



PEST VÁRMEGYEI ÉPÍTÉSZ KAMARA
ELNÖKE

1052 Budapest, Városház u. 7. | Postacím: 1364 Budapest, Pf. 90.
E-mail: pmek@pmek.hu | Honlap: www.pmek.hu

MEGHÍVÓ
küldöttgyűlésre
és a

**„30 éves a kamaránk” programsorozat első állomására, amelyet
2026. május 29-én (pénteken) 9.30 órától tartunk
a Gödöllői Királyi Kastély Barokk színháztermében.**

Határozatképtelenség esetén a megismételt küldöttgyűlést - az eredetileg meghirdetett napirenddel - ugyanazonnap 9.45 órakor tartjuk.

- 8.45 – 9.30 Kapunyitás és regisztráció
9.45 – 10.00 Erzsébet királyné köszönti a megjelenteket
10.00 – 10.15 dr. Gémesi György polgármester úr köszönti a küldöttgyűlés résztvevőit
10.15 – 11.00 Hivatalos küldöttgyűlési program
Elnökség beszámolója
Felügyelő Bizottság beszámolója
Etikai-fegyelmi Bizottság beszámolója
2025. évi költségvetési beszámoló
2026. évi költségvetési terv
Országos hatáskörű elsőfokú etikai-fegyelmi bizottság tagjainak megválasztása
Díjátadás
11.00 – 11.45 dr. Ujváry Tamás a Gödöllői Királyi Kastély igazgatójának előadása – "Kastély 30 - a múltból épített jövő"
11.45 Fogadás
12.30 - Tárlatvezetés 4 csoportban

A vármegyei küldöttgyűlésen a helyi küldöttek szavazati joggal vesznek részt.

Budapest, 2026. május 6.

Tisztelettel

Philipp Frigyes



***A Pest vármegyei Építész Kamara tagjainak és nyilvántartottjainak a képzés ingyenes! A továbbképzés pontértéke: 2 pont.
A programváltozás jogát fenntartjuk! A továbbképzésen fénykép- videó- és hangfelvétel készül!
A napirendhez tartozó anyagok a pmek.hu honlapon megtekinthetők.***

A program színvonalas lebonyolítása és a feszített időrend tartása érdekében tisztelettel kérjük a Küldötteket a pontos érkezésre.

Program és információ

- 8.45 – 9.30 *Kapunyitás és regisztráció*
9.45 – 10.00 *Erzsébet királyné köszönti a megjelenteket*
10.00 – 10.15 *dr. Gémesi György polgármester úr köszönti a küldöttgyűlés résztvevőit*
10.15 – 11.00 *Hivatalos küldöttgyűlési program*
Díjátadás
11.00 – 11.45 *dr. Ujváry Tamás a Gödöllői Királyi Kastély igazgatójának előadása – "Kastély 30 - a múltból épített jövő"*
11.45 *Fogadás (Kávé, ásványvíz, sós-sajtos aprósütemény, valamint délben szendvics kerül biztosításra a küldöttek részére)*
12.30 - *Tárlatvezetés*



Parkolási lehetőség a kastély udvarán:



A 5. Kapu, a kastély saját tulajdonában lévő, belső parkolója, melyet a rendezvény vendégeinek térítésmentesen biztosítunk. Ez kb. 50 férőhelyet jelent.

További parkoló a kastély két oldalán található; az egyik része a kastély előtt, a másik a 3.sz. főút felől. A kettő között nincs átjárás. A hét minden napján 9:00-18:00 óráig parkolódíjat kell fizetni! (550 Ft/óra) Az automata csak magyar érmét fogad el, de lehetőség van bankkártyás fizetésre és SMS parkolásra is.

Megközelítés tömegközlekedéssel

- Budapestről, az Örs vezér térről HÉV-vel, Gödöllő-Szabadság tér megálló
- Budapestről, a Stadion buszpályaudvarról Volán-buszokkal
- Budapestről, a Keleti pályaudvarról vonattal (Hatvan-Füzesabony-Miskolc vonalon)



PEST VÁRMEGYEI ÉPÍTÉSZ KAMARA

ELŐTERJESZTÉS

Elnökség beszámolója

2026. május 29.

ELNÖKSÉGI BESZÁMOLÓ

Tisztelt Küldöttgyűlés!

A vonatkozó rendelkezésekre tekintettel a Pest vármegyei Építész Kamara 2025. évi tevékenységéről az alábbiakban számolok be:

1. A KAMARA ÉLETE SZÁMOKBAN

1.1. Létszámadatok (fő)

	2021.04.	2022.03	2023.04.	2024.04.	2025.04.	2026.04.
aktív tag	947	974	1002	1026	1329	1370
felfüggesztett	86	87	82	88	125	134
nyilvántartott:						
- külön névjegyzéken szerepel (ÉK, ÉKE)	26	24	24	24	24	23
- tagsági jogviszonnyal nem rendelkező nyilvántartott MV, ME	183	193	219	225	72	60
tiszteletbeli tag	32	30	33	31	23	24
összesen:	1274	1308	1360	1394	1573	1611

1.2. Tervezői- és szakértői névjegyzéki bejegyzések

Tervezői névjegyzéki bejegyzések							
Építészeti tervezési terület	É/1	É	É2	É3	ÉK	ÉKE	
Bejegyzések száma (db)	130	817	62	170	19	4	
Összesen (db)	1202 db						
Tájépítészeti tervezési terület	K/1	K					
Bejegyzések száma (db)	14	71					
Összesen (db)	85 db						
Belsőépítészeti tervezési szakterület	BÉ/1	BÉ					
Bejegyzések száma (db)	4	36					
Összesen (db)	40 db						
Településtervezési és településtervezési zöldfelületi és tájrendezési szakterület	TT/1	TT	TK/1	TK			
Bejegyzések száma (db)	20	16	1	9			
Összesen (db)	46 db						
Építésügyi tűzvédelmi tervezői szakterület	TUÉ						
Bejegyzések száma (db)	5						
Összesen (db)	5 db						
ÖSSZESEN: 1378 db							
Szakértői névjegyzéki bejegyzések							
Szakterület/részterület	SZÉSZ	SZÉSZ-K	SZÉS1	SZÉS2	SZÉS4	SZÉS5	SZÉS6
Bejegyzések száma (db)	53	3	4	41	6	3	43
Szakterület/részterület	SZÉS9	SZÉS10	SZÉS11	SZB	SZTT	SZT	
Bejegyzések száma (db)	8	5	1	29	7	1	
ÖSSZESEN: 204 db							

1.3. Éghajlatvédelmi tanúsítói névjegyzéki bejegyzések

Szakterület	TÉ	TZ					
Bejegyzések száma (db)	149	7					
ÖSSZESEN: 156 db							

1.4. Felelős műszaki vezetői névjegyzéki bejegyzések

Kategóriák	MV-Ép/A, MV-É	MV-É-M	MV-Ép/B, MV-É-R	MV-M	MV-K	MV-ÉG MV-TE, MV- KÉ, MV-VZ
Bejegyzések száma (db)	629	84	82	12	4	11
ÖSSZESEN: 822 db						

