676	6377	5890	4922	5562	5329
tagsági viszonytal kapcsolatos ügy (tagfelvétel, felfüggesztés, helyreállítás, törlés, megszüntetés, lakcímváltozás stb.), szakmai gyakorlat szakirányúságának megállapítása, szakmai cím adományozása (db)	198	153	168	160	147	194

2. FELADATMEGOSZTÁS ÉS ÜGYVITEL

A 2022. évben a Pest Megyei Építész Kamara (továbbiakban: PMÉK) a hatályban lévő jogszabályok, az országos és területi Alapszabály, az érvényben lévő kamarai szabályzatok szerint látta el feladatát.

Az Elnökség rendszeresen ülésezett. Az ülések a járványügyi és az elnöki szabályok figyelembevételével, valamint a PMÉK Alapszabályának 2021. október 9-én hatályba lépő módosításában kapott felhatalmazás alapján, januártól márciusig online módon, skype használatával, majd áprilistól a korábbiaknak megfelelően, a Kamara hivatalos helyiségében kerültek megtartásra. Az üléseken a Felügyelő Bizottság (továbbiakban: FEB) képviseletében Somogyi Judit elnök, akadályoztatása esetén Bálintné Szabó Veronika, majd 2022. április 1-jétől Buzay József elnök vett részt.

A Titkárság munkatársai feladataikat részben a Kamara hivatalos helyiségében, részben távmunkában, otthoni munkavégzés formájában látták el.

A 2022. évben az elnökségi ülések száma 11 volt, az üléseken összesen 82 határozat született (1. melléklet). Az Elnökség az ülésein

- a **szervezeti és működési ügyek témakörben** tagsági ügyekkel (szakmai gyakorlat szakirányúságának megállapítása, szakmai címadományozás, méltányossági-, továbbá a tiszteletbeli tagságra vonatkozó kérelmek), költségvetést érintő ügyekkel (szakmai továbbképzések kibővített támogatása stb.), a támogatással (Lechner Tudásközpont Területi, Építészeti és Informatikai Nonprofit Kft.), a Wéber Antal-díjjal kapcsolatos feladatokkal, a helyi csoportok működési kérdéseivel, a PMÉK küldöttgyűlésével és a területi gyűlések lebonyolításával, továbbá az Építész Továbbképző Nonprofit Kft. működésével és a megvételének előkészítésével foglalkozott, még
- a **kamarai ügyek témakörben** az országos küldöttgyűlésen, a Területi Elnökök Testületének ülésein elhangzott témákról, a PMÉK honlapjának megújításáról és a jogszabályváltozásokról tárgyalt, továbbá a Magyar Építész Kamara 25 éves jubileumi ünnepségével (SzeptemberFeszt) kapcsolatos területi feladatokról tárgyalt.
- Az **egyebek napirendi pontban** mindig az aktuális napi kérdések kerültek megvitatásra.

A titkárság feladat ellátásáról a 8-as pontban adunk részletes tájékoztatást.

3. SZEMÉLYI VÁLTOZÁSOK

3.1. Tájékoztató a tisztségviselők személyében történt változásokról

Zábránszkyné Pap Klára 2022. március 9-én bekövetkezett halála miatt, a PMÉK Küldöttgyűlése 2022. május 20-án új elnökségi tagot választott **Mikó Mária** személyében.

Somogyi Judit betegsége miatt 2022. március 29-én lemondott a FEB tagságáról és elnöki pozíciójáról. Póttagként **Buzay József** került behívásra a FEB-be, akit 2022. április 1. napján a tagok egyhangúlag megválasztottak a FEB elnökének.

Klára a PMÉK 1996-os megalakulása óta tagja volt a Kamarának. Több, mint 15 évig dolgozott elnökségi tagként, helyi és országos küldöttséget vállalt, a Szentendrei Építész Egyletnek is aktív tagja volt. Kamarai munkáját teljes erővel és a vállalt feladat iránti alázattal végezte mindig.

Judit szintén a Kamara megalakulásával vált a PMÉK tagjává. 2004-től a PMÉK Felügyelő Bizottságának a tagja, majd 2020. május 29-től 2022. március 29-ig elnöke volt, országos és helyi küldöttséget vállalt, 2018-tól 2022-ig a Budaörs és környéke Helyi Építész Csoport vezetőségi tagja. 2005-2013-ig, majd 2017-2019-ig a MÉK Etikai-Fegyelmi Bizottságának tagja.

Szeretett kollégáink emlékét szívünkben megőrizzük.

3.2. Tájékoztató a 2022. évi helyi csoportvezetők megválasztásáról

Név	Választás időpontja	Csoportvezető	Vezetőségi tagok
Gödöllő és környéke Helyi Építész Csoport	2022. október 13.	Mészáros János	Fazekas Tamás Mészáros Judit
Budaörs és környéke Helyi Építész Csoport	2022. október 18.	Szekeres István	Garancsy István Halmos András
Szentendre és környéke Építész Egylet	2022. november 29.	dr. Borbás Péter	Dénes György Kocsis Barnabás

4. KAMARAI FELADATOK ELLÁTÁSA A JOGSZABÁLYOK ÉS A KAMARAI SZABÁLYZATOK VÁLTOZÁSÁNAK TÜKRÉBEN

2022. január 11-i hatállyal módosult az építésügyi és építésfelügyeleti hatósági eljárásokról és ellenőrzésekről, valamint az építésügyi hatósági szolgáltatásról szóló 312/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet. Ez alapján az építésügyi hatóság a továbbiakban vizsgálja azt is, hogy építési- vagy bontási engedélyhez kötött építési tevékenységre vonatkozó építésügyi-műszaki tervezési tevékenységet végző tervező vállalkozása nyilvántartás nélkül végzi-e a tevékenységet. Az építésügyi hatóság azt a személyt, aki tervezői jogosultság nélkül, vállalkozás nyilvántartási jelölés nélkül végez építési, vagy bontási engedélyhez kötött építési tevékenységre vonatkozó építésügyi-műszaki tervezési tevékenységet, 100 000 forintig terjedő közigazgatási bírsággal sújtja.

A 618/2021. (XI. 8.) Korm. rendelet módosította az építésüggyel összefüggő szakmagyakorlási tevékenységekről szóló 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendeletet (továbbiakban: Kormányrendelet), mely változás 2022. április 1-én lépett hatályba, melyről a tavalyi esztendőben adtam tájékoztatást, így most annak a végrehajtásával kapcsolatban rögzítenék néhány információt.

A Kormányrendelet és a MÉK Jogosultsági Szabályzatának 2022. április 1. napján hatályba lépő módosítása alapján, a szakmagyakorlási tevékenységek engedélyezése iránti kérelem benyújtását megelőzően, a szakirányú szakmai gyakorlati idő teljesítését követően a szakmagyakorlóknak jogosultsági vizsgát kell tenniük. A szakmagyakorló a végzettség és a szakmai gyakorlat szakirányúságának megállapítását a kérelem benyújtása előtt kérelmezheti a területi kamarától (Kormányrendelet 24. § (6) bek.). A vizsgára jelentkezéskor a szakmagyakorlónak csatolnia kell a területi kamara előzetes eljárás keretében kiállított igazolását, amelynek kamarai tagsághoz nem kötött jogosultság esetén tartalmaznia kell a megfelelő végzettségről és a teljesített szakirányú szakmai gyakorlatról szóló megállapításokat, még kamarai tagsághoz kötött jogosultság esetén az igazolás kiegészül a kamarai tagfelvételtől szóló megállapításokkal is (Jogosultsági Szabályzat 2/A.3.). A területi kamara előzetes eljárás keretében kiállított igazolása – az annak tartalmára vonatkozó – jogszabály-, szabályzat változásáig használható fel.

Az építésügyi-műszaki és a településtervezési tervezési tevékenység esetén, a szakmai gyakorlat szakirányúságának megállapításához szükséges mellékletek között a továbbiakban kötelezően szerepel a végzett szakmai gyakorlat illusztrált dokumentálása, és a továbbiakban a 10 évnél nem régebben szerzett szakmai gyakorlat igazolása vehető csak figyelembe. A szakmai gyakorlat igazolásának ellenőrzése céljából az elnökség – az erre vonatkozó ügyrendje szerint – kéri a kérelmező közreműködésével készített tervdokumentáció részletek (tervlapok) benyújtását, vagy a kérelmező meghallgatását a részvételével készített tervdokumentációk ismertetésével, vagy a szakmai gyakorlatot igazoló szakmagyakorló meghallgatását.

A MÉK Elnöksége a 11/2022. (03.31.) számú MÉK Elnökségi határozatával szakmai állásfoglalást hozott a felelős műszaki vezetőkre, műszaki ellenőrökre és energetikai tanúsítókra vonatkozó előírások egységes titkári végrehajtása érdekében, melyet 2022. április 1. napjától kellett alkalmazni, majd 2022. április 26. napjától pontosította azt a 14/2022. (04.22.) számú MÉK Elnökségi határozatával (a rendelkezés kitért a szakmai gyakorlati idő tartalmának meghatározására, átmeneti szabályokat rögzített, továbbá lehetővé tette az új jogosultságokra vonatkozó eljárások

lefolytatását kivételes esetben, a szerzett jogok és a meglévő jogosultságok figyelembevételével). 2022. június 1-től műemléki műszaki ellenőri tevékenységet, csak ME-É-M jogosultsággal lehetett ellátni. Amennyiben a kérelmező ME-É-M jogosultság esetében 2022. december 31-ig rendelkezett építési műszaki ellenőri OKJ vizsga bizonyítvánnyal, vagy ME-É beszámoló vizsgával, úgy mentesült a jogosultsági vizsga alól.

5. A PEST MEGYEI ÉPÍTÉSZ KAMARA SZOLGÁLTATÁSAI

5.1. Tájékoztatás a szakmagyakorlással kapcsolatos kérdésekről

A Kamarai hírekről, jogszabályváltozásokról, illetve a szakmagyakorlással összefüggő információkról a www.pmek.hu weboldalon, illetve e-mail útján tájékoztattuk tagjainkat.

5.2. PMÉK honlap

2022 tavaszán készült el a PMÉK megújult honlapja. Ennek részeként korszerűsítésre került a Pest megyei tagok által díjmentesen igénybe vehető, alkotók és alkotások online adattára is, ahol a PMÉK valamennyi aktív szakmagyakorlója bemutatkozási lehetőséget kap és közzé teheti alkotásait.

5.3. Továbbképzés, szakmai programok

A továbbképzések kamarai támogatására 2022-ben a veszélyhelyzet idejére alkotott 77/2021. (XI. 12.) elnökségi határozatban foglalt szabályokat alkalmaztuk, figyelemmel arra, hogy 2022. május 31-ig a koronavírus-járvány miatti veszélyhelyzet állt fenn és 2022. május 25-től a Kormány az Ukrajna területén fennálló fegyveres konfliktusra, illetve humanitárius katasztrófára tekintettel Magyarország egész területére veszélyhelyzetet hirdetett ki, mely a mai napig is tart. A PMÉK a veszélyhelyzet idején 100 %-ban támogatja a szakmagyakorlóinak a MÉK és az Építész Továbbképző Nkft. által szervezett továbbképzéseken való részvételét, amennyiben nincs a Kamara felé fennálló tartozásuk.

5.3.1. Kötelező továbbképzés

A PMÉK 2022. évben továbbra is biztosította a továbbképzés kötelező részének anyagi támogatását szakmagyakorlóinak számára, amennyiben a kamara felé fennálló tartozásuk nem volt. **2022. évben 199 fő részesült támogatásban.**

5.3.2. Szakmai továbbképzés

A szakmai továbbképzés szabályait a MÉK Szakmai Továbbképzési Szabályzata tartalmazza. A PMÉK Elnöksége 2020-ban úgy döntött, hogy a Pest megyei szakmagyakorlóinak támogatja, mind a MÉK (<https://tako.mek.hu/>), mind az Építész Továbbképző Nkft. (<https://www.epitesztovabbkepzo.hu/>) által szervezett szakmai továbbképzéseken való részvételét. **2022. évben összesen 321 fő részesült támogatásban.**

2022. május 20-án a PMÉK a Megyeházán tartotta éves megyei küldöttgyűlését. A megyei küldöttgyűléshez kapcsolódó szakmai nap keretében Gutowski Robert Ybl-díjas okleveles építészmérnök tartott előadást a Gutowski Architects munkáiról, valamint dr. Hajnóczi Péter a MÉK elnöke, a PMÉK alelnöke adott tájékoztatást a szakmát érintő aktuális kérdésekről. **A rendezvényen 85 fő vett részt, a MÉK a továbbképzést 1 szakmai pontra értékelte.**

A PMÉK a szakmai továbbképzést a saját képzésein túl, az Építész Továbbképző Nonprofit Kft. által szervezett programokkal és a helyi csoportok működtetésével (részletes tájékoztató a 6. pontban - díjmentes) biztosította.

6. HELYI CSOPORTOK MŰKÖDTETÉSE

6.1. Budaörs és környéke Helyi Építész Csoport – csoportvezető: Szekeres István

Időpont	Téma	MÉK OTIR
2022.02.04.	Hungexpo új épületek bejárása – 1101 Budapest, Albertirsai út 10. Az épületeket Dóczé Péter DLA és Péter Gábor DLA, a Finta Stúdió munkatársai, az épületek tervezői mutatták be.	2022/10. – 1 pont
2022.03.04.	Testnevelési Egyetem, Dr. Koltai Jenő Sportközpont kivitelezés épületlátogatása – 1123 Budapest, Csörsz utca 2-6. Az épületeket a TSPC Építésziroda munkatársai, az épületek tervezői mutatták be.	2022/52. – 1 pont
2022.04.29.	Tatai Esterházy-kastély műemléki felújításának bemutatása A Nemzeti Kastély- és Várprogramot, valamint a felújítás koncepcióját Wittinger Zoltán, a NÖF tervezési osztályának vezetője, az épületet, továbbá a parkot, Szentkúti Viktor építész és Németh Zita tájépítész, a műemléki felújítás tervezői mutatták be.	2022/66. – 1 pont
2022.05.31.	MOL Campus épületlátogatás – 1117 Budapest, Dombóvári út 38.	2022/136. – 1,5 pont

	Az épületet Fekete Antal Ybl-díjas építész, az épület vezető tervezője, a Finta Stúdió munkatársa mutatta be.	
2022.10.18.	1. Budaörs és környéke Helyi Építész Csoport vezetőség választása 2. Schusztér Dániel építész előadása: A budavári palotát övező várfalak felújítása egy közreműködő építész szemével	2022/249. – 1 pont
2022.11.16.	Masznyik Csaba építész előadása: "Folyamatos befejezett jelen" (Kortárs építészet - 19-20-21. század)	2022/264. – 1 pont

6.2. Gödöllő és környéke Helyi Építész Csoport – csoportvezető: Mészáros János

Időpont	Téma	MÉK OTIR
2022.05.17.	Környezetalakítás, építészeti örökségünk. Az új gödöllői Ötvös Károly Sport Nonprofit Kft. vívó edzőcsarnokának bemutatása Előadó: Mészáros András építész	2022/55. – 1 pont alkalmanként
2022.10.13.	1. Városi sűrűsödés, klímaváltozás, közmű- és energiaválság - Megtelt-e Gödöllő? ITS (Integrált Településfejlesztési Stratégia) aktuális felülvizsgálatának városrendezési vonatkozásai Előadó Mészáros Judit, Gödöllő főépítésze 2. Gödöllő és környéke Helyi Építész Csoport vezetőség választása	
2022.11.22.	1. Környezetalakítás, építészeti örökségünk. Az új Integrált Településfejlesztési Stratégia előzetesen kidolgozott célrendszere. Előadó Mészáros Judit, Gödöllő főépítésze 2. A jelek árulkodása Előadó: Mészáros János, építész.	

