



PEST VÁRMEGYEI ÉPÍTÉSZ KAMARA
ELNÖKE

1052 Budapest, Városház u. 7.
E-mail: pmek@pmek.hu

Postacím: 1364 Budapest, Pf. 90.
Honlap: www.pmek.hu

MEGHÍVÓ

2024. május 17. pénteken

tartandó tisztújító és ünnepi küldöttgyűlésre

Budapest, V. kerület, Városház u. 7. sz. alatti Vármegyeháza Kossuth Lajos díszterem

9 – 9.45 h regisztráció

9.45 h megnyitó

Határozatképtelenség esetén a megismételt küldöttgyűlést - az eredetileg meghirdetett napirenddel - ugyanaznap 10 órakor tartjuk.

01. Elnöki megnyitó
02. Jegyzőkönyv hitelesítők (2 fő) választása
03. Szavazatszámoló bizottság (5 fő) választása
04. Levezető elnök választása
05. Napirend elfogadása

Napirend:

Beszámolók, költségvetés

1. Elnökség beszámolója
2. Etikai-fegyelmi Bizottság beszámolója
3. Felügyelő Bizottság beszámolója
4. Beszámolók elfogadása
5. 2023. évi költségvetési beszámoló
6. Költségvetési beszámoló elfogadása
7. 2024. évi költségvetési terv
8. Költségvetési terv elfogadása
9. Új Alapszabály elfogadása

Teljes körű tisztújítás

1. Jelölések lezárása
2. Elnökválasztás
3. Alelnökválasztás
4. Elnökség választása
5. Felügyelő Bizottság választása
6. Etikai-fegyelmi Bizottság választása
7. Országos küldöttek választása

A két napirendi „oszlopot” a választás időigényének megfelelően a levezető elnök „fésűszerűen” kapcsolja egymásba. A választás ütemezése a jelölőlista lezárásának ismeretében történik. A helyi küldöttek a megyei küldöttgyűlésen szavazati joggal vesznek részt (PMÉK Alapszabály 7.(3) bek.).

A megyei küldöttgyűlésen jelenlévő tagok a jelölő listára – annak lezárásáig – további személyi javaslatokat tehetnek. Jelölő listára az kerülhet, akit 10 fő támogat (PMÉK Alapszabály 21.(3) bek.). Csak az a személy kerülhet a jelölő listára, aki előzetesen írásban, vagy a megyei küldöttgyűlésen szóban a jelölés elfogadásáról nyilatkozott. (PMÉK Alapszabály 21.(4) bek.).

A határozatképtelenség miatt megismételt, azonos napirenddel összehívott megyei küldöttgyűlés határozatképes, ha azon a megyei küldöttek több, mint tíz százaléka jelen van.

Budapest, 2024. május 2.

Tisztelettel:

Philipp Frigyes



Program és információ

Program

9.00 – 9.45	Regisztráció
9.45 – 10.45	Hivatalos küldöttgyűlési program
10.45 – 11.00	Jelölések ismertetése
11.00 – 11.30	dr. Marótyz Katalin okl. építészmérnök, műemlékvédelmi szakmérnök, a BME Építészettörténeti és Műemléki Tanszék docensének előadása
11.30 – 12.00	Wéber Antal díj átadás
12.00 – 12.30	Dr. habil Krahling János Ybl díjas okl. építészmérnök, a BME Építészettörténeti és Műemléki Tanszék tanszékvezető, egyetemi tanár előadása
12.30 – 13.00	Dénes György Ybl díjas okl. építészmérnök előadása
13.00 – Vendéglátás	Eredmény hirdetés

A szavazás az előadások közben folyamatosan történik.

A program továbbképzési pont értéke: 1,5 pont (2024/148)

(Kávét, ásványvizet, pogácsát, valamint délben szendvicset kerül biztosításra a küldöttek részére)

Kérjük a Tisztelt Küldötteket, hogy tekintettel a választásra, pontosan érkezzenek a küldöttgyűlés helyszínére!



Parkolás:

A Megyeháza körül lévő utcákban a „Belváros védett övezet” miatt a parkolás nem lehetséges.

Parkolni csak az alábbi helyeken lehet:

- **Erzsébet parkoló** (1051 Erzsébet tér.12.) 1 000 Ft/óra
- **Aranykéz utcai parkolóház** (1052 Budapest, Aranykéz utca 4-6.) 700 Ft/óra

A parkolási díjak tájékoztató jellegűek, felelősséget a feltüntetett díjakért nem vállalunk.

ELNÖKSÉGI BESZÁMOLÓ

Tisztelt Küldöttgyűlés!

A vonatkozó rendelkezésekre tekintettel a Pest vármegyei Építész Kamara 2023. évi tevékenységéről az alábbiakban számolok be:

1. A KAMARA ÉLETE SZÁMOKBAN

1.1. Létszámadatok (fő)

	2019.04.	2020.04.	2021.04.	2022.03	2023.04.	2024.04.
aktív tag	925	936	947	974	1002	1026
felfüggesztett	87	85	86	87	82	88
nyilvántartott:						
- külön névjegyzéken szerepel (ÉK, ÉKE)	28	27	26	24	24	24
- tagsági jogviszonnyal nem rendelkező nyilvántartott MV, ME, TÉ	165	183	183	193	219	225
tiszteletbeli tag	33	32	32	30	33	31
összesen:	1238	1263	1274	1308	1360	1394

1.2. Tervezői- és szakértői névjegyzékben nyilvántartott szakmagyakorlási jogosultságok

Tervezői névjegyzéki bejegyzések							
Építészeti tervezési szakterület	É/1	É	É2	É3	ÉK	ÉKE	
Bejegyzések száma (db)	110	677	66	166	20	4	
Összesen (db)	1043 db						
Táj- és kertépítészeti tervezési szakterület	K/1	K					
Bejegyzések száma (db)	9	60					
Összesen (db)	69 db						
Belsőépítészeti tervezési szakterület	BÉ/1	BÉ					
Bejegyzések száma (db)	5	24					
Összesen (db)	29 db						
Településtervezési és településrendezési zöldfelületi és tájrendezési tervezési szakterület	TT/1	TT	TK				
Bejegyzések száma (db)	17	13	45				
Összesen (db)	35 db						
Építésügyi tűzvédelmi tervezői szakterület	TUÉ						
Bejegyzések száma (db)	4						
Összesen (db)	4 db						
ÖSSZESEN: 1180 db							
Szakértői névjegyzéki bejegyzések							
Szakterület/részterület	SZÉS1	SZÉS2	SZÉS3	SZÉS4	SZÉS5	SZÉS6	SZÉS7
Bejegyzések száma (db)	43	3	2	33	7	2	42
Szakterület/részterület	SZÉS8	SZÉS9	SZÉS10	SZB	SZTT	SZT	
Bejegyzések száma (db)	4	2	1	21	7	1	
ÖSSZESEN: 168 db							

1.3. Energetikai tanúsítói névjegyzéki bejegyzések

Szakterület	TÉ						
Bejegyzések száma (db)	134						
ÖSSZESEN: 134 db							

1.4. Felelős műszaki vezetői névjegyzékben nyilvántartott szakmagyakorlási jogosultságok

Kategóriák	MV-Ép/A, MV-É	MV-É-M	MV-Ép/B, MV-É-R	MV-M	MV-ÉG, MV-ÉV	MV-TE, MV- KÉ, MV-VZ
Bejegyzések száma (db)	581	66	78	12	6	3
ÖSSZESEN: 746 db						

1.5. Műszaki ellenőri névjegyzékben nyilvántartott szakmagyakorlási jogosultságok

Kategóriák	ME-É	ME-ÉII, ME-É-II.	ME-M	ME-É-M	ME-ÉM-II	ME-G	ME-ÉG-II
Bejegyzések száma (db)	420	27	67	55	3	2	2
Kategóriák	ME-HI-TE	ME-KÉ	ME-VZ	ME-É-K			
Bejegyzések száma (db)	1	3	1	9			
ÖSSZESEN: 590 db							

1.6. A nyilvántartott bejegyzések száma összesen (1.2.-1.5.): 2818 db

1.7. Ügykezelés

	2018	2019	2020	2021	2022	2023
hivatalosan iktatott ügyirat (db)	6377	5890	4922	5562	5329	4353
tagsági viszonnal kapcsolatos ügy (tagfelvétel, felfüggesztés, helyreállítás, törlés, megszüntetés, lakcímváltozás stb.), szakmai gyakorlat szakirányúságának megállapítása, szakmai cím adományozása (db)	153	168	160	147	194	177

2. NÉVVÁLTOZÁS

2023. január első napjával vált hatályossá Magyarország Alaptörvényének tizenegyedik módosítása, amely a megye elnevezést vármegyére változtatta. A tervező- és szakértő mérnökök, valamint építészek szakmai kamaráiról szóló 1996. évi LVIII. törvény 9. § (2) szerint „A területi kamara nevének ki kell fejeznie illetékességi területét.”, így a vármegye elnevezést a kamaráknak át kellett vezetniük az elnevezéseiken. A névváltozás átvezetése Alapszabály módosítást igényelt, amit a PMÉK Küldöttgyűlése május 26-án fogadott el. A Fővárosi Törvényszék nyilvántartásában a névváltozást átvezetés 2023. november 29-én vált véglegessé. A kamara neve a továbbiakban Pest vármegyei Építész Kamara.

3. FELADATMEGOSZTÁS ÉS ÜGYVITEL

A 2023. évben a Pest vármegyei Építész Kamara (továbbiakban: PMÉK) a hatályban lévő jogszabályok, az országos és területi Alapszabály, valamint az érvényben lévő kamarai szabályzatok szerint látta el feladatát. Az Elnökség rendszeresen ülésezett. Az ülések a Kamara hivatalos helyiségében kerültek megtartásra. Az üléseken a Felügyelő Bizottság (továbbiakban: FEB) képviselőjében Buzay József elnök vett részt. A Titkárság munkatársai feladataikat részben a Kamara hivatalos helyiségében, részben távmunkában, otthoni munkavégzés formájában látták el.

A 2023. évben az elnökségi ülések száma 11 volt, az üléseken összesen 66 határozat született (1. melléklet). Az Elnökség az ülésein

- a szervezeti és működési ügyek témakörben tagsági ügyekkel (szakmai gyakorlat szakirányúságának megállapítása, méltányossági kérelmek), költségvetést érintő ügyekkel (szakmai továbbképzések kibővített támogatása, az ArchiCAD-BIM témájú továbbképzés megszervezése, az Építész Továbbképző által szervezett szakmai utak biztosítása, Wienerberger együttműködés), a támogatással (Építési és Közlekedési Minisztérium), a Weber Antal-díjjal kapcsolatos feladatokkal, a helyi csoportok működési kérdéseivel és a helyi csoport pénzügyi keretének felhasználásáról szóló szabályzat módosításával, a névváltozás előkészítésével és az Alapszabály módosításával, a PMÉK küldöttgyűlésével és az Inárcson megrendezett TET ülés társszervezői feladatainak ellátásával foglalkozott, még
- a kamarai ügyek témakörben az országos küldöttgyűlésen, a Területi Elnökök Testületének ülésein elhangzott témákról (tagdíjreform, tagdíjemelési indexálás, kamarai jogvédelem, közös első fokú etikai-fegyelmi bizottság létrehozása, tagdíjkezdmények körének bővítése, BIM alkalmazása és oktatás, a MÉK Szakmai Továbbképzési Szabályzat módosítása, lakóhely-átjegyzés kérdésköre stb.), a jogszabályváltozások

előkészítéséről (Magyar Építészeiről szóló törvény, OTÉK koncepcionális módosítása) és az azokkal kapcsolatos területi feladatokról tárgyalt.

- Az egyebek napirendi pontban mindig az aktuális napi kérdések kerültek megvitatásra.

2023. január 14-én dr. Tarnai Richárd Pest vármegyei főispán és Philipp Frigyes elnök tárgyalást folytatott a Kormányhivatal és a Kamara együttműködésének lehetőségeiről.

A titkárság feladat ellátásáról a 10-es pontban adunk részletes tájékoztatást.

4. SZEMÉLYI VÁLTOZÁSOK

4.1. Tájékoztató a 2023. évi helyi csoportvezetők megválasztásáról

Név	Választás időpontja	Csoportvezető	Vezetőségi tagok
Érd-Százalombatta-Tárnok Helyi Építész Csoport	2023. április 25.	Pusztainé Lefkánics Zsuzsanna	Kiss Bernadett Varga Krisztina
Vác és környéke Helyi Építész Csoport	2023. december 5.	Mindszenti-Varga Endre	Harkácsi Margit Letfus Katalin

Dr. Borbás Péter a Szentendre és környéke Építész Egylet csoportvezetője 2023. december 4-én bejelentette lemondását, ezért 2024. március 6-án választást kellett tartani.

5. KAMARAI FELADATOK ELLÁTÁSA A JOGSZABÁLYOK ÉS A KAMARAI SZABÁLYZATOK VÁLTOZÁSÁNAK TÜKRÉBEN

2023. január első napjával lépett hatályba Magyarország Alaptörvényének tizenegyedik módosítása, amely a megye elnevezést vármegyére változtatta. A tervező- és szakértő mérnökök, valamint építésszakmai kamaráiról szóló 1996. évi LVIII. törvény 9. § (2) szerint „a területi kamara nevének ki kell fejeznie illetékességi területét”, így a vármegye elnevezést a kamaráknak át kellett vezetniük az elnevezéseiken.

Az építésügyi és az építésüggyel összefüggő szakmagyakorlási tevékenységekről szóló 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet (továbbiakban: Kormányrendelet) 2023. június 16-val hatályba lépő módosítása alapján, a továbbiakban első fokon a kérelmező lakóhelye szerinti területi mérnöki kamara titkára, másodfokon a Magyar Mérnöki Kamara főtitkára folytatja le a szakmagyakorlási tevékenységgel kapcsolatos eljárásokat technológiai tervezési területen, egészségügyi létesítmények technológiai szakértői szakterületeken.

Műemlék építmény esetén a 2022. április 1. előtt megkezdett építőipari kivitelezési tevékenységet ellenőrző ME-É szakterületen bejegyzett műszaki ellenőr jogosult műemléken a műszaki ellenőri tevékenység végzésére a kivitelezési szerződés teljesítéséig. 2022. április 1. után a tevékenység csak ME-É-M jogosultsággal végezhető. Az építési műszaki ellenőri építési szakterület műemléki részsakterület vonatkozásában a képesítési követelménynek nem megfelelő szakképzettség esetén a szakmagyakorlás a MÉK szakértői testületének véleménye alapján engedélyezhető annak is, aki a Kormányrendelet 2022. április 1-jén hatályba lépő módosítása előtt jogszerűen gyakorolta az adott részsakterületi tevékenységet, de a Kormányrendelet hatálybalépését követően már nem felelt meg az adott részsakterülettel szemben támasztott szakképzettségre vonatkozó előírásoknak. A MÉK szakértői testülete a véleményének kialakítása során figyelembe veszi az igazolt szakképzettséget, a teljesített kreditszámokat, a szakirányú szakmai gyakorlatot, a szerzett jogokat és a meglévő jogosultságokat.

A felelős műszaki vezetői építési szakterület műemléki-, az építési műszaki ellenőri építési szakterület műemléki és az építési műszaki ellenőri építési szakterület táj- és kertépítészeti részsakterülethez kapcsolódó szakmagyakorlási tevékenységek vonatkozásában, a képesítési követelménynek nem megfelelő szakképzettség esetén, a szakmagyakorlás a MÉK Diploma-azonosító Szakértői Testületének véleménye alapján engedélyezhető annak is, aki az adott részsakterületen előírt legmagasabb szakmai gyakorlati idővel rendelkezik, és a teljesített kreditszámait 80%-ban megegyeznek a képesítési követelményben előírt szakképzettség során megszerezhető kreditekkel, és rendelkezik az általános építmények magasépítési részsakterületén a szakterületnek megfelelő jogosultsággal.

A településtervezési és a településrendezési szakértői, valamint az építési műszaki ellenőri és felelős műszaki vezetői szakterület műemléki részsakterületén, továbbá a műszaki ellenőri szakterület táj- és kertépítészeti részsakterületén módosult a gyakorlati idő tartama és/vagy a végzettségi követelmények.

A kérelmező a végzettség és a szakmai gyakorlat szakirányúságának megállapítását, valamint tagsághoz kötött jogosultság esetén, amennyiben még nincs tagsági jogviszonya, a területi kamara elnöksége tagfelvételtől szóló véleményét a jogosultsági vizsga és a kérelem benyújtása előtt kérelmezi a területi kamarától.

A vizsga szakterületi része kiegészül a magasépítési szakterület műemléki részsakterületén műemlékekkel kapcsolatos emelt szintű ismeretekkel, ha a szakmagyakorló nem rendelkezik okleveles építészmérnök szakképzettséggel vagy műemlékvédelmi szakmérnöki képesítéssel.

A MÉK Küldöttgyűlése 9/2023. (05.12.) számú MÉK Kgy. határozatával úgy döntött, hogy a tagdíj mértékének megállapítása a továbbiakban, a garantált bérminimum meghatározott százalékában történjen. A számítás szempontjából a bázisév 2023. Az arány meghatározásához a 2023. évi tagdíj és a 2022. évi garantált bérminimum mértékét vették alapul, azaz a 83.000 Ft tagdíj a 260.000 Ft garantált bérminimum 31,92%-a. A tagdíj indexálás szabálya a 2024. évi tagdíjtól kezdődően: a tárgyi év tagdíjának mértéke az előző évi garantált bérminimum 32%-a ezer forintra kerekítve. A döntés 2023. szeptember 1. napjától hatályos.

A MÉK 2023. november 17-i küldöttgyűlése módosította a MÉK Pénzügyi és Gazdálkodási Szabályzatát. Új szabályként bevezetésre kerül, hogy az a 70 év feletti nyugdíjas kamarai tag, aki tárgyév január 15-ig nyilatkozatot tesz, hogy a tárgyévet megelőző évben kamarai tagsághoz, és/vagy jogosultsághoz kötött tevékenységből származó jövedelme, bevétele nem érte el a bruttó 1,0 millió forintot, az a tagdíj 50%-át fizeti tagdíjként. Az éves nyilvántartási díj összege 2024-től a tagdíj 70 %-a lett. Kivezetésre került az egy összegben való tagdíjrészesedés feladás szerinti kedvezmény (Szabályzat 5.3. (4) bek. A tagdíjrészesedés március 14-ig történő egyösszegű befizetése esetén a feladandó összeg a jegybanki alapkamattal csökkenthető.)

6. TÁJÉKOZTATÓ AZ ÉKM KSZNY VEZETÉSÉVEL KAPCSOLATBAN TARTOTT FELÜGYELETI ELLENŐRZÉSÉRŐL

Az ÉKM Területi Tervezésért és Építésügyi Igazgatásért Felelős Helyettes Államtitkára 2023. július 24-én levélben kereste meg a területi kamarákat a közigazgatási szankciók nyilvántartásának vezetésével kapcsolatban. A tárca általános törvényességi felügyeleti jogkörében végzett, a KSZNY vezetésével kapcsolatos feladatok végrehajtásának ellenőrzése során megállapította, hogy sem az építész, sem a mérnöki kamarák nem tesznek eleget a kötelezettségüknek, ezért 1 hónapot adtak arra, hogy a közigazgatási szabályszegések szankcióiról szóló 2017. évi CXXV. törvény hatálybalépését követően alkalmazott kamarai szankciókat a rendszerbe pótolják, majd a határidőt október 31-re módosították. A területi kamarák 2023. augusztus 3-án kaptak hozzáférést a rendszerhez. Közigazgatási szankciónak minősül a figyelmeztetés, a tevékenység végzésétől történő eltiltás, valamint a névjegyzékből való törlés. A szankciókat a nyilvántartásban 2023. október 31-ig rögzítettük.

7. A PEST VÁRMEGYEI ÉPÍTÉSZ KAMARA SZOLGÁLTATÁSAI

7.1. Tájékoztatás a szakmagyakorlással kapcsolatos kérdésekről

A Kamarai hírekről, jogszabályváltozásokról, illetve a szakmagyakorlással összefüggő információkról a www.pmek.hu weboldalon, illetve elektronikus levelező rendszer segítségével tájékoztattuk tagjainkat. 2023-ban elkészült a Kamara hírlevél küldő rendszere is, amelyre 2023. év végéig 267 fő regisztrált. 2023-ban összesen 16 db szakmai tájékoztató és hírlevél került kiküldésre.

7.2. PMÉK honlap (<https://www.pmek.hu/>)

Immár 2 éve működik a PMÉK megújult honlapja. Továbbra is díjmentesen vehető igénybe az alkotók és alkotások online adattára, ahol a PMÉK valamennyi aktív szakmagyakorlója bemutatkozási lehetőséget kap és közzé teheti alkotásait. A honlap elindulása óta 12 fő, mintegy 128 alkotása került fel a weboldalra, továbbá számos szakmagyakorló, honlapjának elérhetőségét csatolta személyes adatlapjához. A Weber Antal-díj pályázati anyagainak benyújtása, valamint a beérkezett pályaművek véleményezése is a honlapon kialakított felületen történt.

7.3. Továbbképzés, szakmai programok

A továbbképzések kamarai támogatására 2023-ban a veszélyhelyzet idejére alkotott 77/2021. (XI. 12.) elnökségi határozatban foglalt szabályokat alkalmaztuk, figyelemmel arra, hogy 2022. május 25-től a Kormány az Ukrajna területén fennálló fegyveres konfliktusra, illetve humanitárius katasztrófára tekintettel Magyarország egész területére veszélyhelyzetet hirdetett ki, mely a mai napig is tart. A PMÉK a veszélyhelyzet idején 100 %-ban támogatja a szakmagyakorlóinak a MÉK és az Építész Továbbképző Nkft. által szervezett továbbképzéseken való részvételét, amennyiben nincs a Kamara felé fennálló tartozásuk.

7.3.1. Kötelező továbbképzés

A PMÉK 2023. évben továbbra is biztosította a továbbképzés kötelező részének anyagi támogatását szakmagyakorlói számára, amennyiben a kamara felé fennálló tartozásuk nem volt. **2023. évben 199 fő részesült támogatásban.**

7.3.2. Szakmai továbbképzés

A szakmai továbbképzés szabályait a MÉK Szakmai Továbbképzési Szabályzata tartalmazza. A PMÉK Elnöksége 2020-ban úgy döntött, hogy a Pest vármegyei szakmagyakorlónak támogatja, mind a MÉK (<https://tako.mek.hu/>), mind az Építész Továbbképző Nkft. (<https://www.epitesztovabbkepzo.hu/>) által szervezett szakmai továbbképzéseken való részvételét. **2023. évben összesen 388 fő részesült támogatásban.**

2023. május 26-án a PMÉK a Fővárosi Állat- és Növénykertben tartotta éves küldöttgyűlését. A küldöttgyűléshez kapcsolódó szakmai nap keretében Hanga Zoltán a Fővárosi Állat- és Növénykert szóvivője tartott előadást Az Állatkert építésze, az állatok építésze és zeneisége címmel, valamint dr. Hajnóczi Péter a MÉK elnöke, a PMÉK alelnöke adott tájékoztatást a szakmát érintő aktuális kérdésekről. **A rendezvényen 83 fő vett részt, a MÉK a továbbképzést 1,5 szakmai pontra értékelte (2023/143).**

Az Őszi szakmai napot **2023. október 20-án** a Pesti Vármegyeházán tartottuk ArchiCAD-BIM témakörben. A napot Nagy Jenő (MódiStúdió Kft.) ArchiCAD evolúció című előadása nyitotta meg, majd Nagy Tamás Településfejlesztés Wienerberger termékekkel című előadása következett, végül dr. Zagorác Márk Balázs, a PTE általános dékánhelyettese először a BIM alapismeretek modul címmel, majd a BIM alkalmazás modul és végül a BIM menedzsment modul címmel tartott előadást. **A rendezvényen 63 fő vett részt, a MÉK a továbbképzést 2 szakmai pontra értékelte (2023/327).**

A PMÉK a szakmai továbbképzést a saját képzésein túl, az Építész Továbbképző Nonprofit Kft. által szervezett programokkal és a **helyi csoportok működtetésével** (részletes tájékoztató a 8. pontban - díjmentes) biztosította.

8. HELYI CSOPORTOK MŰKÖDTETÉSE

8.1. Szabályzat a helyi csoport pénzügyi keretének felhasználásáról

A PMÉK Elnöksége hatályon kívül helyezte a 40/2014. (VII. 11.) számú elnökségi határozatával elfogadott Szabályzatát, egyben jóváhagyta a 32/2023. (V. 26.) számú elnökségi határozatával a helyi csoport pénzügyi keretének felhasználásáról szóló Szabályzatát. A Szabályzat 2023. június 1. napjától hatályos.

A legjelentősebb változást a helyi csoportok pénzügyi keretének a megemlése jelentette. A költségvetés eddig csupán a csoportvezetők díjazását tartalmazta, mely mindig az adott év tagdíjának megfelelő nettó díj volt. Az új Szabályzatban ülés pénz került bevezetésre és továbbiakban a csoportvezetők (éves szinten bruttó 100 eFt) és a két vezetőségi tag (éves szinten 50-50 eFt) tiszteletdíjat kaphatnak. A tiszteletdíjak előirányzata 1.000 eFt. Az éves keret elosztása a végzett munka függvényében a helyi csoporton belül egymás között ettől eltérően is történhet, ezt a csoportvezetőnek kell a PMÉK elnökének minden év november 1-ig írásban jeleznie. Amennyiben nem érkezett jelzés, a Szabályzat szerint kerülnek a tiszteletdíjak kifizetésre. A költségvetés átlagosan évente 5 rendezvénnyel számol csoportonként. Az előadói díjra alkalmanként 50 eFt került betervezésre, így az 5 helyi csoportra, az 5 alkalomra biztosítva ez az előirányzat 2023. évben 1.250 eFt lett. A dologi költség eddig 20 eFt/év volt, ez most csoportonként évi 100 eFt-ra emelkedett. Az éves keret az adott évre szól, a következő évre át nem vihető. Az előadókkal továbbra is a PMÉK köt szerződést. Az eszközök beszerzése, cseréje, javíttatása nem a helyi csoportok pénzből kerül finanszírozásra. A helyi csoportok vezetőségének megválasztásával összefüggő költség, ettől független keretből kerül kifizetésre.