1.5. Műszaki ellenőri névjegyzéki bejegyzések

Kategóriák	ME-É, ME- É-I	ME-É-II.	ME-M	ME-É-M	ME-ÉM-II	ME-G	ME-ÉG-II
Bejegyzések száma (db)	460	25	67	59	4	1	3
Kategóriák	ME-HI-TÉ	ME-KÉ	ME-VZ	ME-É-K			
Bejegyzések száma (db)	1	3	2	11			
ÖSSZESEN: 636 db							

1.6. A nyilvántartott bejegyzések száma összesen (1.2.-1.5.): 3196 db

1.7. Ügykezelés

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
hivatalosan iktatott ügyirat (db)	4922	5562	5329	4353	5532	1736
tagsági viszonytal kapcsolatos ügy (tagfelvétel, felfüggesztés, helyreállítás, törlés, megszüntetés, lakcímváltozás stb.), szakmai gyakorlat szakirányúságának megállapítása, szakmai cím adományozása (db)	160	147	194	177	567	278

1. FELADATMEGOSZTÁS ÉS ÜGYVITEL

A 2025. évben a Pest vármegyei Építész Kamara (továbbiakban: PMÉK) a hatályban lévő jogszabályok, az országos és területi Alapszabály, valamint az érvényben lévő kamarai szabályzatok szerint látta el feladatát. Az Elnökség rendszeresen ülésezett. Az ülések a Kamara hivatalos helyiségében kerültek megtartásra. Az üléseken a Felügyelő Bizottság (továbbiakban: FEB) képviselőjében Buzay József elnök vett részt. A Titkárság munkatársai feladataikat a Kamara hivatalos helyiségében látták el.

A 2025. évben az elnökségi ülések száma 11 volt, az üléseken összesen 82 határozat született (1. melléklet). Az Elnökség az ülésein

- a **szervezeti és működési ügyek témakörben tagsági ügyekkel** (szakmai gyakorlat szakirányúságának megállapítása, méltányossági kérelmek, tagsági ügyek, átjegyzések, tagfelvétel, szakmai címadományozás - rehabilitációs környezettervezés területén gyakorlott cím), **költségvetést érintő ügyekkel** (a költségvetés előkészítésével, a tagdíjkezdvezmények áttekintésével, a továbbképzések támogatási rendszerével, a Creaton See Kft-vel való együttműködéssel), a **Kamara elhelyezési kérdésével, a támogatással (ÉKM), a Wéber Antal-díjjal kapcsolatos feladatokkal, a helyi csoportok működési kérdéseivel, a kamara informatikai rendszerének fejlesztésével, a MÉK tisztújításával, a vármegyei küldöttgyűlés és területi gyűlések előkészítésével, a helyi küldöttválasztás szabályaival, a PMÉK Alapszabályának és a PMÉK titkársága kamarai igazgatási-ügyviteli feladatairól szóló Szabályzat, valamint a Wéber Antal-díj Alapító Okiratának módosításával, továbbá az Építész Továbbképző Nkft. működési kérdéseivel, még**
- a **kamarai ügyek témakörben az országos küldöttgyűléseken, a Területi Elnökök Testületének ülésein tárgyalt témákról** (az országos feladatkörrel működő Etikai-fegyelmi Bizottság megalakulásáról és működésének kapcsolatos kérdésekről, Az elsőfokú Etikai-fegyelmi Bizottság működési költségei Szabályzatáról, A Tervek tartalmi és formai követelményei szabályzat I. - Az építészeti-műszaki tervdokumentációk tartalmi és formai követelményei szabályzatról, A tervdokumentációk tartalmi és formai követelményei IV. – Önálló belsőépítészeti alkotások szabályzatról, A tervelenőrzés szabályairól, a MÉK Területi egységre vetített ajánlott díjszámítási szabályzatáról, MÉK Alapszabály módosításáról, Jogosultsági szabályzat módosításáról, Pénzügyi és gazdálkodási szabályzat módosításáról, a szerződés minták aktualizálásáról), a **magyar építészetéről szóló C. törvény (továbbiakban Méptv.) és a végrehajtási**

rendeleteinek (pl.: TÉKA) alkalmazásával kapcsolatban felmerült kérdésekről, a szakmafelügyeletről és az Építészeti Fórumról tárgyalt.

- Az **egyebek napirendi pontban** mindig az aktuális napi kérdések és a 2026. évi jubileumi év tervezett eseményei kerültek megvitatásra.

A titkárság feladat ellátásáról a 8-as pontban adunk részletes tájékoztatást.

2. SZEMÉLYI KÉRDÉSEK, KAMARAI ALAPSZABÁLY MÓDOSÍTÁSÁNAK ELFOGADÁSA

2.1. Helyi küldöttválasztás

A PMÉK vármegyei küldöttgyűlésén résztvevő „helyi küldöttek” megbízatása 2025 őszén ért véget. A PMÉK Alapszabályának 9. pont (2) bekezdése alapján, a területi gyűlés az illetékességi területén nyilvántartott tagok után 8 főnként (plusz a „megkezdett” 8 fő után) 1-1 „helyi küldöttet” választott volna. 2021-ben 957 aktív tagja volt a Kamarának és a létszámot tekintve 124 fő helyi küldöttet kellett megválasztani. A 2024-ben bekövetkezett jelentős létszámváltozás miatt, a hatályos alapszabályi rendelkezést figyelembe véve a 2025. évi áprilisi 1327 fős létszámot tekintve, 170 fő helyi küldöttet kellett volna megválasztani. Mérlegelve a küldöttgyűlés hatékony és kezelhető működését, 2025. május 23-án az Alapszabály módosítására került sor, ami alapján a továbbiakban 11 főnként kellett 1-1 fő helyi küldöttet választani. Az Alapszabály másik módosítása a 11 pont (1) bekezdéséhez kapcsolódott. A COVID miatt a választás eltolódott fél évvel, emiatt a küldöttek megválasztására 2025-ben ősszel került sor. 2029-re szerettünk volna a régi rendre visszaállni és a helyi küldöttválasztást tavaszi időpontban megtartani, ezért módosításra került sor és így a továbbiakban, „A területi gyűlés helyszíni jelöléssel és titkos szavazással a helyi küldötteket legfeljebb négyéves időtartamra választja.” Az Alapszabály a 2025. május 23-ai küldöttgyűlésen elfogadott módosításokkal összeszerkesztve 2025. május 24. napján lépett hatályba. A megválasztott helyi küldöttek listája a meghívó mellékleteként megtekinthető.