6.3. Szentendre és környéke Építész Egylet – csoportvezető: Dr. Borbás Péter

Időpont	Téma	MÉK OTIR
2022.01.13.	A szentendrei HÉV végállomás és környezetének tervbemutatója Előadó: Fialovszky Tamás és Kenéz Gergely (Építész Stúdió Kft.)	2021/216. – 1 pont
2022.11.29.	1. Szentendre és környéke Építész Egylet vezetőség választása 2. Sevillától Dubajig Előadó: Csernyus Lőrinc, Ybl-díjas építész	2022/298. – 1 pont

6.4. Vác és környéke Helyi Építész Csoport – csoportvezető: Mindszenti-Varga Endre

Időpont	Téma	MÉK OTIR
2022.05.3.	A váci Nagyboldogasszony Székesegyház belső felújítása - előadás és épületbejárás Előadó: Molnár Vajk egyházmegyei főépítész	2022/107. – 1 pont
2022.06.07.	"Kerékpározás a skandináv városokban" - előadás és kerekasztal beszélgetés Előadó: Taskovics Andrea - Vác város főépítésze Meghívott vendégek és beszélgető partnerek: Magyar Kerékpárosklub Dunakanyar Területi Szervezete Váci Csoport	2022/128. – 1,5 pont
2022.07.23.	Váczy-Hübschl Antal élete és munkássága - Vác Város Építészeti Díja díjátadóhoz kapcsolódó előadás és kerekasztal beszélgetés Előadók: Taskovics Andrea - Vác város főépítésze és Gergely Antal okleveles építészmérnök, mesteroktató	2022/166. – 1 pont
2022.12.01.	Madách Imre Művelődési Központ felújítása és könyvtár funkcióval való bővítése, környezetének rendezése" építészeti és tájépítészeti nyílt ötletpályázat eredményhirdetése, kapcsolódó kiállítás megnyitója - a pályázat eredményhirdetése és a tervek értékelése, a beérkezett pályamunkák bemutatása kiállítás formájában. A terveket értékeli: Kajdócsi Jenő, a tervpályázati zsűri társelnöke, valamint Taskovics Andrea főépítész	2022/289. – 1 pont
2022.12.02.	Váci Térképek a világhálón - bemutató és sajtótájékoztató Előadók: Horváth M. Ferenc levéltár-igazgató, Mindszenti-Varga Endre helyi csoportvezető, Szilágyi András szoftverfejlesztő, Hujbert Áron geográfus	2022/290. – 1 pont
2022.12.06.	Betekintés a Műszaki Osztály munkájába, városüzemeltetés és beruházások Vácon - előadás és kerekasztal beszélgetés Előadó: Szabó László, okl. építészmérnök, a Műszaki Osztály vezetője	2022/297. – 1 pont

2021-ben „Városfejlődés térképeken – Vác” címmel a Vác és környéke Helyi Csoport nevében, Mindszenti-Varga Endre csoportvezető ismét pályázatot nyújtott be a Magyar Építész Kamarához. A MÉK a pályázat megvalósításához 750.000 Ft kölcsönt biztosított a 46/2021. (09.24.) számú MÉK Elnökségi határozatával, amely pozitív fogadtatásra talált. A pályázat célja az volt, hogy a Vác Város Levéltárában fellelhető városi térképek digitalizálásra és valamely nyilvános honlapon megjelentetésre kerüljenek, hogy azok a tervezési munka során, szabadon betekinthetővé váljanak az építészek számára. A munka befejezésére és a projekt sajtónyilvános bemutatására 2022. decemberében került sor.

6.5. Érd-Százhalombatta-Tárnok Helyi Építész Csoport – csoportvezető: Major György DLA

2022-ben az Érd-Százhalombatta-Tárnok Helyi Építész Csoport szakmai rendezvényt nem tartott.

7. WÉBER ANTAL-DÍJ

Hatodik alkalommal került átadásra a PMÉK általa alapított Wéber Antal-díj. A magyar műépítész nevét viselő díjjal a kiemelkedő alkotói tevékenységet folytató pest megyei kamarai tagsággal rendelkező szakmagyakorló munkáját kívánja elismerni a Kamara. 2022. évben Wéber Antal-díjban részesült **Asztalos Zoltán** okleveles építészmérnök a majd hat évtizedet átívelő, szerteágazó, hazai és külföldi építész-mémnöki munkásságáért és a mai napig aktív szakmai közéleti szerepvállalásáért, valamint **Szekeres István** okleveles építészmérnök a több, mint húsz éves magas műszaki színvonalú építészeti tevékenységéért, és igen széles körű, aktív közéleti tevékenysége elismeréséért.

8. TITKÁRSÁG FELADATAINAK ELLÁTÁSA

8.1. Titkársági feladatmegosztás

A 2022. évben a Titkárság személyi összetételében változás nem történt. A titkári teendőket továbbra is Gera Orsolya látta el, ügyintézőként Lészay Kornélia gondoskodott a Kamara szakmai rendezvényeinek megszervezéséről, az Etikai-fegyelmi Bizottság munkájának előkészítéséről, az elektronikus számlázó rendszer kialakításáról, részt vett a gazdasági- és pénzügyek nyilvántartásában, lebonyolításában (pénzügyi levelezés, tagjainkkal történő személyes és telefonos kapcsolattartás, pályázattírási és elszámolás), melyek ellenőrzését és koordinálását továbbra is Kiss Ágnes intézte. Téglás Zsófia feladata volt az érkező egyszerű bejelentések kezelése, a PMÉK honlap megújításának és a MÉK 25 éves jubileumi ünnepségére készülő bemutatkozó kisfilm elkészítésének a koordinálása. A titkárság munkatársai mindannyian közreműködtek a helyi csoportok vezetőség választásának sikeres lebonyolításában.

Névjegyzéki ügyek, feladatellátás

A szakmagyakorlási jogosultságok érvényben tartása érdekében, mindazon kollégának – levélben, vagy e-mailben – értesítést küldtünk, akiknek a névjegyzéki bejegyzése 2022. évben lejárt. A továbbképzési pontok digitális feldolgozása folyamatos volt, így a névjegyzéki bejegyzések érvényben tartásához szükséges továbbképzési pontok kamarai nyilvántartásban történő megjelenését teljes körűen biztosítottuk. A Titkárság munkáját részben a kamara hivatalos helyiségében, részben otthonról, távmunkában látta el. A névjegyzéki ügyek gyors és hatékony intézésének érdekében folyamatos ügyfélszolgálatot biztosítottunk. Az évben kiemelt feladatot jelentett a 2022. január 11-én hatályba lépő jogszabályváltozások kapcsán a cégregisztrációs kötelezettség teljesítésére való felhívás, továbbá a vállalkozások nyilvántartásba vétele (205 cég regisztrált), illetve az áprilisban életbelépő jogszabályváltozások kapcsán bevezetésre kerülő új szakmagyakorlási jogosultságokkal kapcsolatos feladatok ellátása, kiemelten a műemléki műszaki ellenőri jogosultságok (50 db) engedélyezése.

A titkársági feladatok ellátásához kapcsolódó ügyintézés az adminisztrációs feladatok ellátásán túl (érkeztetés, iktatás) elsősorban a névjegyzékbe vétellel kapcsolatos levelezésekre (értesítés, határozatok tértivevényes formában történő megküldése), a pénzügyi levelezésekre (tagdíjak beszedésével kapcsolatos levelezések, felszólítások, egyenlegközlés), a tagdíj és egyéb befizetésekhez szükséges számlák megküldésére (2022. évben 2309 db elektronikus számla készült), a helyi csoportok vezetőség választásával és az éves küldöttgyűlés lebonyolításával kapcsolatos rendezvény és küldemények előkészítésére, az Etikai-Fegyelmi és a Felügyelő Bizottság, valamint a helyi csoportok munkájának elősegítésére, a pályázati anyag összeállítására, továbbá a személyes ügyfélfogadás biztosítására terjedt ki.

8.2. Egyszerű bejelentés

Jelentős munkát jelent a területi kamarák életében az egyszerű bejelentéshez kötött építési tevékenység bejelentéséről és a bejelentés módosításáról szóló építésügyi hatósági tájékoztatók érkeztetése. Az adminisztrációs feladatok ellátásán túl, a tervezők jogosultsága is ellenőrzésre kerül a kamaránál. 2022-ben 2959 db egyszerű bejelentésről szóló tájékoztató érkezett a Kamaránkhoz.

8.3. Tagsági jogviszony megszűnése

A tervező- és szakértő mérnökök, valamint építészek szakmai kamaráiról szóló 1996. évi LVIII. törvény (továbbiakban: Kamarai törvény) 31. § a) pontja alapján tagsági jogviszonya 14 főnek szűnt meg (10 fő lemondott a tagságáról, 4 fő öt éves tagsági jogviszony felfüggesztés után nem kérte a tagságának helyreállítását), 10 fő elköltözött, 5 tagunk elhunyt.

8.4. Jelentési kötelezettség

Teljesítettük a jogszabályok által előírt jelentéstételi kötelezettségeinket (APEH, KSH stb. felé).

9. TÁMOGATÁS

2022. évben 1 millió Ft összegben kötöttünk támogatási szerződést az Építési és Közlekedési Minisztériummal. A támogatást a Kamara jogszabályban rögzített és ahhoz kapcsolódó szakmai feladatainak ellátására kaptuk és a tagok számára biztosított szakmai és kötelező tartalmú továbbképzések finanszírozására fordítottuk.

10. ÉPÍTÉSZ TOVÁBBKÉPZŐ NONPROFIT KFT.

A PMÉK 2007. január 29-én tartott rendkívüli küldöttgyűlésén döntött az Építész Továbbképző Kht. létrehozásáról. A Budapesti Építész Kamara (továbbiakban BÉK) és a PMÉK összefogásával, 2007. februárjában megalakult az Építész Továbbképző Kht., mely 2009-ben a törvényi előírásoknak megfelelően nonprofit Kft.-vé alakult. Elsődleges feladata, hogy magas szakmai színvonalú továbbképzéseket szervezzen, és ezzel lehetővé tegye a jogszabály által előírt szakmai és kötelező tartalmú továbbképzések piaci áránál kedvezményesebb áron történő teljesítését. A cég fennmaradását és kedvező zárási eredményét elsősorban a sikeres külföldi szakmai programok működtetése biztosította. A járvány az Nkft. fennmaradását veszélybe sodorta. Az online továbbképzések folytak, azonban az ezekből származó bevétele, nem fedezte a Nkft. költségeit. Az Elnökség hónapról hónapra figyelemmel kísérte a cég életét, a költségcsökkentési intézkedéseket és a működés biztosítása érdekében tett lépéseket, majd 2020. októberi ülésén kifejezte a szándékát, hogy a Nkft. továbbra is fennmaradjon. Ennek érdekében felmerült az Építész Továbbképző Nkft. 50 %-os tulajdonrészének megvétele is, majd novemberben megkezdődött a megvétellel kapcsolatos előkészítő munka és „ad hoc munkabizottság” alakult. A PMÉK Elnöke 2021. május 15-én – 2021. évi költségvetés elfogadását követően – „vételi szándéknyilatkozatot” tett a BÉK felé, az Építész Továbbképző Nonprofit Kft. BÉK által tulajdonolt 50 %-os mértékű üzletrészének megszerzése érdekében, a BÉK által befizetett törzstőkéért névértéken, azaz 1.500.000,- Ft vételárért. A BÉK elnöke Csapó Balázs 2021. május 28. napján kelt válaszában jelezte, hogy elnökségük a vételi szándéknyilatkozatot támogatta és a döntéshozó területi küldöttgyűlés elé fogja terjeszteni. A vételárra tett ajánlat azonban nem került elfogadásra, és úgy döntöttek, hogy a 2021. április 30-i állapotnak megfelelő időközi mérlegben kimutatott saját tőke összegének 50 %-án kívánják értékesíteni. A PMÉK Elnöksége – a FEB egyetértése mellett – meghozta döntését, amelyben továbbra is támogatta az Építész Továbbképző Nonprofit Kft. megvásárlását. Fentiekről 2021. július 1-én a PMÉK elnöke levélben tájékoztatta a BÉK elnökét. A BÉK 2021. szeptember 24-én megtartott éves Területi Küldöttgyűlésén napirendi pontként tárgyalta a PMÉK vételi ajánlatát, azonban a küldöttek az üzletrész értékesítést nem szavazták meg, és nem adtak felhatalmazást az adás-vételi szerződés megkötéséhez.

A 2022. április 19-én a PMÉK ismét jelezte vételi szándékát a BÉK felé és a 2022. évi kamarai költségvetési terv összeállítása során, az Építész Továbbképző Nonprofit Kft. megvételével számolt. A költségvetésünk jóváhagyásával egyidőben a BÉK-nél rendkívüli tisztújítás zajlott, a BÉK elnöke Eltér István lett. A két éves mandátumot kapott új Elnökség – figyelemmel a 2021. évi nemleges küldöttgyűlési döntésre – a NKft. eladásával kapcsolatban jelezte, hogy a döntést átengedi a következő elnökségnek.

11. ÖSSZEGRÉS

Ez az év is sok feladatot tartogatott számunkra, veszteségeket kellett megélnünk, egyben számtalan lehetőséget is adott a megújulásra.

Köszönöm a küldöttek támogatását, az elnökség és bizottságok odaadó tevékenységét, a helyi csoportok aktivitását és a titkárság munkatársainak áldozatos munkáját.

Budapest, 2023. április 25.


Philipp Frigyes
elnök

2022. évi elnökségi határozatok

1/2022. (I. 14.) eln. hat.

A Pest Megyei Építész Kamara Elnöksége a bemutatott dokumentumok alapján **2 fő tagsági jogviszonyát kérelmére 2022. január 14. napjával felfüggeszti, valamint 3 fő tagsági jogviszonyáról való lemondását tudomásul veszi.**
(5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

2/2022. (I. 14.) eln. hat.

A Pest Megyei Építész Kamara Elnöksége tudomásul veszi, hogy a tervező- és szakértő mérnökök, valamint építészek szakmai kamaráiról szóló 1996. évi LVIII. tv. 31. § a) pontja szerint **1 fő tagsági jogviszonya 2022. január 1. napjával megszűnt, ezért törli a tagot a Pest Megyei Építész Kamara által vezetett tagnyilvántartásból.**
(5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

3/2022. (I. 14.) eln. hat.

A Pest Megyei Építész Kamara Elnöksége a tervező- és szakértő mérnökök, valamint építészek szakmai kamaráiról szóló 1996. évi LVIII. tv. 29. § (3) bekezdése alapján az egyéves tagdíjat meghaladó hátraléka miatt **2 fő tagsági viszonyát megszünteti és törli a tagokat a kamarai tagok nyilvántartásából.**
(5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

4/2022. (I. 14.) eln. hat.

A Pest Megyei Építész Kamara Elnöksége a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet 24. § (6) bekezdése alapján, 1 fő általános építmények építésügyi műszaki szakértői szakterületen kérelmezett szakértői engedély megadásához kapcsolódó előzetes, a szakmai gyakorlat szakirányúságának megállapítása céljából indított eljárásban az alábbi szakértői véleményt adja:

1. A PMÉK Elnöksége megállapítja, hogy a becsatolt dokumentumok alapján kérelmező szakmai gyakorlata az általános építmények építésügyi műszaki szakértői szakterületen (SZÉSZ) kérelmezett jogosultság szempontjából szakirányú.

(5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

5/2022. (I. 14.) eln. hat.

A Pest Megyei Építész Kamara Elnöksége **1 fő részére a PMÉK Alapszabály 15. (8) bekezdése alapján „tiszteletbeli tag” címet adományoz.**

(5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

6/2022. (I. 14.) eln. hat.