8.2. Budaörs és környéke Helyi Építész Csoport – csoportvezető: Szekeres István

Időpont	Téma	MÉK OTIR
2023.03.31.	A Biai Református Általános Iskola országos tervpályázatának kiállítása és azok értékelése	2023/96. – 1 pont
2023.05.02.	Atlétikai Stadion, Nemzeti Atlétikai központ épületlátogatás, Ferencz Marcel Ybl-díjas építész vezetésével (1091 Budapest, Üllői út 5.)	2023/95. – 1 pont
2022.05.04.	Reimholz Péter építésze, Masznyik Csaba előadása a PostArt kávézóban (2040 Budaörs, Clementis László utca 2.)	2023/93. – 1 pont

8.3. Érd-Százhalmabatta-Tárnok Helyi Építész Csoport – csoportvezető: Pusztainé Lefkánics Zsuzsanna

Időpont	Téma	MÉK OTIR
2023.06.20.	A szakrális tér dimenziója, Budapest szakrális térszerkezete a rendszerváltozás után Előadó: Dobai Attila Marcellán PhD	2023/205. – 0,5 pont
2023.06.06.	ÉRD MJV változtatási tilalom– szakmai tájékoztató Előadó: Varga Illés Levente (Érd MJV főépítésze nevében és helyettesítésében eljáró osztályvezető)	2023/218. – 0,5 pont
2023.09.28.	Érdi HÉSZ módosítással kapcsolatos javaslatok és észrevételek Kerekasztal beszélgetés	–
2023.11.17.	Teória és praxis – Tamás Anna Mária DLA előadása Előadó: Tamás Anna Mária DLA	2023/314. – 0,5 pont

8.4. Gödöllő és környéke Helyi Építész Csoport – csoportvezető: Mészáros János

Időpont	Téma	MÉK OTIR
2023.04.11	Környezetalakítás, építészeti örökségünk – Gödöllői Járásbíróság és Gödöllői Járási Ügyészség helyi védelem alatt álló épületeinek bemutatása előadó: Kétnyári Éva, vezető építész tervező (EKLEKTIK' ART Kft.)	2023/47. – 1 pont alkalmanként
2023.06.06.	Az új ITS (Integrált Településfejlesztési Stratégia) elfogadásra javasolt anyagának megvitatása. Előadó: Mészáros Judit, Gödöllő város főépítésze	
2023.09.26.	A gödöllői HÉV Remíz és környezetének fejlesztési lehetőségei Előadó: Mészáros András építész	
2023.11.21.	A gödöllői Magyar Agrár és Élettudományi Egyetem központi épületegyüttese felújításának bemutatása Előadó: Jáger Ilona, a MATE főépítésze	

8.5. Szentendre és környéke Építész Egylet – csoportvezető 2023. december 4-ig: dr. Borbás Péter 2024. március 6-tól: Dénes György

Időpont	Téma	MÉK OTIR
2023.03.01.	Könyvbemutató: Dénes György, Ferencz István / Avasi egyházi oktatási együttes / Mestermunkák építészeti sorozat Terv/épületbemutató: Ásztai Bálint tervező, Katolikus óvoda, Izbég Beszélgetés: Kiss Gabriella, Szentendre főépítésze, Tervezett SZÉSZ módosítás Moderátor: Fleischer Judit	2023/55. – 1 pont
2023.04.05.	Terv/épületbemutató: Leányfalui termálfürdő / Lukács Péter építész Beszélgetés: Az építéshatósági eljárás / Kiss Andor, Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály Moderátor: Fleischer Judit	2023/112. – 1 pont
2023.05.03.	Könyvbemutató: Tokaj - a borvidék építészete / Erhardt Gábor szerkesztő Tokaji borkóstoló: Erhardt Gábor Előadás: Áttekintés a világítástechnika alapjairól, avagy varázsoljunk fénnel / Radnóczy Ferencz Terv/épületbemutató: Szentendrei családi ház/ Valkai Csaba DLA	2023/173. – 1 pont
2023.11.08.	Előadás: Főépítési tevékenység tapasztalatai Esztergomban / Philipp Frigyes Terv/épületbemutató: Klein-villa, Leányfalu/ Lukács Péter	2023/354. – 1 pont
2023.12.06.	Előadás: Kitekintés/ Múzeummánia / made in China / Dénes Eszter Előadás: Építészet és környezetpszichológia kapcsolódási lehetőségei / Düll Andrea	2024/97. – 1 pont

8.6. Vác és környéke Helyi Építész Csoport – csoportvezető: Mindszenti-Varga Endre

Időpont	Téma	MÉK OTIR
2023.02.15.	Előadás a váci keresztek c. könyvről Előadók: Prof. em. Dr. Barna Gábor, Zomborka Márta muzeológus, Szabó Andrea okleveles építészmérnök	2023/50. – 1 pont
2023.03.07.	A váci Nagyboldogasszony Székesegyház felújítása 2. – előrehaladás a felújításokban Előadó: Molnár Vajk egyházmegyei főépítész	2023/26. – 1 pont
2022.04.11.	1. Egyházi felújítások és fejlesztések Vácon Előadó: Bozóky Anita – Egyházmegyei Szolgáltatási Központ vezető 2. A váci püspöki palota kertjének története és megújulása – előadás és kerti séta Előadó: Hubayné dr. Horváth Nóra okleveles táj- és kertépítész, Gecséné dr. Tar Imola okleveles tájépítész	2021/117. – 1 pont
2023.05.16.	Váczy-Hübschl Kálmán élete és munkássága Előadó: Gergely Antal okleveles építészmérnök	2023/116. – 1 pont
2023.06.06.	A napelem A napelemekre vonatkozó új helyi szabályozásról (TKR módosítás) – Taskovics Andrea főépítész	2023/184. – 1 pont

	Napelemes rendszerek tervezéséről és telepítéséről – Bocsi Gábor villamosmérnök (Nabovill Kft.) A cserépbe integrált napelemekről - Ferenczy András - mérnök szaktanácsadó (Terrán Tetőcserép Gyártó Kft.)	
2023.10.03.	Gödöllői Premontrei Apátság Templom Az épületet bemutatta: Zobay Nagy László okleveles építészmérnök	2023/267. – 1 pont
2023.11.07.	A váci Csuka-Villa Medgyaszay István egyetlen megépült - és elfeledett - Kertvárosi épülete? Előadó: Gesztesi Albert okleveles építészmérnök	2023/263. – 1 pont
2023.12.05.	A Vác és környéke Helyi Építész Csoport vezetőség választása	-

2023. I. félévében Vác archívum továbbfejlesztése címmel a Vác és környéke Helyi Csoport nevében, Mindszenti-Varga Endre csoportvezető pályázatot nyújtott be a Magyar Építész Kamarához. A pályázat a 2022-ben elkészült Váci Térképek a Világhálón projekt folytatásaként, az elkezdett helytörténeti nyílt hozzáférést biztosító térképi és archív képi adatbázis megteremtését, illetve továbbfejlesztését célozta. A MÉK Elnökségének 10/2023. (03.24.) számú határozata alapján, a pályázat sajnos nem nyert támogatást.

9. WÉBER ANTAL-DÍJ

Hetedik alkalommal került átadásra a PMÉK általa alapított Wéber Antal-díj. A magyar műépítész nevét viselő díjjal a kiemelkedő alkotói tevékenységet folytató pest vármegyei kamarai tagsággal rendelkező szakmagyakorló munkáját kívánja elismerni a Kamara. 2023. évben Wéber Antal-díjban részesült **Bártfai-Szabó Gábor** építészeti tevékenysége, valamint a vizuális környezeti nevelés és az oktatás terén végzett munkája elismeréseként, valamint **Lukács Péter** építészeti, belsőépítészeti tevékenysége és társművészeti munkásságának elismeréseként.

Bártfai-Szabó Gábor építész időtálló épületeket alkot, munkássága tükrözi magas szakmai műveltségét. A funkcionalitás megtartása, az alaprajzi rendszerek fegyelmezett rendje mellett változatos az anyag és színhasználat. Meglepő megoldásokat alkalmaz, egyszerűnek mutatkozó házai játékosak, sokrétűek, művesek. Az alkotási folyamatban közös hangra ösztönzi kollégáit, karmesteri szerepében képviseli az értéket, az építészeti minőséget. Számos kiállítás kurátoraként, ismeretterjesztő séták, gyerekfoglalkozások szervezőjeként aktív szerepet vállal a vizuális környezeti nevelés terén, részt vesz az építészeti oktatásban.

Lukács Péter építész, festőművész, grafikus. Munkáiban mindig alázatosan közelíti meg a helyi hagyományokat, kerüli az éppen aktuális divatirányzatok talmi csábítását. Mindezek mellett középületei, családi házai, valamint belsőépítészeti alkotásai mégis a korszerűség és a maradandóságra való törekvés jegyében születnek. Stílusa karakteres, épületeit, festményeit egyfajta vidámság és pozitív gondolkodás jellemzi még kritikái megnyilvánulásaiban is. Portfóliójában is jól látható, hogy fontos szerepet játszik életében, és egyben szakmai munkáiban a képzőművészet és a társművészetek - beleértve az építészeti is - együttes ismerete, és ezek segítségével egy gazdag, nyitott szemléletű alkotói hozzáállásra törekszik.

10. TITKÁRSÁG FELADATAINAK ELLÁTÁSA

10.1. Titkársági feladatmegosztás

A 2023. évben a Titkárság személyi összetételében változás nem történt. A titkári teendőket továbbra is Gera Orsolya látta el, ügyintézőként Lészay Kornélia gondoskodott a Kamara szakmai rendezvényeinek megszervezéséről, az Etikai-fegyelmi Bizottság munkájának előkészítéséről, részt vett a gazdasági- és pénzügyek nyilvántartásában, lebonyolításában (számlázás, pénzügyi levelezés, tagokkal történő személyes és telefonos kapcsolattartás, pályázatírás és elszámolás), melyek ellenőrzését és koordinálását továbbra is Kiss Ágnes intézte. Téglás Zsófia 2023-tól feladatait 8 órában látta el. Hozzá tartozott az érkező egyszerű bejelentések kezelése, a honlap fejlesztésével és napi szintű karbantartásával kapcsolatos feladatok ellátása, a hírlevél küldő rendszer kialakítása és működtetése, a Wéber Antal-díjjal, a helyi csoportokkal kapcsolatos teendők ellátása és Ő volt az ArchiCAD-BIM témájú továbbképzés előkészítésére létrehozott Munkacsoport ügyintézője.

Névjegyzéki ügyek, feladatellátás

A szakmagyakorlási jogosultságok érvényben tartása érdekében, mindazon kollégának – levélben, vagy e-mailben – értesítést küldtünk, akiknek a névjegyzéki bejegyzése 2023. évben lejárt. A továbbképzési pontok digitális feldolgozása folyamatos volt, így a névjegyzéki bejegyzések érvényben tartásához szükséges továbbképzési pontok kamarai nyilvántartásban történő megjelenését teljes körűen biztosítottuk. A Titkárság munkáját részben a kamara hivatalos helyiségében, részben otthonról, távmunkában látta el. A névjegyzéki ügyek gyors és hatékony intézésének érdekében folyamatos ügyfélszolgálatot biztosítottunk.

A titkársági feladatok ellátásához kapcsolódó ügyintézés az adminisztrációs feladatok ellátásán túl (érkeztetés, iktatás) elsősorban a névjegyzékbe vétellel kapcsolatos levelezésekre (értesítés, határozatok tertivevényes formában történő megküldése), a pénzügyi levelezésekre (tagdíjak beszédésével kapcsolatos levelezések, felszólítások, egyenlegközlés), a

tagdíj és egyéb befizetésekhez szükséges számlák megküldésére (2023. évben 2263 db elektronikus számla készült), a helyi csoportok vezetőség választásával és az éves küldöttgyűlés lebonyolításával kapcsolatos rendezvény és küldemények előkészítésére, az Etikai-Fegyelmi és a Felügyelő Bizottság, valamint a helyi csoportok munkájának segítésére, a pályázati anyag összeállítására, továbbá a személyes ügyfélfogadás biztosítására terjedt ki.

10.2. Egyszerű bejelentés

Jelentős munkát jelent a területi kamarák életében az egyszerű bejelentéshez kötött építési tevékenység bejelentéséről és a bejelentés módosításáról szóló építésügyi hatósági tájékoztatók érkeztetése. Az adminisztrációs feladatok ellátásán túl, a tervezők jogosultsága is ellenőrzésre kerül a kamaránál. 2023-ban 2682 db egyszerű bejelentésről szóló tájékoztató érkezett a Kamaránkhoz.

10.3. Tagsági jogviszony megszűnése

A tervező- és szakértő mérnökök, valamint építészek szakmai kamaráiról szóló 1996. évi LVIII. törvény (továbbiakban: Kamarai törvény) 31. § a) pontja alapján tagsági jogviszonya 14 főnek szűnt meg (12 fő lemondott a tagságáról, 5 fő öt éves tagsági jogviszony felfüggesztés után nem kérte a tagságának helyreállítását), 15 fő elköltözött, 6 tagunk elhunyt, továbbá 1 fő, az egy éven túli tagdíjhátralék miatt kizárásra került.

10.4. Jelentési kötelezettség

Teljesítettük a jogszabályok által előírt jelentéstételi kötelezettségeinket (APEH, KSH stb. felé).

11. TÁMOGATÁS

2023. évben 2 millió Ft összegben kötöttünk támogatási szerződést az Építési és Közlekedési Minisztériummal. A támogatást a Kamara jogszabályban rögzített és ahhoz kapcsolódó szakmai feladatainak ellátására kaptuk és a tagok számára biztosított szakmai és kötelező tartalmú továbbképzések finanszírozására fordítottuk.

2023. szeptember 25-én 100.000 Ft összegben szponzorálási szerződést kötöttünk a Wienerberger Téglaiipari Zrt-vel, melyet a PMÉK őszi szakmai napjának megrendezésére használtunk fel.

12. ÖSSZEGZÉS

Örömmel tapasztaltuk, hogy a helyi csoportok működését támogató döntések egyes csoportok esetében, újra felpezsdítették a közösségi életet.

Köszönöm a küldöttek támogatását, az elnökség és bizottságok odaadó tevékenységét, a helyi csoportok aktivitását és a titkárság munkatársainak munkáját.

Budapest, 2024. április 15.



Philipp Frigyes
elnök

2023. évi elnökségi határozatok

1/2023. (I. 13.) eln. hat.

A Pest Megyei Építész Kamara Elnöksége a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet 24. § (6) bekezdése és a Jogosultsági Szabályzat 2/A. pontja alapján, 1 fő építészeti tervezési területen belsőépítészeti tervezési szakterületen kérelmezett tervezői engedély megadásához kapcsolódó előzetes, a szakmai gyakorlat szakirányúságának megállapítása céljából indított eljárásban az alábbi szakértői véleményt adja:

1. A becsatolt dokumentumok alapján kérelmező szakmai gyakorlata az építészeti tervezési területen belsőépítészeti tervezési szakterületen kérelmezett jogosultság szempontjából szakirányú.

2. A kérelmező kamarai tagnak felvehető.

(7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

2/2023. (I. 13.) eln. hat.

A Pest Megyei Építész Kamara Elnöksége a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet 24. § (6) bekezdése és a Jogosultsági Szabályzat 2/A. pontja alapján, 1 fő építészeti tervezői területen kérelmezett tervezői engedély megadásához kapcsolódó előzetes, a szakmai gyakorlat szakirányúságának megállapítása céljából indított eljárásban az alábbi szakértői véleményt adja:

1. A PMÉK Elnöksége a szakmai gyakorlat szakirányúságának ellenőrzéséhez a tervezői gyakorlatot bemutató „a végzett szakmai tevékenység illusztrált dokumentálásának” megismerése után a folytatott tevékenység vonatkozásában nem tartotta azt kielégítőnek. A tervezési területnek megfelelő tervezői gyakorlat dokumentált részfeladatai nem alapozzák meg az önálló tervezéshez szükséges komplex szakirányú gyakorlatot. További egyéb tervezési, tervezői művezetési gyakorlat megszerzését ajánlja az Elnökség.

2. A kérelmező kamarai tagnak felvehető.

(7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

3/2023. (I. 13.) eln. hat.

A Pest Megyei Építész Kamara Elnöksége a bemutatott dokumentumok alapján **4 főt átvessz, 1 fő tagsági jogviszonyát kérelmére 2023. január 11. napjával helyreállítja, valamint 1 fő tagsági jogviszonyát kérelmére 2023. január 1. napjával, 1 fő tagsági jogviszonyát kérelmére 2023. január 12. napjával és 3 fő tagsági jogviszonyát kérelmére 2023. január 13. napjával felfüggeszti, továbbá 3 fő tagsági jogviszonyról való lemondását tudomásul veszi.**

(7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

4/2023. (I. 13.) eln. hat.

A Pest Megyei Építész Kamara Elnöksége tudomásul veszi, hogy a tervező- és szakértő mérnökök, valamint építészek szakmai kamaráiról szóló 1996. évi LVIII. tv. 31. § a) pontja szerint 1 fő tagsági jogviszonya 2023. január 12. napjával megszűnt, ezért törli a tagot a Pest Megyei Építész Kamara által vezetett tagnyilvántartásból.

(7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

5/2023. (I. 13.) eln. hat.

A Pest Megyei Építész Kamara Elnöksége az Alapszabály 2.2. (4) bekezdése alapján a helyi csoport 2022. évi tevékenységéről és a pénzügyi keret felhasználásáról szóló beszámolóját, valamint a 2023. évi program tervezetét áttekintette és a Budaörs és környéke Helyi Építész Csoport, az Érd-Százhalombatta-Tárnok Helyi Építész Csoport, a Gödöllő és környéke Helyi Építész Csoport, a Szentendre és környéke Építész Egylet és a Vác és környéke Helyi Építész Csoport 2022. évi szakmai és pénzügyi beszámolóját, valamint a 2023. évi program tervezetét elfogadja.

(7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

6/2023. (I. 13.) eln. hat.

A Pest Megyei Építész Kamara Elnöksége 1 millió Ft kölcsönt biztosít az Építész Továbbképző Nonprofit Kft. részére. A kölcsön visszafizetésének határideje 2023. június 30.

Az Elnökség felhatalmazza az Elnököt a szerződés megkötésére.

(7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

7/2023. (I. 13.) eln. hat.

A Pest Megyei Építész Kamara Elnöksége úgy dönt, hogy a 2023. évi megyei küldöttgyűlést 2023. május 26-án Budapesten tartja.

(7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

8/2023. (II. 10.) eln. hat.

A Pest Megyei Építész Kamara Elnöksége a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet 24. § (6) bekezdése és a Jogosultsági Szabályzat 2/A. pontja alapján, 1 fő építészeti tervezői területen kérelmezett tervezői engedély megadásához kapcsolódó előzetes, a szakmai gyakorlat szakirányúságának megállapítása céljából indított eljárásban az alábbi szakértői véleményt adja:

1. A becsatolt dokumentumok alapján kérelmező szakmai gyakorlata az építészeti tervezési területen kérelmezett jogosultság szempontjából szakirányú.
2. A kérelmező kamarai tagnak felvehető.

(5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

9/2023. (II. 10.) eln. hat.

A Pest Megyei Építész Kamara Elnöksége a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet 24. § (6) bekezdése és a Jogosultsági Szabályzat 2/A. pontja alapján, 1 fő építészeti tervezői területen kérelmezett tervezői engedély megadásához kapcsolódó előzetes, a szakmai gyakorlat szakirányúságának megállapítása céljából indított eljárásban az alábbi szakértői véleményt adja:

1. A becsatolt dokumentumok alapján kérelmező szakmai gyakorlata az építészeti tervezési területen kérelmezett jogosultság szempontjából szakirányú.
2. A kérelmező kamarai tagnak felvehető.

(5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

10/2023. (II. 10.) eln. hat.

A Pest Megyei Építész Kamara Elnöksége a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet 24. § (6) bekezdése és a Jogosultsági Szabályzat 2/A. pontja alapján, 1 fő szakági építésügyi műszaki szakértői szakterületen épületenergetikai szakértői részsakterületen kérelmezett szakértői engedély megadásához kapcsolódó előzetes, a szakmai gyakorlat szakirányúságának megállapítása céljából indított eljárásban az alábbi szakértői véleményt adja:

A PMÉK Elnöksége megállapítja, hogy a becsatolt dokumentumok alapján kérelmező szakmai gyakorlata a szakági építésügyi műszaki szakértői szakterületen épületenergetikai szakértői részsakterületen (SZÉS6) kérelmezett jogosultság szempontjából szakirányú.

(5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

11/2023. (II. 10.) eln. hat.

A Pest Megyei Építész Kamara Elnöksége a bemutatott dokumentumok alapján **3 főt átvesz, 1 fő tagsági jogviszonyának lakóhelyváltozás miatti megszűnését tudomásul veszi, valamint 2 fő tagsági jogviszonyát kérelmére 2023. február 10. napjával felfüggeszti**

(5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

12/2023. (III. 10.) eln. hat.

A Pest Megyei Építész Kamara Elnöksége a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet 24. § (6) bekezdése és a Jogosultsági Szabályzat 2/A. pontja alapján, 1 fő építészeti tervezői területen kérelmezett tervezői engedély megadásához kapcsolódó előzetes, a szakmai gyakorlat szakirányúságának megállapítása céljából indított eljárásban az alábbi szakértői véleményt adja:

1. A becsatolt dokumentumok alapján kérelmező szakmai gyakorlata az építészeti tervezési területen kérelmezett jogosultság szempontjából szakirányú.
2. A kérelmező kamarai tagnak felvehető.

(4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

13/2023. (III. 10.) eln. hat.

A Pest Megyei Építész Kamara Elnöksége a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet 24. § (6) bekezdése és a Jogosultsági Szabályzat 2/A. pontja alapján, 1 fő építészeti tervezői területen kérelmezett tervezői engedély megadásához kapcsolódó előzetes, a szakmai gyakorlat szakirányúságának megállapítása céljából indított eljárásban az alábbi szakértői véleményt adja:

1. A becsatolt dokumentumok alapján kérelmező szakmai gyakorlata az építészeti tervezési területen kérelmezett jogosultság szempontjából szakirányú.
2. A kérelmező kamarai tagnak felvehető.

(4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)



14/2023. (III. 10.) eln. hat.

A Pest Megyei Építész Kamara Elnöksége a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet 24. § (6) bekezdése és a Jogosultsági Szabályzat 2/A. pontja alapján, 1 fő építészeti tervezői területen kérelmezett tervezői engedély megadásához kapcsolódó előzetes, a szakmai gyakorlat szakirányúságának megállapítása céljából indított eljárásban az alábbi szakértői véleményt adja:

1. A becsatolt dokumentumok alapján kérelmező szakmai gyakorlata az építészeti tervezési területen kérelmezett jogosultság szempontjából szakirányú.
2. A kérelmező kamarai tagnak felvehető.

(4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

15/2023. (III. 10.) eln. hat.

A Pest Megyei Építész Kamara Elnöksége a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet 28. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, 1 fő szakági építésügyi műszaki szakértői szakterület épületszerkezeti szakértői részsakterületen (SZÉS2), építési szakipari szakértői részsakterületen (SZÉS9) és építőanyag-ipari szakértői részsakterületen (SZÉS11) kérelmezett szakértői tevékenység engedélyezése iránt indított eljárásban, az alábbi szakértői véleményt adja:

1. A becsatolt dokumentumok alapján kérelmező szakmai gyakorlata a szakági építésügyi műszaki szakértői szakterület épületszerkezeti szakértői részsakterületen kérelmezett jogosultság szempontjából szakirányú.
2. A becsatolt dokumentumok alapján kérelmező szakmai gyakorlata a szakági építésügyi műszaki szakértői szakterület építési szakipari szakértői részsakterületen kérelmezett jogosultság szempontjából szakirányú.
3. A becsatolt dokumentumok alapján kérelmező szakmai gyakorlata a szakági építésügyi műszaki szakértői szakterület építőanyag-ipari szakértői részsakterületen kérelmezett jogosultság szempontjából szakirányú.

(4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

16/2023. (III. 10.) eln. hat.

A Pest Megyei Építész Kamara Elnöksége a bemutatott dokumentumok alapján **7 főt átvész, 1 fő tagsági jogviszonyát kérelmére 2023. március 31. napjával helyreállítja, valamint 1 fő tagsági jogviszonyát kérelmére 2023. április 1. napjával, 1 fő tagsági jogviszonyát kérelmére 2023. május 1. napjával felfüggeszti, továbbá 1 fő tagsági jogviszonyának lakóhelyváltozás miatti megszűnését tudomásul veszi.**

(4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

17/2023. (III. 10.) eln. hat.

A Pest Megyei Építész Kamara Elnöksége köszönettel vette a Komárom-Esztergom Megyei Építész Kamara közös Etikai-Fegyelmi Bizottság létrehozására vonatkozó megkeresését. A szándék támogatható, figyelemmel azonban arra, hogy a Magyar Építészetéről szóló törvénytervezet a tervező- és szakértő mérnökök, valamint építészek szakmai kamaráiról szóló 1996. évi LVIII. törvény vonatkozásában változásokat irányoz elő, az Elnökség úgy ítéli meg, hogy a felelős döntés meghozatalára csak a Magyar Építészetéről szóló törvény előírásainak ismeretében, annak hatálybalépését követően kerülhet sor.

(4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

18/2023. (IV. 14.) eln. hat.

A Pest Megyei Építész Kamara Elnöksége a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet 24. § (6) bekezdése és a Jogosultsági Szabályzat 2/A. pontja alapján, figyelemmel a Táj- és Kertépítészeti Tagozat Szakmai Minősítő Bizottságának véleményére, 1 fő táj- és kertépítészeti tervezői területen kérelmezett tervezői engedély megadásához kapcsolódó előzetes, a szakmai gyakorlat szakirányúságának megállapítása céljából indított eljárásban az alábbi szakértői véleményt adja:

1. A becsatolt dokumentumok alapján megállapítjuk, hogy kérelmező szakmai gyakorlata a táj- és kertépítészeti tervezési területen kérelmezett jogosultság szempontjából szakirányú.
2. A kérelmező kamarai tagnak felvehető.

(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

19/2023. (IV. 14.) eln. hat.

A Pest Megyei Építész Kamara Elnöksége a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet 24. § (6) bekezdése és a Jogosultsági Szabályzat 2/A. pontja alapján, figyelemmel a Táj- és Kertépítészeti Tagozat Szakmai Minősítő Bizottságának véleményére, 1 fő táj- és kertépítészeti tervezői területen kérelmezett tervezői engedély megadásához kapcsolódó előzetes, a szakmai gyakorlat szakirányúságának megállapítása céljából indított eljárásban az alábbi szakértői véleményt adja:

1. A becsatolt dokumentumok alapján megállapítjuk, hogy kérelmező szakmai gyakorlata a táj- és kertépítészeti tervezési területen kérelmezett jogosultság szempontjából szakirányú.
2. A kérelmező kamarai tagnak felvehető.

(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

20/2023. (IV. 14.) eln. hat.

A Pest Megyei Építész Kamara Elnöksége a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet 24. § (6) bekezdése alapján, 1 fő általános építmények építésügyi műszaki szakértői szakterületen kérelmezett szakértői engedély megadásához kapcsolódó előzetes, a szakmai gyakorlat szakirányúságának megállapítása céljából indított eljárásban az alábbi szakértői véleményt adja:

1. A PMÉK Elnöksége megállapítja, hogy a becsatolt dokumentumok alapján kérelmező szakmai gyakorlata az általános építmények építésügyi műszaki szakértői szakterületen (SZÉSZ) kérelmezett jogosultság szempontjából szakirányú.

(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

21/2023. (IV. 14.) eln. hat.

A Pest Megyei Építész Kamara Elnöksége a bemutatott dokumentumok alapján 1 főt átvesz, 1 fő tagsági jogviszonyát kérelmére 2023. március 31. napjával helyreállítja, valamint 2 fő tagsági jogviszonyát kérelmére 2023. április 1. napjával, 1 fő tagsági jogviszonyát kérelmére 2023. április 14. napjával felfüggeszti, továbbá 2 fő tagsági jogviszonyának lakóhelyváltás miatti megszűnését tudomásul veszi.

(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

22/2023. (IV. 14.) eln. hat.

A Pest Megyei Építész Kamara Elnöksége tudomásul veszi, hogy a tervező- és szakértő mérnökök, valamint építészek szakmai kamaráiról szóló 1996. évi LVIII. tv. 31. § a) pontja szerint 1 fő tagsági jogviszonya 2023. április 1. napjával megszűnt, ezért törli a tagot a Pest Megyei Építész Kamara által vezetett tagnyilvántartásból.

(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

23/2023. (IV. 14.) eln. hat.

A Pest Megyei Építész Kamara Elnöksége kidolgozta a PMÉK 2022. évi költségvetési beszámolóját, **81.994 ezer forint** mérleg főösszeggel, **78.175 ezer forint** összes bevétellel, **77.055 ezer forint** összes kiadással elfogadja és a Pest Megyei Építész Kamara küldöttgyűlése elé terjeszti.

(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

24/2023. (IV. 14.) eln. hat.

A Pest Megyei Építész Kamara Elnöksége kidolgozta a PMÉK 2023. évi költségvetési tervét, azt **85.890 eFt** bevétellel, **98.319 eFt** kiadással elfogadja és a Pest Megyei Építész Kamara küldöttgyűlése elé terjeszti.

(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

25/2023. (V. 5.) eln. hat.

A Pest Megyei Építész Kamara Elnöksége a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet 24. § (6) bekezdése és a Jogosultsági Szabályzat 2/A. pontja alapján, 1 fő építészeti tervezői területen kérelmezett tervezői engedély megadásához kapcsolódó előzetes, a szakmai gyakorlat szakirányúságának megállapítása céljából indított eljárásban az alábbi szakértői véleményt adja:

1. A becsatolt dokumentumok alapján kérelmező szakmai gyakorlata az építészeti tervezési területen kérelmezett jogosultság szempontjából szakirányú.

(5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

26/2023. (V. 5.) eln. hat.

A Pest Megyei Építész Kamara Elnöksége a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet 24. § (6) bekezdése és a Jogosultsági Szabályzat 2/A. pontja alapján, figyelemmel a Terület- és Településrendezési Tagozatának véleményére, 1 fő településtervezői szakterületen kérelmezett tervezői engedély megadásához kapcsolódó előzetes, a szakmai gyakorlat szakirányúságának megállapítása céljából indított eljárásban az alábbi szakértői véleményt adja:

1. A becsatolt dokumentumok alapján megállapítjuk, hogy kérelmező szakmai gyakorlata a településtervezési szakterületen kérelmezett jogosultság szempontjából szakirányú.

2. A kérelmező kamarai tagnak felvehető.

(5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

27/2023. (V. 5.) eln. hat.