Területi gyűlés	Időpont és helyszín	Lebonyolításban közreműködött/Levezető elnök	Meghívott/Jelen volt/ Megválasztott
Észak - Észak-nyugat	2025. október 1. - Szentendre	Philipp Frigyes/Turi Attila	212 fő/37 fő 20 helyi küldött
Észak	2025. október 7. - Vác	Philipp Frigyes/Kajdócsi Jenő	202 fő/32 fő 19 helyi küldött
Dél	2025. október 8. - Budapest	dr. Hajnóczy Péter/Turi Attila	125 fő/15 fő 12 helyi küldött
Észak-nyugat	2025. október 15. - Budapest	dr. Hajnóczy Péter/Kalo Emese	235 fő/28 fő 22 helyi küldött
Dél-nyugat	2025. október 21. – Érd	Philipp Frigyes/Mikó Mária	152 fő/27 fő 14 helyi küldött
Nyugat	2025. október 22. – Budaörs	Philipp Frigyes/Mikó Mária	171 fő/32 fő 16 helyi küldött
Dél-kelet	2025. október 28. – Nagykőrös	Philipp Frigyes/Kajdócsi Jenő	117 fő/17 fő 11 helyi küldött
Észak-kelet	2025. október 29. – Gödöllő	Philipp Frigyes/Kalo Emese	150 fő/22 fő 14 helyi küldött

2.2. Tájékoztató a helyi csoportok 2025. évi vezetőség választásáról

Név	Választás időpontja	Csoportvezető	Vezetőségi tagok
Gödöllő és környéke Helyi Építész Csoport	2025. május 14.	Fazekas Tamás	Jáger Ilona Mészáros Judit Ágnes
Budaörs és környéke Helyi Építész Csoport*	2025. december 9.	Dobos Botond Zsolt DLA	Tótpál Judit DLA

*Időközi választás, a mandátumuk 2026. október 18-ig érvényes.

Mészáros János, aki 2008-tól a helyi közélet motorja, majd a Gödöllő és környéke Helyi Építész Csoport 2013. évi hivatalos megalakulásától annak csoportvezetője, 2025. február 4-én bejelentette lemondását.

Szekeres István 2015. november 6-tól látta el a Budaörs és környéke Helyi Építész Csoport csoportvezetői feladatát, mely pozícióról, 2025. október 6-án lemondott.

Köszönet és hála a sokévi önzetlen és közösségformáló munkájukért!

2.3. Tájékoztató a MÉK tisztújító küldöttgyűléséről a Pest vármegyei tagok vonatkozásában, valamint az országos feladatkörrel működő elsőfokú etikai-fegyelmi bizottsági tagsággal kapcsolatban

2025. október 30-án tartotta a MÉK a tisztújító küldöttgyűlését. A Pest vármegyei Építész Kamara tagjai, az alábbi pozíciókat töltik be a MÉK-nél:

Alelnökök: dr. Hajnóczi Péter, Turi Attila

Másodfokú Etikai-fegyelmi Bizottság: B. Nagy Helga, Bálintné Szabó Veronika, dr. Borbás Péter, Deutsch Mária, Györgyi Zoltán Gábor, Marthi Zsuzsanna, Vonnák Katalin

Gratulálunk a megválasztásukhoz és eredményes munkát kívánunk nekik!

Dr. Borbás Pétert és Deutsch Máriát megválasztották a másodfokú etikai-fegyelmi bizottság tagjává, így az országos feladatkörrel működő elsőfokú etikai-fegyelmi bizottsági tagságuk megszűnt.

Györgyi Zoltán Gábor 2026. március 2-án lemondott a MÉK Etikai-fegyelmi Bizottsági tagságáról.

2.4. Részvétel a MÉK Munkacsoportjaiban

A MÉK Díjszámítási Munkacsoportjában Bártfai-Szabó Gábor és Fazekas Tamás képviselte a Kamaránkat.

Philipp Frigyes elnök képviselte Kamaránkat az országos feladatkörrel működő Etikai-fegyelmi Bizottság működésének előkészítésében. A Munkacsoportban Lente András (Budapesti Építész Kamara), Markos Anikó (Komárom-Esztergom Vármegyei Építész Kamara) és Takács András (Vas Vármegyei Építész Kamara) vett részt.

3. KAMARAI FELADATOK ELLÁTÁSA A JOGSZABÁLYOK ÉS A KAMARAI SZABÁLYZATOK VÁLTOZÁSÁNAK TÜKRÉBEN

A 2024. októberétől hatályba lépett a 266/2013. (VII.11.) Kormányrendelet (továbbiakban: Korm. rendelet) módosítása, amely az építészeti-műszaki tervezői szakmagyakorlási tevékenység engedélyezésének (7. § (1) bek. e) pont)¹ és folytatásának feltételeként (6.§ (6) bek. e) pont) előírta a **kötelező tervezői felelősségbiztosítás** meglétét. Teljesítésére az átmeneti rendelkezések 2025. január 15-ig adtak haladékot. Az építészeti-műszaki (beleértve az építészeti, belsőépítészeti, tájépítészeti és tűzvédelmi) tervezési és tervezői művezetési szakmagyakorlási tevékenységet végző szakmagyakorló, a tervezési szerződésben vállalt valamennyi tervezői szolgáltatás körében okozott kár megtérítésére köteles felelősségbiztosítási szerződést kötni. A tervező a biztosítási évfordulót követő 8 napon belül tájékoztatja az őt nyilvántartó területi kamarát a felelősségbiztosítási szerződés fennállásáról a fedezetet igazoló dokumentum megküldésével. A MÉK Elnöksége a 66/2024. (12.17.) számú határozatával elfogadta a „kötelező tervezői felelősségbiztosítás kamarai ellenőrzése” szabályzatot szakmai állásfoglalásként. 2025. májusától a MÉK e-Ügyintézési felületén keresztül tudja kötelező tervezői felelősségbiztosítással kapcsolatos nyilatkozatát megtenni. 2026. január 14-től a Korm. rendelet 15/K. § (2) bek. alapján, a tervezőt nyilvántartó területi kamara szükség szerint, de legalább évente egyszer ellenőrzi, hogy a tervező rendelkezik-e felelősségbiztosítással. Amennyiben az építészeti-műszaki tervezési tevékenységet folytató szakmagyakorló nem rendelkezik kötelező tervezői felelősségbiztosítással, a titkárnak a Korm. rendelet 44. § (4) bek. h) pontja alapján meg kell tiltania a szakmagyakorlási tevékenység folytatását, a felelősségbiztosítási szerződés megkötéséig, de legfeljebb hat hónap időtartamra.

2024. október 1-től az 1997. évi LXXVIII. törvény hatályon kívül helyezésével, a kamarai eljárásokban, eljárási díjat nem szedhettünk. Az építésügyi ágazatban alkalmazható **igazgatási szolgáltatási díjakról** szóló 43/2024. (XII. 20.) ÉKM rendelet 2025. január 21-én lépett hatályba. 39.000 Ft eljárási díjat köteles fizetni az építészeti-műszaki tervezési, településtervezési, építésügyi műszaki szakértői, településrendezési szakértői, felelős műszaki vezetői, építési műszaki ellenőri tevékenység folytatására engedélyt kérő, továbbá az energetikai tanúsítói, zöldfelületi tanúsítói tevékenység végzését bejelentő személy, illetve 52.000 Ft-ot fizet a továbbiakban az, aki a fentiek közül egynél több tevékenység folytatására kér engedélyt vagy tesz bejelentést. 26.000 Ft igazgatási szolgáltatási díjat kell fizetni a hatósági bizonyítványért, továbbá az eseti szakmagyakorlás engedélyért. Végül 6.500 Ft igazgatási szolgáltatási díjat kell fizetnie a főépítési nyilvántartásba vételt kérő, vagy adatváltozást bejelentő főépítésznek, továbbá a szakmagyakorlási jogosultságának igazolását kérő személynek.