A Pest Megyei Építész Kamara Elnöksége – a MÉK Jogosultsági Szabályzat 3.1.4. és 3.3.2. pontjában kapott felhatalmazás alapján – **1 fő építész vezető tervezői cím megállapítása iránti kérelmére benyújtott dokumentumokat áttekintette. Az Elnökség kérelmező szakami önéletrajza, szakmai gyakorlat igazolásai és a portfóliója alapján, javasolja 1 fő részre az építész vezető tervezői cím megadását.**

(5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

7/2022. (I. 14.) eln. hat.

A Pest Megyei Építész Kamara Elnöksége az Alapszabály 2.2. (4) bekezdése alapján a helyi csoport 2021. évi tevékenységéről és a pénzügyi keret felhasználásáról szóló beszámolóját, valamint a 2022. évi program tervezetét áttekintette és

a Budaörs és környéke Helyi Építész Csoport, az Érd-Százhalombatta-Tárnok Helyi Építész Csoport, valamint a Szentendre és környéke Építész Egylet 2021. évi szakmai és pénzügyi beszámolóját, valamint a 2022. évi program tervezetét

a Gödöllő és környéke Helyi Építész Csoport 2021. évi szakmai és pénzügyi beszámolóját, valamint a Vác és környéke Helyi Építész Csoport 2021. évi szakmai beszámolóját, valamint a 2022. évi program tervezetét elfogadja.

(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

8/2022. (II. 11.) eln. hat.

A Pest Megyei Építész Kamara Elnöksége a bemutatott dokumentumok alapján **2 főt átvesz, 1 fő tagsági jogviszonyának lakóhelyváltozás miatti megszűnését, továbbá 1 fő tagsági jogviszonyáról való lemondását tudomásul veszi.**

(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

9/2022. (II. 11.) eln. hat.

A Pest Megyei Építész Kamara Elnöksége 1 fő részére a PMÉK Alapszabály 15. (8) bekezdése alapján „**tiszteletbeli tag**” címet adományoz.

(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

10/2022. (II. 11.) eln. hat.

A Pest Megyei Építész Kamara Elnöksége a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet 28. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, figyelemmel a MÉK Terület- és Településrendezési Tagozatának véleményére 1 fő településtervezési tevékenység engedélyezése iránt indított eljárásban, az alábbi szakértői véleményt adja:

1. A becsatolt dokumentumok alapján kérelmező szakmai gyakorlata a településtervezési szakterületen kérelmezett jogosultság szempontjából szakirányú.

2. A kérelmező kamarai tagnak felvehető.

(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

11/2022. (II. 11.) eln. hat.

A Pest Megyei Építész Kamara Elnöksége a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet 28. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, 1 fő építészeti tervezési tevékenység engedélyezése iránt indított eljárásban, az alábbi szakértői véleményt adja:

1. A becsatolt dokumentumok alapján kérelmező szakmai gyakorlata az építészeti tervezési területen kérelmezett jogosultság szempontjából szakirányú.

2. A kérelmező kamarai tagnak felvehető.

(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

12/2022. (II. 11.) eln. hat.

A Pest Megyei Építész Kamara Elnöksége a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet 28. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, 1 fő szakági építésügyi műszaki szakértői szakterület épületszerkezeti szakértői részzakterületen (SZÉS2) és építmények épületenergetikai szakértői részzakterületen (SZÉS6) kérelmezett szakértői tevékenység engedélyezése iránt indított eljárásban, az alábbi szakértői véleményt adja:

1. A becsatolt dokumentumok alapján kérelmező szakmai gyakorlata a szakági építésügyi műszaki szakértői szakterület épületszerkezeti szakértői részzakterületen kérelmezett jogosultság szempontjából szakirányú.

2. A becsatolt dokumentumok alapján kérelmező szakmai gyakorlata a szakági építésügyi műszaki szakértői szakterület építmények épületenergetikai szakértői részzakterületen kérelmezett jogosultság szempontjából szakirányú.

3. A kérelmező kamarai tagnak felvehető.

(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

13/2022. (II. 11.) eln. hat.

A Pest Megyei Építész Kamara Elnöksége a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet 24. § (6) bekezdése alapján, 1 fő általános építmények építésügyi műszaki szakértői szakterületen kérelmezett szakértői engedély megadásához kapcsolódó előzetes, a szakmai gyakorlat szakirányúságának megállapítása céljából indított eljárásban az alábbi szakértői véleményt adja:

1. A PMÉK Elnöksége megállapítja, hogy a becsatolt dokumentumok alapján kérelmező szakmai gyakorlata az általános építmények építésügyi műszaki szakértői szakterületen (SZÉS3) kérelmezett jogosultság szempontjából szakirányú.

(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

14/2022. (II. 11.) eln. hat.

A Pest Megyei Építész Kamara Elnöksége a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet 24. § (6) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, figyelemmel a MÉK Belsőépítészeti Tagozat Szakmai Minősítő Bizottságának véleményére, 1 fő belsőépítészeti tervezési engedély megadásához kapcsolódó előzetes, a szakmai gyakorlat szakirányúságának megállapítása céljából indított eljárásban az alábbi szakértői véleményt adja:

A becsatolt dokumentumok alapján megállapítást nyert, hogy kérelmező szakmai gyakorlata az építészeti tervezési területen belsőépítészeti tervezési szakterületen kérelmezett jogosultság szempontjából nem elegendő. A szakmai gyakorlati idő igazolások egy része nem szakirányú végzettséggel rendelkező tervező által igazolt. Az igazolt belsőépítészeti szakmai gyakorlat ideje 5 hónap, ami nem felel meg a 24 hónapos szakmai gyakorlati követelménynek. A benyújtott portfólióból nem derül ki, ki volt az adott munkáknál a belsőépítész tervező és a kérelmező milyen tevékenységben vett részt.

(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

15/2022. (II. 11.) eln. hat.

A Pest Megyei Építész Kamara Elnöksége az Alapszabály 2.2. (4) bekezdése alapján a **Gödöllő és környéke Helyi Építész Csoport 2022. évi programtervezetét**, valamint a **Vác és környéke Helyi Építész Csoport 2021. évi pénzügyi beszámolóját elfogadja.**
(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

16/2022. (II. 11.) eln. hat.

A Pest Megyei Építész Kamara Elnöksége felhívja a Vác és környéke Helyi Építész Csoport figyelmét az előzetesen összeállított 2022. évi költségigény kapcsán, hogy a helyi csoport pénzügyi keretének felhasználásáról szóló szabályzat alapján, a pénzügyi keret a helyi csoport működéséhez szükséges technikai költségek fedezetét szolgál (terembérlet, papír- és írószér, postaköltség, előadói ajándék). Bruttó 10.000 Ft feletti kiadás esetén előzetes elnöki engedély szükséges.
(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

17/2022. (III. 11.) eln. hat.

A Pest Megyei Építész Kamara Elnöksége a bemutatott dokumentumok alapján **3 főt átvesz.**
(5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

18/2022. (III. 11.) eln. hat.

A Pest Megyei Építész Kamara Elnöksége a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet 28. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, 1 fő építészeti tervezési tevékenység engedélyezése iránt indított eljárásban, az alábbi szakértői véleményt adja:
1. A becsatolt dokumentumok alapján kérelmező szakmai gyakorlata az építészeti tervezési területen kérelmezett jogosultság szempontjából szakirányú.
2. A kérelmező kamarai tagnak felvehető.
(5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

19/2022. (III. 11.) eln. hat.

A Pest Megyei Építész Kamara Elnöksége a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet 28. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, figyelemmel a Táj- és Kertépítészeti Tagozat Szakmai Minősítő Bizottságának véleményére 1 fő táj- és kertépítészeti tervezési tevékenység engedélyezése iránt indított eljárásban, az alábbi szakértői véleményt adja:
1. A becsatolt dokumentumok alapján megállapítjuk, hogy kérelmező szakmai gyakorlata a táj- és kertépítészeti tervezési területen kérelmezett jogosultság szempontjából szakirányú.
2. A kérelmező kamarai tagnak felvehető.
(5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

20/2022. (III. 11.) eln. hat.

A Pest Megyei Építész Kamara Elnöksége a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet 28. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, 1 fő építészeti tervezési tevékenység engedélyezése iránt indított eljárásban, az alábbi szakértői véleményt adja:
1. A becsatolt dokumentumok alapján kérelmező szakmai gyakorlata az építészeti tervezési területen kérelmezett jogosultság szempontjából szakirányú.
2. A kérelmező kamarai tagnak felvehető.
(5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

21/2022. (III. 11.) eln. hat.

A Pest Megyei Építész Kamara Elnöksége a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet 28. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, 1 fő építészeti tervezési tevékenység engedélyezése iránt indított eljárásban, az alábbi szakértői véleményt adja:
1. A kérelmező kamarai tagnak felvehető.
(5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

22/2022. (III. 11.) eln. hat.

A Pest Megyei Építész Kamara Elnöksége a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet 28. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, 1 fő építészeti tervezési tevékenység engedélyezése iránt indított eljárásban, az alábbi szakértői véleményt adja:
1. A becsatolt dokumentumok alapján kérelmező szakmai gyakorlata az építészeti tervezési területen kérelmezett jogosultság szempontjából szakirányú.
2. A kérelmező kamarai tagnak felvehető.
(5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

23/2022. (III. 11.) eln. hat.

A Pest Megyei Építész Kamara Elnöksége a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet 28. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, 1 fő építészeti tervezési tevékenység engedélyezése iránt indított eljárásban, az alábbi szakértői véleményt adja:

1. A becsatolt dokumentumok alapján kérelmező szakmai gyakorlata az építészeti tervezési területen kérelmezett jogosultság szempontjából szakirányú.

2. A kérelmező kamarai tagnak felvehető.

(5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

24/2022. (III. 11.) eln. hat.

A Pest Megyei Építész Kamara Elnöksége a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet 28. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, figyelemmel a Belsőépítészeti Tagozat Szakmai Minősítő Bizottságának véleményére 1 fő belsőépítészeti tervezési tevékenység engedélyezése iránt indított eljárásban, az alábbi szakértői véleményt adja:

1. A becsatolt dokumentumok alapján megállapítjuk, hogy kérelmező szakmai gyakorlata a belsőépítészeti tervezési területen kérelmezett jogosultság szempontjából szakirányú.

2. A kérelmező kamarai tagnak felvehető.

(5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

25/2022. (III. 11.) eln. hat.

A Pest Megyei Építész Kamara Elnöksége a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet 28. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, figyelemmel a Táj- és Kertépítészeti Tagozat Szakmai Minősítő Bizottságának véleményére 1 fő táj- és kertépítészeti tervezési tevékenység engedélyezése iránt indított eljárásban, az alábbi szakértői véleményt adja:

1. A becsatolt dokumentumok alapján megállapítjuk, hogy kérelmező szakmai gyakorlata a táj- és kertépítészeti tervezési területen kérelmezett jogosultság szempontjából szakirányú.

(5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

26/2022. (III. 11.) eln. hat.

A Pest Megyei Építész Kamara Elnöksége az 1996. évi LVIII. törvény 29. § (3) bekezdése értelmében a 2022. január 14-i elnökségi határozatot 1 fő tekintetében visszavonja és egyben tagsági viszonyát visszaállítja.

(5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

27/2022. (III. 11.) eln. hat.

A Pest Megyei Építész Kamara Elnöksége 1 millió Ft kölcsönt biztosít az Építész Továbbképző Nonprofit Kft. részére. A kölcsön visszafizetésének határideje 2023. december 31.

Az Elnökség felhatalmazza az Elnököt a szerződés megkötésére.

(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

28/2022. (III. 11.) eln. hat.

A Pest Megyei Építész Kamara Elnöksége úgy dönt, hogy a 2022. évi megyei küldöttgyűlését 2022. május 20-án Budapesten, a Megyeházán tartja.

(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

29/2022. (IV. 8.) eln. hat.

A Pest Megyei Építész Kamara Elnöksége a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet 28. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, figyelemmel a Belsőépítészeti Tagozat Szakmai Minősítő Bizottságának véleményére 1 fő belsőépítészeti tervezési tevékenység engedélyezése iránt indított eljárásban, az alábbi szakértői véleményt adja:

1. A becsatolt dokumentumok alapján megállapítjuk, hogy kérelmező szakmai gyakorlata a belsőépítészeti tervezési területen kérelmezett jogosultság szempontjából szakirányú.

2. A kérelmező kamarai tagnak felvehető.

(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

30/2022. (IV. 8.) eln. hat.

A Pest Megyei Építész Kamara Elnöksége a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet 28. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, figyelemmel a Belsőépítészeti Tagozat Szakmai Minősítő Bizottságának véleményére 1 fő belsőépítészeti tervezési tevékenység engedélyezése iránt indított eljárásban, az alábbi szakértői véleményt adja:

1. A becsatolt dokumentumok alapján megállapítjuk, hogy kérelmező szakmai gyakorlata a belsőépítészeti tervezési területen kérelmezett jogosultság szempontjából szakirányú.

2. A kérelmező kamarai tagnak felvehető.

(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

31/2022. (IV. 8.) eln. hat.

A Pest Megyei Építész Kamara Elnöksége a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet 28. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, 1 fő építészeti tervezési tevékenység engedélyezése iránt indított eljárásban, az alábbi szakértői véleményt adja:

1. A becsatolt dokumentumok alapján kérelmező szakmai gyakorlata az építészeti tervezési területen kérelmezett jogosultság szempontjából szakirányú.
2. A kérelmező kamarai tagnak felvehető.

(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

32/2022. (IV. 8.) eln. hat.

A Pest Megyei Építész Kamara Elnöksége a bemutatott dokumentumok alapján 1 főt átvész, 1 fő tagsági jogviszonyát kérelmére 2022. április 8-i kezdőidőponttal **felfüggeszti**.

(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

33/2022. (IV. 8.) eln. hat.

A Pest Megyei Építész Kamara Elnöksége a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet 24. § (6) bekezdése és a Jogosultsági Szabályzat 2/A. pontja alapján, 1 fő szakági építésügyi műszaki szakértői szakterületen táj- és kertépítészeti szakértői részsakterületen kérelmezett szakértői engedély megadásához kapcsolódó előzetes, a szakmai gyakorlat szakirányúságának megállapítása céljából indított eljárásban az alábbi szakértői véleményt adja:

A PMÉK Elnöksége megállapítja, hogy a becsatolt dokumentumok alapján kérelmező szakmai gyakorlata a szakági építésügyi műszaki szakértői szakterületen táj- és kertépítészeti szakértői részsakterületen (SZÉS2-K) kérelmezett jogosultság szempontjából szakirányú.

(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

34/2022. (IV. 8.) eln. hat.

A Pest Megyei Építész Kamara Elnöksége a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet 24. § (6) bekezdése és a Jogosultsági Szabályzat 2/A. pontja alapján, 1 fő szakági építésügyi műszaki szakértői szakterületen épületszerkezeti szakértői részsakterületen, építési szakipari szakértői részsakterületen, építési szerelőipari szakértői részsakterületen, építőanyag-ipari szakértői részsakterületen, építőanyag-ipari szakértői részsakterületen és építési beruházási szakértői szakterületen kérelmezett szakértői engedély megadásához kapcsolódó előzetes, a szakmai gyakorlat szakirányúságának megállapítása céljából indított eljárásban az alábbi szakértői véleményt adja:

1. A PMÉK Elnöksége megállapítja, hogy a becsatolt dokumentumok alapján kérelmező szakmai gyakorlata a szakági építésügyi műszaki szakértői szakterületen épületszerkezeti szakértői részsakterületen (SZÉS2) kérelmezett jogosultság szempontjából szakirányú.