A Pest Megyei Építész Kamara Elnöksége a bemutatott dokumentumok alapján 1 fő tagsági jogviszonyát kérelmére 2023. május 15. napjával helyreállítja, valamint 1 fő tagsági jogviszonyát kérelmére 2023. május 5. napjával és 1 fő tagsági jogviszonyát kérelmére 2023. június 1. napjával felfüggeszti.

(5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

28/2023. (V. 5.) eln. hat.

A Pest Megyei Építész Kamara Elnöksége élve a MÉK Pénzügyi és Gazdálkodási Szabályzatának 4.2.3. (5) bekezdésében biztosított méltányossági jogkörével **1 fő részére engedélyezi, hogy a 2023. évi tagdíját 2023. december 31-ig fizesse meg.**
(5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

29/2023. (V. 5.) eln. hat.

A Pest Megyei Építész Kamara Elnöksége kidolgozta az Alapszabály módosítás tervezetét, azt elfogadja és a Pest Megyei Építész Kamara küldöttgyűlése elé terjeszti.
(5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

30/2023. (V. 5.) eln. hat.

A Pest Megyei Építész Kamara Elnöksége úgy dönt, hogy az ArchiCAD-BIM témájú továbbképzés előkészítésére Munkacsoportot hoz létre.

A Munkacsoport vezetője Mikó Mária, tagjai Dajka Péter és Kajdócsi Jenő.

A Munkacsoport ügyintézője: Téglás Zsófia.

(5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

31/2023. (V. 5.) eln. hat.

A Pest Megyei Építész Kamara Elnöksége felkéri az Építész Továbbképző Nonprofit Kft. ügyvezető igazgatóját Szendrei Zsoltot, hogy a Pest Megyei Építész Kamara tagjainak szervezzen buszos kirándulást június elejére a Vajdaságba és Belgrádba.

(4 igen, 0 nem, 1 tartózkodás)

32/2023. (V. 26.) eln. hat.

A Pest Megyei Építész Kamara Elnöksége hatályon kívül helyezi a 40/2014. (VII. 11.) számú elnökségi határozatával elfogadott Szabályzatát, egyben jóváhagyja a Pest Megyei Építész Kamara SZABÁLYZATÁ-t a helyi csoport pénzügyi keretének felhasználásáról.

(7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

33/2023. (VI. 9.) eln. hat.

A Pest Megyei Építész Kamara Elnöksége a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet 24. § (6) bekezdése és a Jogosultsági Szabályzat 2/A. pontja alapján, 1 fő építészeti tervezői területen kérelmezett tervezői engedély megadásához kapcsolódó előzetes, a szakmai gyakorlat szakirányúságának megállapítása céljából indított eljárásban az alábbi szakértői véleményt adja:

1. A becsatolt dokumentumok alapján kérelmező szakmai gyakorlata az építészeti tervezési területen kérelmezett jogosultság szempontjából szakirányú.

2. A kérelmező kamarai tagnak felvehető.

(4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

34/2023. (VI. 9.) eln. hat.

A Pest Megyei Építész Kamara Elnöksége a bemutatott dokumentumok alapján **2 főt átvesz, 1 fő tagsági jogviszonyát kérelmére 2023. június 5. napjával, 1 fő tagsági jogviszonyát kérelmére 2023. június 14. napjával, 1 fő tagsági jogviszonyát kérelmére 2023. június 29. napjával, 1 fő tagsági jogviszonyát kérelmére 2023. június 30. napjával helyreállítja, valamint 1 fő tagsági jogviszonyát kérelmére 2023. június 6. napjával, 1 fő tagsági jogviszonyát kérelmére 2023. június 9. napjával, 1 fő tagsági jogviszonyát kérelmére 2023. június 15. napjával, 1 fő tagsági jogviszonyát kérelmére 2023. június 30. napjával és 1 fő tagsági jogviszonyát kérelmére 2023. július 1. napjával felfüggeszti.**

(4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

35/2023. (VI. 9.) eln. hat.

A Pest Megyei Építész Kamara Elnöksége felszólítja az alábbi kamarai tagot (1 fő) a tervező- és szakértő mérnökök, valamint építészek szakmai kamaráiról szóló 1996. évi LVIII. tv. 29. § (3) bekezdése alapján negyven napos határidő biztosításával a tagdíj hátralék rendezésére, mert ennek elmulasztása esetén a kamarai tagsági jogviszonyt megszünteti és törli a tagot a kamarai tagok nyilvántartásából.

(4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

36/2023. (VII. 14.) eln. hat.

A Pest Megyei Építész Kamara Elnöksége a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet 24. § (6) és 28. § (3) bekezdései alapján, 1 fő építészeti tervezői területen kérelmezett tervezői engedély megadásához kapcsolódó előzetes, a szakmai gyakorlat szakirányúságának megállapítása céljából indított eljárásban az alábbi szakértői véleményt adja:

1. A becsatolt dokumentumok alapján kérelmező szakmai gyakorlata az építészeti tervezési területen kérelmezett jogosultság szempontjából szakirányú.

2. A kérelmező kamarai tagnak felvehető.

(7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

37/2023. (VII. 14.) eln. hat.

A Pest Megyei Építész Kamara Elnöksége a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet 24. § (6) és 28. § (3) bekezdései alapján, 1 fő építészeti tervezői területen kérelmezett tervezői engedély megadásához kapcsolódó előzetes, a szakmai gyakorlat szakirányúságának megállapítása céljából indított eljárásban az alábbi szakértői véleményt adja:

1. A becsatolt dokumentumok alapján kérelmező szakmai gyakorlata az építészeti tervezési területen kérelmezett jogosultság szempontjából szakirányú.

2. A kérelmező kamarai tagnak felvehető.

(7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

38/2023. (VII. 14.) eln. hat.

A Pest Megyei Építész Kamara Elnöksége a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet 24. § (6) és 28. § (3) bekezdései alapján, 1 fő építészeti tervezői területen kérelmezett tervezői engedély megadásához kapcsolódó előzetes, a szakmai gyakorlat szakirányúságának megállapítása céljából indított eljárásban az alábbi szakértői véleményt adja:

1. A becsatolt dokumentumok alapján kérelmező szakmai gyakorlata az építészeti tervezési területen kérelmezett jogosultság szempontjából szakirányú.

2. A kérelmező kamarai tagnak felvehető.

(7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

39/2023. (VII. 14.) eln. hat.

A Pest Megyei Építész Kamara Elnöksége a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet 24. § (6) és 28. § (3) bekezdései alapján, 1 fő építészeti tervezői területen kérelmezett tervezői engedély megadásához kapcsolódó előzetes, a szakmai gyakorlat szakirányúságának megállapítása céljából indított eljárásban az alábbi szakértői véleményt adja:

1. A becsatolt dokumentumok alapján kérelmező szakmai gyakorlata az építészeti tervezési területen kérelmezett jogosultság szempontjából szakirányú.

2. A kérelmező kamarai tagnak felvehető.

(7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

40/2023. (VII. 14.) eln. hat.

A Pest Megyei Építész Kamara Elnöksége a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet 24. § (6) és 28. § (3) bekezdései alapján, 1 fő építészeti tervezői területen kérelmezett tervezői engedély megadásához kapcsolódó előzetes, a szakmai gyakorlat szakirányúságának megállapítása céljából indított eljárásban az alábbi szakértői véleményt adja:

1. A becsatolt dokumentumok alapján kérelmező szakmai gyakorlata az építészeti tervezési területen kérelmezett jogosultság szempontjából szakirányú.

2. A kérelmező kamarai tagnak felvehető.

(7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

41/2023. (VII. 14.) eln. hat.

A Pest Megyei Építész Kamara Elnöksége a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet 24. § (6) és 28. § (3) bekezdései alapján, 1 fő építészeti tervezői területen kérelmezett tervezői engedély megadásához kapcsolódó előzetes, a szakmai gyakorlat szakirányúságának megállapítása céljából indított eljárásban az alábbi szakértői véleményt adja:

1. A becsatolt dokumentumok alapján kérelmező szakmai gyakorlata az építészeti tervezési területen kérelmezett jogosultság szempontjából szakirányú.

2. A kérelmező kamarai tagnak felvehető.

(7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

42/2023. (VII. 14.) eln. hat.

A Pest Megyei Építész Kamara Elnöksége a bemutatott dokumentumok alapján 1 fő tagsági jogviszonyát kérelmére 2023. augusztus 1. napjával és 1 fő tagsági jogviszonyát kérelmére 2023. augusztus 11. napjával helyreállítja, valamint 2 fő tagsági jogviszonyát kérelmére 2023. július 14. napjával felfüggeszti, továbbá 2 fő tagsági jogviszonyról való lemondását tudomásul veszi.



(7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

43/2023. (VII. 14.) eln. hat.

A Pest Megyei Építész Kamara Elnöksége tudomásul veszi, hogy a tervező- és szakértő mérnökök, valamint építészek szakmai kamaráiról szóló 1996. évi LVIII. tv. 31. § a) pontja szerint 2 fő tagsági jogviszonya 2023. július 1. napjával megszűnt, ezért törli a tagokat a Pest Megyei Építész Kamara által vezetett tagnyilvántartásból.

(7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

44/2023. (VII. 14.) eln. hat.

A Pest Megyei Építész Kamara Elnöksége 1 főt a tervező- és szakértő mérnökök, valamint építészek szakmai kamaráiról szóló 1996. évi LVIII. tv. 29. § (3) bekezdése alapján az egyévi tagdíjat meghaladó hátraléka miatt, negyven napos határidő biztosításával felszólít a hátralék megfizetésére. A hátralék megfizetésének elmulasztása esetén a kamarai tagsági jogviszonyt a hivatkozott jogszabály alapján az Elnökségnek meg kell szüntetnie és egyben törölnie kell a kamarai tagok nyilvántartásából.

(7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

45/2023. (VII. 14.) eln. hat.

A Pest Megyei Építész Kamara Elnöksége

1. megköszöni, az ArchiCAD-BIM témájú továbbképzés előkészítésére létrehozott Munkacsoport (továbbiakban: Munkacsoport) munkáját;
2. felkéri az Elnököt és a Titkárságot, hogy a Munkacsoport bevonásával az őszi szakmai napot ArchiCAD-BIM témakörben szervezze meg;
3. felkéri a Munkacsoportot, hogy a 2024. évi ArchiCAD felzárkóztatásra vonatkozó továbbképzés programját készítse elő;
4. felkéri az Elnököt, hogy vegye fel a kapcsolatot a MÉK Elnökével a BIM továbbképzés megszervezésével kapcsolatban.

(7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

46/2023. (IX. 8.) eln. hat.

A Pest Megyei Építész Kamara Elnöksége a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet 24. § (6) és 28. § (3) bekezdései alapján 1 fő építészeti tervezői területen kérelmezett tervezői engedély megadásához kapcsolódó előzetes, a szakmai gyakorlat szakirányúságának megállapítása céljából indított eljárásban az alábbi szakértői véleményt adja:

1. A becsatolt dokumentumok alapján kérelmező szakmai gyakorlata az építészeti tervezési területen kérelmezett jogosultság szempontjából szakirányú.
2. A kérelmező kamarai tagnak felvehető.

(4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

47/2023. (IX. 8.) eln. hat.

A Pest Megyei Építész Kamara Elnöksége a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet 24. § (6) és 28. § (3) bekezdései alapján, 1 fő építészeti tervezői területen kérelmezett tervezői engedély megadásához kapcsolódó előzetes, a szakmai gyakorlat szakirányúságának megállapítása céljából indított eljárásban az alábbi szakértői véleményt adja:

1. A becsatolt dokumentumok alapján kérelmező szakmai gyakorlata az építészeti tervezési területen kérelmezett jogosultság szempontjából szakirányú.
2. A kérelmező kamarai tagnak felvehető.

(4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

48/2023. (IX. 8.) eln. hat.

A Pest Megyei Építész Kamara Elnöksége a bemutatott dokumentumok alapján 1 fő tagsági jogviszonyát kérelmére 2023. szeptember 15. napjával és 1 fő tagsági jogviszonyát kérelmére 2023. szeptember 17. napjával helyreállítja, valamint 1 fő tagsági jogviszonyát kérelmére 2023. szeptember 18. napjával felfüggeszti.

(4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

49/2023. (IX. 8.) eln. hat.

A Pest Megyei Építész Kamara Elnöksége a tervező- és szakértő mérnökök, valamint építészek szakmai kamaráiról szóló 1996. évi LVIII. tv. 29. § (3) bekezdése alapján az egyévi tagdíjat meghaladó hátraléka miatt, a tagsági viszonyt megszünteti és törli a tagot a kamarai tagok nyilvántartásából.

(4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

50/2023. (IX. 8.) eln. hat.

A VOSZ Budapesti és Pest Vármegyei Regionális Szervezetének megkeresése alapján, a Pest Megyei Építész Kamara Elnöksége a Regionális Prima Díjra Magyar építészet kategóriában Asztalos Zoltán okleveles építészmérnököt javasolja.

(4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

51/2023. (X. 13.) eln. hat.

A Pest Megyei Építész Kamara Elnöksége a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet 24. § (6) és 28. § (3) bekezdései alapján 1 fő építészeti tervezői területen kérelmezett tervezői engedély megadásához kapcsolódó előzetes, a szakmai gyakorlat szakirányúságának megállapítása céljából indított eljárásban az alábbi szakértői véleményt adja:

1. A becsatolt dokumentumok alapján kérelmező szakmai gyakorlata az építészeti tervezési területen kérelmezett jogosultság szempontjából szakirányú.

2. A kérelmező kamarai tagnak felvehető.

(5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

52/2023. (X. 13.) eln. hat.

A Pest Megyei Építész Kamara Elnöksége a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet 24. § (6) és 28. § (3) bekezdései alapján 1 fő építészeti tervezői területen kérelmezett tervezői engedély megadásához kapcsolódó előzetes, a szakmai gyakorlat szakirányúságának megállapítása céljából indított eljárásban az alábbi szakértői véleményt adja:

1. A becsatolt dokumentumok alapján kérelmező szakmai gyakorlata az építészeti tervezési területen kérelmezett jogosultság szempontjából szakirányú.

2. A kérelmező kamarai tagnak felvehető.

(5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

53/2023. (X. 13.) eln. hat.

A Pest Megyei Építész Kamara Elnöksége a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet 24. § (6) és 28. § (3) bekezdése és a Jogosultsági Szabályzat 2.1. pontja alapján, figyelemmel a Táj- és Kertépítészeti Tagozat Szakmai Minősítő Bizottságának véleményére, 1 fő táj- és kertépítészeti tervezői területen kérelmezett tervezői engedély megadásához kapcsolódó előzetes, a szakmai gyakorlat szakirányúságának megállapítása céljából indított eljárásban az alábbi szakértői véleményt adja:

1. A becsatolt dokumentumok alapján megállapítjuk, hogy kérelmező szakmai gyakorlata a táj- és kertépítészeti tervezési területen kérelmezett jogosultság szempontjából szakirányú.

2. A kérelmező kamarai tagnak felvehető.

(5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

54/2023. (X. 13.) eln. hat.

A Pest Megyei Építész Kamara Elnöksége a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet 24. § (6) és 28. § (3) bekezdései alapján 1 fő építészeti tervezői területen kérelmezett tervezői engedély megadásához kapcsolódó előzetes, a szakmai gyakorlat szakirányúságának megállapítása céljából indított eljárásban az alábbi szakértői véleményt adja:

1. A becsatolt dokumentumok alapján kérelmező szakmai gyakorlata az építészeti tervezési területen kérelmezett jogosultság szempontjából szakirányú.

2. A kérelmező kamarai tagnak felvehető.

(5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

55/2023. (X. 13.) eln. hat.

A Pest Megyei Építész Kamara Elnöksége a bemutatott dokumentumok alapján 3 főt átvesz, 1 fő tagsági jogviszonyát kérelmére 2023. október 13. napjával felfüggeszti, továbbá 1 fő tagsági jogviszonyról való lemondását tudomásul veszi.

(5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

56/2023. (X. 13.) eln. hat.

A Pest Megyei Építész Kamara Elnöksége tudomásul veszi, hogy a tervező- és szakértő mérnökök, valamint építészek szakmai kamaráiról szóló 1996. évi LVIII. tv. 31. § a) pontja szerint 1 fő tagsági jogviszonya 2023. október 1. napjával megszűnt, ezért törli a tagot a Pest Megyei Építész Kamara által vezetett tagnyilvántartásból

(5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

57/2023. (X. 13.) eln. hat.

A Pest Megyei Építész Kamara Elnöksége az 1996. évi LVIII. törvény 30. § (1) b) pontja alapján 1 fő kamarai tagsági jogviszonyát 2023. október 13-tól 2024. január 13-ig felfüggeszti.
(5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

58/2023. (X. 13.) eln. hat.

A Pest Megyei Építész Kamara Elnöksége 2 főt a tervező- és szakértő mérnökök, valamint építészek szakmai kamaráiról szóló 1996. évi LVIII. tv. 29. § (3) bekezdése alapján az egyévi tagdíjat meghaladó hátraléka miatt, negyven napos határidő biztosításával felszólítja a hátralék megfizetésére. A hátralék megfizetésének elmulasztása esetén a kamarai tagsági jogviszonyt a hivatkozott jogszabály alapján az Elnökségnek meg kell szüntetnie és egyben törölnie kell a kamarai tagok nyilvántartásából.
(5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

59/2023. (X. 13.) eln. hat.

A Pest Megyei Építész Kamara Elnöksége Kajdócsi Jenő okleveles építészmérnököt delegálja a „Kulturált Települési Környezet Díj” Bíráló Bizottságába.
(5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

60/2023. (XI. 10.) eln. hat.

A Pest Megyei Építész Kamara Elnöksége a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet 24. § (6) és 28. § (3) bekezdései alapján 1 fő építészeti tervezői területen kérelmezett tervezői engedély megadásához kapcsolódó előzetes, a szakmai gyakorlat szakirányúságának megállapítása céljából indított eljárásban az alábbi szakértői véleményt adja:

1. A becsatolt dokumentumok alapján kérelmező szakmai gyakorlata az építészeti tervezési területen kérelmezett jogosultság szempontjából szakirányú.
2. A kérelmező kamarai tagnak felvehető.

(4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

61/2023. (XI. 10.) eln. hat.

A Pest Megyei Építész Kamara Elnöksége a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet 24. § (6) és 28. § (3) bekezdései alapján 1 fő építészeti tervezői területen kérelmezett tervezői engedély megadásához kapcsolódó előzetes, a szakmai gyakorlat szakirányúságának megállapítása céljából indított eljárásban az alábbi szakértői véleményt adja:

1. A becsatolt dokumentumok alapján kérelmező szakmai gyakorlata az építészeti tervezési területen kérelmezett jogosultság szempontjából szakirányú.
2. A kérelmező kamarai tagnak felvehető.

(4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

62/2023. (XI. 10.) eln. hat.

A Pest Megyei Építész Kamara Elnöksége a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet 28. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, 1 fő szakági építésügyi műszaki szakértői szakterület épületszerkezeti szakértői részsakterületen (SZÉS2) és az építési beruházási szakértői szakterületen (SZB) kérelmezett szakértői tevékenység engedélyezése iránt indított eljárásban, az alábbi szakértői véleményt adja:

1. A becsatolt dokumentumok alapján kérelmező szakmai gyakorlata a szakági építésügyi műszaki szakértői szakterület épületszerkezeti szakértői részsakterületen kérelmezett jogosultság szempontjából szakirányú.
2. A becsatolt dokumentumok alapján kérelmező szakmai gyakorlata az építési beruházási szakértői szakterületen kérelmezett jogosultság szempontjából szakirányú.

(4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

63/2023. (XI. 10.) eln. hat.

A Pest Megyei Építész Kamara Elnöksége a bemutatott dokumentumok alapján 4 főt átvesz, 1 fő tagsági jogviszonyát kérelmére 2023. december 31. napjával helyreállítja, 2 fő tagsági jogviszonyát kérelmére 2023. november 10. napjával, 1 fő tagsági jogviszonyát kérelmére 2024. január 1. napjával felfüggeszti, továbbá 3 fő tagsági jogviszonyról való lemondását tudomásul veszi.

(4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

64/2023. (XII. 8.) eln. hat.

A Pest vármegyei Építész Kamara Elnöksége a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet 24. § (6) és 28. § (3) bekezdései alapján 1 fő építészeti tervezői területen kérelmezett tervezői engedély megadásához kapcsolódó előzetes, a szakmai gyakorlat szakirányúságának megállapítása céljából indított eljárásban az alábbi szakértői véleményt adja:

1. A becsatolt dokumentumok alapján kérelmező szakmai gyakorlata az építészeti tervezési területen kérelmezett jogosultság szempontjából szakirányú.
2. A kérelmező kamarai tagnak felvehető.
(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

65/2023. (XII. 8.) eln. hat.

A Pest vármegyei Építész Kamara Elnöksége a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet 24. § (6) és 28. § (3) bekezdései alapján 1 fő építészeti tervezői területen kérelmezett tervezői engedély megadásához kapcsolódó előzetes, a szakmai gyakorlat szakirányúságának megállapítása céljából indított eljárásban az alábbi szakértői véleményt adja:

1. A becsatolt dokumentumok alapján kérelmező szakmai gyakorlata az építészeti tervezési területen kérelmezett jogosultság szempontjából szakirányú.
2. A kérelmező kamarai tagnak felvehető.

(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

66/2023. (XII. 8.) eln. hat.

A Pest vármegyei Építész Kamara Elnöksége a bemutatott dokumentumok alapján **10 főt átvesz, 1 fő tagsági jogviszonyát kérelmére 2023. december 31. napjával, 1 fő tagsági jogviszonyát kérelmére 2023. december 8. napjával, 1 fő tagsági jogviszonyát 2024. január 10. napjával helyreállítja, 2 fő tagsági jogviszonyát kérelmére 2024. január 1. napjával, 1 fő tagsági jogviszonyát kérelmére 2023. december 8. napjával, 1 fő tagsági jogviszonyát kérelmére 2023. december 9. napjával, 1 fő tagsági jogviszonyát kérelmére 2024. január 11. napjával felfüggeszti, 11 fő tagsági jogviszonyának lakóhelyváltozás miatti megszűnését tudomásul veszi, továbbá 3 fő tagsági jogviszonyról való lemondását tudomásul veszi.**

(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

BESZÁMOLÓ

a Pest Megyei Építész Kamara Etikai-fegyelmi Bizottsága 2023. évi munkájáról

A 2023-ban az Etikai-fegyelmi Bizottsághoz benyújtott és befogadott panaszok, az etikai ügyek száma változatlan. Az elsőfokú határozatokkal szemben egy-egy ügyben nyújtottak be fellebbezést, illetve bírósági keresetet.

A Pest Megyei etikai panaszok esetében jelentős számú magán kezdeményezésű panaszt nyújtottak be, eközben a kamarák, hatóságok által benyújtott panaszok száma jelentősen csökkent. A magán kezdeményezésű panaszok között a szakmagyakorlókkal szembeni bejelentések száma növekedett, új elemként főépítési tevékenységgel kapcsolatos panasz megjelent.

A panaszok többsége egyszerűsített bejelentési ügyekben érkezett.

A benyújtott panaszokból kiderül, hogy az építész-tervezők az építési, településképi szabályokat nem térképezik fel, helyi rendeletekben előírt konzultációs kötelezettségeknek nem tesznek eleget, helyi építési szabályokat nem tartanak be a tervezés során. A tervdokumentációk tartalma nem felel meg a jogszabályi előírásoknak és a kamarai szabályzatoknak.

Magánszemélyek által benyújtott panaszok bizonyítékokkal való alátámasztása változó.

Problémák közül a következőket emelem ki:

- Jogosulatlan tervezés;
- A tervdokumentációk tartalma nem felel meg a jogszabályi előírásoknak és a kamarai szabályzatoknak;
- Az építési szabályok figyelmen kívül hagyása, be nem tartása az épületek tervezése során;
- Településképi szabályok figyelmen kívül hagyása, konzultációs kötelezettségek nem teljesítése;
- Az építetőkkel nem megfelelő a kommunikáció, a tervezési programok összeállításában, a vázlattervek, termódosítások építetőkkel való egyeztetésében, jóváhagyásában hiányosságok tapasztalhatóak.
- A szerződések tartalma nem megfelelő, az írásbeliség nem minden esetben teljesül.
- Generáltervezői feladatok ellátása.
- Szerzői jogvédelemmel kapcsolatos szabályok betartásában hiányosságok merülnek fel.
- A főépítési tevékenységgel kapcsolatos összeférhetlenségi szabályok további tisztázásra szorulnak.
- Szakmagyakorlók, FMV-k nem látják el a feladatukat, a naplóvezetés hiányos, megtevesztő, a valóságos teljesítést figyelmen kívül hagyják, a szakmaiság nem érvényesül.

A tervezőknek teljesszűren törekedni kell a jogi és szakmai előírások maradéktalan betartására.

A jogi környezet feltárása, ezen belül az országos és a helyi rendeletek, helyi építési szabályzatok, szabályozási tervek, településképi rendeletek előírásainak megismerése és betartása minden tervezési megbízás teljesítésének részét kell képezze.

Az építetők tájékoztatására nagyobb figyelmet kell fordítaniuk, a tervezés során a tervezési programok összeállításában, a tervek elfogadásában és módosításában úgyszintén.

Továbbra is probléma a tervdokumentációk tartalmi követelményeinek betartása és a tervezésben résztvevő társtervezők bevonása, a tervezésben részt vevő társtervező jogosultságának megfelelése.

Elfogadhatatlanok a hiányos, gyenge színvonalú dokumentációk és a jogosulatlan tervezések sorozatos ismétlődése.

A jogi szabályozás, környezet folyamatosan változik a tervezőknek figyelniük kell a változásokra és azok maradéktalan betartására.

Fenti problémák az etikai-fegyelmi eljárásokban lecsapódnak, ezért a jogi támogatást szükségesnek tartom.

A bizottság tagjai lelkiismeretesen, körültekintően végezték munkájukat, szigorúan a szabályzat szerint. Minden esetben az Etikai-fegyelmi Bizottság három tagja járt el az ügyekben. Munkánkat úgy szerveztük, hogy az egyes bizottsági tagok elfoglaltságának megfelelően vehessenek részt az eljárásokban.

A befogadott panaszok elbírálása során lehetőséget biztosítottunk a panaszosoknak és a bepanaszoltaknak is az ügygel kapcsolatban személyes véleményük, jogi képviselőik véleményének kifejtésére és egymás bizonyítékainak megismerésére.

Fentiek szerint a következő évben várható jelentős változásokra figyelemmel az etikai fegyelmi szabályok/szabályzat jelentős átdolgozása várható, többek között a kamarai tagság bővülésére való figyelemmel.

Budapest, 2024. március 5.

Deutsch Mária

PMEK EFEB

A Pest Vármegyei Építész Kamara Felügyelő Bizottságának BESZÁMOLÓJA

a Pest Vármegyei Építész Kamara szerveinek 2023. évi tevékenységéről, a 2024. évi megyei küldöttgyűlésre

Az 1996. évi LVIII. törvény és a Pest Vármegyei Építész Kamara Alapszabálya által meghatározott kötelezettség alapján a Bizottság megvizsgálta a Kamara működését és megállapította, hogy az Elnökség rendszeresen tartotta üléseit (összesen 12 alkalommal) ezeken a FEB elnöke néhány kivételtől eltekintve részt vett. Kamaránk törvényes keretek között működött, jogsértésről nincs tudomásunk.

Az Etikai-fegyelmi Bizottság a vonatkozó jogszabályoknak megfelelően, körültekintően végezte munkáját, beszámolójában több javaslatot is megfogalmazott a tagok törvényes szakma gyakorlása érdekében.

A Titkárság – az elkészített beszámoló alapján is megállapítható – folyamatos, gondos munkát végzett, a jelentősen megnövekedett feladatok mellett is.

A könyvelő cég anyagát ismét kitűnő mellékletekkel, táblázatokkal, grafikonokkal és kimutatásokkal egészítették ki. Az elkészített beszámolóból is megállapítható, hogy az erőfeszítések, melyeket évek óta a hátralék kezelésére tettek, mára olyan eredményeket hoztak, hogy szinte csak a legutolsó tagdíj számlák hátraléka mutatható ki.