A lakóépület építésének **egyszerű bejelentéséről** szóló 155/2016. (VI. 13.) Korm. rendelet alapján, az építésfelügyeleti hatóság a bejelentésről nyolc napon belül tájékoztatta 2024. október 1-ig a területileg illetékes építész kamarát, azonban a jogszabályt hatályon kívül helyezésével, megváltozott a Kamarát érintő tájékoztatási kötelezettség is. az építésügyi hatósági eljárásokról és ellenőrzésekről szóló 281/2024. (IX. 30.) Korm. rendelet előírásai alapján, a továbbiakban az egyszerű bejelentés alapján végezhető építési tevékenység megkezdését, folytatását megtiltó határozat, továbbá az építési engedély iránti kérelem tárgyában hozott döntést akkor kell a területi szakmai kamarával is tájékoztatásul közölni, ha az építési engedély iránti kérelmet az építésügyi hatóság azért utasítja el, mert a tervező nem rendelkezik megfelelő jogosultsággal. Ugyanez vonatkozik a telepítési engedély tárgyában hozott végzés esetén is.

¹ 2026. január 14-én hatályon kívül helyezte a 448/2025. (XII. 29.) Korm. rendelet 34. § a) pontja)

A jogszabály változások miatt átdolgozásra kerültek a titkárságok által használt kérelem és döntés minták. A MÉK felkérésére az **iratmintatárat** Radics Beatrix (a Hajdú-Bihar Vármegyei Építész Kamara titkára) és Gera Orsolya készítette el.

4. A PEST VÁRMEGYEI ÉPÍTÉSZ KAMARA SZOLGÁLTATÁSAI

4.1. Tájékoztatás a szakmagyakorlással kapcsolatos kérdésekről

A Kamarai hírekről, jogszabályváltozásokról, illetve a szakmagyakorlással összefüggő információkról a www.pmek.hu weboldalon, illetve elektronikus levelező rendszer segítségével tájékoztattuk tagjainkat. A Mailchimp platformon működtetett hírlevélküldő szolgáltatás jelenleg 1502 e-mail címet kezel, amely hatékony csatornát biztosít a tagság tájékoztatására. 2025-ben összesen 30 db szakmai tájékoztató és hírlevél került kiküldésre. Ezentúl a hírlevélküldés a kamara honlapján található adminisztrációs felületen egy „Kalendárium” elnevezésű funkcióval is bővült, amely lehetőséget biztosít eseményekhez kapcsolódó címlisták feltöltésére, így a tagság egyszerűen, virtuális gombok segítségével jelezheti részvételi szándékát az adott kamarai eseményen.

4.2. PMÉK honlap (<https://www.pmek.hu/>)

Immár 4 éve újult meg a PMÉK honlapja. Továbbra is díjmentesen vehető igénybe az alkotók és alkotások online adattára, ahol a PMÉK valamennyi aktív szakmagyakorlója bemutatkozási lehetőséget kap és közzé teheti alkotásait. A honlap elindulása óta 50 fő élt ezzel a lehetőséggel, összesen 179 alkotása került feltöltésre, továbbá számos szakmagyakorló, honlapjának elérhetőségét csatolta személyes adatlapjához. A Wéber Antal-díj pályázati anyagainak benyújtása, valamint a beérkezett pályaművek véleményezése idén is a honlapon kialakított felületen keresztül történt.

4.3. Továbbképzés, szakmai programok

A Kamara jelentősen megnövekedett taglétszáma (közel 300 fő) és az emelkedő költségek miatt (a kötelező továbbképzés ára 25%-kal emelkedett 15.240 Ft-ról 19.050 Ft-ra), a továbbképzési támogatási rendszer felülvizsgálata vált szükségessé a felelős gazdálkodás érdekében. A PMÉK Elnöksége a 76/2021. (XI. 12.) és a 77/2021. (XI. 12.) számú elnökségi határozatait hatályon kívül helyezte és 2025. március 14. napjától kezdődően a 21/2025. (III. 14.) elnökségi határozat döntései az irányadók. A PMÉK a kötelező tartalmú jogi továbbképzést a tagdíj 100 %-át fizető és a tagdíj 70 %-át fizető kettős kamarai tag esetében – amennyiben nincs a kamara felé fennálló tartozásuk – a képzés költségének 100 %-át a PMÉK állja, még a kedvezményes tagdíjat fizető (nyugdíjas, kedvezményes tagdíjat fizető) kamarai tagok és a nyilvántartottak esetében a kötelező továbbképzés 50 %-os kedvezménnyel vehető igénybe. A MÉK és az Építész Továbbképző Nonprofit Kft. szakmai tartalmú (kontakt órás és online) továbbképzéseinek elvégzését a tagjai és a nyilvántartottak számára – amennyiben nincs a kamara felé fennálló tartozásuk – a tagdíj 100 %-át fizető tag és a tagdíj 70 %-át fizető kettős kamarai tag esetében, 50 %-os kedvezménnyel, még a kedvezményes tagdíjat fizető (nyugdíjas, kedvezményes tagdíjat fizető) kamarai tagok és a nyilvántartott szakmagyakorlók esetében a továbbképzés 25 %-os kedvezménnyel támogatja.

4.3.1. Kötelező továbbképzés

A PMÉK 2025. évben továbbra is biztosította a továbbképzés kötelező részének anyagi támogatását szakmagyakorlóinak számára, amennyiben a kamara felé fennálló tartozásuk nem volt. **2025. évben 195 fő részesült támogatásban.**

4.3.2. Szakmai továbbképzés

A szakmai továbbképzés szabályait a MÉK Szakmai Továbbképzési Szabályzata tartalmazza. A PMÉK Elnöksége 2020-ban úgy döntött, hogy a Pest vármegyei szakmagyakorlónak támogatja, mind a MÉK (<https://tako.mek.hu/>), mind az Építész Továbbképző Nkft. (<https://www.epitesztovabbkepzo.hu/>) által szervezett szakmai továbbképzéseken való részvételét, melyet 2025-ben is fenntartott. **2025. évben összesen 940 fő részesült támogatásban.**

2025. május 23-án a PMÉK a pesti Vármegyeházán tartotta éves küldöttgyűlését. A hivatalos küldöttgyűlési programot követően, először Galovszky Ferenc a Creaton See Kft. alkalmazástechnikai vezetője tartott előadást a „Creaton-Tradíció és Innováció. Minőség és újdonságok 2025” címmel, majd Kiss Andor okleveles építőmérnök, építőmester szakmérnök, építésügyi műszaki és igazságügyi szakértő, „A tervezés folyamata” – tippek és tanácsok, hogy az építésügyi hatóságokhoz benyújtott kérelmek ne kerüljenek vissza-, illetve elutasításra című előadásával tette emlékezetessé a napot, amely egy párbeszéddel zárult. **A rendezvényen 122 fő vett részt, a MÉK a továbbképzést 1,5 szakmai pontra értékelte (2025/159).**

A PMÉK a területi gyűlésekhez kapcsolódóan, szabadon választható tartalmú, ingyenes továbbképzést biztosított a tagjai számára. Folytatva a májusi küldöttgyűlésen megkezdett párbeszédet, a területi gyűléseken „Tájékoztatás az aktuális jogszabály változásokról” címmel, a Pest Vármegyei Kormányhivatal területileg illetékes Építésügyi Osztályainak vezetői (Molnár Zoltán (Építésügyi Osztály 2. (Cegléd, Nagykőrös, Nagykovács, Dabas)), Kerezsi Lajos Zoltán (Építésügyi Osztály 3. (Dunakeszi)), Kiss Andor (Építésügyi Osztály 7. (Szentendre, Pilisvörösvár, Szob)), dr.