2. A PMÉK Elnöksége megállapítja, hogy a becsatolt dokumentumok alapján kérelmező szakmai gyakorlata a szakági építésügyi műszaki szakértői szakterületen építési szakipari szakértői részsakterületen (SZÉS9) kérelmezett jogosultság szempontjából szakirányú.

3. A PMÉK Elnöksége megállapítja, hogy a becsatolt dokumentumok alapján kérelmező szakmai gyakorlata a szakági építésügyi műszaki szakértői szakterületen építési szerelőipari szakértői részsakterületen (SZÉS10) kérelmezett jogosultság szempontjából szakirányú.

4. A PMÉK Elnöksége megállapítja, hogy a becsatolt dokumentumok alapján kérelmező szakmai gyakorlata a szakági építésügyi műszaki szakértői szakterületen építőanyag-ipari szakértői részsakterület (SZÉS11) kérelmezett jogosultság szempontjából szakirányú.

5. A PMÉK Elnöksége megállapítja, hogy a becsatolt dokumentumok alapján kérelmező szakmai gyakorlata az építési beruházási szakértői szakterületen (SZB) kérelmezett jogosultság szempontjából szakirányú.

(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

35/2022. (IV. 8.) eln. hat.

A Pest Megyei Építész Kamara Elnöksége az Építész Továbbképző Nkft. 100 %-os tulajdonrészének megszerzésével – **3.288.000 Ft** összegben, a 2021. december 31-i mérlegbeszámoló szerinti saját tőke feléért – egyetért, egyúttal felkéri az elnököt, hogy a vételi szándékot a Budapesti Építész Kamara felé közölje. A vételi szándék a Pest Megyei Építész Kamara küldöttgyűlésének hozzájárulásával válik érvényessé és hatályossá.

(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

36/2022. (IV. 8.) eln. hat.

A Pest Megyei Építész Kamara Elnöksége kidolgozta a PMÉK 2021. évi költségvetési beszámolóját, **80.567 ezer forint** mérleg főösszeggel, **73.710 ezer forint** összes bevétellel, **67.174 ezer forint** összes kiadással elfogadja és a Pest Megyei Építész Kamara küldöttgyűlése elé terjeszti.

(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

37/2022. (IV. 8.) eln. hat.

A Pest Megyei Építész Kamara Elnöksége kidolgozta a PMÉK 2022. évi költségvetési tervét, azt 75.050 eFt bevétellel, 85.344 eFt kiadással elfogadja és a Pest Megyei Építész Kamara küldöttgyűlése elé terjeszti.
(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

38/2022. (V. 13.) eln. hat.

A Pest Megyei Építész Kamara Elnöksége a bemutatott dokumentumok alapján 2 fő tagsági jogviszonyát kérelmére 2022. május 13. napjával, 1 fő tagsági jogviszonyát kérelmére 2022. június 1. napjával helyreállítja, 8 főt átvesz, 2 fő tagsági jogviszonyról való lemondását, 2 fő tagsági jogviszonyának lakóhelyváltozás miatti megszűnését tudomásul veszi.
(4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

39/2022. (V. 13.) eln. hat.

A Pest Megyei Építész Kamara Elnöksége tudomásul veszi, hogy a tervező- és szakértő mérnökök, valamint építészek szakmai kamaráiról szóló 1996. évi LVIII. tv. 31. § a) pontja szerint 1 fő tagsági jogviszonya 2022. május 1. napjával megszűnt, ezért törli a tagot a Pest Megyei Építész Kamara által vezetett tagnyilvántartásból.
(4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

40/2022. (V. 13.) eln. hat.

A Pest Megyei Építész Kamara Elnöksége 1 fő részére a PMÉK Alapszabály 15. (8) bekezdése alapján „tiszteltetbéli tag” címet adományoz.
(4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

41/2022. (V. 13.) eln. hat.

A Pest Megyei Építész Kamara Elnöksége a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet 24. § (6) bekezdése és a Jogosultsági Szabályzat 2/A. pontja alapján, 1 fő építészeti tervezői területen kérelmezett tervezői engedély megadásához kapcsolódó előzetes, a szakmai gyakorlat szakirányúságának megállapítása céljából indított eljárásban az alábbi szakértői véleményt adja:
1. A becsatolt dokumentumok alapján kérelmező szakmai gyakorlata az építészeti tervezési területen kérelmezett jogosultság szempontjából szakirányú.
2. A kérelmező kamarai tagnak felvehető.
(4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

42/2022. (V. 13.) eln. hat.

A Pest Megyei Építész Kamara Elnöksége a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet 24. § (6) bekezdése és a Jogosultsági Szabályzat 2/A. pontja alapján, 1 fő szakági építésügyi műszaki szakértői szakterületen táj- és kertépítészeti szakértői részsakterületen kérelmezett szakértői engedély megadásához kapcsolódó előzetes, a szakmai gyakorlat szakirányúságának megállapítása céljából indított eljárásban az alábbi szakértői véleményt adja:
A PMÉK Elnöksége megállapítja, hogy a becsatolt dokumentumok alapján kérelmező szakmai gyakorlata a szakági építésügyi műszaki szakértői szakterületen táj- és kertépítészeti szakértői részsakterületen (SZÉSZ-K) kérelmezett jogosultság szempontjából szakirányú.
(4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

43/2022. (V. 13.) eln. hat.

A Pest Megyei Építész Kamara Elnöksége élve a MÉK Pénzügyi és Gazdálkodási Szabályzatának 4.2.3. (5) bekezdésében kapott méltányossági jogkörével, 1 fő részére a 2022. évi második féléves tagdíjra – kettős kamarai tagsága miatt – 70 %-os kedvezményt biztosít.
(4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

44/2022. (VI. 10.) eln. hat.

A Pest Megyei Építész Kamara Elnöksége a bemutatott dokumentumok alapján 9 főt átvesz, valamint 1 fő tagsági jogviszonyának lakóhelyváltozás miatti megszűnését tudomásul veszi.
(5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

45/2022. (VI. 10.) eln. hat.

A Pest Megyei Építész Kamara Elnöksége a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet 24. § (6) bekezdése és a Jogosultsági Szabályzat 2/A. pontja alapján, 1 fő szakági építésügyi műszaki szakértői szakterületen táj- és kertépítészeti szakértői részsakterületen kérelmezett szakértői engedély megadásához kapcsolódó előzetes, a szakmai gyakorlat szakirányúságának megállapítása céljából indított eljárásban az alábbi szakértői véleményt adja:

A PMÉK Elnöksége megállapítja, hogy a becsatolt dokumentumok alapján kérelmező szakmai gyakorlata a szakági építésügyi műszaki szakértői szakterületen táj- és kertépítészeti szakértői részsakterületen (SZESZ-K) kérelmezett jogosultság szempontjából szakirányú.

(5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

46/2022. (VI. 10.) eln. hat.

A Pest Megyei Építész Kamara Elnöksége a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet 24. § (6) bekezdése és a Jogosultsági Szabályzat 2/A. pontja alapján, 1 fő szakági építésügyi műszaki szakértői szakterületen épületenergetikai szakértői részsakterületen kérelmezett szakértői engedély megadásához kapcsolódó előzetes, a szakmai gyakorlat szakirányúságának megállapítása céljából indított eljárásban az alábbi szakértői véleményt adja:

A PMÉK Elnöksége megállapítja, hogy a becsatolt dokumentumok alapján kérelmező szakmai gyakorlata a szakági építésügyi műszaki szakértői szakterületen épületenergetikai szakértői részsakterületen (SZÉS6) kérelmezett jogosultság szempontjából szakirányú.

(5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

47/2022. (VI. 10.) eln. hat.

A Pest Megyei Építész Kamara Elnöksége felhatalmazza az elnököt, hogy a Kamara 25 éves jubileuma „SzeptemberFeszt” keretében történő megünneplésére a Pest Megyei Építész Kamara bemutatkozó anyagát a szakmai előirányzat terhére, maximum 2,0 millió forint összegben elkészíttesse.

(5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

48/2022. (VII. 8.) eln. hat.

A Pest Megyei Építész Kamara Elnöksége a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet 24. § (6) bekezdése és a Jogosultsági Szabályzat 2/A. pontja alapján, 1 fő építészeti tervezői területen kérelmezett tervezői engedély megadásához kapcsolódó előzetes, a szakmai gyakorlat szakirányúságának megállapítása céljából indított eljárásban az alábbi szakértői véleményt adja:

1. A becsatolt dokumentumok alapján kérelmező szakmai gyakorlata az építészeti tervezési területen kérelmezett jogosultság szempontjából szakirányú.

2. A kérelmező kamarai tagnak felvehető.

(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

49/2022. (VII. 8.) eln. hat.

A Pest Megyei Építész Kamara Elnöksége a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet 24. § (6) bekezdése és a Jogosultsági Szabályzat 2/A. pontja alapján, 1 fő építészeti tervezői területen kérelmezett tervezői engedély megadásához kapcsolódó előzetes, a szakmai gyakorlat szakirányúságának megállapítása céljából indított eljárásban az alábbi szakértői véleményt adja:

1. A becsatolt dokumentumok alapján kérelmező szakmai gyakorlata az építészeti tervezési területen kérelmezett jogosultság szempontjából szakirányú.

2. A kérelmező kamarai tagnak felvehető.

(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

50/2022. (VII. 8.) eln. hat.

A Pest Megyei Építész Kamara Elnöksége a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet 24. § (6) bekezdése és a Jogosultsági Szabályzat 2/A. pontja alapján, 1 fő építészeti tervezői területen kérelmezett tervezői engedély megadásához kapcsolódó előzetes, a szakmai gyakorlat szakirányúságának megállapítása céljából indított eljárásban az alábbi szakértői véleményt adja:

1. A becsatolt dokumentumok alapján kérelmező szakmai gyakorlata az építészeti tervezési területen kérelmezett jogosultság szempontjából szakirányú.

2. A kérelmező kamarai tagnak felvehető.

(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

51/2022. (VII. 8.) eln. hat.

A Pest Megyei Építész Kamara Elnöksége a bemutatott dokumentumok alapján **1 főt kamarai tagnak felvesz, 1 főt átvesz, valamint 1 fő tagsági jogviszonyát kérelmére 2022. július 15. napjával helyreállítja.**
(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

52/2022. (VII. 8.) eln. hat.

A Pest Megyei Építész Kamara Elnöksége tudomásul veszi, hogy a tervező- és szakértő mérnökök, valamint építészek szakmai kamaráiról szóló 1996. évi LVIII. tv. 31. § a) pontja szerint **1 fő tagsági jogviszonya 2022. július 1. napjával megszűnt, ezért törli a tagot a Pest Megyei Építész Kamara által vezetett tagnyilvántartásból.**
(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

53/2022. (IX. 9.) eln. hat.

A Pest Megyei Építész Kamara Elnöksége a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet 24. § (6) bekezdése és a Jogosultsági Szabályzat 2/A. pontja alapján, figyelemmel a Táj- és Kertépítészeti Tagozat Szakmai Minősítő Bizottságának véleményére, **1 fő táj- és kertépítészeti tervezői területen kérelmezett tervezői engedély megadásához kapcsolódó előzetes, a szakmai gyakorlat szakirányúságának megállapítása céljából indított eljárásban az alábbi szakértői véleményt adja:**

1. A becsatolt dokumentumok alapján megállapítjuk, hogy kérelmező szakmai gyakorlata a táj- és kertépítészeti tervezési területen kérelmezett jogosultság szempontjából szakirányú.

2. A kérelmező kamarai tagnak felvehető.

(5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

54/2022. (IX. 9.) eln. hat.

A Pest Megyei Építész Kamara Elnöksége a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet 24. § (6) bekezdése és a Jogosultsági Szabályzat 2/A. pontja alapján, figyelemmel a Táj- és Kertépítészeti Tagozat Szakmai Minősítő Bizottságának véleményére, **1 fő táj- és kertépítészeti tervezői területen kérelmezett tervezői engedély megadásához kapcsolódó előzetes, a szakmai gyakorlat szakirányúságának megállapítása céljából indított eljárásban az alábbi szakértői véleményt adja:**

1. A becsatolt dokumentumok alapján megállapítjuk, hogy kérelmező szakmai gyakorlata a táj- és kertépítészeti tervezési területen kérelmezett jogosultság szempontjából szakirányú.

2. A kérelmező kamarai tagnak felvehető.

(5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

55/2022. (IX. 9.) eln. hat.

A Pest Megyei Építész Kamara Elnöksége a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet 24. § (6) bekezdése és a Jogosultsági Szabályzat 2/A. pontja alapján, **1 fő általános építmények építésügyi műszaki szakértői szakterületen kérelmezett szakértői engedély megadásához kapcsolódó előzetes, a szakmai gyakorlat szakirányúságának megállapítása céljából indított eljárásban az alábbi szakértői véleményt adja:**

A PMÉK Elnöksége megállapítja, hogy a becsatolt dokumentumok alapján kérelmező szakmai gyakorlata az általános építmények építésügyi műszaki szakértői szakterületen kérelmezett (SZESZ) jogosultság szempontjából szakirányú.

(5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

56/2022. (IX. 9.) eln. hat.

A Pest Megyei Építész Kamara Elnöksége a bemutatott dokumentumok alapján **5 főt átvesz, 1 fő tagsági jogviszonyának lakóhelyváltozás miatti megszűnését és 1 fő tagsági jogviszonyról való lemondását tudomásul veszi tudomásul veszi, 1 fő tagsági jogviszonyról való lemondását elutasítja, figyelemmel arra, hogy 2022. július 15-ig, egy éven túli tagdíjhátraléka halmozódott fel, valamint 1 fő tagsági jogviszonyát kérelmére 2022. szeptember 9. napjával felfüggeszti.**

(5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

57/2022. (IX. 9.) eln. hat.

A Pest Megyei Építész Kamara Elnöksége felszólítja az alábbiakban felsorolt kamarai tagokat (**10 fő**) a tervező- és szakértő mérnökök, valamint építészek szakmai kamaráiról szóló 1996. évi LVIII. tv. 29. § (3) bekezdése alapján negyven napos határidő biztosításával a tagdíj hátralék rendezésére, mert ennek elmulasztása esetén a kamarai tagsági jogviszonyt megszünteti és törli a tagot a kamarai tagok nyilvántartásából.

(5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

58/2022. (X. 14.) eln. hat.

A Pest Megyei Építész Kamara Elnöksége a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet 24. § (6) bekezdése és a Jogosultsági Szabályzat 2/A. pontja alapján, figyelemmel a Terület- és Településrendezési Tagozatának véleményére, 1 fő településtervezői szakterületen kérelmezett tervezői engedély megadásához kapcsolódó előzetes, a szakmai gyakorlat szakirányúságának megállapítása céljából indított eljárásban az alábbi szakértői véleményt adja:

1. A becsatolt dokumentumok alapján megállapítjuk, hogy kérelmező szakmai gyakorlata a településtervezési szakterületen kérelmezett jogosultság szempontjából szakirányú.

2. A kérelmező kamarai tagnak felvehető.

(5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

59/2022. (X. 14.) eln. hat.

A Pest Megyei Építész Kamara Elnöksége a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet 24. § (6) bekezdése és a Jogosultsági Szabályzat 2/A. pontja alapján, 1 fő építészeti tervezői területen kérelmezett tervezői engedély megadásához kapcsolódó előzetes, a szakmai gyakorlat szakirányúságának megállapítása céljából indított eljárásban az alábbi szakértői véleményt adja:

1. A becsatolt dokumentumok alapján kérelmező szakmai gyakorlata az építészeti tervezési területen kérelmezett jogosultság szempontjából szakirányú.

2. A kérelmező kamarai tagnak felvehető.

(5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

60/2022. (X. 14.) eln. hat.