2023. évi költségvetési beszámoló

A FEB a Pest Vármegyei Építész Kamara 2023. évi működését vizsgálva megállapítja, hogy az minden tekintetben megfelelt a törvényesség követelményeinek. A FEB elnöke rendszeresen részt vesz az Elnökség ülésein, ismeri annak előterjesztéseit és határozatait. A leglényegesebb kérdésekben – mint az éves küldöttgyűlés előkészítése, az éves költségvetési beszámoló és mérleg elfogadása, valamint a következő évi költségvetési terv elkészítése és elfogadása – mindig javaslatokat fogalmaz meg. Az elnökségi anyagok megfelelnek a működési szabályzatnak és a pénzügyi előírásoknak.

Az éves költségvetési terv végrehajtása nagy fegyelmezettséggel, időarányosan is tervszerűen történt. Olyan módosításokra, átcsoportosításokra év közben nem került sor, melyek a terv fő számainak illették volna.

A tervezett bevételek többletének felhasználására nem került sor, az a maradványt csak kissé növelte. A múlt évi költségvetés végrehajtása törvényes volt!

A bevételek (a 85.890 eFt) tervezett összeget meghaladják (86.730 eFt) kis mértékben a nagyobb költségvetési támogatásnak köszönhetően, azonban a ráfordítások (98.319 eFt) a tervezetthez képest jelentősen csökkentek (93.105 eFt), így fordulhatott elő, – annak ellenére, hogy nem ez volt a költségvetési kiadások tervezésével a célunk – hogy a betervezett (12.429 eFt) veszteség helyett csak (6.375 eFt) negatív eredmény keletkezett. Ez is nagy eredmény, hogy sikerült a tervszerűen jobban megemelt kiadásokat legalább ilyen mértékben tartani.

A FEB javasolja, hogy a kiadási terv teljesítése legyen a cél a jövőben is. Hiszen a Kamara jelentős megtakarítása a tagság érdekeit, elsősorban az ingyenes képzés további kiszélesítését kell szolgálja.

A FEB szeretné kiemelni, hogy a tagság ingyenes továbbképzése a múlt évben újabb átvállalt képzésekkel bővült a kötelező képzésen felül és soha ilyen mértékű nem volt. Több hozzászólás is foglalkozott a BIM ismeretek növelését szolgáló ingyenes képzések beindításáról, így ezt a 2024. évi költségvetési tervben is szerepeltetni kell.

A FEB tagjai egyhangúan javasolják az Elnökségnek és a küldöttgyűlésnek elfogadásra a 2023. évi költségvetési beszámolót, az alábbiak szerint:

1/2024. (IV.19.) FEB határozat

A Felügyelő Bizottság a 2023. évről készített beszámolót megtárgyalta, javasolja az Elnökség és a Küldöttgyűlés részére, hogy azt 77.119 eFt mérleg főösszeggel, 86.730 eFt összes bevétellel, 93.105 eFt összes ráfordítással fogadja el.

2024. évi költségvetési terv véleményezése

A 2024. évi költségvetési terv előzetes bevételi és kiadási tervét több alkalommal is tárgyalta az Elnökség.

A bevételek tervezésénél a tagdíj és egyéb díjbevételek elég pontosan tervezhetők, de általában év közben itt is nőnek a bevételek. Az egyéb bevételek között ismét számolunk az állami költségvetési támogatással (1.000 eFt).

A személyi kiadások tervezésénél az elnökség több változatot is megtárgyalt, végül a titkársági béreknél 10 %-os emelés és 5 % cafetéria emelés, továbbá a tiszteletdíjak esetén csak 5 %-os emelés került a tervbe. A FEB ettől a javaslattól eltérően egységesen 17-17 %-os emelést javasol úgy a titkársági béreknél, mint a tiszteletdíjaknál (4 igen szavazattal).

A FEB javasolja, hogy a 2025. évi költségvetés készítése előtt – miután tisztázódnak a tagdíj bevételek – javaslatot kell előkészíteni a tiszteletdíjak új koncepciójára. Ehhez kérjük az elnök úr segítségét a tiszteletdíj összegek és kamarai bevételek korábbi évekre vonatkozó adatok összehasonlításához, öt évre visszamenőleg.

A kiadásoknál ismét nagyobb – a **működő** helyi csoportok munkáját segítő – tiszteletdíj és működési költség növelését tartalmazza a terv. Kiemelt cél továbbra is a szakmai továbbképzések, programok – a tagok számára ingyenes – szervezése.

Ezekkel a módosítási javaslatokkal a FEB kéri az Elnököt, hogy a 2024-as tervet fenti kiegészítésekkel terjessze az Elnökség elé.

A FEB tagjai egyhangúlag javasolják az Elnökségnek és a küldöttgyűlésnek a 2024. évi költségvetési terv elfogadását, az alábbiak szerint:

2/2024. (IV.19.) FEB határozat

A Felügyelő Bizottság a 2024. évi költségvetési tervet megtárgyalta, és javasolja az Elnökség és a Küldöttgyűlés részére, hogy azt 102.277 eFt bevétellel, 120.874 eFt ráfordítással fogadja el.

Budapest, 2024. április 19.



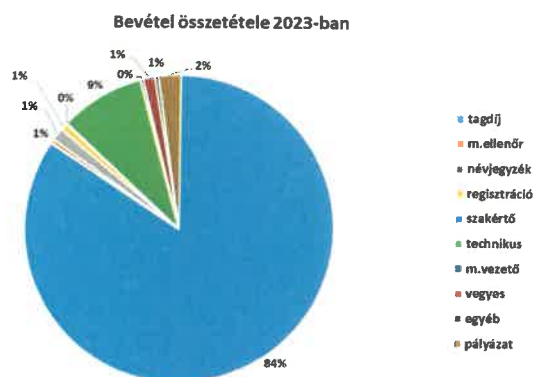
Buzay József
a Pest Megyei Építész Kamara
Felügyelő Bizottságának
elnöke

Pest vármegyei Építész Kamara 2023. évi költségvetési beszámolója

BEVÉTELEK

Költségvetésünk bevételeinek tervezése és a beszámoló készítése során - a mérleggel történő egyezőség érdekében - a kötelező kettős könyvelés miatti szemléletet követjük, de összekapcsoljuk a pénzforgalommal.

2023. évi bevételek alakulása	tervezett bevétel	árbevétel (*mérlegadat)
<i>Működési (nettó) árbevétel</i>	83.290	* 84.660
Költségvetési támogatás	1.000	* 2.000
Egyéb	600	* 70
2023. évi árbevétel összesen	85.890	* 86.730
2023. évi kötelezettségek	2.800	* 4.322
2023.01.01-i pénzkészlet	71.616	* 71.616
Rendelkezésre álló pénzeszköz	160.306	162.668
Követelések különbözete	400	1.213
2022. évi kötelezettség	-2.822	* -2.822
Fedezet 2023. évben	157.884	161.059



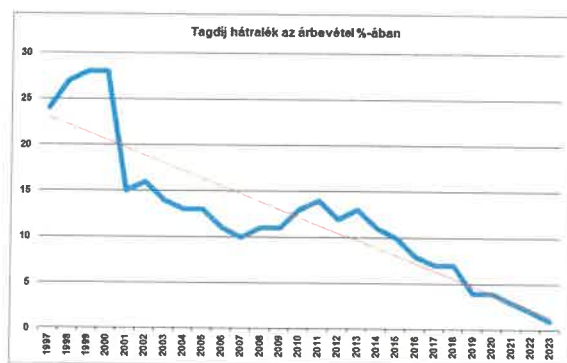
A **tagdíjfizetés** – a korábbi évekhez és a 83 eFt-os tagdíjhoz viszonyítva – ez évben is kedvező volt. Ezt elősegítette a tagság fejelettsége és esetenként a felszólító értesítések a befizetések teljesítése érdekében. A befizetésekkel járó feladatot érzékelteti, hogy 2023-ban összesen 2263 db számla készült és került kiküldésre a befizetők és a NAV részére *elektronikusan*. A 2023. évben az előirányzott 83.290 eFt-hoz képest a (tagdíjából és egyéb díjakból álló) **működési (nettó) árbevétel 84.660 eFt** értékben *1.370 eFt-tal több* volt a tervezettnél.

A hátralék alakulása a Pest vármegyei Építész Kamaránál (eFt)

	2009.	2010.	2011.	2012.	2013.	2014.	2015.	2016.	2017.	2018.	2019.	2020.	2021.	2022.	2023
hátralék	4.813	5.772	6.642	5.395	5.771	4.720	4.477	3.924	3.362	3.366	2.266	2.605	2.522	1.843	1.495

A Kamara a 2023. esztendőt **1.459 eFt** tagdíj *hátralékkal* (árbevétel 1,6 %-a) zárta, amelyből a korábbi évekre vonatkozóan a hátralék 209 eFt volt. 30 főt érintett a teljes kintlévőség.

A *behajthatatlan követelések* miatt a bevételi előírást 285 eFt összeggel kellett csökkentenünk kizárás, törlés vagy egyéb okok miatt (halálozás). Mindössze 1-1 fő kizárása, illetve törlése történt nem fizetés miatt. Az *előírás csökkentés* nagyságrendjét és így a kamara be nem folyt bevételét 2004-től, a kettős könyvvitel bevezetése óta vezetjük. A halmozott összeg már tetemes, mivel 2023. december 31-ig közel 9,8 millió Ft hiányzik a tartalékból.



2015-től évente sikeresen *pályáztunk* költségvetési támogatásra, amelyet a Kamara jogszabályban rögzített szakmai feladatainak ellátásához biztosítanak. 2023-ban **2,0 millió** forint összegű támogatást kaptunk, amely összeget szakmai továbbképzések finanszírozására fordítottunk.

2023-ban első alkalommal gazdasági támogatási szerződést kötöttünk a Wienerberger céggel, amelynek keretében reklámozó tájékoztatást tartott a küldöttgyűlésen. Sajnálatos módon a szerződés szerinti összeg átutalása, a 100 eFt, csak 2024-ben realizálódott.

Az *egyéb* rovaton került nyilvántartásra a kamat, amelynek 99%-át az ÉT részére adott kölcsön után kaptunk.

Összességében elmondható, hogy a tárgyévi **árbevételt** Kamaránk a tervezett **85.890 eFt-hoz képest 86.730 eFt-ban** 840 eFt többlettel teljesítette.

KÖLTSÉGEK ÉS KIADÁSOK

A 2023. évi költségvetési terv indokolásában kitértünk az ellátandó feladatokra fordítható összegek részletezésére, amelynek alapján készítettük a beszámolóinkat. Gazdálkodásunk vezérlő elve – ahogy a korábbi években is – a takarékoság és az volt, hogy a tagságnak a lehető legtöbb szolgáltatást biztosítsunk.

A kiadásokat az analitikus nyilvántartás alapján ismertetjük, ugyanakkor biztosítjuk a mérleggel történő egyezést. Ennek során figyelembe vesszük azokat a 2023. évi teljesítéseket, amelyek 2024. évben kerülnek kifizetésre, valamint azokat a költség tényezőket is, amelyek nem járnak pénzmozgással (értékcsökkenés). Jelen beszámoló táblázati melléklete „6. Kifizetett költség összesen” (90.732 eFt) sor és a mérleg szerinti „Értékcsökkenési leírás” (2.373 eFt) összege adja a határozati javaslatban szereplő mérleg szerinti „Összes ráfordítást” (93.105 eFt).

2023. évben az elnökség nem élt a jóváhagyott költségvetés előirányzatai közötti átcsoportosítással.

ad 1-2) A **személyi és közteher költségek** esetében a **tiszteletdíjakat** 2023-ban – a FEB javaslatára - 20%-os emeléssel terveztük, a helyi csoportoknál a tavalyi előirányzatot megdupláztuk, 500 eFt-ról 1.000 eFt-ra. A **helyi csoportok** esetében 5 rendezvény térítésével és rendezvényenként 20 eFt tiszteletdíjjal számoltunk a csoportvezetőknek, míg a vezetőségi tagoknak 10-10 eFt-tal. Előbbieket megalapozta a „*helyi csoport pénzügyi keretének felhasználásáról*” szóló – a 40/2014. (VII.11.) elnökségi határozattal jóváhagyott – **Szabályzat** módosítása, amely a 32/2023. (V.26.) számú elnökségi határozattal a küldöttgyűlést követően 2023. június 1-én lépett hatályba.

	korábbi évek	2023. évben a végzett munkától függően
személyi juttatás	csoportvezetők részére nettóban a mindenkori tagdíj összege	csoportvezető: 100 eFt bruttó választott tisztségviselők: 50-50 eFt bruttó

A **Titkárság** dolgozóinak bérét - szintén FEB javaslatra - 20 %-kal emeltük. 2019. január 1-ével lecsökkentették a dolgozóknak adható *cafeteria* juttatásokat (pl.: munkába járás költségei). Amennyiben a Kamara biztosítani akarja a juttatások színvonalát, akkor ezt most csak a havi bér kiegészítésével teheti meg. Ennek lehetőségét az Elnökség az előző évekhez hasonlóan támogatta.

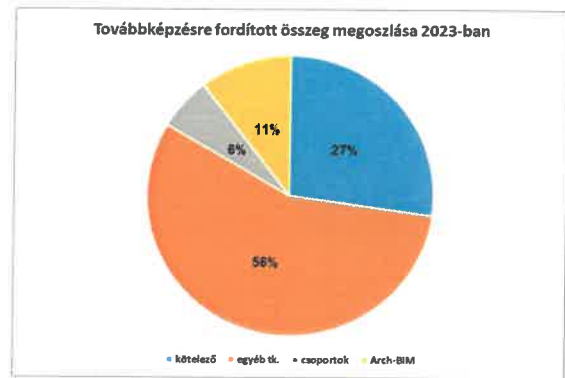
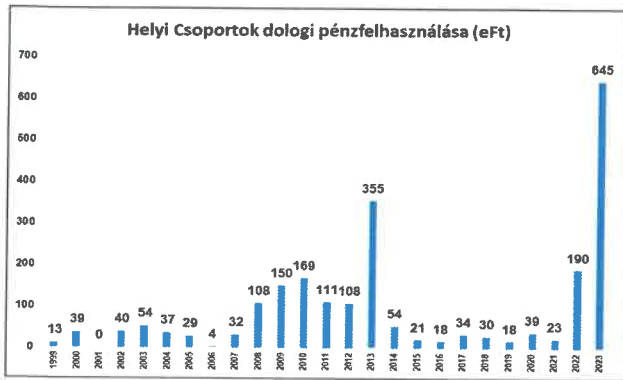
A **közteher** megtakarítása a nyugdíjas munkavállalók és tiszteletdíjasok utáni járulék fizetési kötelezettség megszűnésének köszönhető.

ad 3) A **dologi költségek és kiadások** a 29.381 eFt-os *előirányzat*hoz képest – egyes betervezett programok elmaradása és a fegyelmezett gazdálkodás következtében – 5.207 eFt megtakarítással zárultak.

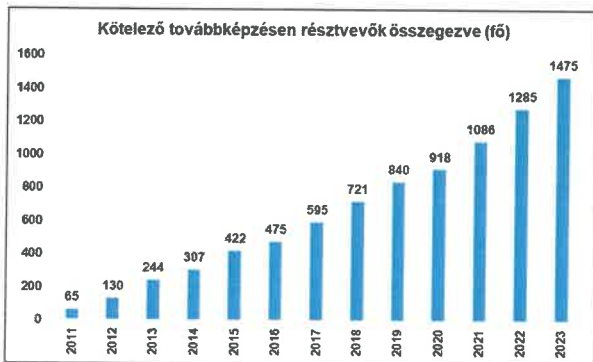
- Az irodaszerek, nyomtatvány rovaton gyakorlatilag megtakarítás nem volt, a papír és kellékanyag árak rohamos emelkedése miatt. Itt számoltuk el az adatmentéshez szükséges eszközöket, valamint a „vármegye” névhasználat miatt felmerülő többlet kiadásokat (pecsét, fejléc stb.) is.
- A központi rendezvények, konferenciák a területi kamara részvételével az „összkamarai” (elnöki, titkári) rendezvényeken és konferenciákon való részvétel költségeit tartalmazza. Februárban Kamaránk fizette a „Területi Elnökök Tanácsa” összejövetel rendezési költségeit. Utoljára 2019-ben költöttünk ilyen célra, egyebekben más kamarák vendégei voltunk.
- A bérleti díj, telefon, internet, számítástechnikai eszközök üzemeltetése és karbantartása költségeit szintén jelentősen befolyásolták az informatikai és egyéb szolgáltatások terén lezajló folyamatos áremelkedések. Itt került elszámolásra a számlázó program support díja, a honlap működtetése, valamint a „vármegye” névhasználat miatt a honlap átalakításának költsége is. Ezen az előirányzaton 1,2 millió Ft volt a megtakarításunk.
- A tervben nehezen becsülhető postai és banki díjak drágulása miatt, az elektronikus levelezés rendkívül nagy száma és a számlák elektronikus úton történő továbbítása ellenére, 28 eFt-tal túlléptük a keretet.
- A javítás-karbantartás a másológép rendszeres karbantartására fordított összegeket tartalmazza. Az előirányzaton 148 eFt-ot takarítottunk meg. A korábbi szolgáltató árait a Ft/EUR viszonyához kötötte, ezért az év vége előtt új céggel szerződöttünk.
- A könyvelésre, jogi és szakértői feladatok szükség szerinti ellátására szolgáló előirányzathoz a megtakarítás 1,9 millió Ft.
- Itt szerepel a működő helyi csoportok támogatása. A helyi csoportok tervezett kiadásaira fordítható előirányzat jelentős mértékben megnövekedett az ad 1-2) pontban leírtakon túl:

csoportonként	korábbi évek	2023. évben
előadók díja	-	50 eFt/alkalom
dologi kiadások	20 eFt/év	100 eFt/év

A helyi csoportokban eredményes munka folyt. *Összességében* 294 fő esetében valósult meg szakmai továbbképzés (Érd 42, Gödöllő 60, Budaörs 23, Szentendre 75, Vác 94). Mivel június 1-től került bevezetésre az új dologi előirányzat, ezért a felhasználás még nem volt teljes.



h) A szakmai programok előirányzat a fedezete a szervezésre kerülő pontot érő szakmai előadásoknak, a küldöttgyűlésnek, a Magyar Építész Kamara és az Építész Továbbképző Nonprofit Kft. által szervezett kötelező oktatás és egyéb szabadon választható továbbképzés költségének, a tagdíjat rendszerben fizetők részére. A Kamara fennállása óta, a takarékos gazdálkodással, jelentős tartalékokat gyűjtött a tagjai által befizetett összegekből. Már 2010-től az Elnökség (a Felügyelő Bizottság egyetértésével) a pénzügyi részét különféle – a tagok számára ingyenes – szakmai programokra, rendezvényekre és kiadványokra igyekezett fordítani. Ez a szándék erőteljesen jelent meg a 2023. évi költségvetésben és végrehajtásában is. A kötelező oktatáson résztvevő 190 fő, a küldöttgyűléshez kapcsolódó szakmai napon 83 fő, Archcad-BIM továbbképzésen 63 fő, míg egyéb szakmai képzéseken 388 fő, azaz **összesen 724 fő** részesült ingyenes, a Kamara által fizetett képzésben. 2010. óta 1475 ingyenes kötelező oktatást, illetve 4009 egyéb szakmai továbbképzést támogattunk. A rendelkezésre álló keretet teljes egészében felhasználtuk.



- i) Az egyéb kiadások fedezetet nyújtottak többek között a belvárosi behajtási engedélyre, útiköltségekre, a szakmai napokon a catering biztosítására, a gépjármű költségtérítésre, kisebb beszerzésekre és jóléti kifizetésekre. Itt a megtakarítás 587 eFt volt.
- j) Ez a sor nyújtott fedezetet a Wéber Antal-díjjal kapcsolatos dologi költségekre. A díjak a küldöttgyűlésen kerültek átadásra, így a felmerülő további költségeket is azon a rovaton számoltuk el.

ad 4) A létszám alapul vételével az országos küldöttgyűlés által kiszabott **MÉK részesedés** 2023. évben Kamaránk számára 20.836 eFt lett. A MÉK Pénzügyi és gazdálkodási szabályzatának 5.3. (4) bekezdés alapján március 14-ig történő *egyoösszegű átutalás esetén* az előbbi összeget a jegybanki alapkamattal csökkenthetjük. Így sikerült megtakarítanunk **2.416 eFt**-ot. A költségvetési tervben már a csökkentett összeggel számoltunk.

ad 5) **A beszerzés összegét** székek pótlására használtuk fel.

A Budapesti Építész Kamarával közösen létrehozott **Építész Továbbképző Kft.** 2023-ban 184.360 eFt összes bevétellel, 180.758 eFt összes kiadással, 3.602 eFt üzleti tevékenységi eredménnyel és 944 eFt adózott eredménnyel gazdálkodott. A 2023. évre elkészített üzleti terv számait többszörösen megsokszorozta. A realizált eredményt nagymértékben befolyásolta a valuta árszint és az utazások megemelkedett költségei. Az ÉT távoktatását 4032 fő, kötelező képzését 521 fő vette igénybe. Szakmai tanulmányutat 714 fő részére szervezett.

ÜGYVITEL

Az év folyamán a tisztségviselők és a titkárságon dolgozó munkatársak rendszeresen közösen értékelték a bevételeket és a kiadásokat, keresték a legkedvezőbb költség kihatású megoldásokat, sikeresen pályáztak támogatásra, melyeknek eredménye tükröződik a beszámolóban. Az elnökség és a felügyelő bizottság részére év közben rendszeresen készült tájékoztató. A számviteli (belső számvitel, adózás és jelentéstételi kötelezettséggel kapcsolatos) feladatokat továbbra is a PÁRMA-ART végezte. Kapcsolatunk az előző évekhez hasonlóan továbbra is jó. A tagdíjakat és egyéb díjakat továbbra is a Kamara e feladatokkal megbízott munkatársa könyveli. Az előírások és befizetések számítógépre vitele, az adatváltozások követése,

Küldöttgyűlés részére

számlázás, a hátralékosok felszólítása is a feladatkörébe tartozik. A pénztárcönyv vezetését szintén ő végzi. A számlák átutalása, a banki kivonatok gyűjtése és a költségek rendszeres figyelése és egyeztetése a könyveléssel, havi rendszerességgel történik.

A Pest vármegyei Építész Kamara egyszerűsített éves beszámolójának főbb adatai 2023. évre (eFt)

<i>Mérleg</i>		<i>Eredménykimutatás</i>	
Mérleg főösszeg	77.119	Nettó árbevétel	84.660
Követelések	1.660	Egyéb bevételek	2.000
Pénzeszközök	70.327	Pénzügyi műveletek bevételei	70
Saját tőke	72.797	Összes ráfordítás	93.105
Kötelezettségek	4.322	ebből értékcsökkenési leírás	2.373
		Tárgyévi eredmény	-6.375

ÖSSZEGZÉS

2023-ben is sikerült a területi kamarai szolgáltatás eddigi magas színvonalát tartani. Jelentős mértékben vették igénybe tagjaink a szakmai továbbképzéseket. A 2023. évi költségvetésben 12.429 eFt negatív eredményt terveztünk, amely a Kamarai tagok szakmai továbbképzésére, a kötelező és szervezett keretek közötti szabadon választott oktatás térítésére, a helyi csoportokban megtartott oktatásra, a kapott pontok adminisztrációjára, a szintén pontszerző küldöttgyűlésre szolgált a tartalék terhére. Rendkívüli takarékosági intézkedésekkel és kimagaslóan eredményes szervezéssel a 2023. évi jóváhagyott költségvetéshez képest sikerült a kiadásokat csökkenteni és a tárgyévi negatív eredményt a tervezetthez képest javítani. A pénzügyi eredmény -1.289 eFt lett, azaz a 2022. évi 71.616 eFt megtakarításunk 2023. év végére 70.327 eFt-ra csökkent.

Kérem a tisztelt Küldöttgyűlést, hogy a 2023. évi költségvetési beszámolót fogadja el.

/2024. (V.17.) kgy. hat.

A Pest vármegyei Építész Kamara Küldöttgyűlése a 2023. évről készített beszámolót megtárgyalta. A Küldöttgyűlés a 2023. évi beszámolót **77.119 ezer forint** mérleg főösszeggel, **86.730 ezer forint** összes bevétellel, **93.105 ezer forint** összes ráfordítással elfogadja.

Budapest, 2024. április 19.


Philipp Engyes
 elnök

Pest vármegyei Építész Kamara 2023. évi költségvetés teljesítése

I.	Bevételek	2023. terv (eFt)		2023. tény (eFt)	
1.	Induló pénzkészlet		71 616		71 616
2.	Működés árbevétele		83 290		84 660
a)	Tagdíj előírás	73 488		73 092	
b)	Névjegyzéki díj előírás	1 200		1 310	
c)	Műszaki ellenőr és vezető előírás	400		640	
d)	Nyilvántartási díj előírás	7 802		7 715	
e)	Tagság helyreállítás, etika előírás	400		1 903	
3.	Egyéb bevétel		2 600		2 070
a)	Költségvetési támogatás	2 000		2 000	
b)	Egyéb (reklám tevékenység, kamat stb.)	600		70	
4.	Tárgyévi bevételek összesen (2+3)		85 890		86 730
5.	2023. évi kötelezettségek		2 800		4 322
6.	Rendelkezésre álló pénzeszközök (1+4+5)		160 306		162 668
7.	Követelések különbözete (2873-1660)		400		1 213
8.	Mindösszesen (6+7)		160 706		163 881
9.	2022. évi kötelezettségek		-2 822		-2 822
10.	Fedezet 2023. évre (8+9)		157 884		161 059

II.	Költségek és kiadások	2023. terv (eFt)		2023. tény (eFt)	
1.	Személyi költségek		44 288		44 243
2.	Közteher		5 300		3 235
3.	Dologi költségek és kiadások		29 381		24 174
a)	Irodaszer, nyomtatvány, sokszorosítás	1 000		924	
b)	Központi rendezvények konferenciák	1 781		1 781	
c)	Bérelti díj, telefon, Internet, WEB lap	6 000		4 754	
d)	Postai és bank költség	1 100		1 128	
e)	Karbantartás (iroda festés, fénymásoló)	500		352	
f)	Jogi, szakértői szerződések, könyvelés	4 600		2 664	
g)	Helyi csoportok, helyi kezdeményezések	1 850		645	
h)	Szakmai pr. (küldöttgyűlés, tov.képzés)	10 000		9 995	
i)	Egyéb kiadások	2 500		1 913	
j)	Wéber Antal díj 2024. évi egyéb költségei	50		18	
4.	MÉK részesedése		18 600		18 420
5.	Beszerezések		750		660
6.	Kifizetett költség összesen (1+...+5)		98 319		90 732
7.	Pénzkészlet XII. 31-én (I.10-II.6)		59 565		70 327
8.	Összesen (II.6+II.7)		157 884		161 059

Egyezés az egyszerűsített éves beszámolóval (mérleggel)

① egyenlő: az eredménykimutatás Összes bevétel sorral

② egyenlő: Összes ráfordítás - Értékcsökkenési leírás (93.105-2.373=90.732 eFt)

Pest vármegyei Építész Kamara

Személyi 2023. évi terv - tény (eFt)

	2023. terv	2023. tény
a) <i>Választott tisztségviselők, bizottságok</i>		
Elnök	3 168	3 168
Alelnök	1 584	1 584
Elnökségi tagok (5 fő)	1 548	851
Felügyelő Bizottság (4 fő)	722	258
Etikai-fegyelmi Bizottság (8 fő)	2 115	667
Helyi csoportok	1 000	770
Összesen	10 137	7 298
b) <i>Titkárság</i>		
Összesen	33 558	36 352
c) <i>Wéber Antal díj</i>	593	593
1. Személyi összesen	44 288	44 243

Pest vármegyei Építész Kamara 2024. évi költségvetési tervének indokolása

BEVÉTELEK

Az országos küldöttgyűlés a tagdíjat 2024. évre 95.000 forintban határozta meg, a nyugdíjasoknak, a kettős kamarai tagoknak, az időarányosan fizetőknek és a 70 éven felüli tiszteletbeli tagoknak járó kedvezményekkel. Ez képezi a **működési bevétel** 83,9 %-át.

A névjegyzéki díj, szakértői díj kis összeggel prognosztizálható. A bevétel része a műszaki ellenőrök és műszaki vezetők befizetései, a nem kamarai tagok nyilvántartási díja, továbbá a szüneteltetők tagsági viszonyának helyreállításáért fizetendő összeg, illetve egy-egy etikai ügyben fizetendő díj. A létszám az elmúlt évhez viszonyítva csak kissé emelkedő, emellett 31 tiszteletbeli tagunk van, továbbá 87 kamarai tag szünetelteti a tagsági viszonyát (számuk napról, napra változó).