Vecsernyés Sándor (Építésügyi Osztály 4. (Érd, Ráckeve)), Party Réka (Építésügyi Osztály 9. (Vác, Aszód)), Vogronics Zsolt Zorán Építésügyi Osztály 8. (Szigetszentmiklós, Dabas)), továbbá a Földhivatali Főosztályvezető felkérésére Bondor Péter földhivatali osztályvezető és Kozári Ágnes Éva földmérési szakfelügyelő tartott előadást. **A 8 területi gyűléshez kapcsolódó díjmentes szakmai továbbképzésen összesen 209 fő vett, a MÉK továbbképzéseket 1-1 szakmai pontra értékelte (MÉK OTIR bírálati sorszám: 2025/292., 2025/293. és 2025/294.).**

A PMÉK a szakmai továbbképzést a saját képzésein túl, az Építész Továbbképző Nonprofit Kft. által szervezett programokkal és a helyi csoportok működtetésével (részletes tájékoztató a 5. pontban - díjmentes) biztosította.

5. HELYI CSOPORTOK MŰKÖDTETÉSE

5.1. Szabályzat a helyi csoport pénzügyi keretének felhasználásáról

A PMÉK Elnöksége a 32/2023. (V. 26.) számú elnökségi határozatával hagyta jóvá a helyi csoport pénzügyi keretének felhasználásáról szóló Szabályzatot, ami 2023. június 1. napjától lépett hatályba, még a Szabályzat függeléke - a helyi csoportok a küldöttgyűlés által elfogadott előirányzatai – évente felülvizsgálatra kerül. 2025. június 1. napjától az alábbiak szerint:

A csoportvezető és a választott vezetőségi tagok tiszteletdíjának előirányzata:	csoportvezető: 25.000 Ft/rendezvény vezetőségi tagok: 12.500-12.500 Ft/rendezvény (5 helyi csoport x 5 alkalom x 25.000 Ft + 5 helyi csoport x 5 alkalom x 2 x 12.500 Ft = 1.250.000 Ft)
A meghívott előadó részére fizethető előadói díj előirányzata:	5 helyi csoport x 5 alkalom x 50.000 Ft = 1.250.000 Ft
Egyéb dologi kiadások előirányzata:	5 helyi csoport x 5 alkalom x 20.000 Ft = 500.000 Ft.
A helyi csoport vezetőségének és a területi küldöttek választásával kapcsolatos dologi költség:	100.000 Ft/alkalom.

5.2. Budaörs és környéke Helyi Építész Csoport – csoportvezető: 2025. október 6-ig Szekeres István, 2025. december 9-től Dobos Botond Zsolt DLA

Időpont	Téma	MÉK OTIR
2025.10.10.	Budapest elveszett kincsei – Eltűnt díszes tetők nyomában Előadó: Fecske Gábor László	2025/311. – 1 pont

5.3. Érd-Százhalombatta-Tárnok Helyi Építész Csoport – csoportvezető: Pusztainé Lefkánics Zsuzsanna

Időpont	Téma	MÉK OTIR
2025.03.06.	Sátoraljaújhely, Magyar Királyi Borközraktár – épülete és pincerrendszere Az újhelyi bortemplom műemlék rehabilitációja (2021-2025) Előadó: Majoros Ádám építész	2025/80. – 0,5 pont
2025.04.10.	MOL Campus épületlátogatás Előadó: Baumann Gergely – műszaki igazgató – Market Építő Zrt.	2025/169. – 1 pont
2025.06.12.	Gül Baba Túrbe épületlátogatás Az épületlátogatást vezette: Mányi István	2025/251. – 1 pont
2025.07.08.	Helytörténeti előadás – Százhalombatta Előadó: Buzay József okleveles építőmérnök	2025/250. – 1 pont
2025.09.10.	Ágó Mátyás emlékkiállítás szervezés	-

5.4. Gödöllő és környéke Helyi Építész Csoport – csoportvezető: 2025. február 4-ig Mészáros János, 2025. május 14-től Fazekas Tamás

Időpont	Téma	MÉK OTIR
2025.05.14.	A régi OTEK és az új 280/2024.(IX.30.) Kormányrendelet a településrendezési és építési követelmények alapszabályzatáról- előírásainak összevetése Előadó: Fazekas Tamás	2025/87. – 1 pont
2025.06.11.	Az új építésű Szent Anna Görögkatolikus Bölcsőde és közösségi ház, valamint a Szent Kereszt Görögkatolikus templom épületének helyszíni	2025/87. – 1 pont

	bemutatása (épületlátogatás és előadás) Előadó: Ferenc Attila építész tervező	
2025.06.25.	Gödöllői Református Líceum fejlesztése – projektbemutató Előadó: Mátyás Evelin építész	2025/77. – 1 pont
2025.09.30.	Gödöllői ipari építészeti öröksége Előadó: Mészáros András építész	2025/77. – 1 pont
2025.11.11.	Gödöllői Premontrei Apátság új prépostsági templomépületének helyszíni bemutatása (épületlátogatás) Előadó: Zobay Nagy László építész tervező	2025/87. – 1 pont
2025.11.25.	A „kispolgári építészeti” értelmezése Előadó: Mészáros János építész	2025/77. – 1 pont

5.5. Szentendre és környéke Építész Egylet – csoportvezető: Dénes György

Időpont	Téma	MÉK OTIR
2025.01.07.	Szépe Szerda – „Vadásztársaság - Vadász Bence 60” című kiállítás Tárlatvezetés Vadász Bence alkotóval és Dénes Eszter kurátorral	2025/44. – 1 pont
2025.03.05.	Jogszabályváltozások - Építési engedély és használatbavétel iránti kérelem lépésről-lépésre és a leggyakoribb elkövetett hibák- Előadó: Kiss Andor építésügyi osztályvezető	2025/66. – 1 pont
2025.03.13.	Déli-Klotild palota átalakítása luxusszállodává – Előadó: Dajka Péter	–
2025.06.11.	Szentendre Város Önkormányzata új településtervének elkészítése Előadók: Fülöp Zsolt polgármester, Kiss Gabriella főépítész, Pintér Ferenc vezető településtervező	2025/253. – 1 pont
2025.12.17.	Restaurálás vagy újragyártás? – Előadó: Győri Mihály farestaurátor Örökség és Hagyaték – Előadó: Köllő Miklós építész	2025/398. – 1 pont