A Pest Megyei Építész Kamara Elnöksége a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet 24. § (6) bekezdése és a Jogosultsági Szabályzat 2/A. pontja alapján, 1 fő építészeti tervezői területen kérelmezett tervezői engedély megadásához kapcsolódó előzetes, a szakmai gyakorlat szakirányúságának megállapítása céljából indított eljárásban az alábbi szakértői véleményt adja:

1. A becsatolt dokumentumok alapján kérelmező szakmai gyakorlata az építészeti tervezési területen kérelmezett jogosultság szempontjából szakirányú.

2. A kérelmező kamarai tagnak felvehető.

(5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

61/2022. (X. 14.) eln. hat.

A Pest Megyei Építész Kamara Elnöksége a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet 24. § (6) bekezdése és a Jogosultsági Szabályzat 2/A. pontja alapján, 1 fő általános építmények építésügyi műszaki szakértői szakterületen kérelmezett szakértői engedély, szakági építésügyi műszaki szakértői szakterületen épületszerkezeti szakértői részszerületen és építési beruházási szakértői szakterületen kérelmezett szakértői engedély megadásához kapcsolódó előzetes, a szakmai gyakorlat szakirányúságának megállapítása céljából indított eljárásban az alábbi szakértői véleményt adja:

1. A PMÉK Elnöksége megállapítja, hogy a becsatolt dokumentumok alapján kérelmező szakmai gyakorlata az általános építmények építésügyi műszaki szakértői szakterületen (SZÉSZ) kérelmezett jogosultság szempontjából szakirányú.

2. A PMÉK Elnöksége megállapítja, hogy a becsatolt dokumentumok alapján kérelmező szakmai gyakorlata a szakági építésügyi műszaki szakértői szakterületen épületszerkezeti szakértői részszerületen (SZÉS2) kérelmezett jogosultság szempontjából szakirányú.

3. A PMÉK Elnöksége megállapítja, hogy a becsatolt dokumentumok alapján kérelmező szakmai gyakorlata az építési beruházási szakértői szakterületen (SZB) kérelmezett jogosultság szempontjából szakirányú.

(5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

62/2022. (X. 14.) eln. hat.

A Pest Megyei Építész Kamara Elnöksége a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet 24. § (6) bekezdése és a Jogosultsági Szabályzat 2/A. pontja alapján, 1 fő szakági építésügyi műszaki szakértői szakterületen tartószerkezeti szakértői részszerületen és épületszerkezeti szakértői részszerületen kérelmezett szakértői engedély megadásához kapcsolódó előzetes, a szakmai gyakorlat szakirányúságának megállapítása céljából indított eljárásban az alábbi szakértői véleményt adja:

1. A PMÉK Elnöksége megállapítja, hogy a becsatolt dokumentumok alapján kérelmező szakmai gyakorlata a szakági építésügyi műszaki szakértői szakterületen tartószerkezeti szakértői részszerületen (SZÉS1) kérelmezett jogosultság szempontjából szakirányú.

2. A PMÉK Elnöksége megállapítja, hogy a becsatolt dokumentumok alapján kérelmező szakmai gyakorlata a szakági építésügyi műszaki szakértői szakterületen épületszerkezeti szakértői részszerületen (SZÉS2) kérelmezett jogosultság szempontjából szakirányú.

(5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

63/2022. (X. 14.) eln. hat.

A Pest Megyei Építész Kamara Elnöksége a bemutatott dokumentumok alapján 3 főt átvesz, 2 fő tagsági jogviszonyának lakóhelyváltozás miatti megszűnését és 1 fő tagsági jogviszonyról való lemondását tudomásul veszi tudomásul veszi, 1 fő tagsági jogviszonyát kérelmére 2022. október 14. napjával felfüggeszti, valamint 1 fő tagsági jogviszonyát kérelmére 2022. október 14. napjával helyreállítja.
(5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

64/2022. (X.14.) eln. hat.

A Pest Megyei Építész Kamara Elnöksége felszólítja az alábbiakban felsorolt kamarai tagokat (3 fő) a tervező- és szakértő mérnökök, valamint építész szakmai kamaráiról szóló 1996. évi LVIII. tv. 29. § (3) bekezdése alapján negyven napos határidő biztosításával a tagdíj hátralék rendezésére, mert ennek elmulasztása esetén a kamarai tagsági jogviszonyt megszünteti és törli a tagot a kamarai tagok nyilvántartásából.
(5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

65/2022. (X. 14.) eln. hat.

A Pest megyei Építész Kamara Alapszabálya 15. pont (5) bekezdése alapján az elnökség a 2022. évi költségvetés előirányzatain belül a „II. Költségek és kiadások 7. Építész Továbbképző Kft. megvétele” és „8. Építész Továbbképző Kft. megvétel költségei” pontokban tervezett 4.000 eFt-ból 4.000 eFt-ot a „II. Költségek és kiadások 3. Dologi költségek g) Szakmai program (küldöttgyűlés, továbbképzés, helyi kezdeményezések)” előirányzat részére átcsoportosít.
(5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

66/2022. (XI. 11.) eln. hat.

A Pest Megyei Építész Kamara Elnöksége a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet 24. § (6) bekezdése és a Jogosultsági Szabályzat 2/A. pontja alapján, 1 fő építészeti tervezői területen kérelmezett tervezői engedély megadásához kapcsolódó előzetes, a szakmai gyakorlat szakirányúságának megállapítása céljából indított eljárásban az alábbi szakértői véleményt adja:

1. A becsatolt dokumentumok alapján kérelmező szakmai gyakorlata az építészeti tervezési területen kérelmezett jogosultság szempontjából szakirányú.
2. A kérelmező kamarai tagnak felvehető.

(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

67/2022. (XI. 11.) eln. hat.

A Pest Megyei Építész Kamara Elnöksége a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet 24. § (6) bekezdése és a Jogosultsági Szabályzat 2/A. pontja alapján, 1 fő építészeti tervezői területen kérelmezett tervezői engedély megadásához kapcsolódó előzetes, a szakmai gyakorlat szakirányúságának megállapítása céljából indított eljárásban az alábbi szakértői véleményt adja:

1. A PMÉK Elnöksége a szakmai gyakorlat szakirányúságának ellenőrzéséhez a tervezői gyakorlatot bemutató „a végzett szakmai tevékenység illusztrált dokumentálásának” megismerése után a folytatott tevékenység vonatkozásában nem tartotta azt kielégítőnek. A tervezési területnek megfelelő tervezői gyakorlat dokumentált részfeladatai nem alapozzák meg az önálló tervezéshez szükséges komplex szakirányú gyakorlatot. További egyéb tervezési, tervezői művezetési gyakorlat megszerzését ajánlja az Elnökség.
2. A kérelmező kamarai tagnak felvehető.

(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

68/2022. (XI. 11.) eln. hat.

A Pest Megyei Építész Kamara Elnöksége a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet 24. § (6) bekezdése és a Jogosultsági Szabályzat 2/A. pontja alapján, 1 fő szakági építésügyi műszaki szakértői szakterületen tartószerkezeti szakértői részsakterületen és épületszerkezeti szakértői részsakterületen kérelmezett szakértői engedély megadásához kapcsolódó előzetes, a szakmai gyakorlat szakirányúságának megállapítása céljából indított eljárásban az alábbi szakértői véleményt adja:

1. A PMÉK Elnöksége megállapítja, hogy a becsatolt dokumentumok alapján kérelmező szakmai gyakorlata a szakági építésügyi műszaki szakértői szakterületen tartószerkezeti szakértői részsakterületen (SZÉS1) kérelmezett jogosultság szempontjából szakirányú.
2. A PMÉK Elnöksége megállapítja, hogy a becsatolt dokumentumok alapján kérelmező szakmai gyakorlata a szakági építésügyi műszaki szakértői szakterületen épületszerkezeti szakértői részsakterületen (SZÉS2) kérelmezett jogosultság szempontjából szakirányú.

(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

69/2022. (XI. 11.) eln. hat.

A Pest Megyei Építész Kamara Elnöksége a bemutatott dokumentumok alapján **4 főt átvesz, 2 fő tagsági jogviszonyának lakóhelyváltás miatti megszűnését tudomásul veszi, 1 fő tagsági jogviszonyát kérelmére 2022. október 30. napjával helyreállítja, valamint 1 fő tagsági jogviszonyát kérelmére 2022. október 31. napjával felfüggeszti.**

(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

70/2022. (XI. 11.) eln. hat.

A Pest Megyei Építész Kamara Elnöksége tudomásul veszi, hogy a tervező- és szakértő mérnökök, valamint építészek szakmai kamaráiról szóló 1996. évi LVIII. tv. 31. § a) pontja szerint **1 fő tagsági jogviszonya 2022. október 13. napjával megszűnt, ezért törli a tagot a Pest Megyei Építész Kamara által vezetett tagnyilvántartásból.**

(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

71/2022. (XI. 11.) eln. hat.

A Pest Megyei Építész Kamara Elnöksége az 1996. évi LVIII. törvény 30. § (1) b) pontja alapján **1 fő kamarai tagsági jogviszonyát 2022. november 11-től – 2023. augusztus 10-ig felfüggeszti.**

(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

72/2022. (XI. 11.) eln. hat.

A Pest Megyei Építész Kamara Elnöksége a tervező- és szakértő mérnökök, valamint építészek szakmai kamaráiról szóló 1996. évi LVIII. tv. 29. § (3) bekezdése alapján **az egyéves tagdíjat meghaladó hátraléka miatt 6 fő tagsági viszonyát megszünteti és törli a tagokat a kamarai tagok nyilvántartásából.**

(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

73/2022. (XII. 9.) eln. hat.

A Pest Megyei Építész Kamara Elnöksége a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet 24. § (6) bekezdése és a Jogosultsági Szabályzat 2/A. pontja alapján, **1 fő építészeti tervezési területen kérelmezett tervezői engedély megadásához kapcsolódó előzetes, a szakmai gyakorlat szakirányúságának megállapítása céljából indított eljárásban az alábbi szakértői véleményt adja:**

1. A becsatolt dokumentumok alapján kérelmező szakmai gyakorlata az építészeti tervezési területen kérelmezett jogosultság szempontjából szakirányú.
2. A kérelmező kamarai tagnak felvehető.

(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

74/2022. (XII. 9.) eln. hat.

A Pest Megyei Építész Kamara Elnöksége a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet 24. § (6) bekezdése és a Jogosultsági Szabályzat 2/A. pontja alapján, **1 fő építészeti tervezési területen kérelmezett tervezői engedély megadásához kapcsolódó előzetes, a szakmai gyakorlat szakirányúságának megállapítása céljából indított eljárásban az alábbi szakértői véleményt adja:**

1. A becsatolt dokumentumok alapján kérelmező szakmai gyakorlata az építészeti tervezési területen kérelmezett jogosultság szempontjából szakirányú.
2. A kérelmező kamarai tagnak felvehető.

(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

75/2022. (XII. 9.) eln. hat.

A Pest Megyei Építész Kamara Elnöksége a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet 24. § (6) bekezdése és a Jogosultsági Szabályzat 2/A. pontja alapján, a MÉK Belsőépítészeti Tagozatának véleménye ismeretében, **1 fő építészeti tervezési területen belsőépítészeti tervezési szakterületen kérelmezett tervezői engedély megadásához kapcsolódó előzetes, a szakmai gyakorlat szakirányúságának megállapítása céljából indított eljárásban az alábbi szakértői véleményt adja:**

A becsatolt dokumentumok alapján kérelmező szakmai gyakorlata az építészeti tervezési területen belsőépítészeti tervezési szakterületen kérelmezett jogosultság szempontjából szakirányú.

(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

76/2022. (XII. 9.) eln. hat.

A Pest Megyei Építész Kamara Elnöksége a bemutatott dokumentumok alapján **1 fő tagsági jogviszonyának lakóhelyváltozás miatti megszűnését tudomásul veszi, 2 fő tagsági jogviszonyról való lemondását tudomásul veszi 1 fő tagsági jogviszonyát kérelmére 2022. november 30. napjával, 1 fő tagsági jogviszonyát kérelmére 2022. december 1. napjával, 1 fő tagsági jogviszonyát kérelmére 2022. december 10. napjával, 1 fő tagsági jogviszonyát kérelmére 2022. december 31. napjával, 1 fő tagsági jogviszonyát kérelmére 2023. január 10. napjával, 1 fő tagsági jogviszonyát kérelmére 2023. január 11. napjával, helyreállítja, valamint 1 fő tagsági jogviszonyát kérelmére 2022. december 1. napjával, 1 fő tagsági jogviszonyát kérelmére 2022. december 2. napjával, 1 fő tagsági jogviszonyát kérelmére 2023. január 1. napjával, 1 fő tagsági jogviszonyát kérelmére 2022. december 9. napjával és 1 fő tagsági jogviszonyát kérelmére 2023. január 11. napjával felfüggeszti.**

(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

77/2022. (XII. 9.) eln. hat.

A Pest Megyei Építész Kamara Elnöksége **1 fő részére a PMÉK Alapszabály 15. (8) bekezdése alapján 2023. január 1. napjával „tiszteltbeli tag” címet adományoz.**

(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

78/2022. (XII. 9.) eln. hat.

A Pest Megyei Építész Kamara Elnöksége tudomásul veszi, hogy a tervező- és szakértő mérnökök, valamint építész szakmai kamaráiról szóló 1996. évi LVIII. tv. 31. § a) pontja szerint **2 fő tagsági jogviszonya 2022. december 1. napjával megszűnt, ezért törli a tagot a Pest Megyei Építész Kamara által vezetett tagnyilvántartásból.**

(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

79/2022. (XII. 9.) eln. hat.

A Pest Megyei Építész Kamara Elnöksége **1 fő esetében, méltányossági jogkörével élve hozzájárult a kérelemben foglalt részletfizetés biztosításához (6 részlet). Határidő: 2023. június 30.**

(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

80/2022. (XII. 9.) eln. hat.

A Pest Megyei Építész Kamara Elnöksége az 1996. évi LVIII. törvény 29. § (3) bekezdése értelmében a 72/2022. (XI. 11.) számú elnökségi határozatot **3 fő tekintetében visszavonja és tagsági jogviszonyát visszaállítja.**

(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

81/2022. (XII. 9.) eln. hat.

A Pest Megyei Építész Kamara Elnöksége a MÉK Szakmai Továbbképzési Szabályzatához módosító javaslatot nem tesz, azt a MÉK 2022. november 18-i küldöttgyűlésére előterjesztett formában javasolja ismételt előterjeszteni.

(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

82/2022. (XII. 9.) eln. hat.

A Pest Megyei Építész Kamara Alapszabálya 15. pont (5) bekezdése alapján az Elnökség a 2022. évi költségvetés előirányzatain belül a „II. Költségek és kiadások 3. c) Bérleti díj, telefon, Internet, WEB lap” pontban tervezett 4.500 eFt-ból 300 eFt-ot a „II. Költségek és kiadások 5. Beszerzések” előirányzat részére átcsoportosít.

(5 igen, 0 nem, 1 tartózkodás)

BESZÁMOLÓ

a Pest Megyei Építész Kamara Etikai-fegyelmi Bizottsága 2022. évi munkájáról

A 2022-ban az Etikai-fegyelmi Bizottsághoz benyújtott és befogadott panaszok, az etikai ügyek száma kismértékben nőtt. Az elsőfokú határozatokkal szemben egy-egy ügyben nyújtottak be fellebbezést, illetve bírósági keresetet.

A Pest Megyei etikai panaszok esetében jelentős számú magán kezdeményezésű panaszt nyújtottak be, eközben a kamarák, hatóságok által benyújtott panaszok száma stagnált. A magán kezdeményezésű panaszok között a szakmagyakorlókkal szembeni bejelentések száma növekedett.

A panaszok többsége egyszerűsített bejelentéssel kapcsolatban érkezett.