A lekötött pénzünkért elérhető **kamat** alacsony szinten van, ezért ebből számottevő bevételre nem lehet számítani.

2015-től évente sikeresen **pályáztunk** vissza nem térítendő költségvetési támogatásra. A 2024-es pályázati összeg még nem ismert. Mi 1,0 millió forint támogatással számolunk, amelyet teljes egészében a tagság szakmai és kötelező továbbképzésének támogatására tervezünk fordítani.

A hátralékok alakulása – a tagdíj emelt magas összegét is figyelembe véve – követi a 2011. óta tartó, összegében változó, de %-osan csökkenő tendenciát.

KIADÁSOK

A kiadások tervezése során sok szempontot kellett figyelembe venni. A 2023. évi tényszámok, a magas infláció mellett számolni kellett a kötelező és szerteágazó feladatokkal, a küldöttgyűléssel és egyéb szakmai programokkal. A tervezés vezérlő elve – ahogy a korábbi években is – a takarékoság és az volt, hogy a tagságnak a lehető legtöbb szolgáltatást biztosítsunk.

1.) A **személyi** költségeknél az alábbiakkal számoltunk:

A 2024. évi bevételek alakulására és az inflációra figyelemmel – a FEB javaslatára - a **tiszteletdíjak** és a **titkársági bérek** vonatkozásában egységesen 17 %-os – a csoportoknál is - emeléssel számolunk. A titkársági dolgozók részére a béresített **cafeteria** 5 %-os emelését terveztük.

A **helyi csoportok** esetében 5 rendezvény térítését számoltuk és rendezvényenként 23.000 Ft tiszteletdíjat terveztünk a csoportvezetőknek, míg a vezetőségi tagoknak 11.500-11.500 Ft-ot. Ötnél kevesebb rendezvény szervezése esetén a tényleges darabszám szerint jár a tiszteletdíj. Az éves keret elosztását a végzett munka függvényében az érintettek – csoporton belül - egymás között határozzák meg és erről a csoportvezető az elnökséget 2024. november 1-ig írásban tájékoztatja. Amennyiben valamelyik csoport a tervezett öt rendezvényen túl további programot is szervez, úgy további fedezet biztosításáról (más csoportok fel nem használt keretének átcsoportosíthatóságáról, költségvetési átcsoportosítás) az elnökség dönt.

2.) A **közteher** számításánál figyelemmel voltunk az ismert járulékokra.

3.) A **dologi** költségek az eddigi tervezési gyakorlatnak megfelelően olyan összegekkel lettek tervezve, amelyek biztonsággal szolgálják a Kamara működését, ezért 2024-ben az előirányzatot 34.460 eFt-ra kívánjuk emelni. Folytatni kívánjuk a már „megszokott” nagyon takarékos gazdálkodásunkat, azonban feladat-bővülések, áremelkedések miatt úgy gondoljuk, hogy ez az összeg szükséges lesz;

- az előirányzat tartalmazza a szükséges irodaszerek, a nagymértékben megdrágult papíráru és számítógép kellékek, az adatmentéshez szükséges eszközök, az esetleges sokszorosítás költségeit;
- a központi rendezvények, konferenciák a területi kamara részvételével az „összkamarai” (elnöki, titkári) rendezvényeken és konferenciákon való részvétel költségeit tartalmazza;
- Az üzemeltetés előirányzata között szerepelnek a bérleti díj, az informatika (support díj, WEB tárhely, rendszergazda, vírusirtó, domain, honlap karbantartás, hírlevél küldő program, eseti adatfeldolgozás) és a telefon költségei. A bérleti díjat évek óta nem emelték, várható emelés. A számlázó program után fizetendő support díj minden évben emelkedik, ez évben 16 %-os áremelést érvényesítettek. A rendszergazda részére fizetjük a havi díjakat, a vírusirtó licence éves díját és az esetenként felmerülő javítások költségeit. Idén is - a 2023-as évhez hasonlóan - várható áremelés. Számolnunk kell a weboldallal és a hírlevéllel kapcsolatos fejlesztésekre, karbantartásokra, továbbá honlapunk mobilos nézetén is javítani szükséges. A telefon költségek 15 %-os emelését jelentette be a szolgáltató, amivel szintén számolni kell;
- a postai költségek emelkedését kellett terveznünk, mivel *törvényi feladatbővülés* miatt számottevően megnő a térítvények száma. A banki költség emelkedésével szintén számolnunk kell;
- ez az előirányzat ad fedezetet a fénymásológép karbantartására, távfelügyeletére;

- f) a keretösszegben került tervezésre a szokásos jogi és egyéb esetlegesen felmerülő szakmai és egyéb szerződések költségei. Az igen „baráti” árat a jogásznak emelte, így járt el a könyvelő is. Ebben az előirányzatban szerepel a pénzügyi szabályzatok aktuálissá vált felülvizsgálata;
- g) ebben a kiadási tételben a működő helyi csoportok tervezett költségei szerepelnek. A tervezett kiadások a sikeres 2023. évhez hasonlóan 2024-ben is három összetevőből állnak:
1. előadói díj (számlás és kizárólag a kamara elnökén keresztül előzetesen intézhető) (50.000 x 5 alkalom x 5 csoport=1.250 eFt);
 2. egyéb dologi kiadások (terem, pogácsa, víz, esetleg előadói ajándék) 100.000 Ft x 5 csoport=500 eFt;
 3. Csoport vezetőségének választására várhatóan 50.000 Ft x 2 csoport=100 eFt/év;
- h) ez az előirányzat a fedezete a szervezésre kerülő pontot érő szakmai előadásoknak, a küldöttgyűlésnek, a Magyar Építész Kamara és az Építész Továbbképző Nonprofit Kft. által szervezett kötelező oktatás és egyéb szabadon választható továbbképzés költségének a tagdíjat rendben fizetők részére (keret függvényében). A 2023. évi 10 millió forintos előirányzatot teljes egészében elköltöttünk, a várható nagy igény miatt 2024-re 20 %-os bővülést, 12 millió Ft-os előirányzatot javasolunk. Ez a helyi csoportok kiadásaival együtt 13,85 milliós keret;
- i) itt tervezzük a gépjármű-költségtérítéseket, az egyéb beszerzéseket (nyomtató, 1 db szőnyeg) és reprezentációs költségeket. Ide sorolt a behajtók és parkolási díjak költségei, a MÁV és BKV jegyek térítése, valamint a jóléti és szociális kiadások is. A tévesen befizetett díjak visszatérítéseit is itt tartjuk nyilván;
- j) a saját tagság kiemelkedő munkáinak megbecsülésére tervezett a Wéber Antal díj 2025. évi dologi költsége (oklevelek, könyvek stb.) szerepel az előirányzatban;
- k) a tagság kötelező lakóhely ellenőrzését az Építési és Közlekedési Minisztérium rendelte el EPAT/1827-33/2024/ÉPIGFO számú leiratában. Az ellenőrzést a lakcímnnyilvántartás megkeresésével tudjuk csak végrehajtani, mivel a - fénymásolt vagy szkennelt - lakcímkártyák tárolására a Kamara adatvédelmi szempontból nem jogosult.

4.) A létszám alapul vételével az országos küldöttgyűlés által kiszabott **MÉK részesedés** 2024. évben Kamaránk számára 25,5 millió Ft lett. A MÉK Pénzügyi és gazdálkodási szabályzata módosult, egyösszegű fizetés esetén nem csökkenthetük a jegybanki alapkamattal a kirótt összeget.

5.) A **beszerzés** tervezett összegét a titkársági informatikai eszközök cseréjére kívánjuk felhasználni, mivel hamarosan megszűnik a Windows 10 támogatása, a Windows 11 pedig nem tud futni rajtuk. (Két gép 2015. évi, egy pedig 2017-es beszerzésű, már régen nullára íródtak.) A titkár részére egy notebookot kívánunk beszerezni, mivel a 2015. decemberében beszerzett (nulla értékű) gép már nem működik megfelelően. Ezek bekerülési költsége valószínűsíthetően 3,2 millió Ft körüli.

A Kamara fennállása óta, a takarékos gazdálkodással, jelentős tartalékot gyűjtött a tagjai által befizetett összegekből. Már 2010-től az Elnökség (a Felügyelő Bizottság egyetértésével) a pénzügyi részét különféle – a tagok számára ingyenes – a területi gyűlésekhez kapcsolódó továbbképzésekre, szakmai programokra, rendezvényekre és kiadványokra igyekszik fordítani. 2021. évben döntött az elnökség arról, hogy tovább bővíti a szakmai továbbképzésen résztvevők körét és a támogatás mértékét. Ez a szándék, valamint a helyi csoportok működésének támogatása erőteljesen jelenik meg a 2024. évi költségvetés tervezetében. A képzésekről minden tag értesül, azaz a lehetőség minden tag számára azonos.

A 2024. évi költségvetésben tervezett negatív **eredmény** főként a Kamarai tagok szakmai továbbképzésének és a helyi csoportok működésének támogatására szolgál. A negatív eredményt fedezi a jelentős összegű tartalék, amelynek további növelése nem cél.

Kérem a tisztelt Küldöttgyűlést, hogy a 2024. évi költségvetést fogadja el.

..../2024. (V.17.) sz. kgy. hat.

A Pest vármegyei Építész Kamara Küldöttgyűlése a 2024. évi költségvetési tervet **102.277 eFt** bevétellel, **120.874 eFt** kiadással elfogadja.

Budapest, 2024. április 19.


Philipp Hingyes
elnök

Pest vármegyei Építész Kamara 2024. évi költségvetési terve

		2024. terv (eFt)	
I.	Bevételek		
1.	Induló pénzkészlet		70 327
2.	Működés árbevétele		100 627
a)	Tagdíj előírás	84 493	
b)	Névjegyzéki díj előírás	1 200	
c)	Műszaki ellenőr és vezető előírás	600	
d)	Nyilvántartási díj előírás	12 834	
e)	Tagság helyreállítás, etika előírás	1 500	
3.	Egyéb bevétel		1 650
a)	Költségvetési támogatás	1 000	
b)	Gazdasági tevékenység	500	
c)	Egyéb (átfutó, kamat stb.)	150	
4.	Tárgyévi bevételek összesen (2+3)		102 277
5.	2024. évi kötelezettségek		4 000
6.	Rendelkezésre álló pénzeszközök (1+4+5)		176 604
7.	Hátralék különbözete, áthúzódó, átfutó		400
8.	Mindösszesen (6+7)		177 004
9.	2023. évi kötelezettségek		-4 322
10.	Fedezet 2023. évre (8+9)		172 682

		2024. terv (eFt)	
II.	Költségek és kiadások		
1.	Személyi költségek		52 964
2.	Közteher		4 750
3.	Dologi költségek		34 460
a)	Irodaszer, nyomtatvány, sokszorosítás	1 600	
b)	Központi rendezvények, konferenciák	550	
c)	Bérelti díj, telefon, Internet, WEB	6 898	
d)	Postai és bank költségek	1 980	
e)	Karbantartás fénymásoló, iroda)	850	
f)	Jogi, szakértői szerződések, könyvelés	4 280	
g)	Helyi csoportok, helyi kezdeményezések	1 850	
h)	Szakmai pr.(továbbképzés, küldöttgyűlés)	12 000	
i)	Egyéb kiadások	3 380	
j)	Wéber Antal díj 2025. évi egyéb költségei	50	
k)	Kötelező lakóhely ellenőrzés	1 022	
4.	MÉK részesedése		25 500
5.	Beszerzések		3 200
6.	Kifizetett költség összesen (1+...+5)		120 874
7.	Pénzkészlet XII. 31-én (I.10-II.6)		51 808
8.	Eredmény (i.4-II.6)		-18 597

Pest vármegyei Építész Kamara

Személyi 2024. évi terv (eFt)

	2024. terv
a)	
Választott tisztségviselők, bizottságok	
Elnök	3 696
Alelnök	1 848
Elnökségi tagok (5 fő)	1 806
Felügyelő Bizottság (4 fő)	843
Etikai-fegyelmi Bizottság (8 fő)	2 473
Helyi csoportok	1 150
Összesen	11 816
b)	
Titkárság	
Összesen	40 496
c)	
Wéber Antal díj	652
1.	
Személyi összesen	52 964



PEST VÁRMEGYEI ÉPÍTÉSZ KAMARA
ALAPSZABÁLY



Hatályos: 2024. október 1.

A Pest vármegyei Építész Kamara Alapszabálya¹

a 2023. évi C. törvény a magyar építészetéről (a továbbiakban: törvény)
a területi kamarára vonatkozó, illetve az azt érintő előírásaival egybeszerkesztett szöveg
(Hatályba lép: 2024. X. 1-én)

1. (1) **Név: Pest vármegyei Építész Kamara (a továbbiakban: területi kamara, rövidítve PMÉK)**
- (2) **Illetékességi terület: Pest vármegye közigazgatási területe.**
- (3) **Székhelye: 1052 Budapest, Városház u. 7.**
- (4) **Körbélyegző:**
 - a) **Köriratban: PEST VÁRMEGYEI ÉPÍTÉSZ KAMARA, középen Magyarország címere.**
 - b) **Köriratban: PEST VÁRMEGYEI ÉPÍTÉSZ KAMARA ELNÖKE, középen Pest vármegye címere.**

Mi, a Magyar Országgyűlés olyan törvényt alkotunk, amely az értékvédelem és a polgárhoz méltó életminőség – a haza és haladás – eszményeit állítja középpontba. Amely egyaránt képviseli a polgár és a közösség, a település és az építész társadalom érdekeit, óvja természetes és épített környezetünket, segíti gazdaságunk energiatudatos átalakítását, ösztönzi a minőségi és fenntartható építészeti, illetve hozzájárul a táj, a hagyomány és a fejlődés közti egyensúly megtartásához.

IV. FEJEZET

A MÉRNÖKÖK, VALAMINT AZ ÉPÍTÉSZEK SZAKMAI KAMARÁI

6. A kamarai tevékenység általános szabályai

24. § [A kötelező kamarai tagság]

- (1) Az e törvényben meghatározott építészeti-műszaki tervezési, településtervezési, építésügyi műszaki szakértői, településrendezési szakértői, felelős műszaki vezetői, építési műszaki ellenőri, energetikai tanúsítói, zöldfelületi tanúsítói, továbbá ha az adott tevékenységet szabályozó törvény úgy rendelkezik, más, törvényben vagy eredeti jogalkotói hatáskörben kiadott kormányrendeletben engedélyezéshez kötött, építésüggyel összefüggő tevékenységet (a továbbiakban együtt: mérnöki és építészeti tevékenység) csak az folytathat, aki az e törvényben szabályozott kamarai tagsággal rendelkezik.
- (2) A mérnöki és építészeti tevékenységet a kamara tagja az ország egész területén végezheti.
- (3) Ha az e törvény szerinti szakmagyakorlási tevékenységet, valamint az (1) bekezdésben megjelölt mérnöki és építészeti tevékenységet cég vagy egyéni vállalkozó (a továbbiakban együtt: vállalkozás) főtevékenységként folytatja, akkor – a főtevékenységnek cég esetén a cégjegyzékbe való bejegyzését, egyéni vállalkozó esetén az egyéni vállalkozók nyilvántartásában történő rögzítését követő 5 munkanapon belül – köteles a tevékenységét a szolgáltatási tevékenység megkezdésének és folytatásának általános szabályairól szóló 2009. évi LXXVI. törvény (a továbbiakban: Szolgtv.) rendelkezései szerint bejelenteni a székhelye szerint illetékes területi kamarának.
A területi kamara a vállalkozást nyilvántartásba veszi.
- (4) Kamarai tagság nélkül végezhetnek mérnöki és építészeti tevékenységet
 - a) azok a Szolgtv. szerint a szabad szolgáltatásnyújtás jogával rendelkező személyek, akik szakmájukat – a külföldi bizonyítványok és oklevelek elismeréséről szóló törvény rendelkezéseire figyelemmel – határon átnyúló szolgáltatásnyújtás keretében kívánják

¹ Normál szedés: a 2023. évi C. törvény a magyar építészetéről a területi kamarára vonatkozó, illetve azt érintő előírásai

Kiemelt szedés: A Pest vármegyei Építész Kamara Alapszabálya
Ez az Alapszabály csak a törvény szövegével együtt értelmezhető

- gyakorolni; e személyekre e törvény etikai-fegyelmi rendelkezéseit a 43. §-ban meghatározott eltéréssel kell alkalmazni,
- b) azok, akik az atomenergiáról szóló 1996. évi CXVI. törvény (a továbbiakban: Atv.) hatálya alá tartozó építményekkel, létesítményekkel összefüggésben végeznek mérnöki, építészeti vagy építészi-
műszaki tervezési szakértői tevékenységet; a szakmagyakorlás szabályait az Atv. és a felhatalmazása alapján megalkotott jogszabály határozza meg; ebben az esetben az a) pontban foglaltak azzal alkalmazandók, hogy elegendő az ott meghatározott bejelentés megtétele, a nyilvántartásba vételre az Atv. és a felhatalmazása alapján megalkotott jogszabály rendelkezései az irányadók,
 - c) az érintett személy lakóhelye és az adott szakterület szerint illetékes kamara – kormányrendeletben meghatározott feltételekkel – engedélye alapján az adott tervezési szakterület tekintetében szakirányú felsőfokú végzettséggel és szakmai gyakorlattal rendelkező személy, kivételes esetben, saját maga vagy közeli hozzátartozói számára készített építészi-műszaki dokumentáció erejéig,
 - d) az 50. § (7) bekezdésében meghatározott személyek az ott megjelölt időtartam alatt.
- (5) Az egyéni vállalkozói tevékenységgel kapcsolatos ügyekben eljáró hatóság a (3) bekezdésben meghatározott esetekben az egyéni vállalkozói tevékenység bejelentéséről, az egyéni vállalkozó tevékenységi körének megváltozásáról, valamint az egyéni vállalkozói tevékenység gyakorlására való jog megszűnéséről értesíti az illetékes területi kamarát.
- (6) A mérnöki és építészeti szakmagyakorlási tevékenységre vonatkozó részletes szabályokat az építésügyi és az építésüggyel összefüggő szakmagyakorlási tevékenységekről szóló kormányrendelet tartalmazza.

25. § [A kamarai szervezetrendszer és a szakmai tagozatok]

- (1) Az e törvényben meghatározott szakmai kamarák a köz érdekében biztosítják és felügyelik az engedélyhez és tagsághoz kötött mérnöki és építészeti tevékenységhez kötődő szakmai feltételek meglétét.
- (2) A vármegyékben és a fővárosban az e törvényben szabályozott kamarai tagsági feltételeknek megfelelő természetes személyek által létrehozott területi mérnöki és építész kamarák (a továbbiakban együtt: területi kamara) működnek, amelyek nyilvántartott tagsággal, önkormányzattal, területi feladat- és hatáskörrel rendelkező köztestületek és közhasznú szervezetnek minősíthetők. A területi kamara több vármegyére kiterjedően is létrehozható.
- (3) A területi kamarák az e törvényben szabályozott módon hozzák létre a Magyar Mérnöki Kamarát, mint országos mérnöki kamarát, valamint a Magyar Építész Kamarát, mint országos építész kamarát (a továbbiakban együtt: országos kamarák). Az országos kamarák országos feladat- és hatáskörrel rendelkező köztestületek, amelyek közhasznú szervezetnek minősíthetők.
- (4) A területi kamarák az alapszabályukban (a továbbiakban: területi alapszabály) meghatározott módon és feltételek szerint helyi csoportokat alakíthatnak, amelyek ellátják a területi kamara által rájuk átruházott kamarai feladatokat.
A területi alapszabály a helyi csoportokat jogi személyiséggel ruházhatja fel.
- (5) Az országos kamarákon belül
 - a)
 - b) a Magyar Építész Kamara legalább tájépítészeti és főtájépítészeti, terület- és településrendezési, belsőépítészeti, műemlékvédelmi, főépítészeti, valamint tűzvédelmi szakterületeken szakmai tagozatokat hoz létre.
- (6) A területi kamara tagja jogosult hivatalos irataiban kamarai tagságának tényét feltüntetni.
- (7) A bíróság a területi kamara nyilvántartásba vételéről és törléséről értesíti az országos kamarákat.

2. A helyi csoport

2.1. A helyi csoport létrehozása

(1) A helyi csoport megalakításának és működtetésének elsődleges célja, hogy a PMÉK egyes feladatait a helyi csoport közreműködésével hatékonyabban lássa el.

(2) A PMÉK a fenti cél érdekében illetékességi területén helyi csoportot hozhat létre és működtethet az alábbi feltételek megléte esetén:

- a) a közigazgatási határokat követő összefüggő területi határral,
- b) az ott lakó aktív tagjai közül legalább 20 fő kezdeményezi,
- c) létrehozásával a területi kamara felhívására az ott lakó aktív tagjainak többsége írásban egyetért,
- d) és a megalakítható csoport létszáma az 50 főt eléri.

(3) A helyi csoport a területi kamara szerve, melynek létrehozásáról a területi kamara elnöksége a fenti feltételek teljesülését követő 30 napon belül rendelkezik. A megalakításról szóló határozat tartalmazza:

- a.) a helyi csoport nevét, melynek utalni kell a helyi csoport illetékességi területére,
- b.) illetékességi területét,
- c.) egyéb az elnökség által fontosnak ítélt kérdést.

(4) A helyi csoport nyilvántartott tagsággal, ügyrend alapján, nyilvántartásba vételt követően működhet.

(5) Egy településen csak egy helyi csoport alakulhat és működhet. Egy helyi csoport több településen is működhet, a (2) bekezdés figyelembevételével.

(6) A helyi csoport tagjává válik valamennyi a csoport illetékességi területén állandó lakóhellyel, és aktív tagsági jogvisztonnyal rendelkező kamarai tag.

(7) A PMÉK elnöke (továbbiakban: elnök) a határozat meghozatalától számított 30 napon belül alakuló csoportgyűlést hív össze, melyre valamennyi, a helyi csoport területén lakó aktív tagot szavazati joggal meg kell hívni. Az alakuló ülés elfogadja a helyi csoport ügyrendjét, majd megválasztja tisztségviselőit. Az alakuló csoportgyűlésre egyebekben a csoportgyűlésre vonatkozó szabályok irányadók.

(8) A megalakult helyi csoportot a titkárság tartja nyilván az alábbi feltételek mellett:

- a) ha az alakuló ülés a (7) bekezdés szerint lezajlott,
- b) a helyi csoport ügyrendje jogszabályba, országos szabályzatba, illetve a PMÉK alapszabályába nem ütközik,
- c) a helyi csoport vezetőit megválasztotta.

(9) Ha a nyilvántartásba vétel feltételei a megalakításról szóló határozat meghozatalától számított 90 napon belül nem teljesülnek, a helyi csoport létrehozására irányuló eljárás megszűnik.

2.2. A helyi csoport feladatai

(1) A PMÉK és a helyi csoport megállapodhat kamarai feladat ellátásában. A megállapodást az elnök és a helyi csoport vezetője írják alá. A megállapodásnak ki kell terjednie a helyi csoport által ellátandó kamarai feladat konkrét meghatározására.

(2) A helyi csoport illetékességi területét érintő településfejlesztési és településrendezési dokumentumok véleményezésében a partnerségi egyeztetés szabályai szerint részt vehet.

(3) A helyi csoport jelen alapszabály keretei között megalkotja, módosítja ügyrendjét, amelynek tartalmaznia kell legalább:

- a) a csoport elnevezését és illetékességi területét,
- b) a választás szabályait,
- c) a csoportgyűlés, a csoportvezető és a vezetőség feladatait.

(4) A helyi csoport tevékenységéről, a pénzügyi keret felhasználásáról, valamint a következő évi program tervezetéről évenként, december 31-ig írásban beszámol az elnökség felé.

(5) A helyi csoport munkájához az elnökség pénzügyi keretet biztosíthat a költségvetésben. A keret felhasználását az elnök felügyeli.

2.3. A helyi csoport szervezete

(1) A csoportgyűlés a helyi csoport legfőbb szerve, melyet évente legalább egy alkalommal a csoport vezetője, vagy az elnök hív össze. A csoportgyűlést akkor is össze kell hívni, ha a csoport tagjai közül legalább 10 fő a csoportvezetőnél, vagy a területi kamara felügyelő bizottságának elnökénél ezt írásban kéri. A csoportgyűlésre meg kell hívni szavazati joggal a csoport tagjait, valamint tanácskozási joggal a PMÉK elnökét és titkárát.

(2) A helyi csoport ülése határozatképes, ha azon a titkárság által regisztrált tagjainak 1/5-e, de legalább 11 fő jelen van.

(3) A csoportgyűlés kizárólagos hatáskörébe tartozik:

a) csoportvezetőjének, két fős vezetőségének titkos szavazással történő megválasztása és visszahívása,

b) a helyi csoport ügyrendjének elfogadása, módosítása, továbbá

c) a megállapodásban a helyi csoport hatáskörébe utalt ügy.

(4) A helyi csoport vezetőinek, vezetőségi tagjainak megválasztására, valamint visszahívására jelen alapszabály 21.-22. pontjai, valamint a törvény 39. §-a értelemszerűen irányadók.

(5) A csoportgyűlés határozatait egyszerű szótöbbséggel hozza.

(6) A helyi csoportot a csoportvezető képviseli, akit munkájában a vezetőségi tagok segítenek. Helyettesítésének rendjéről az ügyrendben kell rendelkezni.

(7) A csoportvezető utalványozási joggal nem rendelkezik. A csoport működésével kapcsolatban felmerülő valamennyi kiadást - előzetes egyeztetés alapján a csoportvezető indítványára - az elnök utalványozza az erre a célra elkülönített keretből.

(8) A csoportvezetőnek kiadmányozási joga kizárólag a csoportgyűlési meghívók, valamint a csoportgyűlés kizárólagos hatáskörébe tartozó ügyek előkészítése és végrehajtása során elkészült iratok tekintetében van.

2.4. A helyi csoport felügyelete, megszűnése

(1) A helyi csoport felügyeletét az elnökség gyakorolja.

(2) A helyi csoportot az elnökség határozattal megszünteti az alábbi esetekben:

a) hivatalból: ha létrehozásának, vagy nyilvántartásba vételének alapszabályi feltételei többé nem állnak fenn,

b) kérelemre: ha a megszüntetést a csoport illetékességi területén lakó aktív tagok többsége írásban kéri.

(3) A helyi csoportot az elnökség határozattal megszüntetheti, ha a csoport

- feladatait nem látja el, vagy

- munkájával kapcsolatban sorozatos szabálytalanságok tapasztalhatók.

7. A területi kamara

27. § [A területi kamara feladatai]

(1) A területi kamara a 24. § (1) bekezdésében meghatározott mérnöki és építészeti tevékenység jogszerűségének biztosítása, és szakmai színvonalának javítása érdekében közfeladatokat lát el.

(2) A területi kamara közfeladatainak ellátása során

a) az adott tevékenység folytatására való jogosultságot szabályozó kormányrendeletben meghatározottak szerint első fokon engedélyezi a mérnöki és építészeti tevékenység, valamint törvény vagy kormányrendelet alapján az egyéb szakmagyakorlási tevékenység folytatását, és vezeti az e tevékenységek folytatására jogosultak névjegyzékét, vezeti az építészeti-műszaki tervezői, településtervezői, településrendezési szakértői, építésügyi műszaki szakértői, energetikai tanúsítói, zöldfelületi tanúsítói, építési műszaki ellenőri, felelős műszaki vezetői jogosultsággal rendelkező természetes és jogi személyek egységes elektronikus névjegyzéki hatósági nyilvántartását,

b) ellenőrzi, hogy az a) pont szerinti tevékenységet – az összeférhetlenségi előírásokat is figyelembe véve – csak az arra jogosultak végezzék, ennek keretében illetékességi területén

- ba) az építésügyi hatóság megkeresésére, vagy ha ezt a területi kamaránál folyamatban lévő eljárás indokolja, az építészeti-műszaki dokumentációk alapján véleményt nyilváníthat, az építésügyi hatóságok éves ellenőrzési ütemtervének tartalmára javaslatot tehet, továbbá az építésügyi hatóság ellenőrzéseiben, célvizsgálataiban részt vehet,
- bb) az illetékes hatóságtól tájékoztatást kérhet,
- bc) szükség esetén az intézkedésre jogosult hatóságnál eljárást kezdeményez,
- c) ellenőrzi, hogy tagjainak tevékenysége és annak minősége megfelel-e a vonatkozó jogszabályoknak, hatósági előírásoknak és a szakmai követelményeknek, szükség esetén saját hatáskörben eljár, vagy az intézkedésre jogosult hatóságnál eljárást kezdeményez,

3. Illetékességi területén a Magyar Építész Kamara (továbbiakban: MÉK) által meghatározottak szerint vizsgálja és ellenőrzi a jogosult tervezők építészeti tevékenységének jog- és szakszerűségét.