5.6. Vác és környéke Helyi Építész Csoport – csoportvezető: Mindszenti-Varga Endre

Időpont	Téma	MÉK OTIR
2025.02.04.	Balaton Építészeti – modern örökség és kortárs kihívások Előadó: Wettstein Domonkos építész, a BME Urbanisztika Tanszék egyetemi adjunktusa	2025/35. – 1 pont
2025.03.04.	Különleges megoldások magas- és lapostetőkre a fenntarthatóság jegyében Előadó: Kovách László – FAKRO Magyarország Kft.	2025/74. – 1 pont
2025.03.07.	Szakmai nap a váci püspökkertben Előadó: Geccséné Tar Imola és Hubayné Horváth Nóra tájépítészek: MATE, Simon Máris és Bacsa Tamás Váci Egyházmegye	2025/28. – 1 pont
2025.04.10.	MOL Campus épületlátogatás Előadó: Baumann Gergely – műszaki igazgató – Market Építő Zrt. (Csatlakoztak az Érd-Százhalombatta-Tárnok Helyi Építész Csoport által szervezett programhoz.)	2025/169. – 1 pont
2025.05.06.	Beszélgetés a helyi településrendezési eszközök módosításáról, egyéb helyi építészeti aktualításokról Moderátor: Mindszenti-Varga Endre	2025/231. – 1 pont
2025.06.13.	André Zoltán tárlatvezetéssel egybekötött kiállítása	2025/230. – 1 pont
2025.09.18.	Vác Város Építészeti díja – átadó és kiállítás, Landscape Forum 2025 Budapest& DanubeBend – nemzetközi tájépítész hallgatói pályázat Vácra tervezett díjazott pályaműveinek kiállítása és bemutatása Előadó: Taskovics Andrea főépítész	2025/312. – 1 pont
2025.11.04.	Tervezési hibák, jogszabályi hiányosságok: épületeink egy energetikus szemével Előadó: Somfai Beáta, okl. építészmérnök, energetikai szakértő	2025/290. – 1 pont
2025.12.02.	A pórusbeton páraáteresztő képessége, javasolt rétegrendek Előadó: Farkas Izabella, területi képviselő – VASTSTEIN KFT.	2025/371. – 1 pont

6. WÉBER ANTAL-DÍJ

Kilencedik alkalommal került átadásra a Pest vármegyei Építész Kamara általa alapított Wéber Antal-díj. A magyar műépítész nevét viselő díjjal a kiemelkedő alkotói tevékenységet folytató pest vármegyei kamarai tagsággal rendelkező szakmagyakorló munkáját kívánja elismerni a Kamara. Wéber Antal a XIX. századi magyar építészet meghatározó építész egyénisége, Ybl Miklós pályatársa. Neoreneszánsz építésze a reneszánsz mélyen átgondolt újraértelmezése. Magántanítóként, majd az építészeti közélet jeles tagjaként komoly figyelemmel fordult a felnövekvő szakmai generációk felé. Munkásságát a minőség és a szakmai közéletben végzett áldozatos tevékenysége emelte ki a korabeli átlagból.

Ilyés Marianna okleveles építészmérnök, WÉBER ANTAL-DÍJ-ban részesült az észak-alföldi régióban végzett, kiemelkedően magas színvonalú építész alkotói tevékenységéért, széleskörű közéleti szerepvállalásáért, eredményes főépítési munkásságáért, valamint a fiatalok körében végzett építészeti szemléletformáló tevékenységéért.

Valkai Csaba József DLA okleveles építészmérnök, WÉBER ANTAL-DÍJ-ban részesült a feladat léptékétől független, magas színvonalú kortárs megoldásokkal jellemezhető tervezői munkásságának, valamint két évtizedes oktatói tevékenységének elismeréseként.

7. TITKÁRSÁG FELADATAINAK ELLÁTÁSA

7.1. Titkársági feladatmegosztás

A 2025. évben a Titkárság személyi összetételében változás nem történt. A titkári teendőket továbbra is Gera Orsolya látta el, ügyintézőként Lészay Kornélia gondoskodott a Kamara szakmai rendezvényeinek megszervezéséről, a tervtanácsi tagdelegálásról, foglalkozott az országos feladatkörrel működő Etikai-fegyelmi Bizottság pénzügyi elszámolásának előkészítésével, részt vett a gazdasági- és pénzügyek nyilvántartásában, lebonyolításában (számlázás, pénzügyi levelezés, tagokkal történő személyes és telefonos kapcsolattartás, pályázatírás és elszámolás), melyek ellenőrzését és koordinálását továbbra is Kiss Ágnes intézte. Téglás Zsófia kezelte az egyszerű bejelentéseket, foglalkozott a honlap napi szintű karbantartásával, a hírlevél küldő rendszer működtetésével, a Wéber Antal-díjjal, a helyi csoportokkal kapcsolatos teendők ellátásával, továbbá a főépítési nyilvántartással.

7.1.1. Névjegyzéki ügyek, feladatellátás

A szakmagyakorlási jogosultságok érvényben tartása érdekében, mindazon kollégának – levélben, vagy e-mailben – értesítést küldtünk, akiknek a névjegyzéki bejegyzése 2025. évben lejárt. A továbbképzési pontok digitális feldolgozása folyamatos volt, így a névjegyzéki bejegyzések érvényben tartásához szükséges továbbképzési pontok kamarai nyilvántartásban történő megjelenését teljes körűen biztosítottuk. A Titkárság munkáját részben a kamara hivatalos helyiségében, részben otthonról, távmunkában látta el. A névjegyzéki ügyek gyors és hatékony intézésének érdekében folyamatos ügyfélszolgálatot biztosítottunk.

A titkársági feladatok ellátásához kapcsolódó ügyintézés az adminisztrációs feladatok ellátásán túl (érkeztetés, iktatás) elsősorban a névjegyzékbe vétellel kapcsolatos levelezésekre (értesítés, határozatok térítvényes formában történő megküldése), a pénzügyi levelezésekre (tagdíjak beszedésével kapcsolatos levelezések, felszólítások, egyenlegközlés), a tagdíj és egyéb befizetésekhez szükséges számlák megküldésére (2025. évben 2883 db elektronikus számla készült), a tervezői felelősségbiztosítással és az e-szignó bevezetésével kapcsolatos kérdések megválaszolására, a helyi csoportok vezetőség választásával, a területi gyűlésekkel és az éves küldöttgyűlés lebonyolításával kapcsolatos rendezvény és küldemények előkészítésére, a Felügyelő Bizottság, valamint a helyi csoportok munkájának segítésére, a pályázati anyag összeállítására, továbbá a személyes ügyfélfogadás biztosítására terjedt ki.

7.1.2. Informatikai fejlesztés

Ebben az évben jelentős informatikai fejlesztést hajtottunk végre a megnövekedett titkársági feladatok újra osztásának megteremtéséhez. Egy szerver beszerzésével és a kamarai számítógépes munkaállomások között biztonságos kapcsolat megteremtésével biztosítottuk, hogy a kamarai adatok a PMÉK valamennyi munkatársa számára elérhetővé váltak. Az adatok felhőtárhelyen kerülnek elhelyezésre és folyamatosan szinkronizálásra kerülnek minden munkaállomással így offline is elérhetőek. A szerver a Budapest Internet Exchange épületben került elhelyezésre, ahol 24 órás felügyelet mellett garantálják a biztonságos és folyamatos működést. A fejlesztés segítségével a munkamegosztás jobban szervezhetővé-, továbbá az adatok elérése a kamara hivatalos helyiségtől függetlenné válik és az adatbiztonság is növekedett.