A hatóságok által benyújtott panaszokból kiderül, hogy az építész-tervezők az építési, településképi szabályokat nem térképezik fel, helyi rendeletekben előírt konzultációs kötelezettségeknek nem tesznek eleget, helyi építési szabályokat nem tartanak be a tervezés során. A tervdokumentációk tartalma nem felel meg a jogszabályi előírásoknak és a kamarai szabályzatoknak.

Magánszemélyek által benyújtott panaszok bizonyítékokkal való alátámasztása változó.

Problémák közül a következőket emelem ki:

- Jogosulatlan tervezés;
- A tervdokumentációk tartalma nem felel meg a jogszabályi előírásoknak és a kamarai szabályzatoknak;
- Az építési szabályok figyelmen kívül hagyása, be nem tartása az épületek tervezése során;
- Településképi szabályok figyelmen kívül hagyása, konzultációs kötelezettségek nem teljesítése;
- Az építettekkel nem megfelelő a kommunikáció, a tervezési programok összeállításában, a vázlattervek, termódosítások építettővel való egyeztetésében, jóváhagyásában hiányosságok tapasztalhatóak.
- A szerződések tartalma nem megfelelő, az írásbeliség nem minden esetben teljesül.
- Generáltervezői feladatok ellátása.
- Szakmagyakorlók, FMV-k nem látják el a feladatukat, a naplővezetés hiányos, megtévesztő, a valóságos teljesítést figyelmen kívül hagyják, a szakmaiság nem érvényesül.

Az építésfelügyelet eljárás kezdeményezésének gyakori oka az egyszerűsített bejelentés kivitelezési tervének hiányossága, a kötelező konzultáció elmulasztása.

A tervezőknek teljesszűrtően törekedni kell a jogi és szakmai előírások maradéktalan betartására.

A jogi környezet feltárása, ezen belül az országos és a helyi rendeletek, helyi építési szabályzatok, szabályozási tervek, településképi rendeletek előírásainak megismerése és betartása minden tervezési megbízás teljesítésének részét kell képezze.

Az építettek tájékoztatására nagyobb figyelmet kell fordítaniuk, a tervezés során a tervezési programok összeállításában, a tervek elfogadásában és módosításában úgyszintén.

Továbbra is probléma a tervdokumentációk tartalmi követelményeinek betartása és a tervezésben résztvevő társtervezők bevonása, a tervezésben részt vevő társtervező jogosultságának megfelelése.

Elfogadhatatlanok a hiányos, gyenge színvonalú dokumentációk és a jogosulatlan tervezések sorozatos ismétlődése.

A jogi szabályozás, környezet folyamatosan változik a tervezőknek figyelniük kell a változásokra és azok maradéktalan betartására.

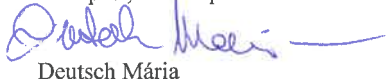
Fenti problémák az etikai-fegyelmi eljárásokban lecsapódnak, ezért a jogi támogatást szükségesnek tartom.

A bizottság tagjai lelkiismeretesen, körültekintően végezték munkájukat, szigorúan a szabályzat szerint. Minden esetben az Etikai-fegyelmi Bizottság három tagja járt el az ügyekben. Munkánkat úgy szerveztük, hogy az egyes bizottsági tagok elfoglaltságának megfelelően vehessenek részt az eljárásokban.

A befogadott panaszok elbírálása során lehetőséget biztosítottunk a panaszosoknak és a bepanaszoltaknak is az ügygel kapcsolatban személyes véleményük, jogi képviselőik véleményének kifejtésére és egymás bizonyítékainak megismerésére.

Fentiekén túlmenően felhívom T. Kamara figyelmét arra, hogy az egyszerűsített bejelentéshez kapcsolódó kötelező konzultációt elrendelő településképi rendeletekben az önkormányzatok több jogintézményt is próbálnak érvényesíteni, ilyenek pl: az útszabályozás, különböző közmű- és útépitési előírások érvényesítése, melyek teljesítése egy része nem a tervező kompetenciájába tartozik.

Budapest, 2023. április 02.



Deutsch Mária

PMEK EFEB

A Pest Megyei Építész Kamara Felügyelő Bizottságának BESZÁMOLÓJA

a Pest Megyei Építész Kamara szerveinek 2022. évi tevékenységéről, a 2023. évi megyei küldöttgyűlésre

Az 1996. évi LVIII. törvény és a Pest Megyei Építész Kamara Alapszabálya által meghatározott kötelezettség alapján a Bizottság megvizsgálta a Kamara működését és megállapította, hogy az Elnökség rendszeresen tartotta üléseit (összesen 11 alkalommal) és hozta meg határozatait. Kamaránk törvényes keretek között működött, jogsértésről nincs tudomásunk.

Az Etikai-fegyelmi Bizottság a vonatkozó jogszabályoknak megfelelően, körültekintően végezte munkáját.

A Titkárság – az elkészített beszámoló alapján is megállapítható – folyamatos, gondos munkát végzett, a könyvelő cég anyagát kiegészítette táblázatokkal, grafikonokkal és kimutatásokkal. Az elkészített beszámolóból is megállapítható, hogy az erőfeszítések, melyeket évek óta a hátralék kezelésére tettek, folyamatosan meghozták eredményeiket.

2022. évi költségvetési beszámoló

A FEB a Pest Megyei Építész Kamara 2022. évi működését vizsgálva megállapítja, hogy az minden tekintetben megfelelt a törvényesség követelményeinek. A FEB elnöke részt vesz az Elnökség ülésein, ismeri annak előterjesztéseit és határozatait. Leglényegesebb kérdésekben – mint az éves küldöttgyűlés előkészítése, az éves költségvetési beszámoló és mérleg elfogadása, valamint a következő évi költségvetési terv elkészítése és elfogadása – mindig megfelelnek a működési szabályzatnak és a pénzügyi előírásoknak.

Az éves költségvetési terv végrehajtása nagy fegyelmezettséggel, időarányosan is tervszerűen történt. Olyan módosításokra év közben nem került sor, melyek a terv fő számait illették volna.

A tervezett bevételek többletének felhasználására nem került sor, az az árbevétel tényét növelte. A tervezett kiadások előirányzatainál átcsoportosításokra sor került az év során, ezekkel a FEB elnöke előzetesen egyetértett és ezekről elnökségi határozatok születtek minden esetben. A múlt évi költségvetés végrehajtása törvényes volt!

A bevételek (75.050 eFt) tervezett összeget meghaladó (78.150 eFt) mértékben nőttek a díjbevételeknek köszönhetően, azonban a kiadások (85.344 eFt) jelentősen csökkentek (77.055 eFt), így fordulhatott elő, – annak ellenére, hogy nem ez volt a költségvetési kiadások túltervezésével a célunk – hogy a betervezett (10.294 eFt) veszteség helyett (1.120 eFt) eredmény keletkezett.

A FEB javasolja, hogy a kiadási terv teljesítése legyen a cél a jövőben és nem csak a megtakarítás.

A FEB szeretné kiemelni, hogy a tagság ingyenes továbbképzése a múlt évben újabb átvállalt képzésekkel bővült a kötelező képzésen felül és soha ilyen mértékű nem volt. Több hozzászólás is foglalkozott a BIM ismeretek növelését szolgáló ingyenes képzések indításáról, ezt a 2023. évi költségvetési tervben is szerepeltetni kell.

A FEB tagjai egyhangúan javasolják az Elnökségnek és a küldöttgyűlésnek elfogadásra a 2022. évi költségvetési beszámolót, az alábbiak szerint:

1/2023. (IV.14.) FEB határozat

A Felügyelő Bizottság a 2022. évről készített beszámolót megtárgyalta, javasolja az Elnökség és a Küldöttgyűlés részére, hogy azt 81.994 eFt mérleg főösszeggel, 78.175 eFt összes bevétellel, 77.055 eFt összes ráfordítással fogadja el.

2023. évi költségvetési terv véleményezése

A 2023. évi költségvetési terv kiadási tervét többször is tárgyalta az Elnökség.

A bevételek tervezésénél a tagdíj és egyéb díjbevételek elég pontosan tervezhetők, de általában év közben itt is nőnek a bevételek. Egyéb bevételek között ismét számolhatunk az állami költségvetési támogatásra (2.000 eFt).

A személyi kiadások tervezésénél B. Nagy Helga és Dajka Péter FEB tagok javasolták, hogy a titkársági béreknél 20 %-os legyen az emelés és maradjon az előző évi két havi jutalom is, továbbá a tiszteletdíjak esetén is 20 %-os legyen az emelés (2020 óta nem volt emelés).

A kiadásoknál ismét nagyobb – a **működő** helyi csoportok munkáját segítő – tiszteletdíj és működési költség növelését tartalmazza a terv. Kiemelt cél továbbra is a szakmai továbbképzések, programok – a tagok számára ingyenes – szervezése. Dajka Péter és B. Szabó Veronika javaslatára a kiadási terv II. 3/h) sorát javasolja a 9.150 eFt-ról 10 millió Ft-ra emelni. Ez fedezetet nyújthat a BIM oktatások elindítására és a következő években rendszeressé tételére.

Kérjük Elnök urat, hogy ez évben szervezzen szakmai napot a „BIM témában”.

Ezekkel a javaslatokkal a FEB egyhangúlag egyetértett és kéri az Elnököt, hogy a 2023-as tervet fenti kiegészítésekkel terjessze az Elnökség elé.

A FEB tagjai egyhangúlag javasolják az Elnökségnek és a küldöttgyűlésnek a 2023. évi költségvetési terv elfogadását, az alábbiak szerint:

2/2023. (IV.14.) FEB határozat

A Felügyelő Bizottság a 2023. évi költségvetési tervet megtárgyalta, és javasolja az Elnökség és a Küldöttgyűlés részére, hogy azt 85.890 eFt bevétellel, 98.319 eFt ráfordítással fogadja el.

Összefoglalóan: A Felügyelő Bizottság a Pest Megyei Építész Kamara szerveinek munkáját megfelelőnek tartja, a 2022. évi költségvetési beszámolót és a 2023. évi költségvetési tervet elfogadásra javasolja.

Budapest, 2023. április 14.

Buzay József
a Pest Megyei Építész Kamara
Felügyelő Bizottságának
elnöke

Pest Megyei Építész Kamara 2022. évi költségvetési beszámolója

BEVÉTELEK

Költségvetésünk tervezése a ténylegesen befolyt összegek, azaz pénzforgalmi szemlélet alapján történik, ezért a beszámoló vegyes formában készül a kötelező kettős könyvelés miatt. Az alábbi táblázat a mérleggel történő egyezés bemutatására a tervet hasonlítja össze az árbevétellel, illetve a pénzforgalommal:

2022. évi bevételek alakulása	pénzforgalom (befolyt összeg)	tervezett bevétel	árbevétel (tárgyévi előírás)
ezer forint (** mérlegadat)			
<i>Működési bevételek</i>	77.680	73.895	** 77.117
Kamat	58	5	** 58
Költségvetési támogatás	1.000	1.000	** 1.000
Egyéb és átfutó	393	150	
2022. évi bevétel összesen	79.131	75.050	** 78.175
2022. évi kötelezettségek		2.800	** 2.822
2022.01.01-i pénzkészlet	72.038	64.839	**72.038
Rendelkezésre álló pénzeszköz	151.169	142.689	153.035
Hátralékok, áthúzódó	-2.000	400	-1.351
2021. évi kötelezettség		-2.515	** -2.515
Fedezet 2022. évben	149.169	140.574	149.169

A tagdíjfizetés – a korábbi évekhez és a Pest megyei küldöttek ellenszavazatai ellenére elfogadott 75 eFt-os tagdíjhoz viszonyítva – ez évben is kedvező volt. Ezt elősegítette a tagság fegyelmezettsége és a sok adminisztrációt jelentő felszólító értesítés kiküldése a befizetések teljesítése érdekében. A Kamara a 2022. esztendő **1.843 eFt** tagdíj **hátralékkal** (árbevétel 2,4%-a) zárta, amelyből a korábbi évekre vonatkozóan a hátralék mindössze 172 eFt volt. A tagdíj hátraléka 2022. december 31-én 39 főt érintett. 2022-ben 3 fő kizárása történt nem fizetés miatt. A befizetésekkel járó feladatot érzékelteti, hogy 2022-ben összesen 2309 db számla készült és került kiküldésre a befizetők részére *elektronikusan*.

A hátralék alakulása a Pest Megyei Építész Kamaránál (eFt)

	2008.	2009.	2010.	2011.	2012.	2013.	2014.	2015.	2016.	2017.	2018.	2019.	2020.	2021.	2022.
hátralék	4.976	4.813	5.772	6.642	5.395	5.771	4.720	4.477	3.924	3.362	3.366	2.266	2.605	2.522	1.843

A kamat 58 eFt volt, amelynek 99%-át az ÉT részére adott kölcsön után kaptunk. Egyebekben a lekötött betét utáni kamat még az ötezer forintot sem érte el. 2015-től évente sikeresen **pályáztunk** költségvetési támogatásra, amelyet a Kamara jogszabályban rögzített szakmai feladatainak ellátásához biztosítanak. 2022-ben **1,0 millió** forint összegű támogatást kaptunk, amely összeget szakmai továbbképzések finanszírozására fordítottunk. Az egyéb és átfutó rovaton kerültek nyilvántartásra a MÉK felé tovább számlázott telefon költségek, valamint az átfutó bevételek is.

Össességében elmondható, hogy a 2022. évben az előirányzott 73.895 eFt-hoz képest a működési árbevétel, azaz a kibocsátott számlák összege **77.001 eFt** értékben **3.106 eFt-tal több** volt a tervezettnél. Pénzforgalmi szinten a befolyt összeg 77.680 eFt volt.

KIADÁSOK

A 2022. évi költségvetési terv indoklásában kitértünk az ellátandó feladatokra fordítható összegek részletezésére. Beszámolóinkat a kiadásokról analitikus nyilvántartás alapján tesszük meg, de figyelembe vesszük azokat a 2022. évi teljesítéseket is, amelyek 2023. évben kerülnek kifizetésre. Így biztosított a mérleggel történő egyezés. Gazdálkodásunk vezérlő elve – ahogy a korábbi években is – a takarékoság és az volt, hogy a tagságnak a lehető legtöbb szolgáltatást biztosítsunk. 2022. évben a jóváhagyott költségvetés két alkalommal került módosításra.

A Pest megyei Építész Kamara Alapszabálya 15. pont (5) bekezdése az alábbi lehetőséget adja:

(5) *Az elnökség – a felügyelő bizottság elnökének egyetértésével – a kiadás előirányzatait indokolt esetben átcsoportosíthatja, amelyről az éves beszámolóban indokolást készít.*

1. számú módosítás - 65./2022. (X.14) eln. határozat:

A 2022. évi kamarai költségvetésben a Budapesti Építész Kamarával közösen létrehozott Építész Továbbképző Nonprofit Kft. megvételével számoltunk. A költségvetésünk jóváhagyásával egyidőben a BÉK-nél rendkívüli tisztújítás zajlott. A két éves mandátumot kapott elnökség – figyelemmel a 2021. évi nemleges küldöttgyűlési döntésre – a Kft. eladásával kapcsolatos döntést átengedi a következő elnökségnek. Így a *II. Költségek és kiadások előirányzat*on belül a *7. és 8. pont*ban tervezett összegek a meghatározott célra nem kerültek felhasználásra.

Küldöttgyűlés részére

Örvendetes módon a tagok a kötelező- és egyéb szakmai oktatást (kamarai térítéssel) egyre többen veszik igénybe, ezért várhatóan a *II. Költségek és kiadások előirányzat*on belül a *3. Dologi költségek 3/g pont*ban betervezett 6,0 millió forintos előirányzatot meg fogja haladni a kifizetendő összeg.