- d) együttműködik az a) pont szerinti tevékenységet érintő kérdésekben az illetékes hatóságokkal, valamint a helyi önkormányzati szervekkel,
- e) a megbízók és tagjai érdekeit figyelembe véve közreműködik a mérnöki és építészeti tevékenység minőségellenőrzési rendszerének kialakításában és működtetésében,

4. (1) A Kormányhivatal és az önkormányzatok tevékenységét szakmai információkkal segíti.

(2) Az elnök az illetékességi területén működő Kormányhivatallal és az önkormányzatokkal az együttműködés formáját és tartalmát rögzítő megállapodásokat kezdeményezhet és köthet.

- f) igazolja az igazságügyi szakértői tevékenység folytatásához szükséges építésügyi műszaki szakértői jogosultság meglétét,
 - g) értesíti az igazságügyért felelős minisztert az igazságügyi szakértői tevékenység folytatására jogosult tagja kamarai jogviszonyának felfüggesztéséről, megszűnéséről és a megszűnés okáról, továbbá az a) pont szerinti szakértői tevékenységre való jogosultság megszűnéséről, és
 - h) ellátja mindazokat a feladatokat, amelyeket törvény a hatáskörébe utal.
- (3) A területi kamara képviseli tagjainak érdekeit a hatáskörébe tartozó mérnöki és építészeti tevékenységgel összefüggő ügyekben. Ennek keretében**
- a) támogatja a felsőoktatásban tanulók és a pályakezdők szakmai gyakorlaton való részvételét,
 - b) együttműködik a mérnöki és építészeti tevékenységet érintő kérdésekben a területi érdekképviseleti és egyéb egyesületekkel, ezen belül a műszaki tudományos egyesületekkel, valamint más köztestületekkel, és
 - c) figyelemmel kíséri és nyilvántartja a tevékenységi körét érintő versenytárgyalások, tervpályázatok kiírását és lebonyolítását.

(4) A területi kamara öngazgatási feladatkörében

- a) megalkotja – e törvény és az országos alapszabály keretei között – a területi alapszabályt,
- b) nyilvántartást vezet tagjairól és tagjelöltjeiről,
- c) tagjai mérnöki és építészeti tevékenységével kapcsolatban egyéb szolgáltatásokat nyújt,
- d) részt vesz a kamarai tagok etikai-fegyelmi ügyeit kivizsgáló elsőfokú etikai-fegyelmi bizottság munkájában.

(5) A területi kamarák a (2) bekezdés b), e) és f) pontjában meghatározott közfeladataikat erre felhatalmazással bíró tagjaik útján is elláthatják.

5. A PMÉK a nyilvántartási adatokat a MÉK Alapszabálya és egyéb országos szabályzatának előírásai szerint a MÉK számára átadja.

6. (1) A PMÉK rendszeresen, térítésmentesen, a MÉK-kel együttműködve tájékoztatja tagjait:

- a) a MÉK szabályzatairól, határozatairól, közleményeiről, állásfoglalásairól és közérdekű országos jelentőségű információiról,
 - b) a területi kamara küldöttgyűlésének, elnökségének határozatairól, beszámolóiról és munkájáról, a felügyelő bizottság határozatairól,
 - c) a területi kamara tagságával kapcsolatos adatokról (pl.: taglétszám, szakági összetétel),
 - d) tagjai tagsági viszonyát - kérésre - hitelesen igazolja,
 - e) tagjairól - az általuk megengedett adatok közzétételével - címlistákat tesz közzé, illetve ad ki.
- (2) Számon tartja és az érdeklődőknek rendelkezésére bocsátja illetékességi területén:
- az állást kereső építészek,
 - az állást kínáló szervezetek hirdetéseit.
- (3) Felkérés esetén - illetékességi területén - a tagsági viszony megszűnéséből, vagy felfüggesztéséből eredő kár elhárításában, a tervezési munka jogszerű és szakszerű folytatásának megszervezésében részt vesz.
- (4) Szolgáltatásaiért a MÉK szolgáltatási és eljárási díjtáblázatában szereplő díjakat számítja fel.

28. § [A területi kamara szervei, a taggyűlés és a küldöttgyűlés]

(1) A területi kamara szervei a következők:

- a) a taggyűlés,
- b) az elnökség,
- c) a felügyelőbizottság,
- d) a választási jelölőbizottság,
- e) a területi alapszabályban meghatározott egyéb bizottságok,
- f) a területi alapszabály szerint létrehozott helyi csoportok,
- g) a titkárság.

(2) A területi kamara legfőbb szerve a taggyűlés. Az (1) bekezdés b)–e) pontjában szereplő szervek a területi kamara ügyintéző és ellenőrző szervei (a továbbiakban együtt: területi ügyintéző szervek).

(3) A taggyűlés kizárólagos hatáskörébe tartozik

- a) e törvény keretei között a területi alapszabály elfogadása, módosítása,
- b) a területi kamarák egyesüléséről, szétválásáról szóló döntés,
- c) a területi kamara elnökének – ha a taglétszám indokolja alelnökeinek –, elnökségének, a bizottságok tagjainak, pótagjainak, valamint az elsőfokú etikai-fegyelmi bizottságba delegálandó tagok megválasztása,
- d) az országos kamarák küldöttgyűlésébe a választási év kezdő időpontja szerinti taglétszám alapján – a ciklus közbeni taglétszám változásától függetlenül a választási ciklusra érvényesen – az országos alapszabályban meghatározott számú tag után egy-egy küldött, valamint a pótküldöttek megválasztása,
- e) a területi kamara éves tevékenységének, költségvetési tervének és éves költségvetési beszámolójának, valamint a területi ügyintéző szervek éves tevékenységéről készített beszámolóknak az elfogadása, valamint
- f) törvény vagy a területi alapszabály által a taggyűlés hatáskörébe utalt egyéb feladat ellátása.

(4) A taggyűlés határozatképes, ha a bejegyzett tagok több mint fele jelen van. A határozatképtelenség miatt megismételt, azonos napirenddel összehívott taggyűlés határozatképes, ha azon a bejegyzett tagok több mint 10 százaléka – 2000 főt meghaladó taglétszámú kamara esetében 5 százaléka – jelen van. A megismételt taggyűlést az eredeti taggyűlés időpontját követő 60 napon belül kell összehívni.

(5) A taggyűlés határozatait főszabály szerint egyszerű szótöbbséggel hozza. A taggyűlésen jelen levő tagok kétharmadának egyetértő szavazata szükséges a (3) bekezdés a) és b) pontjában szereplő kérdésekben, valamint azokban az ügyekben, amelyeknek eldöntését a területi alapszabály a jelen levő tagok kétharmadának egyetértő szavazatához köti.

(6) A taggyűlést szükség szerint, de legalább évente egyszer össze kell hívni. A területi alapszabály a taggyűlés kötelező összehívásának más eseteit is meghatározhatja.

(7) A területi ügyintéző szervek működésének rendjét – az e törvényben meghatározott és a közigazgatási ügyekre vonatkozó kivételekkel – és a bizottságok tagjainak számát a területi alapszabály állapítja meg, amely úgy rendelkezhet, hogy nagy létszám esetében a taggyűlést küldöttgyűlés helyettesítse.

(8) A területi kamara szerve az egyes feladatai ellátásának elősegítésére tanácsadó, döntés-előkészítő testületeket hozhat létre.

7. A területi kamara ügyintéző szervei

- a. ülés tartásával,
- b. elektronikus hírközlő eszközök alkalmazásával tartott ülésen, hozhatnak határozatot és dönthetnek a hatáskörükbe tartozó ügyekben.

8. (1) A PMÉK taggyűlését 2002. január 1-től küldöttgyűlés helyettesíti.

(2) A PMÉK küldöttgyűlésének elnevezése: Pest vármegyei küldöttgyűlés (a továbbiakban: vármegyei küldöttgyűlés).

(3) A vármegyei küldöttgyűlésen a „helyi küldöttek” szavazati joggal vesznek részt.

(4) Ahol a jogszabály taggyűlést említ, ott vármegyei küldöttgyűlést kell érteni.

9. (1) „Helyi küldött” az a területi kamarai tag, akit jelen alapszabály mellékletében meghatározott területi gyűlésen megválasztanak.

(2) A területi gyűlés az illetékességi területén nyilvántartott tagok után 8 főnként (plusz a „megkezdett” 8 fő után) 1-1 „helyi küldöttet” választ.

10. (1) A területi gyűlés a vármegye meghatározott illetékességi területein belül lakóhellyel rendelkező PMÉK tagok gyűlése.

(2) Pest vármegyében 8 területi gyűlés működik. Ezek elnevezését és illetékességi területét az 1. számú melléklet tartalmazza.

(3) A területi gyűlés feladata a „helyi küldött” megválasztása.

(4) A területi gyűlés összehívása és levezetése az elnöknek, vagy az elnökség által megbízott személy feladata. Területi gyűlést első ízben 2001-ben, továbbá ettől számítva 4 évenként kell tartani, illetve minden olyan esetben, mikor a küldöttgyűlés területi gyűlés összehívását elrendeli.

(5) A területi gyűlés határozatképes, ha az illetékességi területén bejegyzett tagok több mint fele jelen van. A határozatképtelenség miatt megismételt területi gyűlés határozatképes, ha azon a bejegyzett tagok több mint egytized része jelen van.

11. (1) A területi gyűlés helyszíni jelöléssel és titkos szavazással a „helyi küldötteket” 4 éves időtartamra választja. Jelöltnek kell tekinteni, akit a helyszínen valaki jelöl, és azt a jelölt szóban, vagy előzőleg írásban elfogadja. Az elnyert „igen” szavazatok sorrendjében kell a 8. (2) bekezdésben meghatározott számú „helyi küldöttet” megválasztottnak tekinteni, a 21. (7) c.) pont figyelembevételével.

(2) A szavazás módjáról és titkosságáról a levezető elnök gondoskodik. A területi gyűlésről jegyzőkönyvet kell készíteni, a választást pedig ellenőrizhetően dokumentálni a jegyzőkönyv részeként. A területi gyűlés jegyzőkönyveit a PMÉK titkára (továbbiakban: titkár) tartja nyilván.

(3) A „helyi küldött” megbízatása megszűnik a tagsági viszonyában bekövetkező változással (átjegyzés, felfüggesztés, megszűnés, szüneteltetés).

(4) Az a „helyi küldött”, aki megbízatásának ideje alatt a vármegyei küldöttgyűlések legalább felén nem vett részt, a következő területi gyűlésen „helyi küldöttnek” nem választható meg.

29. § [A kamarai tisztségviselők és a titkárság]

(1) A területi kamara tisztségviselői az elnök, az alelnökök, az elnökség tagjai, a titkár, a felügyelő bizottság elnöke és tagjai, valamint a kamara által az elsőfokú etikai-fegyelmi bizottságba delegált tag.

(2) A területi kamara elnöksége az elnökből, az alelnökökből és az elnökségi tagokból áll, akiket a taggyűlés választ meg.

(3) Az elnökség feladata, hogy a taggyűlések közötti időszakban – a taggyűlés határozatainak megfelelően – a területi kamara működését irányítsa, és feladatait végrehajtsa.

(4) A területi kamarát az elnök képviseli. Helyettesítésének rendjét a területi alapszabályban kell meghatározni.

(5) Az elnökség és a kamara nevében aláírásra az elnök jogosult, továbbá azok, akiket az elnökség aláírási joggal ruházott fel. Az elnökség döntéseit szótöbbséggel hozza. A határozatképességhez az elnökségi tagok többségének jelenléte szükséges.

12. Választott tisztségviselők, bizottsági tagok és küldöttek:

- a) elnök,
- b) alelnök,
- c) elnökségi tagok: 5 fő,
- d) felügyelő bizottság: tagjai 4 fő + 2 póttag,
- e) elsőfokú etikai- fegyelmi bizottság tagjai: MÉK Alapszabályban meghatározott létszám,
- f) választási jelölő bizottság tagjai: 3 fő + 2 póttag,
- g) országos küldöttek 30 tag után egy fő, és 6 fő pótküldött.

13. (1) Vármegyei küldöttgyűlést évente legalább egyszer össze kell hívni.

(2) Teljes körű tisztújítást négyévente kell rendezni.

(3) Vármegyei küldöttgyűlést kell összehívni, ha az elnökség többsége, vagy a felügyelő bizottság, vagy a „helyi küldöttek” több 1/10-ed része írásban kezdeményezi.

(4) A vármegyei küldöttgyűlés időpontját az elnökség határozza meg, összehívása az elnök feladata.

(5) Az időpontot úgy kell meghatározni, hogy az írásos meghívó minimum 15 nappal a vármegyei küldöttgyűlés előtt postázható legyen. A melléletek ezzel egyidőben elektronikus úton kerülnek közzétételre. A (3) bekezdés szerinti vármegyei küldöttgyűlést a kezdeményezéstől számított 60 napon belül kell összehívni. Kérésre a küldöttgyűlési anyagokat a titkárság postai úton megküldi.

(6) A vármegyei küldöttgyűlésre meg kell hívni a „helyi küldötteket”, továbbá tanácskozási joggal a PMÉK választott tisztségviselőit - ha nem helyi küldöttek -, titkárát, a MÉK elnökét és a felügyeleti szerv képviselőjét.

(7) Az írásos meghívóhoz mellékelni kell a napirendi javaslatot, az előterjesztéseket, a határozattervezeteket és azok melléleteit.

(8) Alapszabály módosító indítványt bármely „helyi küldött” írásban tehet, melyet a soron következő vármegyei küldöttgyűlésen napirendre kell tűzni. A szövegjavaslatot a meghívóhoz mellékelni kell.

(9) A vármegyei küldöttgyűlés nyilvános.

(10) A vármegyei küldöttgyűlés lebonyolításának megszervezése az elnök feladata.

(11) Ha a vármegyei küldöttgyűlés határozatképes, az elnök javaslatot tesz a küldöttek által megválasztandó jegyzőkönyvvezető, jegyzőkönyv-hitelesítők, szavazatszámológok, valamint – amennyiben az ülést nem kívánja maga vezetni – a levezető elnök személyére. Az ülés vezetése továbbiakban az elnök, vagy a megválasztott levezető elnök (továbbiakban: levezető elnök) feladata.

(12) A napirend kibővítésére a jelenlévő „helyi küldöttek” tehetnek javaslatot, amit a levezető elnök vita nélkül nyílt szavazásra bocsát.

(13) Az elfogadott napirenden kívüli témát a vármegyei küldöttgyűlés érdemben nem tárgyalja.

(14) A levezető elnök a hozzászólásokat időben korlátozhatja, a napirendtől való eltérés esetén a szót megvonhatja, ügyrendi kérdésben soron kívül szót ad.

14. (1) A vármegyei küldöttgyűlés határozatait – a választásokat és a visszahívást kivéve – nyílt szavazással hozza. A küldöttgyűlés elrendelheti azonban bármely kérdésben a titkos szavazást. Szavazategyenlőség esetén a szavazást meg kell ismételni.

(2) A vármegyei küldöttgyűlés határozathozatalában nem vehet részt az a személy, aki, vagy akinek közeli hozzátartozója a határozat alapján:

a. a kötelezettség vagy felelősség alól mentesül, vagy

b. bármilyen más előnyben részesül, illetve a megkötendő jogügyletben egyébként érdekelt.

(3) Az ülésről jegyzőkönyvet kell készíteni, mely tartalmazza az előterjesztéseket, és hozzászólások lényegét, a határozatok szövegét a leadott egyetértő- és ellenszavazatok, valamint tartózkodások megjelölésével. A jegyzőkönyvet, a levezető elnök és a jegyzőkönyv-hitelesítők írják alá.

(4) A vármegyei küldöttgyűlés határozatait sorszámmal kell ellátni, és azokat évente külön-külön, a meghozatal dátumával törve (pl. 1/2003. (III. 01.). PMÉK Kgy hat.) kell nyilvánítani. A nyilvántartásnak tartalmaznia kell a határozatok szövegét, időpontját, a döntést támogatók és ellenzők számát. A határozatok nyilvántartásba vételéről a titkár gondoskodik.

(5) A (4) bekezdésben jelölt nyilvántartás a kamara titkárságán bárki számára megtekinthető.

(6) A vármegyei küldöttgyűlés dönt közhasznú társaság (és nonprofit jogi személy gazdasági társaság) alapításáról és megszüntetéséről, ilyen társaságokba tagként való belépésről, üzletrész megszerzéséről, valamint annak elidegenítéséről.

(7) A vármegyei küldöttgyűlés szakmai díjat alapíthat.

15. (1) Az elnökség a PMÉK legfőbb ügyintéző szerve, amely az elnökből, alelnökből és 5 fő elnökségi tagból áll.

(2) Az elnökség feladat- és hatásköre:

a) kidolgozza a költségvetési tervet és az éves költségvetési beszámolót, amelyet tárgyévi május 31-ig a vármegyei küldöttgyűlés elé terjeszt,

b) dönt a tagsági viszony ügyeiről,

c) dönt a helyi csoport megalakulásáról, illetve megszüntetéséről, és elfogadja a 2.2. (4) bekezdésben foglaltakat,

d) dönt országos alapszabály, szabályzat, illetve jelen alapszabály által hatáskörébe utalt egyéb ügyekben,

e) a más kamarai szerv, vagy tisztségviselő kizárólagos hatáskörébe nem tartozó kamarai feladatokat ellátja.

f) gyakorolja a PMÉK tulajdonában álló közhasznú társaság (és nonprofit jogi személy gazdasági társaság) alapító okiratával és az üzletrésszel kapcsolatos valamennyi jogosítványt, kivéve a 13. (6) bekezdésben foglaltakat.

(3) Az elnökség határozathozatalában nem vehet részt az a személy, aki, vagy akinek közeli hozzátartozója a határozat alapján kötelezettség, vagy felelősség alól mentesül, bármilyen más előnyben részesül, illetve a megköthető jogügyletben egyébként érdekelt.

(4) Az elnökség a küldöttgyűlések közötti időszakban a vonatkozó hatályos jogszabályoknak az alapszabálynak és a küldöttgyűlési határozatoknak megfelelően irányítja a területi kamara működését és végrehajtja feladatait.

(5) Az elnökséget az elnök hívja össze e-mailben a napirend közlésével, szükség szerinti gyakorisággal, de legalább kéthavonta egyszer. Az elnökségi ülésre – tanácskozási joggal – a – Felügyelő Bizottság és az Etikai-fegyelmi Bizottság elnökét, a helyi csoportvezetőket, valamint a titkárt is meg kell hívni.

16. (1) Az elnök - a PMÉK képviselőtől túl - felel a küldöttgyűlés által elfogadott költségvetési terv keretei közötti jogszerű gazdálkodásért. Vezeti az elnökség üléseit, gondoskodik az elnökségi határozatok az érintettekkel írásban való, igazolható módon történő közléséről.

(2) Az elnököt akadályoztatása esetén, teljes jogkörrel az alelnök, az alelnök akadályoztatása esetén az elnökség által kijelölt elnökségi tag helyettesíti.

(3) A teljes tagságot érintő kérdésekben (pl.: jogszabály véleményezések során) nem nyilatkozhat az elnök egyszemélyben az elnökség megkérdezése nélkül.

(4) Az elnökség a vármegyei küldöttgyűlésen a jelenlévők 2/3-ának egyetértő szavazatával elfogadott költségvetési terv alapján dolgozik és szervezi annak végrehajtását. Az elnökség az éves költségvetés jóváhagyásáig az előző év előirányzatainak időarányos részéig kötelezettséget vállalhat, kivéve a MEK-nek fizetendő kedvezményes, egyösszegű tagdíjrészesedés feladását.

(5) Az elnökség – a felügyelő bizottság elnökének egyetértésével - a kiadás előirányzatait indokolt esetben átcsoportosíthatja, amelyről az éves beszámolóban indokolást készít.

(6) Az elnökség a hatáskörébe tartozó ügyben meghozott döntéseit határozatba foglalja.

(7) Az elnökség mérlegelési jogkörrel „tiszteletbeli tag” címet adományozhat a 70. életévét betöltő kamarai tagnak.

(8) „Tiszteletbeli tag” címet az kaphat, aki

a) azt kéri és nyilatkozik arról, hogy kamarai tagsághoz kötött tevékenységet nem kíván folytatni, és ezért kéri jogosultságainak megszüntetését,

- b) a tárgyévi hónapokra számított tagdíját rendezte,
- c) a tárgyévét megelőző évekről tartozása nem áll fenn.

17. (1) Az elnökség határozatait nyílt szavazással hozza, elrendelheti azonban bármely kérdésben a titkos szavazást. Szavazategyenlőség esetén a szavazást meg kell ismételni.

(2) Az elnökség határozathozatalában nem vehet részt az a személy, aki, vagy akinek közeli hozzátartozója a határozat alapján:

- a) a kötelezettség vagy felelősség alól mentesül, vagy
- b) bármilyen más előnyben részesül, illetve a megköthető jogügyletben egyébként érdekelt.

(3) Az elnökségi ülésről a titkár az ülést követő 8 napon belül jegyzőkönyvet készít, amely tartalmazza az előterjesztések, és hozzászólások lényegét, a határozatok szövegét, a leadott egyetértő- és ellenszavazatok számát, a tartózkodások megjelölésével. A jegyzőkönyvet az elnök és a titkár írja alá.

(4) Az elnökség határozatait sorszámmal kell ellátni, és azokat évente külön-külön, a meghozatal dátumával törve (pl. 1/2003. (III. 01.) Eln. hat.) kell nyilvántartani.

(5) Az elnökség határozatait a titkár az elnökség részére e-mailen megküldi.

29. § [A kamarai tisztségviselők és a titkárság]

(6) A területi kamara ügyviteli szerve a titkárság, amelynek vezetője a titkár. A titkár a kamarával munkaviszonyban vagy munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonyban áll. Titkár csak az lehet, aki

- a) állam- és jogtudományi egyetemi végzettséggel,
- b) államigazgatási főiskolai, igazgatásszervező (BSc), vagy ezzel egyenértékű végzettséggel, vagy
- c) a kamara szakterületébe tartozó felsőfokú szakirányú végzettséggel és legalább 2 év közigazgatási gyakorlattal rendelkezik.

(7) A (6) bekezdés c) pontja vonatkozásában közigazgatási gyakorlatnak tekinthető a kamaránál közigazgatási ügyekben ügyintézőként szerzett gyakorlat is.

(8) A titkár felett a munkaviszony vagy a munkavégzésre irányuló egyéb jogviszony létesítésével és megszüntetésével kapcsolatos jogokat az elnökség, az egyéb munkáltatói jogokat az elnök gyakorolja. A titkár gyakorolja a területi kamarában dolgozó munkavállalók felett a munkáltatói jogokat. A területi kamarák munkaviszonyban álló tisztségviselőinek és az ügyintéző szervek alkalmazottainak a jogállására a munka törvénykönyvről szóló törvény rendelkezéseit kell alkalmazni.

(9) A területi kamarának a taggyűlés, az elnökség vagy valamely tisztségviselő kizárólagos hatáskörébe nem tartozó feladatait a titkárság irányítja és hangolja össze. A titkárság kamarai igazgatási-ügyviteli feladatait az alapszabály és a területi kamara szabályzata állapítja meg.

18. (1) A titkár az alapszabályban, illetve az elnökség által meghatározott feladatok elvégzéséért és a titkárság munkájáért felelős.

(2) A titkár feladata a PMÉK ügyviteli és ügykezelési, nyilvántartási feladatainak végzése, illetve e feladatok elvégzésének szervezése, irányítása, ellenőrzése.

(3) A titkár meghatározza a titkárság dolgozóinak feladatait, munkaköri leírását.

(4) A titkárt meghatározott időszakra (szabadság, betegség) az elnök által felkért titkársági dolgozó helyettesíti. A helyettesítés csak a meghatározott időszakra és hatáskörre vonatkozhat.

(5) A titkár fizetését és egyéb juttatásait az elnökség határozza meg, a költségvetési terv keretein belül.

(6) A titkárság a PMÉK ügyviteli szerve.

(7) A titkárság dolgozói a területi kamara alkalmazottai. Fizetésüket és egyéb juttatásukat a titkár határozza meg, a költségvetési terv keretein belül.

30. § [A felügyelőbizottság és az elsőfokú etikai-fegyelmi bizottság]

(1) A legalább három főből álló felügyelőbizottság első ülésén tagjai közül elnököt választ. A felügyelőbizottság ügyrendjét maga állapítja meg és módosítja.

(2) A területi kamara a működésének és gazdálkodásának ellenőrzéséről szabályzatot fogad el.

(3) A felügyelőbizottság ellenőrzi a területi kamara működését, gazdálkodását, a pénzügyi-számviteli rendre vonatkozó jogszabályok, a területi alapszabály és az egyéb szabályzatok érvényesülését. A

felügyelőbizottság tagjai tevékenységükért kizárólag a taggyűlésnek tartoznak felelősséggel, és feladataik ellátása körében részükre csak a taggyűlés adhat utasítást.

(4) Ha a felügyelőbizottság a (3) bekezdésben meghatározott feladata ellátása során szabálytalan működést állapít meg,

a) tájékoztatja az elnökséget vagy

b) felhívja az érintett kamarai szervet a szabálytalan működés megszüntetésére.

(5) Amennyiben a (4) bekezdésben foglalt intézkedés eredménytelen, a felügyelőbizottság kötelezi az elnökséget a területi kamara legfőbb szervének összehívására.

(6) A felügyelőbizottság a területi ügyintéző és ügyviteli szervektől, valamint a területi kamara tisztségviselőitől minden olyan adatot, tájékoztatást megkérhet, továbbá minden olyan iratot megtekinthet, amely feladatainak ellátásához szükséges. Az érintetteknek az adatokat rendelkezésre kell bocsátaniuk. Ebben a vonatkozásban az adatkezelés célja a felügyelőbizottság ellenőrzési feladatainak ellátása. Az adatokat az ellenőrzési feladat elvégzéséig lehet tárolni, ezt követően haladéktalanul törölni kell őket.

(7) A taggyűlés a területi kamara éves költségvetési tervéről és az éves költségvetési beszámolóról csak a felügyelőbizottság véleményének ismeretében dönthet.

19. (1) A felügyelő bizottság határozatképes, ha tagjainak többsége jelen van.

(2) Ha a felügyelő bizottsági tag tisztségéről lemond, vagy kamarai tagsága megszűnt, felfüggesztésre vagy átjegyzésre került, úgy pótlásáról - póttag behívásával - gondoskodni kell. A póttagot a választáson kapott szavazatok sorrendjében kell a bizottságba behívni. A póttagok a bizottság ülésén tanácskozási joggal vehetnek részt.

(3) A felügyelő bizottság jelentést készít a vármegyei küldöttgyűlés számára, melyben értékeli a PMÉK és egyes szerveinek a munkáját és a tevékenységük szabályszerűségét. Az elnöki beszámoló elfogadására, elutasítására is javaslatot kell, hogy tegyen.

(4) Szóban vagy súlyosabb esetben írásban felhívja az elnökség figyelmét a folyamatos ellenőrzés során tapasztalt működési hibákra és szabálytalanságokra.

(5) Ha a tapasztalt, szabálytalan működés - figyelmeztetés ellenére - nem változik, a felügyelő bizottság vármegyei küldöttgyűlés helyi csoportgyűlés vagy a PMÉK más szerveinek összehívását, illetve egyes tisztségviselők visszahívását kezdeményezheti.

(6) A felügyelő bizottságnak vármegyei küldöttgyűlés, illetve helyi csoportgyűlés összehívását kell kezdeményezni, ha a PMÉK, illetve a helyi csoport működése gazdasági, szervezeti vagy erkölcsi vonatkozásban súlyosan kifogásolható.

(7) A felügyelő bizottságot elnöke, illetve az általa felkért bizottsági tag képviseli.

(8) A bizottság elnöke vagy megbízottja részt vehet minden, a PMÉK elnöksége, vagy bizottságai által szervezett tanácskozáson, rendezvényen. Ezekre a felügyelő bizottságot meg kell hívni.

(9) A felügyelő bizottság ellenőrzési tevékenységébe külső szakértőket vonhat be, de a feladatait és felelősségét ezekre nem ruházhatja át.

(10) A felügyelő bizottság elnökével, illetve tagjával kapcsolatos panaszokat a MÉK országos etikai-fegyelmi bizottsága jogosult kivizsgálni.