7.1.3. Főépítési nyilvántartás vezetése

2024. október 1-től területi kamara – szakmagyakorlási jogosultságot nem keletkeztető – közhiteles és bárki számára elérhető főépítési nyilvántartást vezet (FÉNY) a területén lakóhellyel rendelkező állami és az önkormányzati főépítészekről. Pest vármegyében a 187 településből 151 településnek van főépítésze. A Pest vármegyei Építész Kamara tagjai, 108 településen látnak el jelenleg főépítési feladatokat.

7.1.4. Felelősségbiztosítás nyilvántartása

A tervezők a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet 15/K. pontja alapján, a biztosítási évfordulót követő 8 napon belül tájékoztatják az őket nyilvántartó területi kamarát a felelősségbiztosítási szerződés fennállásáról a fedezetet igazoló dokumentum (biztosítási kötvény) egy másolati példányának megküldésével. 2025. májusáig a fedezetigazolásokot és a tervezői nyilatkozatokat a szakmagyakorlók a Kamara Titkárságára juttatták el. A benyújtott felelősségbiztosítások száma ez idő alatt 322 db volt. 2025. májusára készült el a MÉK e-Ügyintézési felületén belül megtalálható Biztosítások kezelése modul. Ezt követően ügyfélkapus/DÁP-os azonosítást követően történik a belépés, majd itt tudták szakmagyakorlóink rögzíteni a biztosítási nyilatkozatokat, illetve itt történik azok kezelése (ellenőrzés, hiánypótlás). 2025-ben 754 biztosítási nyilatkozat került a rendszerben rögzítésre.

7.1.5. Vállalkozások kamarai nyilvántartása

A felelősségbiztosítások rögzítése ismét ráirányította a figyelmet a cégregisztrációra. A Kamara 2013 óta intézi a vállalkozások kamarai nyilvántartását. Jelenleg a PMÉK 930 db vállalkozást kezel, ebből 2025. évben 106 db vállalkozás került bejelentésre.

7.1.6. Elektronikus aláírás

2025. november 1-jétől az azonosításra visszavezetett dokumentumhitelesítés (AVDH) helyét a Felhasználó Dokumentumhoz Rendelése (FEDOR) szolgáltatás vette át. A DÁP ingyenesen biztosított e-Aláírása (amely minősített aláírás) csak magáncélra használható, ezért a jövedelemszerzés céljából végzett tevékenységgel összefüggésben piaci alapú minősített elektronikus aláírást szükséges a tervezőknek beszerezni. A MÉK és a Microsec között létrejött megállapodás értelmében tagjaink 2026. június 30-ig 50% kedvezménnyel rendelhetik meg az e-Szignó minősített elektronikus aláírást, amely teljes körűen megfelel a jogszabályi előírásoknak, és biztosítja a hiteles digitális ügyintézés az építésügyi hatósági eljárások során.²

Az elektronikus aláírással kapcsolatban érkező adategyeztetési megkeresések, jelentős feladatot adtak a titkárság munkatársainak.

7.1.7. Kiemelt feladatok és eredmények

2025-ben kiemelt feladatot adott a Titkárságnak:

- a) iratmintatár előkészítése a jogszabályváltozások alapján;
- b) informatikai rendszerfejlesztés;
- c) a 8 területi gyűlés lebonyolítása, a helyi küldöttek megválasztása;
- d) helyi csoportok vezetőség választása;
- e) MÉK tisztújítása;
- f) a tervezői felelősségbiztosítással kapcsolatos feladatok ellátása;
- g) e-szignó igénylésével kapcsolatos adategyeztetés, tájékoztatás (elektronikus aláírás az AVDH helyett).

Ki kell emelnünk, hogy a Kamara fennállása óta először zártunk olyan évet, amikor összesen 15 főnek volt csak tagdíjhátraléka, ami 640.000 Ft-ot tett ki. Köszönjük Lészay Kornélia áldozatos munkáját és tagjaink együttműködését!

7.2. Egyszerű bejelentés

2025-ben összesen 43 db, az egyszerű bejelentéshez kötött építési tevékenység bejelentéséről és a bejelentés módosításáról szóló építésügyi hatósági tájékoztató érkezett a Kamarához, amelyekhez kapcsolódóan a jogosultságok ellenőrzése is megtörtént.

7.3. Tagsági jogviszony megszűnése

A magyar építészetről szóló 2023. évi C. törvény 42. § (7) bekezdés alapján tagsági jogviszonya 25 főnek szűnt meg (11 fő lemondott a tagságáról, 3 fő öt éves tagsági jogviszony felfüggesztés után nem kérte a tagságának helyreállítását), 11 fő elköltözött, továbbá 3 tagunk elhunyt.

7.4. Jelentési kötelezettség

Teljesítettük a jogszabályok által előírt jelentéstételi kötelezettségeinket (APEH, KSH stb. felé).

8. TÁMOGATÁS

² A minősített elektronikus aláírás teljes bizonyító erővel bír a 2016. évi CXXX. tv. (Pp.) 325. §-a alapján. Az ajánlott bizalmi szolgáltatások mindenben megfelelnek a vonatkozó magyar és európai jogszabályoknak, így különösen a digitális államról és a digitális szolgáltatások nyújtásának egyes szabályairól szóló 2023. évi CIII. törvénynek, a 910/2014/EU rendeletnek (eIDAS), a nemzetközi, és európai szabványrendszereknek (pl. ETSI), valamint a Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság rendeleteinek és előírásainak.

2025. évben 2 millió Ft összegben kötöttünk támogatási szerződést az Építési és Közlekedési Minisztériummal. A támogatást a Kamara jogszabályban rögzített és ahhoz kapcsolódó szakmai feladatainak ellátására kaptuk és a tagok számára biztosított szakmai és kötelező tartalmú továbbképzések finanszírozására fordítottuk. A Pest vármegyei Építész Kamarából – a támogatás segítségével – a kötelező jogi továbbképzésen 103 fő, a MÉK Szakmai nap című továbbképzésen 53 fő és az Épületenergetikai tanúsítás, követelmények és módszerek című szakmai továbbképzésen 7 fő vett részt. A hat továbbképzés összesen 2.120.587 Ft kiadást jelentett Kamaránknak, amelyből 2.000.000 Ft került elszámolásra a támogatás keretében.

9. ÖSSZEGZÉS

Örömmel tapasztaltuk, hogy a küldöttgyűlésen és az ősszel megtartott területi gyűléseken aktív párbeszéd alakult ki tagjainkkal és a helyi csoportok működését támogató döntések felpezsdítették a közösségi életet.

Köszönöm a küldöttek támogatását, az elnökség és bizottságok odaadó tevékenységét, a helyi csoportok aktivitását és a titkárság munkatársainak munkáját.

Budapest, 2026. május 4.



Philipp Frigyes
elnök

2025. évi elnökségi határozatok

1/2025. (I. 10.) eln. hat.