A MÉK és az Építész Továbbképző Nonprofit Kft. által szervezett szabadon választott **összes oktatást** – a kötelezőn felül – biztosítani akartuk kamaránk rendezett tagdíjú tagjai részére. Előbbiek miatt a Kft. megvételére szánt előirányzatot, a 4,0 millió forintot, teljes egészében átcsoportosítottuk a szakmai programok előirányzat részére.

2. számú módosítás - 82/2022. (XII.9.) eln. határozat:

A 2022. évi kamarai költségvetésben a *II. Költségek és kiadások előirányzat*on belül az *5. Beszerzések pont*ban tervezett összeg a meghatározott célokra felhasználásra került. Az előirányzat nyújtotta lehetőséget 33 eFt maradvánnyal kimerítettük. Felmerült – vis major miatt – egy telefon beszerzése, amelyre az előirányzat az évközi jelentős áremelkedések miatt már nem tudott fedezetet nyújtani.

Előbbiek miatt a beszerzésekre szánt előirányzatot 300 eFt-tal emeltük meg a *II. Költségek és kiadások 3. c) Bérleti díj, telefon, Internet, WEB lap* előirányzat terhére.

ad 1-2) A személyi és közteher költségek esetében a tiszteletdíjakat 2021-ben 7,2 %-kal fejlesztettük, ezek emelésével a 2022. évben nem számoltunk. A Titkárság dolgozóinak bérét összességében 14,1%-kal emeltük. Az elnökség jóváhagyásával a személyi előirányzat keretén belül a megtakarítás egy részét a titkárság dolgozói számára jutalomként fizettük ki. A bérek után fizetendő járulékok befizetése a jogszabályi előírásoknak megfelelően történt, közel 1,5 millió megtakarítással a szélesedő körű kedvezmények miatt.

ad 3) A dologi költségek és kiadások 16.752 eFt-os összeggel, a 22.600 eFt *módosított előirányzathoz* képest – egyes betervezett programok elmaradása és a rendkívüli spórolás következtében – 5.848 eFt megtakarítással zárultak.

a) Az irodaszerek, nyomtatvány rovaton 181 eFt megtakarítás volt, a rohamosan emelkedő papírárak és kellékanyagok ellenére.

b) A központi rendezvényekre, konferenciákra nem költöttünk.

c) A bérleti díj, telefon, internet, WEB lap fenntartása *módosított rovaton* 638 eFt volt a megtakarítás. Ez annak volt köszönhető, hogy a bérleti díjunk nem emelkedett, továbbá a telefon költségeket kordában tudtuk tartani. A rendszergazda költségei azonban emelkedtek az év folyamán.

d) Az emelkedő postai és banki díjak ellenére a megtakarítás 599 eFt volt, az elektronikus levelezés rendkívül nagy száma miatt. A titkársági levelek egy részét, a határozatokat és a fizetési felszólításokat kellett csak postázni. A számlák továbbítása a 2020-ban megvásárolt nyilvántartó és számlázó program működése következtében elektronikus úton történik.

e) A javítás-karbantartás a másológép rendszeres karbantartására fordított összegeket tartalmazza. Az előirányzatot 90 eFt-ot takarítottunk meg.

f) Könyvelésre, jogi és szakértői feladatok szükség szerinti ellátására szolgáló előirányzathoz a megtakarítás 989 eFt. Az Építész Továbbképző megvételének sikertelensége miatt a betervezett ügyvédi költségek csak részben kerültek elköltségre.

g) A szakmai programok *módosított előirányzata* a területi gyűlésekre, a küldöttgyűlésre, a kötelező és a szabadon választott szakmai továbbképzésekre, valamint a helyi kezdeményezésekre adott fedezetet. A Kamara fennállása óta, a takarékos gazdálkodással, jelentős tartalékot gyűjtött a tagjai által befizetett összegekből. Már 2010-től az Elnökség (a Felügyelő Bizottság egyetértésével) a pénzüsszeg egy részét különféle – a tagok számára ingyenes – a területi csoportokhoz kapcsolódó helyi kezdeményezésekre, szakmai programokra, rendezvényekre és kiadványokra igyekezett fordítani. Ez a szándék erőteljesen jelent meg a 2022. évi költségvetésben és végrehajtásában is.

A kamarai tagok részére a Magyar Építész Kamara és az Építész Továbbképző Nonprofit Kft. által lebonyolított kötelező oktatáson résztvevő 199 fő, a budaörsi és szentendrei területi gyűléseken 53 fő, a küldöttgyűléshez kapcsolódó szakmai napon 85 fő, míg egyéb szakmai képzéseken 321 fő részesült ingyenes, a Kamara által fizetett képzésben. 2011. óta 1285 fő részesült ingyenes kötelező oktatásban, míg egyéb szakmai továbbképzést 3181 esetben támogattunk.

h) Az egyéb kiadások fedezetet nyújtottak többek között a belvárosi behajtási engedélyre, útiköltségekre, a szakmai napokon a catering biztosítására, a gépjármű költségtérítésre és kisebb jóléti kifizetésekre. A tervezett kisebb beszerzések (poharak, tálcák stb) elmaradtak. Itt a megtakarítás 1.045 eFt volt.

i) Ez a sor nyújtott fedezetet a Weber Antal-díjjal kapcsolatos dologi költségekre. A díjak a küldöttgyűlésen kerültek átadásra, így a felmerülő költségeket is azon a rovaton számoltuk el.

ad 4) A kamarai tagok létszámát alapul véve az országos küldöttgyűlés által kiszabott **MÉK részesedés** magas összege és aránya (költségek és kiadások 20,2 %-a, árbevétel 20,1 %-a) jelentős mértékű terhet rótt Kamaránkra 2022. évben is. Március hóban a tagdíjak után járó teljes éves (jegybanksi alapkammattal csökkentett) részesedést egy összegben utaltuk át 15.739.951 Ft értékben. Ezzel 553.994 Ft megtakarítást értünk el. A további utalások a nyilvántartottak befizetése után fizetendő összegek voltak.

ad 5) A **beszerzés** *módosított összegét* számítástechnikai eszközök szükség szerinti pótlására, illetve telefon vételére használtuk fel.

ad 6) A **honlapunk** színvonalának emelését és „felhasználó barátabbá” tételét a tervezett összegben belül valósítottuk meg.



ad 7-8) A Budapesti Építész Kamarával közösen létrehozott **Építész Továbbképző Nonprofit Kft.** megvétele az előirányzatok 1. számú módosításában leírtak szerint elmaradt, ezért a tervezett összegek teljes egészében a szakmai programok előirányzatát növelték.

Az Építész Továbbképző Kft. 2022-ben – az ügyvezető erőfeszítésének köszönhetően – eredményesen gazdálkodott. A likviditás és néhány nagyobb kifizetés biztosítására a Kft-t kérésére 2,0 millió forint kölcsönrel segítettük. A kölcsön felét - szerződés szerint – az év végéig visszafizette, a másik egymillió 2023. év végével esedékes.

A 2022. évi költségvetésben negatív eredményt terveztünk, amely a Kamarai tagok szakmai továbbképzésére, a kötelező és szervezett keretek közötti szabadon választott oktatás térítésére, a helyi csoportokban megtartott oktatásra, a kapott pontok adminisztrációjára, a szintén pontszerző területi gyűlésekre és küldöttgyűlésre szolgált a tartalék terhére. A **kifizetett kiadások** összegét pénzforgalmi szinten is (77.553 eFt)¹ sikerült a tervszámokon belül tartani, amely 7.791 eFt-tal volt kevesebb a tervezetthez viszonyítva.

ÜGYVITEL

Az év folyamán a tisztségviselők és a titkárságon dolgozó munkatársak rendszeresen közösen értékelték a bevételeket és a kiadásokat, keresték a legkedvezőbb költség kihatású megoldásokat, sikeresen pályáztak támogatásra, melyeknek eredménye tükröződik a beszámolóban. Az elnökség és a felügyelő bizottság részére év közben rendszeresen készült tájékoztatás. A számviteli (bérszámfejtéssel, adózással és jelentéstételi kötelezettséggel kapcsolatos) feladatokat továbbra is a PÁRMA-ART végezte. Kapcsolatunk az előző évekhez hasonlóan továbbra is jó. A tagdíjakat és egyéb díjakat továbbra is a Kamara e feladatokkal megbízott munkatársa könyveli. Az előírások és befizetések számítógépre vitele, az adatváltozások követése, számlázás, a hátralékosok felszólítása is a feladatkörébe tartozik. A pénztárkönyv vezetését szintén ő végzi. A számlák átutalása, a banki kivonatok gyűjtése és a költségek rendszeres figyelése és egyeztetése a könyveléssel, havi rendszerességgel történik.

ÖSSZEGZÉS

A Pest Megyei Építész Kamara vagyoni helyzetének változása (mérlegadat, eFt)

	2011.	2012.	2013.	2014.	2015.	2016.	2017.	2018.	2019.	2020.	2021.	2022.
bevétel	49111	48391	46392	44136	49606	52134	57721	56066	62132	72855	73710	78175
ebből tagdíj	47434	34846	45191	42601	43408	46129	47344	47040	56968	70246	72605	77001
kiadás	48235	46578	47785	45736	45127	47852	57202	57096	57496	62680	67174	77055
eredmény	876	1813	-1393	-1600	4479	4282	519	-1030	4636	10175	6536	1120
maradvány	40166	43921	41483	41093	42946	47495	49617	46796	55961	64839	72038	71616

2022-ben is sikerült a területi kamarai szolgáltatás eddigi magas színvonalát tartani. Jelentős mértékben vették igénybe tagjaink a szakmai továbbképzéseket. Rendkívüli takarékosági intézkedésekkel és kimagaslóan eredményes szervezéssel a 2022. évi jóváhagyott költségvetéshez képest sikerült a kiadásokat jelentősen csökkenteni.

Kérem a tisztelt Küldöttgyűlést, hogy a 2022. évi költségvetési beszámolót fogadja el.

/2023. (V.26.) kgy. hat.

A Pest Megyei Építész Kamara Küldöttgyűlése a 2022. évről készített beszámolót megtárgyalta. A küldöttgyűlés a 2022. évi beszámolót **81.994 ezer forint** mérleg főösszeggel, **78.175 ezer forint** összes bevétellel, **77.055 ezer forint** összes ráfordítással és **1.120 ezer forint** eredménnyel elfogadja.

Budapest, 2023. április 14.


Philipp Frigyes
elnök

¹ A határozati javaslatban és a táblázatban szereplő kiadási főösszeg eltéréseinek oka, hogy a számviteli előírások miatt a mérlegben a ráfordítások között költségeket (pl.: értékcsökkenési leírást stb.) is kell elszámolni, míg a beszerzések nem a ráfordításban, hanem a tárgyi eszközökben szerepelnek. (A pénzforgalmi különbözet: beszerzések-értékcsökkenés = 2756 eFt – 2.258 eFt = 498 eFt)

a 2022. évi költségvetés végrehajtása

		2022. terv (eFt)		2022. tény (eFt)	
I.	Bevételek				
1.	Induló pénzkészlet		64 839		72 038
2.	Működés árbevétele		73 895		77 001
	a) Tagdíj előírás	64 958		65 561	
	b) Névjegyzéki díj előírás	1 700		1 265	
	c) Műszaki ellenőr és vezető előírás	700		2 250	
	d) Nyilvántartási díj előírás	6 037		6 031	
	e) Tagság helyreállítás, etika előírás	500		1 894	
3.	Egyéb bevétel		1 155		1 174
	a) Kamat		5		58
	b) Költségvetési támogatás		1 000		1 000
	c) Egyéb		150		116
4.	Tárgyévi bevételek összesen (2+3)		75 050		78 175
5.	2022. évi kötelezettségek		2 800		2 822
6.	Rendelkezésre álló pénzeszközök (1+4+5)		142 689		153 035
7.	Hátralék különbözete, áthúzódó, átfutó		400		-1 351
8.	Mindösszesen (6+7)		143 089		151 684
9.	2021. évi kötelezettségek		-2 515		-2 515
10.	Fedezet 2022. évre (8+9)		140 574		149 169

		módosított terv			
II.	Költségek és kiadások				
1.	Személyi költségek	35 244	35 244		35 189
2.	Közteher	5 000	5 000		3 543
3.	Dologi költségek	18 900	22 600		16 752
	a) Irodaszer, nyomtatvány, sokszorosítás	800	800		619
	b) Központi rendezvények konferenciák	350	350		0
	c) Bérleti díj, telefon, Internet, WEB lap	4 500	4 200		3 562
	d) Postai és bank költségek	1 450	1 450		851
	e) Karbantartás (iroda festés, fénymásoló)	400	400		310
	f) Jogi, szakértői szerződések, könyvelés	3 050	3 050		2 061
	g) Szakmai pr. (kgy., továbbk., helyi kezd.)	6 000	10 000		8 121
	h) Egyéb kiadások	2 250	2 250		1 205
	i) Wéber Antal díj 2022. évi egyéb költségei	100	100		23
4.	MÉK részesedése	18 000	18 000		17 662
5.	Beszerezések	2 500	2 800		2 756
6.	Honlap fejlesztés	1 700	1 700		1 651
7.	Építész Továbbképző Kft. megvétele	3 288	0		0
8.	Építész Továbbképző Kft. megvétel ktg.	712	0		0
9.	Kifizetett költség összesen (1+...+8)	85 344	85 344		77 553
10.	Pénzkészlet XII. 31-én (I.10-II.9)	55 230	55 230		71 616
11.	Összesen (II.9+II.10)	140 574	140 574		149 169

Pest Megyei Építész Kamara

Személyi 2022. évi tény (eFt)

	2022. terv	2022. tény	
a)	<i>Választott tisztségviselők, bizottságok</i>		
	Elnök	2 640	2 640
	Alelnök	1 320	1 320
	Elnökségi tagok (5 fő)	1 290	796
	Felügyelő Bizottság (4 fő)	602	279
	Etikai-fegyelmi Bizottság (8 fő)	1 762	481
	Helyi csoportok	500	445
	Összesen	8 114	5 961
b)	<i>Titkárság</i>		
	Összesen	26 610	28 708
c)	<i>Wéber Antal díj</i>	520	520
1.	Személyi összesen	35 244	35 189

2023. évi költségvetési tervének indokolása

BEVÉTELEK

Az országos küldöttgyűlés a tagdíjat 2023. évre 83.000 forintban határozta meg, a nyugdíjasoknak, a kettős kamarai tagoknak, az időarányosan fizetőknek és a 70 éven felüli tiszteletbeli tagoknak járó kedvezményekkel. Ez képezi a **működési bevétel** 85,6 %-át. Lényeges megemlíteni, hogy az országos küldöttgyűlés 2022-ben a Pest megyei küldöttek ellenszavazatai ellenére fogadta el a tagdíj emelését 75.000 Ft-ról 83.000 Ft-ra. Ezzel szakmailag a mai napig nem ért egyet az elnökségünk.

A névjegyzéki díj, szakértői díj kis összeggel prognosztizálható. A bevétel része a műszaki ellenőrök és műszaki vezetők befizetései, a nem kamarai tagok nyilvántartási díja, továbbá a szüneteltetők tagsági viszonyának helyreállításáért fizetendő összeg, illetve egy-egy etikai ügyben fizetendő díj. A létszám az elmúlt évhez viszonyítva csak kissé emelkedő, emellett 33 tiszteletbeli tagunk van, továbbá 80 kamarai tag szünetelteti a tagsági viszonyát.

A lekötött pénzünkért elérhető **kamat** alacsony szinten van, ezért ebből számottevő bevételre nem lehet számítani.