30. § [A felügyelőbizottság és az elsőfokú etikai-fegyelmi bizottság]

(8) A területi kamara választás útján tagot delegál az országos feladatkörrel működő elsőfokú etikai-fegyelmi bizottságba.

(9) Az elsőfokú etikai-fegyelmi bizottság tagjai közül elnököt választ.

(10) Az elsőfokú etikai-fegyelmi bizottság elnöke és tagjai az etikai-fegyelmi eljárás során függetlenek, jogszabályok, kamarai szabályzatok alapján kizárólag a meggyőződésüknek megfelelően döntenek, továbbá nem befolyásolhatóak és nem utasíthatóak.

(11) Az elsőfokú etikai-fegyelmi bizottság véleményt nyilvánít az etikai-fegyelmi szabályzat és módosításának tervezetéről, és ellátja mindazokat a feladatokat, amelyeket e törvény és a kamarai szabályzatok a hatáskörébe utalnak.

31. § [Működési alapkövetelmények]

(1) A területi kamarának a területi alapszabályában meg kell határoznia

- a) a nevét, illetékességi területét és székhelyét,
- b) ügyintéző szerveinek feladataira, hatáskörére és működésére vonatkozó főbb szabályokat,
- c) mindent, aminek a területi alapszabályban történő rendezését e törvény kötelezően előírja.

(2) A területi kamara nevének ki kell fejeznie illetékességi területét.

(3) A területi alapszabályt tájékoztatás céljából meg kell küldeni az országos kamarának. Az országos kamara a tájékoztatást követő 15 napon belül észrevételt tehet.

(4) A területi kamarák egymással egyesülhetnek és több területi kamarára szétválhatnak.

(5) A területi kamarák egyesülése esetén az új területi kamara illetékességi területe az egyesülő területi kamarákéhoz igazodik. Az egyesüléssel létrejövő területi kamara az egyesült területi kamarák általános jogutódja.

(6) A területi kamara szétválásával vármegyénként, valamint a fővárosban működő területi kamarák hozhatók létre.

A szétválásról hozott döntésben rendelkezni kell a vagyon megosztásáról. A területi kamara jogai és kötelezettségei a vagyonmegosztás arányában a szétválás során létrejött területi kamarákra, mint jogutódokra szállnak át.

(7) A területi kamarák egyesülése vagy szétválása nem érinti tagjaik jogait és kötelelességeit.

8. Az országos kamarák

32. § [Az országos kamarák feladatai]

(1) Az országos kamarák országos illetékességgel rendelkező köztisztviselők. Tevékenységüket a területi kamarák, azok tagjai és a kamarai nyilvántartásban szereplők javára, azok közös érdekeinek megfelelően folytatják.

(7) A területi kamarák az országos kamarák létrejöttével válnak azok tagjaivá.

33. § (3) A küldöttgyűlést a területi kamarák, valamint a szakmai tagozatok szavazati joggal rendelkező küldöttei alkotják az alapszabályban meghatározottak szerint. Szavazati jogosultság nélkül vehetnek részt az országos kamarák küldöttgyűlésének munkájában az országos kamarák elnökségének tagjai, a főtitkár az országos kamarák állandó bizottságainak elnökei és a szakmai tagozatok elnökei, ha nem küldöttek.

(4) A küldöttgyűlés kizárólagos hatáskörébe tartozik

- c) az éves költségvetési terv meghatározása, ennek részeként az éves tagdíj rendszerének és összegének megállapítása, beleértve a területi kamarák által az országos kamarának fizetendő tagdíjrészesedést is, a kamarai tagsághoz nem kötött jogosultak éves, költségekkel arányos névjegyzéki nyilvántartási díjának megállapítása, továbbá az éves költségvetési beszámoló elfogadása,
- d) az etikai-fegyelmi, a továbbképzési, valamint más országos – szakmai önkormányzati szabályzat elfogadása,

20. (1) A MÉK küldöttgyűlésén tanácskozási és szavazati joggal az országos küldöttek képviselik a PMÉK érdekeit. A vármegyei küldöttgyűlés számukra irányelveket adhat a képviselőlet tekintetében.

(2) A küldöttek számát a MÉK Alapszabálya alapján jelen alapszabály 11. g.) pontja határozza meg.

(3) Az országos küldött a jelölés elvállalásával önként vállal kötelezettséget arra, hogy az őt megválasztott kamarai tagok érdekeit a küldöttgyűlésen képviselje. Amennyiben a küldött két küldöttgyűlésen indokolatlanul nem jelenik meg, ezzel önként vállalt kötelezettségét szegi meg, melynek kivizsgálására az elnök etikai-fegyelmi eljárást kezdeményezhet.

(4) A küldött visszahívható, ha kellő indok és az elnök előzetes értesítése nélkül a küldöttgyűlésről távol marad. Visszahívására a következő helyi küldöttgyűlésen az elnök terjeszthet elő indítványt. A küldött visszahívására, annak jogkövetkezményeire egyebekben jelen alapszabály tisztségviselők visszahívására vonatkozó 22. pontja irányadó.

(5) A küldött megbízatása megszűnik a küldött:

- a. halálával,
- b. lemondásával,
- c. visszahívásával,
- d. megbízatása időtartamának lejártával,
- e. kamarai tagsága megszűnésével, felfüggesztésével, átjegyzésével.

(6) Pótküldött behívására kerül sor:

- a) a küldött megbízatásának idő előtti megszűnésekor,
- b) a küldött akadályoztatása esetén, helyettesítési joggal.

(7) A pótküldöttet az elnök írásban, megbízólevéllel hívja be a küldöttek közé a választáson kapott szavazatok sorrendjében.

(8) A behívott pótküldött a küldött jogállásával rendelkezik.

35. § [Az országos felügyelőbizottság és a másodfokú etikai-fegyelmi bizottság]

(3) Az országos felügyelőbizottság ellenőrzi az országos kamarák működését, gazdálkodását, a pénzügyi-számviteli rendjére vonatkozó jogszabályok, az országos alapszabály, valamint a szakmai szabályzatok érvényesülését. Az országos felügyelőbizottság az országos kamarák ügyintéző és ügyviteli szerveitől, azok tisztségviselőitől, valamint szakmai tagozataitól és a területi kamaráktól minden olyan adatot, tájékoztatást megkérhet és minden olyan iratot megtekinthet, amely feladatainak ellátásához szükséges. Az érintetteknek az adatokat az országos felügyelőbizottság rendelkezésére kell bocsátaniuk, ennek elmaradásáról a bizottság tájékoztatja az országos elnökséget, aki rendelkezik az adatok kiadásáról.

37. § [Országos kamarák működési alapkövetelményei]

Az országos alapszabályban meg kell határozni

- f) a területi kamarák által az országos kamaráknak fizetendő tagdíj részesedés mértékét,

9. A kamarai választás alapvető szabályai

38. § [A tisztségviselők megválasztása és az összeférhetetlenség]

(1) A titkár és a főtitkár kivételével, a területi és az országos kamarák tisztségviselői és a küldöttek jelölésének, választásának és visszahívásának rendjét, megbízatásuk időtartamát és újraválaszthatóságuk mértékét az e törvényben meghatározott keretek között a területi és az országos alapszabály határozza meg.

(2) A tisztségviselők – a titkár és a főtitkár kivételével –, a bizottsági tagok, a küldöttek és a tagozatok elnökei megbízatásának leghosszabb időtartama négy év, amely ismételt megválasztással meghosszabbítható. Az országos elnök, az országos felügyelőbizottság, valamint az elsőfokú és a másodfokú etikai-fegyelmi bizottság elnökei legfeljebb két alkalommal választhatók újra. Országos és területi kamarai tisztségviselőkre az e törvényben és az alapszabályban meghatározott összeférhetetlenségi szabályok vonatkoznak.

(3) A területi kamarába tisztségviselőnek az ott nyilvántartott kamarai tag választható meg. Az országos kamarák tisztségviselőjének bármely azonos szakmai területi kamara tagja megválasztható. A tisztújítást megelőzően jelölésre kerül sor, amelyet a területi kamara választási jelölőbizottsága, illetve országos kamara esetén az országos választási jelölőbizottság folytat le. Egy tisztségre több személy, egy személy több tisztségre is jelölhető. A kamarai tag tisztségviselőként azonos kamarai szervezeten belül egy tisztséget tölthet be. Akit több tisztségre is megválasztottak, 5 munkanapon belül nyilatkozik arról, hogy mely tisztséget kívánja betölteni.

(4) A tisztségviselőket titkos szavazással kell megválasztani.

(5) A kamarai tag egyidejűleg nem lehet az elnökség és a felügyelőbizottság tagja, továbbá az elnökség és a felügyelőbizottságok tagjai nem lehetnek egymás közeli hozzátartozói, munkakörükben egymás alá- és fölérendeltjei.

(6) Az összeférhetetlenség fennállásának kérdésében a tisztségviselő választására jogosult testület foglal állást az elsőfokú etikai-fegyelmi bizottság véleménye alapján.

(7) Nem lehet az országos kamarák tisztségviselője, bizottságának elnöke, szakmai tagozatának, szakmai kollégiumának vezetője, továbbá a területi kamara tisztségviselője, bizottságának elnöke az, aki az ágazati miniszterek által vezetett minisztériumok valamelyikének kormánytisztviselője,

munkavállalója vagy a területi kamara illetékességi területén építésügyi hatósági feladatot ellátó köztisztviselő, kormánytisztviselő, munkavállaló. A főépítész a főépítési tagozatban tisztséget viselhet.

(8) Nem állhat munkavégzésre irányuló jogviszonyban

- a) a titkár és főtitkár a területi vagy az országos kamara tisztségviselőjével vagy ezek tulajdonában álló gazdasági társasággal,
- b) a titkár az országos vagy a területi kamara tisztségviselője által képviselt gazdasági társasággal sem.

(9) A (7) és (8) bekezdés szerinti összeférhetlenséget a megválasztástól számított 60 napon belül meg kell szüntetni. Ha a határidőn belül a megválasztott tisztségviselő az összeférhetlenséget nem szünteti meg, a kamarai tisztségviselői megbízatása megszűnik. A megválasztott tisztségviselő az összeférhetlenség fennállása alatt a kamarai tisztségével kapcsolatos feladatait nem láthatja el.

21. (1) A megválasztottak megbízatása négy évre, illetve az új tisztségviselők, bizottsági tagok és országos küldöttek megválasztásáig szól.

(2) A választási jelölő bizottság első ülésén tagjai közül elnököt választ.

a. A választási jelölő bizottság, ha kizáró ok nem áll fenn azokat a tagokat veszi fel a jelölőlistára, akiket 10 tag írásos javaslatával támogat,

b. a választási jelölő bizottság elnöke a vármegyei küldöttgyűlésen a jelöltek személyét ismerteti,

c. választási jelölő bizottság elnöke és tagjai bármilyen tisztségre jelölhetők.

(3) A vármegyei küldöttgyűlésen jelenlevő tagok a jelölő listára - annak lezárásáig - további személyi javaslatokat tehetnek. Jelölő listára az kerülhet, akit legalább 10 fő támogat.

(4) Csak az a személy kerülhet a jelölő listára, aki előzetesen írásban, vagy a vármegyei küldöttgyűlésen szóban, a jelölés elfogadásáról nyilatkozott.

(5) Egy személy több tisztségre is jelölhető.

(6) A szavazás titkos és azt úgy kell lebonyolítani, hogy eredménye ellenőrizhető legyen.

a) a szavazólapon a csoportokon belül abc sorrendben kell a jelölteket feltüntetni,

b) a szavazásra előkészített szavazólapokat a szavazatszámláló bizottság ellenőrzi.

(7) A tisztségviselők, bizottsági tagok, illetve országos küldöttek eredményes megválasztásához a vármegyei küldöttgyűlésen jelenlevő tagok kétharmadának érvényes szavazata szükséges.

a. az elnök és alelnök választásánál azt kell megválasztottnak tekinteni, aki a legtöbb „igen” szavazatot kapta, és elnyerte az érvényes szavazatok több mint 50%-át,

b. több személy választásánál az elnyert „igen” szavazatok mennyiségének sorrendjében az alapszabályban meghatározott számú személyt kell megválasztottnak tekinteni.

c. olyan esetekben, amikor egyenlő számú „igen” szavazat miatt a választás eredménye nem határozható meg, ott a szavazást az érintettek között meg kell ismételni.

(8) A választás eredményét a szavazatszámláló bizottság tagjai hirdetik ki.

(9) A választás lefolytatását a felügyelő bizottság ellenőrzi.

(10) A tisztségviselők, bizottsági tagok és országos küldöttek illetve a póttagok szükséges létszámának hiánya esetén a vármegyei küldöttgyűlésen a (2) – (9) bekezdés szabályai szerint pótválasztás tartható, ha az a kiküldött meghívóban napirendként szerepel. Az így megválasztottak megbízatása a rendes ciklusban megválasztottak megbízatásáig szól. Más időben történő teljes körű választás esetén a ciklusidő értelemszerűen átrendeződik.

39. § [A tisztségviselő megbízatásának megszűnése]

(1) A tisztségviselő megbízatása megszűnik a tisztségviselő

- a) halálával,
- b) lemondásával,
- c) visszahívásával,
- d) a megbízatásának 38. § (9) bekezdés szerinti megszűnésével,
- e) megbízatása időtartamának lejártával, valamint
- f) kamarai tagsága megszűnésével.

(2) A tisztségviselő visszahívását az öt megválasztó testület tagjainak 10 százaléka, a területi kamara tisztségviselője esetén a területi kamara felügyelőbizottsága, valamint országos kamarák tisztségviselője esetén az országos felügyelőbizottság indokolt írásbeli javaslattal kezdeményezheti.

- (3) A visszahívásról – titkos szavazással – az a testület dönt, amelyik a tisztségviselőt megválasztotta.
- (4) Az (1) bekezdés f) pontja körébe tartozik a kamarai tagság végleges megszüntetése, valamint a területi kamara tisztségviselőjének másik azonos szakmai területi kamarába történő átjegyzése.

22. (1) A választott bizottságok tagjai megbízatásának megszűnésére a törvény 39. § (1) bekezdése értelemszerűen irányadók.

(2) Visszahívja a tisztségviselőt a vármegyei küldöttgyűlés, ha titkos szavazáson a visszahívási indítvánnyal a jelenlévők 2/3-a egyetért.

(3) Az elnök, alelnök, az elnökség visszahívása esetén 60 napon belül megtartott vármegyei küldöttgyűlésen kell új tisztségviselőket a tisztújítás szabályai szerint választani.

(4) Egyéb tisztségviselők, bizottsági tagok és küldöttek visszahívása esetén a vármegyei küldöttgyűlés az új tisztségviselők azonnali megválasztását is elhatározhatja. Ez esetben a jelölőket és a szavazatszámlláló bizottságot az elnök kéri fel, és a vármegyei küldöttgyűlés nyílt szavazással fogadja el.

(5) A visszahívott tisztségviselők és szervek az új tisztségviselők hivatalba lépéséig hivatalukat ellátják.

(6) A visszahívott tisztségviselő a soron következő választásnál tisztségviselőnek nem jelölhető.

26. § [A kamarák gazdálkodása]

(1) A kamara a működésével járó költségeket a következő bevételekből fedezi:

- a) a kamarai tagdíjakból,
- b) az e törvényben, valamint a felhatalmazása alapján kiadott miniszteri rendeletben meghatározott igazgatási szolgáltatási díjakból,
- c) az e törvényben, valamint az építésügyi és az építésüggyel összefüggő szakmagyakorlási tevékenységekről szóló kormányrendeletben meghatározott egyéb díjakból,
- d) az e törvényben, valamint az építésügyi és az építésüggyel összefüggő szakmagyakorlási tevékenységekről szóló kormányrendeletben meghatározott azon bírságokból, amelyek nem a központi költségvetést illetik meg, továbbá a kamarák által meghatározott regisztrációs és adminisztrációs díjakból, valamint
- e) az egyéb bevételekből, támogatásokból, ideértve a pályázati forrásokat és az önkéntesen felajánlott hozzájárulásokat is.

(2) Az (1) bekezdés a)–c) pontjában meghatározott díjak országosan egységes mértékűek.

(3) Az (1) bekezdés c) pontja szerinti díjakról, valamint a díjak felhasználásáról az országos kamarák külön szabályzatban rendelkeznek.

(4) A kamara gazdasági társaságnak nem lehet tagja, és ilyen társaságban nem szerezhethet részesedést.

(5) A kamara – feladatainak ellátása érdekében – nonprofit gazdasági társaságot alapíthat azzal, hogy a nonprofit gazdasági társaság gazdasági társaságnak nem lehet tagja, és ilyen társaságban nem szerezhethet részesedést.

23. A PMÉK működése biztonsága érdekében tartalékalapot kell képeznie.

24. A PMÉK feladatával közvetlenül összefüggő gazdasági tevékenységet folytathat.

25. A PMÉK gazdálkodása során elért eredményét nem osztja fel, azt ellátandó feladataira fordítja.

10. A kamarai tagsági viszony és a tag jogai

40. § [A tagfelvétel és az átjegyzés]

(1) Kamarai tag az lehet, aki

- a) magyar állampolgár vagy a szabad mozgás és tartózkodás jogával rendelkező személy, a harmadik országbeli állampolgárok beutazásáról és tartózkodásáról szóló törvény hatálya alá tartozik, és Magyarországon lakóhellyel vagy tartózkodási engedéllyel rendelkezik, vagy
- c) az a) és b) pont alá nem tartozó külföldi állampolgár nemzetközi egyezmény vagy viszonyosság alapján, ha nem áll büntetőügyben hozott ítélet alapján foglalkozástól való

eltiltás hatálya alatt, illetve a büntetett előlethez fűződő hátrányos jogkövetkezmények alól mentesült, és a (3) bekezdésben meghatározott szakmai feltétellel rendelkezik, és a kamarába történő felvételét kéri.

(2) Az (1) bekezdés c) pontja szerinti viszonyosság fennállásáról a kamara nyilatkozik.

(3) A kamarai felvételre jogosító feltétel elsősorban a szakterületnek megfelelő szakirányú képzést nyújtó egyetemen vagy főiskolán szerzett oklevél, vagy azzal egyenértékűnek elismert diploma. Az építésügyi és az építésüggyel összefüggő szakmagyakorlási tevékenységekről szóló kormányrendelet ettől eltérő képzési feltételeket is meghatározhat.

(4) Nem tagadható meg a kamarai felvétele annak, aki az (1)–(3) bekezdésben meghatározott feltételekkel rendelkezik, és nem esik az (5) bekezdésben foglalt tiltó rendelkezések hatálya alá.

(5) Nem vehető fel a kamarába

- a) aki nem felel meg az (1) bekezdés szerinti feltételeknek
- b) akit a kamarából kizártak, a kizárás időpontjától számított 3 évig,
- c) aki cselekvőképességet korlátozó vagy kizáró gondnokság alatt áll.

(6) A kamarai tag Magyarországon egyidejűleg a lakóhelye szerint illetékes területi mérnöki és területi építész kamara tagja is lehet. Kettős kamarai tagság esetén a kamarai tag mindkét kamaránál kedvezményes tagdíjat fizet, amelynek mértéke a tagdíj 70 százaléka.

(7) A kamarai tagot a választása szerinti – a szakképzettsége, szakképesítése, szakmája vagy tevékenysége alapján meghatározott – szakmai tagozatba vagy tagozatokba is fel kell venni.

(8) Kérelemre az e törvény szerinti szakmagyakorlási tevékenységet, valamint a 24. § (3) bekezdésében megjelölt mérnöki és építészeti tevékenységet végző céget vagy egyéni vállalkozót a szakmai kollégiumba is fel kell venni.

(9) A tagfelvételi kérelmet írásban ahhoz a területi kamarához kell előterjeszteni, amelynek területén a tevékenységet folytató természetes személy lakóhelye van. A kamarába való felvételtől a területi kamara elnöksége a törvényi feltételek igazolása után 30 napon belül határoz. A felvételt megtagadó határozat ellen a kérelmező a döntés közlésétől számított 15 napon belül az országos kamarákhoz fellebbezhet. A fellebbezést 30 napon belül el kell bírálni.

(10) A kamara tagját lakóhelye megváltozása esetén – kérelmére – az illetékes területi kamarához kell átjegyezni. Az átjegyzési kérelmet a lakóhelyváltástól számított 30 napon belül annál a kamaránál kell előterjeszteni, ahol a kérelmezőt a lakóhelyváltást megelőzően tagként nyilvántartották. Az átjegyzéssel a kérelmező előző területi kamarai tagsága megszűnik.

(11) A területi kamara titkára bejelentés esetén hatósági ellenőrzés keretében vizsgálja, egyéb esetben vizsgálhatja, hogy a kamarai tagnak a személyiadat- és lakcímnnyilvántartást kezelő szerv nyilvántartásában szereplő lakóhelye egyezik-e a polgárok személyi- és lakcímadatait tartalmazó nyilvántartásban foglaltakkal, székhelye egyezik-e a cégnyilvántartásban foglaltakkal.

12) A területi kamara kérelmére tagjelöltként veszi fel azt a mérnököt, illetve építészt, aki az e törvényben és a felhatalmazása alapján kiadott kormányrendeletben meghatározott feltételeknek megfelel, de a meghatározott gyakorlati idővel nem rendelkezik. A tagjelölt a területi kamara és a szakmai tagozatok munkájában tanácskozási joggal vehet részt.

41. § [Engedélyhez kötött tevékenység és a kamarai tagság]

(1) Ha törvény vagy eredeti jogalkotói hatáskörben kiadott kormányrendelet alapján engedélyezéshez kötött tevékenység folytatásának egyben az e törvény szerinti kamarai tagság fennállása is feltétele, az, aki a tevékenység folytatására engedélyt kapott, az engedély megadásával és a névjegyzékbevitellel egyidejűleg a kamara tagjává válik.

(2) Az (1) bekezdés szerinti engedélyezés során a 40. § (1) és (5) bekezdésében foglalt feltételek teljesülését is vizsgálni kell.

42. § [A kamarai tag jogai és kötelezettségei, a tagság megszűnése]

(1) A kamarai tag jogosult

- a) tanácskozási és szavazati joggal részt venni a taggyűlésen,
- b) tisztséget viselni a kamarában,
- c) igénybe venni a kamara által nyújtott szolgáltatásokat, és
- d) részt venni a szakmai tagozatok tevékenységében.

(2) A kamarai tag köteles

- a) megfizetni a területi alapszabályban rögzített határidőig az országos küldöttgyűlés által megállapított mértékű tagdíjat,

26. (1) A tagdíjat minden évben két egyenlő részletben, április 30-ig, illetve szeptember 30-ig kell befizetni a PMÉK számlájára.

(2) A tagdíjmentességre, tagdíjkedvezményekre, valamint az időarányos tagdíjra a MÉK Pénzügyi és gazdálkodási szabályzatának rendelkezései irányadók. A kedvezményes tagdíjat egy összegben április 30-ig kell befizetni.

- b) betartani az alapszabályban és a szabályzatokban foglaltakat, és
- c) szakmai tevékenységét a jogszabályoknak, a hatósági előírásoknak, szakmai követelményeknek és a kamara által megállapított etikai szabályoknak megfelelően végezni.

(3) Ha a tag a tagdíjfizetési kötelezettségének az alapszabályban meghatározott határidőig nem tesz eleget, a területi kamara elnöksége a tagot – negyven napos határidő biztosításával – a hátralék megfizetésére hívja fel, ennek elmulasztása esetén a kamara a tagsági viszonyt megszünteti és törli a tagot a kamarai tagok nyilvántartásából. Amennyiben a tag a hátralékos tagdíjat a jogorvoslat során a másodfokú döntés meghozataláig maradéktalanul megfizeti, az elsőfokú döntést hatályon kívül kell helyezni.

(4) A területi kamara elnöksége felfüggeszti a tagsági viszonyt, ha a tag a tagsági viszonya felfüggesztését kéri, legfeljebb öt éves időtartamra.

(5) A felfüggesztés ideje alatt a tagsági viszonyból eredő valamennyi jog és kötelezettség szünetel.

(6) A (4) bekezdés szerint felfüggesztett tagsági viszonyt a tag kérelmére a területi elnökség helyreállítja. A tagnak nyilatkoznia kell, hogy a 40. § (1) bekezdésében szereplő feltételekben történt-e a felfüggesztés ideje alatt változás.

(7) A kamarai tagság megszűnik:

- a) lemondással, illetve a (4) bekezdés szerinti idő leteltével,
- b) fegyelmi határozattal történő kizárással,
- c) a 40. § (1) bekezdésében meghatározott feltétel megszűntével vagy a foglalkozástól való eltiltással,
- d) a tag halálával,
- e) ha a tagot cselekvőképességének korlátozottsága vagy hiánya miatt gondnokság alá helyezték, vagy
- f) a (3) bekezdés szerinti végleges megszüntető határozattal.

11. Az etikai-fegyelmi eljárás43. § [A fegyelmi vétség és jogkövetkezményei]

(1) Fegyelmi vétséget követ el az a tag, aki az e törvény hatálya alá tartozó tevékenységre vonatkozó jogszabályok, szakmai szabályok, kamarai szabályzatok rendelkezéseit szándékosan vagy gondatlanul megszegi. Nem vonható felelősségre a tag, ha a jogszabályi rendelkezéssel ellentétes vagy attól eltérő szakmai szabályok vagy kamarai szabályzati rendelkezés helyett a jogszabályi rendelkezés szerint járt el.

(2) A fegyelmi felelősséget az elkövetés idején hatályban lévő jogszabályok és kamarai szabályzatok szerint kell elbírálni. Ha az elbíráláskor hatályban lévő rendelkezések enyhébb elbírálást tesznek lehetővé, abban az esetben az elbíráláskor hatályban lévő rendelkezéseket kell alkalmazni.

(3) A 24. § (4) bekezdés a) pontja szerinti személyekkel szemben etikai-fegyelmi eljárás kizárólag – a kamarai szabályzatok keretein kívül – a szakmai szabályok megszegésével elkövetett fegyelmi vétség esetén folytatható le, azzal, hogy

- a) a tagsági viszony legfeljebb egy évig történő felfüggesztése helyett a tevékenység folytatásának egy évig történő megtiltása, valamint
- b) a kamarából történő kizárás fegyelmi büntetés helyett a tevékenység folytatásának megtiltása fegyelmi büntetés alkalmazható.

(4) A fegyelmi vétség esetén kiszabható etikai-fegyelmi büntetések:

- a) a figyelmeztetés,
- b) a pénzbírság, amelynek mértéke legfeljebb a kiszabás időpontjában hatályos magasabb szabálysértési pénzbírság legmagasabb összegének négyszerese lehet,
- c) a kamarai tisztség viselésétől való, legfeljebb négy évig terjedő eltiltás,

- d) a tagsági viszony legfeljebb egy évig terjedő felfüggesztése,
- e) a kamarából történő kizárás.

(5) A fegyelmi tanács az etikai-fegyelmi büntetések kiszabásánál, valamint azok mértékének meghatározásánál figyelemmel van a fegyelmi vétség súlyára, időtartamára, ismétlődésére vagy gyakoriságára, a fegyelmi vétséggel érintett ügy érdemére való kihatására, az elkövetésre irányuló szándék vagy gondatlanság mértékére, továbbá arra, hogy egy vagy több fegyelmi vétség valósult-e meg.

(6) Pénzbírság a (4) bekezdésben meghatározott egyéb etikai-fegyelmi büntetéssel együtt, mellékbüntetésként is alkalmazható. A 24. § (4) bekezdés a) pontja szerinti személyekkel szemben mellékbüntetésként a (4) bekezdés b) pontja szerinti büntetés szabható ki.

(7) A (4) bekezdés d) és e) pontjában meghatározott etikai-fegyelmi büntetés végrehajtása egy alkalommal legfeljebb három év időtartamra felfüggeszthető. Ha a felfüggesztés időtartama alatt jogerősen újabb etikai-fegyelmi büntetést szabtak ki, a felfüggesztett etikai-fegyelmi büntetést is végre kell hajtani.

(8) Ha a (7) bekezdés szerinti időn belül újabb etikai-fegyelmi eljárás megindítására kerül sor, az új eljárás során a (4) bekezdés a) pontja szerinti büntetés nem állapítható meg.

(9) A jogerősen kiszabott etikai-fegyelmi büntetést a kamarai tagok nyilvántartásában fel kell tüntetni. A bejegyzett büntetést a nyilvántartásból öt év eltelte után törölni kell. A jogerősen kiszabott etikai-fegyelmi büntetésről a szakmagyakorlási jogosultságról névjegyzéket vezető szervezet értesíteni kell.