2015-től évente sikeresen **pályáztunk** vissza nem térítendő költségvetési támogatásra. A 2023-as pályázati összeg már ismert, 2,0 millió forinthez fogunk hozzájutni, amelyet teljes egészében a tagság szakmai és kötelező továbbképzésének támogatására fordítunk.

A hátralékok alakulása – a tagdíj emelt magas összegét is figyelembe véve – követi a 2011. óta tartó, összegében változó, de %-osan csökkenő tendenciát.

KIADÁSOK

A kiadások tervezése során sok szempontot kellett figyelembe venni. A 2022. évi tényszámok, a magas infláció mellett számolni kellett a szerteágazó feladatokkal, a küldöttgyűléssel és egyéb szakmai programokkal. A tervezés vezérlő elve – ahogy a korábbi években is – a takarékoság és az volt, hogy a tagságnak a lehető legtöbb szolgáltatást biztosítsunk.

1.) A **személyi** költségeknél az alábbiakkal számoltunk:

A **tiszteletdíjak** esetében 2023-ra – a FEB javaslatára - 20%-os emelést terveztünk, a helyi csoportoknál a tavalyi előirányzatot megdupláztuk, 500 eFt-ról 1.000 eFt-ra.

A **helyi csoportok** esetében 5 rendezvény térítését számoltuk és rendezvényenként 20 eFt tiszteletdíjat terveztünk a csoportvezetőknek, míg a vezetőségi tagoknak 10-10 eFt-ot. Ötnél kevesebb rendezvény szervezése esetén a tényleges darabszám szerint jár a tiszteletdíj. Az éves keret elosztását a végzett munka függvényében az érintettek – csoporton belül - egymás között határozzák meg és erről a csoportvezető az elnökséget 2023. november 1-ig írásban tájékoztatja. Amennyiben valamelyik csoport a tervezett öt rendezvényen túl további programot is szervez, úgy további fedezet biztosításáról (más csoportok fel nem használt keretének átcsoportosíthatóságáról, költségvetési átcsoportosítás) az elnökség dönt. Előbbiek figyelembevételével elkészítettük a „*helyi csoport pénzügyi keretének felhasználásáról*” szöveg – a 40/2014. (VII.11.) elnökségi határozattal jóváhagyott – **Szabályzat** módosítását, amely jelen tervezet jóváhagyását követően léphet hatályba.

Ez évben a **Titkárság** dolgozóinak bére a FEB javaslatára 20 %-os emeléssel tervezett. 2019. január 1-gyel lecsökkentették a dolgozóknak adható *cafeteria* juttatásokat (pl.: munkába járás költségei). Amennyiben a Kamara biztosítani akarja a juttatások színvonalát, akkor ezt most csak a havi bér kiegészítésével teheti meg. Ennek lehetőségét az Elnökség az előző évekhez hasonlóan támogatja.

2.) A **közteher** számításánál figyelemmel voltunk az ismert járulékokra.

3.) A **dologi** költségek az eddigi tervezési gyakorlatnak megfelelően olyan összegekkel lettek tervezve, amelyek biztonságosan szolgálják a Kamara működését, ezért 2023-ban az előirányzatot 29.381 eFt-ra kívánjuk emelni. Folytatni kívánjuk a már „megszokott” nagyon takarékos gazdálkodásunkat, azonban feladat-bővülések, áremelkedések miatt úgy gondoljuk, hogy ez az összeg szükséges lesz;

- az előirányzat tartalmazza a szükséges irodaszerek, a nagymértékben megdrágult papíráru, a számítógép kellékek, az adatmentéshez szükséges eszközök, az esetleges sokszorosítás költségeit, továbbá a „vármegye” miatt felmerülő plusz kiadásokat (pecsét, tábla stb.);
- a központi rendezvények, konferenciák a területi kamara részvételével az „összkamarai” (elnöki, titkári) rendezvényeken és konferenciákon való részvétel költségeit tartalmazza. Februárban Kamaránk fizette a „Területi Elnökök Tanácsa” összejövetel rendezési költségeit. Utoljára 2019-ben költöttünk ilyen célra, egyebekben más kamarák vendégei voltunk;
- a bérleti díj, telefon, internet, számítástechnikai eszközök üzemeltetése és karbantartása várható költségei a 2022. évi tény alapulvételével és az érvényes szerződések alapján került megállapításra. Az előirányzat összegét befolyásolták az informatikai és egyéb szolgáltatások terén lezajló folyamatos áremelkedések. A rezszi költségek emelkedésével a

bérleti díjunk emelésére is számítunk. Itt tervezett a számlázó program support díja, a honlap működtetése, valamint a „vármegye” miatt a honlap átalakításának költsége;

- d) a 2023. évi postai költségek a várható postázási igény figyelembevételével kerültek meghatározásra. A postai költségek emelését nem tervezzük, mivel a lehető legtöbb megkeresést interneten keresztül igyekszünk bonyolítani. Az emelkedő banki költségek előirányzatát a 2022. évben felmerült költségek alapján terveztük;
- e) a javítás, karbantartás költségei között a fénymásológép rendszeres karbantartása lett tervezve, amelynek összegét a Ft/EUR viszonya befolyásolja;
- f) a keretösszeg a rendszeresen foglalkoztatott jogi képviselő, gazdasági vagy egyéb szakértő megbízására ad módot, hiszen a különböző feladatok ezt igényelhetik. A könyvelő is innen kapja díjazását. A „vármegyei” átalakulás miatt a jogi költségekre külön is terveztünk összeget;
- g) ebben a kiadási tételben a működő helyi csoportok tervezett költségei szerepelnek. A helyi csoportok támogatása (csoportonként):

	korábbi évek	2023. terv
személyi juttatás	csoportvezetők részére nettóban a mindenkori tagdíj összege	csoportvezető: 100 eFt bruttó választott tisztségviselők: 50-50 eFt bruttó
előadók díja	-	50 eFt/alkalom
dologi kiadások	20 eFt/év	100 eFt/év

Itt terveztünk a váci és érdi csoport vezetőségének választására 50.000 Ft x 2 csoport = 100 eFt/év összeget is. **Összességében az 5 helyi csoport éves támogatási kerete a korábbi 600 eFt-ről 2.850 eFt-ra, azaz közel ötszörösére emelkedett.**

- h) ez az előirányzat a fedezete a szervezésre kerülő pontot érő szakmai előadásoknak, a küldöttgyűlésnek, a Magyar Építész Kamara és az Építész Továbbképző Nonprofit Kft. által szervezett kötelező oktatás és egyéb szabadon választható továbbképzés költségének a tagdíjat rendben fizetők részére (keret függvényében);
- i) itt tervezzük a gépjármű-költségtérítéseket, az 50 eFt alatti beszerzéseket (ebből a tányér, pohár, tálca, evőeszköz pótlásokkal), az egyéb beszerzéseket (ebben 1 db elkopott szőnyeg beszerzésével is számoltunk) és reprezentációs költségeket. Ide sorolt a behajtók és parkolási díjak költségei, valamint a jóléti és szociális kiadások is. A tévesen befizetett díjak visszatérítéseit is itt tartjuk nyilván;
- j) a saját tagság kiemelkedő munkáinak megbecsülésére tervezett a Wéber Antal díj 2024. évi dologi költsége (oklevelek, könyvek stb.) szerepel az előirányzatban;

4.) A létszám alapul vételével az országos küldöttgyűlés által kiszabott **MÉK részesedés** 2023. évben Kamaránk számára 18.554.206 Ft lett. A MÉK Pénzügyi és gazdálkodási szabályzatának 5.3. (4) bekezdés alapján *március 14-ig történő egyösszegű átutalás esetén* az előbbi összeget a jegybanki alapkamattal csökkenthetjük 16.142.160 Ft-ra. Így sikerült megtakarítanunk **2.416 eFt**-ot.

5.) **A beszerzés** tervezett összegét informatikai és irodai eszközök szükség szerinti pótlására kívánjuk felhasználni.

A Kamara fennállása óta, a takarékos gazdálkodással, jelentős tartalékot gyűjtött a tagjai által befizetett összegekből. Már 2010-től az Elnökség (a Felügyelő Bizottság egyetértésével) a pénzügyi egy részét különféle – a tagok számára ingyenes – a területi gyűlésekhez kapcsolódó továbbképzésekre, szakmai programokra, rendezvényekre és kiadványokra igyekszik fordítani. 2021. évben döntött az elnökség arról, hogy tovább bővíti a szakmai továbbképzésen résztvevők körét és a támogatás mértékét. Ez a szándék, valamint a helyi csoportok működésének támogatása erőteljesen jelenik meg a 2023. évi költségvetés tervezetében. A képzésekről minden tag értesül, azaz a lehetőség minden tag számára azonos.

A 2023. évi költségvetésben tervezett negatív **eredmény** a Kamarai tagok szakmai továbbképzésének és a helyi csoportok működésének támogatására szolgál. A negatív eredményt fedezi a jelentős összegű tartalék, amelynek további növelése nem cél.

Kérem a tisztelt Küldöttgyűlést, hogy a 2023. évi költségvetést fogadja el.

..../2023. (V.26.) sz. kgy. hat.

A Pest Megyei Építész Kamara Küldöttgyűlése a 2023. évi költségvetési tervet **85.890 eFt** bevétellel, **98.319 eFt** kiadással elfogadja.

Budapest, 2023. április 14.


Philipp Frigyes
elnök

Küldöttgyűlés részére

Pest Megyei Építész Kamara 2023. évi költségvetési terve

		2023. terv (eFt)	
I.	Bevételek		
1.	Induló pénzkészlet		71 616
2.	Működés árbevétele		83 290
a)	Tagdíj előírás	73 488	
b)	Névjegyzéki díj előírás	1 200	
c)	Műszaki ellenőr és vezető előírás	400	
d)	Nyilvántartási díj előírás	7 802	
e)	Tagság helyreállítás, etika előírás	400	
3.	Egyéb bevétel		2 600
a)	Költségvetési támogatás	2 000	
b)	Egyéb (reklám tevékenység, kamat stb.)	600	
4.	Tárgyévi bevételek összesen (2+3)		85 890
5.	2023. évi kötelezettségek		2 800
6.	Rendelkezésre álló pénzeszközök (1+4+5)		160 306
7.	Hátralék különbözete, áthúzódó, átfutó		400
8.	Mindösszesen (6+7)		160 706
9.	2022. évi kötelezettségek		-2 822
10.	Fedezet 2023. évre (8+9)		157 884

II.	Költségek és kiadások		
1.	Személyi költségek		44 288
2.	Közteher		5 300
3.	Dologi költségek		29 381
a)	Irodaszer, nyomtatvány, sokszorosítás	1 000	
b)	Központi rendezvények konferenciák	1 781	
c)	Bérleti díj, telefon, Internet, WEB lap	6 000	
d)	Postai és bank költségek	1 100	
e)	Karbantartás (iroda festés, fénymásoló)	500	
f)	Jogi, szakértői szerződések, könyvelés	4 600	
g)	Helyi csoportok, helyi kezdeményezések	1 850	
h)	Szakmai pr. (küldöttgyűlés, továbbképzés, helyi kezd.)	10 000	
i)	Egyéb kiadások	2 500	
j)	Wéber Antal díj 2024. évi egyéb költségei	50	
4.	MÉK részesedése		18 600
5.	Beszerzések		750
6.	Kifizetett költség összesen (1+...+5)		98 319
7.	Pénzkészlet XII. 31-én (I.10-II.6)		59 565
8.	Összesen (II.6+II.7)		157 884

Pest Megyei Építész Kamara

Személyi 2023. évi terv (eFt)

	2023. terv
a) <i>Választott tisztségviselők, bizottságok</i>	
Elnök	3 168
Alelnök	1 584
Elnökségi tagok (5 fő)	1 548
Felügyelő Bizottság (4 fő)	722
Etikai-fegyelmi Bizottság (8 fő)	2 115
Helyi csoportok	1 000
Összesen	10 137
b) <i>Titkárság</i>	
Összesen	33 558
c) <i>Wéber Antal díj</i>	593
1. Személyi összesen	44 288

Tisztelt Küldöttgyűlés!

Magyarország Alaptörvényének tizenegyedik módosítása, amely a megye elnevezést vármegyére változtatta 2023. január első napjával vált hatályossá. Mivel a tervező- és szakértő mérnökök, valamint építészek szakmai kamaráiról szóló 1996. évi LVIII. törvény 9. § (2) szerint „A területi kamara nevének ki kell fejeznie illetékességi területét.”, a vármegye elnevezést a kamarának át kell vezetnie az elnevezéseiken. A kamara elnevezésének megváltoztatása, mivel az alapszabály módosítást jelent, kamaránk esetében küldöttgyűlési hatáskörbe tartozik. A Kamara továbbra is a PMÉK rövidítést használja (honlap elnevezése, e-mail címek). Fentiekre tekintettel kérem az alábbi határozati javaslat elfogadását.

.../2023. (V.26.) sz. kgy. hat.

A küldöttgyűlés úgy dönt, hogy Magyarország Alaptörvényének tizenegyedik módosítása okán a Pest Megyei Építész Kamara Alapszabályát az alábbiak szerint módosítja:

Címlap: „PEST MEGYEI ÉPÍTÉSZ KAMARA” szövegrész helyett „PEST VÁRMEGYEI ÉPÍTÉSZ KAMARA”

ad1. (1) „Pest megyei Építész Kamara” szövegrész helyett „Pest Vármegyei Építész Kamara”

(2) „Pest megye közigazgatási területe” szövegrész helyett „Pest vármegye közigazgatási területe”

(4) a) „PEST MEGYEI ÉPÍTÉSZ KAMARA” szövegrész helyett „PEST VÁRMEGYEI ÉPÍTÉSZ KAMARA”

b) „PEST MEGYEI ÉPÍTÉSZ KAMARA ELNÖKE” szövegrész helyett „PEST VÁRMEGYEI ÉPÍTÉSZ KAMARA ELNÖKE” „Pest megye címere” szövegrész helyett „Pest vármegye címere”

ad2.1. (1) A „Pest Megyei Építész Kamara (továbbiakban: PMÉK)” szövegrész helyett „Pest Vármegyei Építész Kamara (továbbiakban: PMÉK)”

ad7. (2) „Pest megyei küldöttgyűlés (továbbiakban: megyei küldöttgyűlés)” szövegrész helyett „Pest vármegyei küldöttgyűlés (továbbiakban: vármegyei küldöttgyűlés)”

(3) „megyei küldöttgyűlésen” szövegrész helyett „vármegyei küldöttgyűlésen”

(4) „megyei küldöttgyűlést” szövegrész helyett „vármegyei küldöttgyűlést”

ad9. (1), „megye” helyett „vármegye”, (2) „Pest megyében” szövegrész helyett „Pest vármegyében”

ad10. (4) „megyei küldöttgyűlések” szövegrész helyett „vármegyei küldöttgyűlések”

ad12. (1), (3), (4), (5), (6), (8), (9), (10), (11), (13) „megyei küldöttgyűlés” szövegrész helyett „vármegyei küldöttgyűlés” (megfelelő ragozással)

ad13. (1), (2), (4), (6), (7) „megyei küldöttgyűlés” szövegrész helyett „vármegyei küldöttgyűlés”

ad14. (2a), ad15. (4), ad18. (3), (5), (6) „megyei” szövegrész helyett „vármegyei”

ad20. (1) „megyei küldöttgyűlés” szövegrész helyett „vármegyei küldöttgyűlés”

ad21. (2) b), (3), (4), (7), (10) „megyei küldöttgyűlésen” szövegrész helyett „vármegyei küldöttgyűlésen”

ad22. (2), (3), (4) „megyei küldöttgyűlés” szövegrész helyett „vármegyei küldöttgyűlés” szövegrész kerül.

A módosítás 2023. május 30-án lép hatályba.


Philipp Frigyes
elnök