44. § [Az eljárás alá vont személy jogai]

(1) Az etikai-fegyelmi eljárás alá vont személy

- a) megismerheti az ügyre vonatkozó bizonyítékokat, azokra nyilatkozatot tehet,
- b) az iratokba betekinthez, azokról másolatot kérhet,
- c) az eljárás résztvevőihöz kérdést intézhet, bizonyítási indítványt terjeszthet elő,
- d) az eljárási cselekményekben részt vehet,
- e) az ügyben eljáró személyekkel szemben összeférhetlenségi kifogást terjeszthet elő.

(2) Az eljárásban az eljárás alá vont személy helyett és nevében megbízottja vagy jogi képviselője (a továbbiakban együtt: képviselő) is eljárhat, kivéve, ha az eljárás alá vont személy személyes megjelenése vagy meghallgatása szükséges.

45. § [Az eljáró tanács és a kizárási okok]

(1) A másodfokú etikai-fegyelmi bizottságnak nem lehet tagja az elsőfokú etikai bizottság tagja.

(2) Az etikai-fegyelmi eljárást

- a) első fokon az elsőfokú etikai-fegyelmi bizottság fegyelmi tanácsa,
- b) másodfokon az országos kamarák másodfokú etikai-fegyelmi bizottságának fegyelmi tanácsa folytatja le.

(3) Az első- és másodfokon eljáró fegyelmi tanács elnökből és legalább két tagból áll, akiket az etikai-fegyelmi bizottság elnöke jelöl ki.

(4) A fegyelmi tanács elnökeként és tagjaként nem járhat el

- a) a panaszos, az eljárás alá vont személy és azok hozzátartozója,
- b) aki jogerős fegyelmi büntetés hatálya alatt áll, vagy aki ellen büntetőeljárás van folyamatban, ennek a bíróság jogerős vagy véglegessé vált határozatával, valamint az ügyészség, illetve a nyomozó hatóság további jogorvoslattal nem támadható határozatával való befejezéséig, vagy ha az elítélt a büntetett előlethez fűződő hátrányos jogkövetkezmények alól nem mentesült,
- c) akinek a tanúkénti meghallgatása az eljárásban szükségessé válhat,
- d) a területi kamara elnöke, alelnöke, elnökségi tagja,
- e) a másodfokú eljárásban az, aki az elsőfokú eljárásban eljár,
- f) aki az elsőfokú eljárásba közvetlenül vagy közvetve beavatkozott, részt vett, és
- g) akitől az ügy elfogulatlan elbírálása egyéb okból nem várható.

(5) A kizárással kapcsolatos rendelkezéseket a jegyzőkönyvvezetőre és a szakértőre is alkalmazni kell.

(6) A kizárási okot az érintett köteles az etikai-fegyelmi bizottság elnökének bejelenteni.

(7) Az eljárás alá vont személy a fegyelmi tanács elnöke és tagjai ellen kizárási okot jelenthet be. A kizárással érintett személy meghallgatása után a kizárásról az etikai-fegyelmi bizottság elnöke határoz.

Az országos kamarák etikai-fegyelmi bizottságának elnöke ellen bejelentett kizárási ok kérdésében az országos kamarák felügyelőbizottsága határoz.

(8) Ha a kizárásnak az országos kamarák etikai-fegyelmi bizottságának elnöke vagy országos kamarák felügyelőbizottsága helyt ad, kijelöli az eljáró tanácsot.

46. § [Az etikai-fegyelmi eljárás megindítása és annak indokolt felfüggesztése]

(1) Az etikai-fegyelmi eljárást kezdeményezheti

- a) természetes személy, jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet (a továbbiakban együtt: panaszos),
- b) a kamara szerve, tisztségviselője, tagja,
- c) hatáskörében eljárva a szakmagyakorlási jogosultságról névjegyzéket vezető szerv és az építésügyi (létesítési) hatóság.

(2) Az etikai-fegyelmi eljárást fegyelmi vétség gyanúja esetén, vagy ha azt a tag maga kéri, az etikai-fegyelmi bizottság elnöke írásban rendeli el a hozzá beérkezett írásbeli bejelentés, megkeresés vagy a feladatkörében tudomására jutott tények alapján, és kijelöli az eljáró fegyelmi tanács elnökét és tagjait. Az etikai-fegyelmi eljárás megindításáról az etikai-fegyelmi bizottság elnöke haladéktalanul értesíti az eljárás alá vont személyt és a panaszost.

(3) Az ismert panaszos részéről a panasz visszavonása az etikai-fegyelmi eljárás lefolytatását nem akadályozza.

(4) Az etikai-fegyelmi eljárás megindításának nincs helye, ha azt az etikai-fegyelmi bizottság a kötelezettségzegésről szóló panasz beérkezésétől, hivatalból megindított eljárás esetén a jegyzőkönyv felvételétől számított hat hónapon belül nem indította meg vagy a cselekmény elkövetésétől számított három év eltelt.

(5) Ha a cselekmény miatt büntetőeljárás indult, és az nem végződött felmentéssel, a hat hónapos határidőt a bíróság jogerős vagy véglegessé vált határozatának, valamint az ügyészségnek vagy a nyomozó hatóságnak a feltételes ügyészi felfüggesztés vagy közvetítői eljárás céljából történő felfüggesztéséről szóló, valamint további jogorvoslattal nem támadható határozatának az etikai-fegyelmi bizottság tudomására kerülésétől kell számítani.

(6) A hároméves határidőt a büntetőeljárásnak a bíróság jogerős ügydöntő határozatával vagy véglegessé vált nem ügydöntő végzésével történő befejezésétől, valamint az ügyészségnek vagy a nyomozó hatóságnak a feltételes ügyészi felfüggesztés vagy közvetítői eljárás céljából történő felfüggesztéséről szóló, valamint további jogorvoslattal nem támadható eljárást megszüntető határozata meghozatalától kell számítani.

(7) Az etikai-fegyelmi eljárást annak megindításától számított 90 napon belül be kell fejezni.

(8) A fegyelmi tanács végzésében visszautasítja a panaszt, ha

- a) a bejelentés nyilvánvalóan megalapozatlan, vagy a bejelentett tények alapján fegyelmi vétség elkövetésének alapos gyanúja nem állapítható meg, vagy
- b) a bejelentésben foglalt tények miatt fegyelmi eljárás van folyamatban vagy már jogerős fegyelmi határozatot hoztak.

(9) Az etikai-fegyelmi eljárás elrendelését megtagadó határozatot ismert panaszos esetén a panaszosnak és annak kell megküldeni, aki ellen a panasz irányult.

(10) Ha más hatóság döntése az etikai-fegyelmi ügy eldöntésének feltétele, a fegyelmi tanács elrendelheti az eljárás felfüggesztését a bíróság vagy más hatóság előtt folyamatban lévő ügy jogerős vagy végleges befejezéséig.

47. § [Az etikai-fegyelmi eljárás lefolytatása]

(1) A fegyelmi tanács a bizonyítékokat egyenként és összességükben értékeli és az ezen alapuló meggyőződése alapján állapítja meg a tényállást.

(2) A fegyelmi tanács elnöke kitézi a fegyelmi tárgyalást, megidéri az eljárás alá vont személyt, a képviselőjét, a tanúkat, és további bizonyítást rendelhet el.

(3) A fegyelmi tanács elnöke az eljárás alá vont személyt az idézéssel egyidejűleg tájékoztatja, hogy ha alapos ok nélkül az eljárásban nem vesz részt, ez az eljárás lefolytatását nem akadályozza.

(4) Ha az eljárás alá vont személy a szabályszerű idézés ellenére a fegyelmi tárgyaláson nem jelenik meg, azt távollétében is meg lehet tartani.

(5) A fegyelmi tanács meghallgatja a panaszost, az eljárás alá vont személyt és az általuk megjelölt tanúkat, megvizsgálja a rendelkezésére bocsátott iratokat, szükség esetén szakértő közreműködését veheti igénybe.

(6) A fegyelmi tanács tárgyalás tartása nélkül figyelmeztetésben részesíti az eljárás alá vont személyt, ha az eljárás alá vont személy a fegyelmi vétség elkövetését elismerte, a fegyelmi vétség egyértelmű és a kötelességszegés kisebb súlyú. Ha a figyelmeztetés közlésétől számított 15 napon belül az eljárás alá vont személy vagy képviselője tárgyalás tartását kérte, a figyelmeztetés hatályát veszti és a fegyelmi tanács elnöke tárgyalást tűz ki.

(7) Az eljárás alá vont személy és képviselője a tárgyalás bármely szakában bizonyítási indítványt tehet.

(8) Az etikai-fegyelmi tárgyalásról jegyzőkönyvet kell készíteni. A fegyelmi tanács elrendelheti a tárgyalás anyagának hangszalagra történő rögzítését. Ez esetben a tárgyalásról készült jegyzőkönyvet 8 napon belül el kell készíteni.

(9) Amennyiben az etikai-fegyelmi eljárás előkészítése során a fegyelmi tanács elnöke megállapítja, hogy a kötelességszegés kisebb súlyú, tájékoztatja az eljárás alá vont személyt, illetve annak képviselőjét, hogy a kötelezettségszegés egyidejű elismerése mellett tárgyalástartáshoz fűződő jogáról lemondhat. Ez esetben a fegyelmi tanács figyelmeztetésnél súlyosabb szankciót nem alkalmazhat.

48. § [Az ideiglenes intézkedés]

(1) Ha az eljárás alá vont személlyel szemben szándékos vagy olyan gondatlan bűncselekmény elkövetése miatt emelt vádat az ügyészség, amelynek büntetési tétele háromévi szabadságvesztésnél súlyosabb, a fegyelmi tanács ideiglenes intézkedéssel az eljárás alá vont személy kamarai tagságát azonnali hatállyal felfüggeszti és a tevékenységének végzésére való jogosultságának felfüggesztését kezdeményezi a névjegyzéket vezető szervnél.

(2) A felfüggesztésről szóló határozatot 5 napon belül az eljárás alá vont személlyel közölni kell, aki a határozat ellen 8 napon belül fellebbezést terjeszthet elő.

(3) Az (1) bekezdés szerinti ideiglenes intézkedés mindaddig hatályban marad, amíg azt a fegyelmi tanács határozatában hatályon kívül nem helyezi.

49. § [A fegyelmi határozat és a jogorvoslat]

(1) A fegyelmi tanács határozatában

a) az eljárás alá vont személyt elmarasztalja és a 43. § (4) bekezdésében meghatározott fegyelmi büntetések valamelyikét szabja ki, vagy

b) az eljárást megszünteti.

(2) A határozat tartalmazza az eljárás alá vont személy azonosító adatait, így nevét, lakcímét, kamarai tagságának nyilvántartási számát, szükség esetén a jogosultsága megnevezését, névjegyzéki nyilvántartási számát.

(3) A határozat rendelkező része tartalmazza

a) a fegyelmi tanács döntését arról, hogy milyen fegyelmi büntetést szab ki, vagy a megindított eljárást megszünteti,

b) az ideiglenes intézkedés hatályon kívül helyezését,

c) az eljárási költségek viselésének módját, és

d) tájékoztatást arról, hogy a határozat ellen ki, milyen határidő betartásával fellebbezhet.

(4) A határozat indokolási része tartalmazza

a) a tényállást és annak bizonyítékait, azon belül vétkesség megállapítása esetén azt a körülményt, hogy a fegyelmi vétséget az eljárás alá vont személy szándékosan vagy gondatlanul követte el, több fegyelmi tényállás esetén az elkövetett fegyelmi vétségek számát,

b) a büntetés kiszabása esetén a súlyosító és enyhítő körülményeket,

c) a levont ténybeli és jogi következtetést,

d) utalást az érdemi döntés alapját képező jogszabályi és egyéb rendelkezésekre.

(5) A záró rész tartalmazza a döntéshozatal helyét és idejét, valamint a hitelesítést.

(6) A határozatot a tárgyalás befejezése után 15 napon belül meg kell hozni, és azt közölni kell az eljárás alá vont személlyel és képviselőjével, valamint a panaszossal.

(7) Az elsőfokú fegyelmi tanács határozata ellen a határozat kézhezvételétől számított 15 napon belül az eljárás alá vont személy, a képviselője, valamint a panaszos a másodfokú etikai-fegyelmi bizottság

elnökének címzett, de az elsőfokú etikai-fegyelmi bizottság elnökének megküldött fellebbezéssel élhet. A fellebbezés a határozat hatályosulására halasztó hatályú.

(8) Az elsőfokú etikai-fegyelmi határozat ellen benyújtott fellebbezést az elsőfokú etikai-fegyelmi bizottság elnöke a másodfokú etikai-fegyelmi bizottság elnökének küldi meg.

(9) A másodfokú etikai-fegyelmi bizottság elnöke a fellebbezés kézhezvételét követő 5 napon belül kijelöli a másodfokú etikai-fegyelmi bizottság tagjai közül a másodfokon eljáró fegyelmi tanácsot és annak elnökét.

(10) A másodfokú eljárásban ezen alcím rendelkezéseit a (11)–(15) bekezdésben foglalt eltérésekkel kell alkalmazni azzal, hogy tárgyalást mindenképpen tartani kell, kivéve a (11) bekezdésben foglalt esetet.

(11) A másodfokon eljáró fegyelmi tanács tárgyaláson kívül hozott határozattal visszautasítja a fellebbezést, ha az elkésett, vagy ha azt nem az eljárás kezdeményezésére jogosult terjesztette elő.

(12) A másodfokon eljáró fegyelmi tanács az első fokú határozatot helybenhagyja, megváltoztatja, vagy megsemmisíti.

(13) Ha az elsőfokú határozat megalapozatlan, a tényállás nincs tisztázva vagy hiányos, ellentétes az iratok tartalmával vagy helytelen ténybeli következtetést tartalmaz – és a helyes tényállás az iratok tartalma, ténybeli következtetés vagy részbizonyítás felvétele útján nem állapítható meg –, a másodfokú fegyelmi tanács az elsőfokú fegyelmi határozatot hatályon kívül helyezi és az elsőfokú fegyelmi tanácsot új eljárásra utasítja.

(14) Hatályon kívül kell helyezni az elsőfokú fegyelmi határozatot akkor is, ha azt az elsőfokú eljárás lényeges szabályainak megsértésével hozták meg.

(15) Az elsőfokú fegyelmi eljárás költségeit a területi kamarák az éves ügyteher figyelembevételével az etikai-fegyelmi szabályzatban foglaltak szerinti arányban, a másodfokú fegyelmi eljárás költségeit az eljáró országos kamara előlegezi meg. A fegyelmi eljárás költsége az országos kamarák kamarai szabályzata szerint megállapított, a fegyelmi tanács működését fedező költségátalány, valamint a fegyelmi tanács tagjainak és az eljárás résztvevőinek igazolt utazási költsége.

27. Tisztségviselő, bizottsági tag és küldött jogerős etikai- fegyelmi vétsége esetén, a felügyelő bizottság a tagot tisztségéről történő lemondásra szólítja fel, ennek elmaradása esetén visszahívását kezdeményezi.

12. A kamara működésének közjogi garanciái

50. § [A törvényességi felügyelet]

(1) Az országos kamarák és a területi kamara tevékenysége felett az általános törvényességi felügyeletet az építésügyi szabályozásért és építéshatósági ügyekért felelős miniszter gyakorolja. Azokban az esetekben, amikor a kamara törvényességi felügyeletére a sajátos építményfajtákra vagy a műemlékekre vonatkozó jogszabályokkal összefüggő tevékenysége alapján kerül sor, akkor az építésügyi szabályozásért és építéshatósági ügyekért felelős miniszter a törvényességi felügyelet körében gyakorolt intézkedéséhez előzetesen kikéri, és figyelembe veszi az érintett ágazati miniszter szakmai véleményét.

(2) A közigazgatási hatósági ügyek tekintetében a területi kamarák felügyeleti szerve az országos kamarák, az országos kamarák felügyeleti szerve az építésügyi szabályozásért és építéshatósági ügyekért felelős miniszter.

(3) Az e törvény alapján gyakorolt törvényességi felügyelet nem terjed ki az olyan ügyekre, amelyekben egyébként bírósági vagy közigazgatási hatósági eljárásnak van helye.

(4) Az országos kamarák és a területi kamara az alapszabályát és az egyéb kamarai szabályzatokat az elfogadásuktól számított 15 napon belül köteles megküldeni az építésügyi szabályozásért és építéshatósági ügyekért felelős miniszternek törvényességi felügyeleti vizsgálat céljából. Az építésügyi szabályozásért és építéshatósági ügyekért felelős miniszter ellenőrzi, hogy az alapszabály és a szabályzatok megfelelnek-e a jogszabályoknak.

(5) Az alapszabály, a területi alapszabály, a szabályzat és a területi szabályzat nem lehet jogszabállyal ellentétes, a jogszabályba ütköző rendelkezése semmis.

(6) Ha a bíróság a területi kamara működését felfüggesztette, ugyanakkor felügyelőbiztost nem rendelt ki, az építésügyi szabályozásért és építéshatósági ügyekért felelős miniszter a kamara működése

törvényességének helyreállításáig a területi kamara 27. § (2) bekezdés a) pontja szerinti közigazgatási feladatainak ellátására más eljáró területi kamarát jelöl ki.

(7) A területi kamara működésének felfüggesztése alatt, a 24. § (1) bekezdése szerint kamarai tagsághoz kötött mérnöki és építészeti tevékenység kamarai tagság nélkül, a jogszabály szerinti ideiglenes névjegyzékbevitel mellett gyakorolható.

(8) A területi kamara működése törvényességének helyreálltát követően a területi kamara dönt az ideiglenes névjegyzéken lévő személyek kamarai tagságáról és

- a) kamarai tagfelvétel esetén az visszamenőleges hatállyal állapítható meg a névjegyzéki bejegyzés véglegesítése mellett, vagy
- b) kamarai tagfelvétel megtagadása esetén a névjegyzéki bejegyzés törlésre kerül.

51. § [A jogsértő határozatok bírósági megtámadása]

(1) A közigazgatási ügyekben eljáró bíróság dönt az államháztartásról szóló 1992. évi XXXVIII. törvény és egyes kapcsolódó törvények módosításáról szóló 2006. évi LXV. törvény 8/A. § (6) bekezdése szerinti jogvitákban.

(2) Perindítás előtt a jogsértést a jogsértő határozatról történt tudomásszerzéstől számított 30 napon belül – amennyiben igazolási kérelmet nem terjesztettek elő –, de legkésőbb a határozat meghozatalától számított hat hónapon belül a felügyelőbizottságnak be kell jelenteni. Ez utóbbi határidő elmulasztása jogvesztéssel jár, a bejelentést a felügyelőbizottság visszautasítja. A felügyelőbizottság a bejelentést követő 30 napon belül állást foglal.

(3) A pert a felügyelőbizottság állásfoglalása meghozatalától számított 30 napon belül lehet megindítani. A határidő jogvesztő, annak elmulasztása esetén igazolásnak nincs helye.

(4) E § rendelkezései nem alkalmazhatók a fegyelmi határozattal kapcsolatos közigazgatási perre.

13. Kamarai hatósági ügyintézés

52. § [Közigazgatási hatósági ügyek intézése]

(1) A kamara az általános közigazgatási rendtartásról szóló törvény szerinti közigazgatási hatóságként jár el – az e §-ban foglalt eltérésekkel – a következő közigazgatási ügyekben:

a) mérnöki és építészeti tevékenység engedélyezése, az engedély visszavonása és az ezzel összefüggő névjegyzékbevitel és a névjegyzékből való törlés, a mérnöki és az építészeti tevékenységre való jogosultságról hatósági igazolvány kiállítása, valamint a jogszabály szerinti továbbképzési kötelezettség teljesítésének igazolására szolgáló hatósági bizonyítvány kiállítása,

b) törvénnyel vagy kormányrendelettel a kamarák hatáskörébe utalt egyéb igazgatási ügyek intézése.

(2) A kamara kérelemre a mérnöki és építészeti tevékenységre való jogosultságról hatósági igazolványt állít ki. A hatósági igazolvány igazolja az engedély kiadásának idejét és a gyakorolható tevékenységet.

(3) A közigazgatási hatósági ügyben a területi vagy országos kamarák titkára, főtítkára a hatáskör gyakorlója.

(4) Ha kormányrendelet másként nem rendelkezik, közigazgatási hatósági ügyben első fokon a területi kamara jár el. A területi kamara elsőfokú határozata ellen fellebbezésnek van helye. A területi kamara döntése elleni fellebbezés elbírálására az országos kamarák jogosultak.

(5) A 27. § (2) bekezdés a) pontja szerinti engedély visszavonására irányuló eljárást hivatalból meg kell indítani, ha a kamara a visszavonási okról tudomást szerez. A kamara a törlési eljárás során az ügyfelet nyilatkozattételre és adatszolgáltatásra kötelezheti. Ha a kamara által nyilatkozattételre vagy adatszolgáltatásra kötelezett ügyfél a törlési eljárás során e kötelezettségét nem teljesíti, legfeljebb 300 000 forintig terjedő eljárási bírsággal sújtható.

(6) A kamara az elektronikus ügyintézés és a bizalmi szolgáltatások általános szabályairól szóló törvény szerinti elektronikus ügyintézését biztosító szerv.

V. FEJEZET

A FŐÉPÍTÉSZEK, A FŐMÉRNÖKÖK ÉS AZ ORSZÁGOS TÁJÉPÍTÉSZ

14. A főépítészeti szervezetrendszer

53. § [A főépítési szervezet célja]


(1) Az országos főépítész, a Balatoni főépítész, a fővárosi és vármegyei kormányhivatalban működő állami főépítész, valamint az önkormányzati főépítész (a továbbiakban együtt: főépítészek) együttesen alkotja a főépítési szervezetrendszert, amely – a hatósági hatáskörgyakorlástól függetlenül – elősegíti a területrendezési követelmények érvényesítését, egyúttal településfejlesztési, településrendezési, településkép-védelmi, műemlékvédelmi és az építészeti tervtanácson keresztül építészeti feladatokat lát el.

(2) A főépítészek tevékenysége az (1) bekezdés szerinti célkitűzések teljesülését egyszemélyi felelősként és a tervtanács elnökeként egyaránt szolgálja.

(3) A főépítési szervezetrendszert az országos főépítész szakmailag irányítja.

(4) A területi kamara – szakmagyakorlási jogosultságot nem keletkeztető – közhiteles és bárki számára elérhető nyilvántartást vezet a területén lakóhellyel rendelkező állami és az önkormányzati főépítészekről. A nyilvántartásba vétel iránti kérelmet írásban kell előterjeszteni. A nyilvántartásba vételről – valamint ha az adott főépítész még nem kamarai tag, akkor a kamarai tagságról is – a területi kamara elnöksége a törvényi feltételek igazolása után 30 napon belül határoz.

28. A 2024. május 17-i vármegyei küldöttgyűlésen elfogadott alapszabály 2024. október 1. napján lép hatályba.


Philipp Frigyes
a Pest vármegyei Építész Kamara
elnöke

1. Északi területi gyűlés:

Acsa	Ipolydamásd	Márianosztra	Püspökszilágy	Vác
Bernecebaráti	Ipolytölgyes	Nagybörzsöny	Rád	Vácduka
Csomád	Kemence	Nagymaros	Szob	Váchartyán
Csörög	Kismaros	Örbottyán	Szokolya	Vácrátót
Csővár	Kisnémedi	Penc	Szöd	Vámosmikola
Dunakeszi	Kosd	Perócsény	Szödliget	Verőce
Fót	Kóspallag	Püspökhatvan	Tésa	Zebegény
Göd	Letkés			

2. Észak-Észak-nyugati területi gyűlés:

Budakalász	Kisoroszi	Pilisszentkereszt	Pócsmegyer	Tahitótfalu
Csobánka	Leányfalu	Pilisszentlászló	Szentendre	Visegrád
Dunabogdány	Pilisszántó	Pomáz	Szigetmonostor	

3. Észak-keleti területi gyűlés:

Aszód	Galgagyörk	Isaszeg	Pécel	Vácszentlászló
Bag	Galgahévíz	Kartal	Szada	Valkó
Csömör	Galgamácsa	Kerepes	Tura	Veresegyház
Dány	Gödöllő	Kistarcsa	Vácegres	Verseg
Domony	Hévízgyörk	Mogyoród	Váckisújfalu	Zsámbok
Erdőkertész	Iklad	Nagytarcsa		

4. Észak-nyugati területi gyűlés:

Budajenő	Perbál	Pilisjászfalu	Remeteszlős	Tinnye
Budakeszi	Pilisborosjenő	Pilisvörösvár	Solymár	Tök
Nagykovácsi	Piliscsaba	Pilisszentiván	Telki	Üröm

5. Nyugati területi gyűlés:

Biatorbágy	Budaörs	Herceghalom	Páty	Törökbálint	Zsámbék
------------	---------	-------------	------	-------------	---------

6. Dél-keleti területi gyűlés:

Abony	Felsőpakony	Mende	Pilis	Tápiószentmárton
Albertirsa	Gomba	Mikebuda	Sülysáp	Tápiószőlős
Bénye	Gyál	Monor	Szentlőrincváta	Tóalmás
Cegléd	Gyömről	Nagykátá	Szentmártonkáta	Törtel
Ceglédbercel	Jászkarajenő	Nagykőrös	Tápióbicske	Újszilvás
Csemő	Káva	Nyáregyháza	Tápiógyörgye	Úri
Csévharaszt	Kocsér	Nyársapát	Tápióság	Üllő
Dánszentmiklós	Kóka	Pánd	Tápiószecső	Vasad
Ecser	Köröstetétlen	Péteri	Tápiószele	Vecsés
Farmos	Maglód			

7. Dél-nyugati területi gyűlés:

Diósd	Érd	Pusztazámor	Sóskút	Százhalombatta	Tárnok
-------	-----	-------------	--------	----------------	--------

8. Déli területi gyűlés:

Alsónémedi	Dunaharaszti	Lórév	Szigetbecse	Táborfalva
Apaj	Dunavarsány	Majosháza	Szigetcsép	Taksony
Áporka	Halásztelek	Makád	Szigethalom	Tatárszentgyörgy
Bugyi	Hernád	Ócsa	Szigetszentmárton	Tököl
Dabas	Inárcs	Örkény	Szigetszentmiklós	Újhartyán
Délegyháza	Kakucs	Pusztavacs	Szigetújfalu	Újlengyel
Dömsöd	Kiskunlacháza	Ráckeve		

Jelölő lista

Elnök:

- Philipp Frigyes

Alelnök:

- dr. Hajnóczi Péter

Elnökségi tag:

- Asztalos Zoltán
- Kajdócsi Jenő
- Kalo Emese
- Letfus Katalin
- Mikó Mária
- Turi Attila

Felügyelő Bizottság tagja:

- Bankóné Nagy Helga
- Bálintné Szabó Veronika
- Bodzán Antal
- Buzay József
- Dajka Péter

Etikai-Fegyelmi Bizottság tagja:

- Asztalos Zoltán
- Ásztai Bálint
- Babos István
- Bártfai-Szabó Gábor
- Borbás Péter DLA
- Csohány Klára
- Deutsch Mária
- Keller Ferenc
- Szabadi Imre

Országos küldött:

- Aba Lehel
- Ábrahám Győző
- Ács Zoltán
- Ádovics Lászlóné Deres Éva
- Ásztai Bálint
- Asztalos Zoltán
- Babos István György
- Bankóné Nagy Helga
- Bálintné Szabó Veronika
- Bártfai-Szabó Gábor
- Berencz Ibolya Mária
- Borbás Péter DLA
- Csóka Judit
- Dajka Péter
- Deutsch Mária
- Dragán Petra
- Főríz Zoltán
- Györgyi Zoltán Gábor
- Györgyiné Treiner Éva
- dr. Hajnóczi Péter
- Letfus Katalin
- Lukács Péter
- Mészáros Judit Ágnes
- Mikó Mária
- Pap Tibor
- Philipp Frigyes
- Pölös István
- Pusztainé Lefkánics Zsuzsanna
- Sándor Gergely
- Szekeres István
- Tényi András
- Turi Attila
- Vadász Dániel Pál
- Varga Krisztina

- Halmos András
- Ilyés Marianna
- Kajdócsi Jenő
- Kalo Emese
- Kiss Bernadett
- Kocsis Ágnes

Választási Jelölő Bizottság tagja:

- Babos István
- Kiss Bernadett
- Mészáros Judit Ágnes
- Pusztainé Lefkánics Zsuzsanna
- Varga Krisztina

Budapest, 2024. április 30.

Babos István György sk.
Pest vármegyei Építész Kamara
Választási jelölő bizottság elnök