A Pest vármegyei Építész Kamara Elnöksége a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet 24. § (6) és 28. § (3) bekezdései alapján 1 fő építészeti tervezői területen kérelmezett tervezői engedély megadásához kapcsolódó előzetes, a szakmai gyakorlat szakirányúságának megállapítása céljából indított eljárásban az alábbi szakértői véleményt adja:

1. A becsatolt dokumentumok alapján kérelmező szakmai gyakorlata az építészeti tervezési területen kérelmezett jogosultság szempontjából szakirányú.

2. A kérelmező kamarai tagnak felvehető.

(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

2/2025. (I. 10.) eln. hat.

A Pest vármegyei Építész Kamara Elnöksége a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet 24. § (6) és 28. § (3) bekezdései alapján 1 fő építészeti tervezői területen kérelmezett tervezői engedély megadásához kapcsolódó előzetes, a szakmai gyakorlat szakirányúságának megállapítása céljából indított eljárásban az alábbi szakértői véleményt adja:

1. A becsatolt dokumentumok alapján kérelmező szakmai gyakorlata az építészeti tervezési területen kérelmezett jogosultság szempontjából szakirányú.

2. A kérelmező kamarai tagnak felvehető.

(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

3/2025. (I. 10.) eln. hat.

A Pest vármegyei Építész Kamara Elnöksége a bemutatott dokumentumok alapján **71 főt és 3 fő tiszteletbeli tagot átvett, 1 fő tagsági jogviszonyát 2025. február 4. napjával helyreállítja, 1 fő tagsági jogviszonyát 2025. január 10. napjával felfüggeszti és 1 fő tagsági jogviszonyról való lemondását tudomásul veszi.**

(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

4/2025. (I. 10.) eln. hat.

A Pest vármegyei Építész Kamara Elnöksége tudomásul veszi, hogy a magyar építészeiről szóló 2023. évi C. törvény 42. § (7) bekezdés a) pontja szerint **1 fő tagsági jogviszonya 2023. szeptember 30. napjával megszűnt, ezért törli a tagot a Pest vármegyei Építész Kamara által vezetett tagnyilvántartásból.**

(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

5/2025. (I. 10.) eln. hat.

A Pest vármegyei Építész Kamara Elnöksége az Alapszabály 2.2. (4) bekezdése alapján a helyi csoport 2024. évi tevékenységéről és a pénzügyi keret felhasználásáról szóló beszámolóját, valamint a 2025. évi program tervezetét áttekintette és

a Budaörs és környéke Helyi Építész Csoport, az Érd-Százhalombatta-Tárnok Helyi Építész Csoport, a Szentendre és környéke Építész Egylet és a Vác és környéke Helyi Építész Csoport 2024. évi szakmai és pénzügyi beszámolóját, valamint a 2025. évi program tervezetét,

továbbá a Gödöllő és környéke Helyi Építész Csoport 2024. évi tevékenységéről és a pénzügyi keret felhasználásáról szóló beszámolóját elfogadja.

(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

6/2025. (II. 14.) eln. hat.

A Pest vármegyei Építész Kamara Elnöksége a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet 24. § (6) és 28. § (3) bekezdései alapján 1 fő építészeti tervezői területen kérelmezett tervezői engedély megadásához kapcsolódó előzetes, a szakmai gyakorlat szakirányúságának megállapítása céljából indított eljárásban az alábbi szakértői véleményt adja:

1. A becsatolt dokumentumok alapján kérelmező szakmai gyakorlata az építészeti tervezési területen kérelmezett jogosultság szempontjából szakirányú.

2. A kérelmező kamarai tagnak felvehető.

(5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

7/2025. (II. 14.) eln. hat.

A Pest vármegyei Építész Kamara Elnöksége a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet 24. § (6) és 28. § (3) bekezdései alapján, 1 fő általános építmények építésügyi műszaki szakértői szakterületen (SZÉSZ), kérelmezett szakértői engedély megadásához kapcsolódó előzetes, a szakmai gyakorlat szakirányúságának megállapítása céljából indított eljárásban az alábbi szakértői véleményt adja:

1. A PMÉK Elnöksége megállapítja, hogy a becsatolt dokumentumok alapján kérelmező szakmai gyakorlata az általános építmények építésügyi műszaki szakértői szakterületen (SZÉSZ) kérelmezett jogosultság szempontjából szakirányú.

(5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

8/2025. (II. 14.) eln. hat.

A Pest vármegyei Építész Kamara Elnöksége a bemutatott dokumentumok alapján **2 fő** 2025. február 14. napjával felvesz, **1 fő tagsági jogviszonyát** 2025. február 1. napjával, **2 fő tagsági jogviszonyát** 2025. február 14. napjával helyreállítja, **10 fő tagsági jogviszonyát** 2025. február 14. napjával felfüggeszti és **3 fő tagsági jogviszonyról való lemondását, 1 fő tagsági jogviszonyának lakóhely változás miatti megszűnését tudomásul veszi.**

(5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

9/2025. (II. 14.) eln. hat.

A Pest vármegyei Építész Kamara Elnöksége – a MÉK Jogosultsági Szabályzat 3.3.2. pontjában kapott felhatalmazás alapján – **1 fő rehabilitációs környezettervezés területén gyakorlott cím iránti kérelmét áttekintette és javasolja részére a cím megadását.**

(5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

10/2025. (II. 14.) eln. hat.

A Pest vármegyei Építész Kamara Elnöksége – a MÉK Jogosultsági Szabályzat 3.3.2. pontjában kapott felhatalmazás alapján – **1 fő rehabilitációs környezettervezés területén gyakorlott cím iránti kérelmét áttekintette és javasolja részére cím megadását.**

(5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

11/2025. (II. 14.) eln. hat.

A Pest vármegyei Építész Kamara Elnöksége élve a MÉK Pénzügyi és Gazdálkodási Szabályzatának 4.2.3. (5) bekezdésében biztosított méltányossági jogkörével **1 fő részére engedélyezi, hogy a 2025. évi 31.200 Ft tagdíját 2 részletben, 2025. június 30-ig fizesse meg.**

(4 igen, 1 nem, 0 tartózkodás)

12/2025. (II. 14.) eln. hat.

A Pest vármegyei Építész Kamara Elnöksége az Alapszabály 2.2. (4) bekezdése alapján a **Gödöllő és környéke Helyi Építész Csoport** 2025. évi program tervezetét elfogadja.

(5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

13/2025. (II. 14.) eln. hat.

A Pest vármegyei Építész Kamara Elnöksége úgy dönt, hogy a 2025. évi vármegyei küldöttgyűlését 2025. május 23-án Budapesten tartja.

(5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

14/2025. (III. 14.) eln. hat.

A Pest vármegyei Építész Kamara Elnöksége a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet 24. § (6) és 28. § (3) bekezdései alapján **1 fő építészeti tervezői területen kérelmezett tervezői engedély megadásához kapcsolódó előzetes, a szakmai gyakorlat szakirányúságának megállapítása céljából indított eljárásban az alábbi szakértői véleményt adja:**

1. A becsatolt dokumentumok alapján kérelmező szakmai gyakorlata az építészeti tervezési területen kérelmezett jogosultság szempontjából szakirányú.

2. A kérelmező kamarai tagnak felvehető.

(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

15/2025. (III. 14.) eln. hat.

A Pest vármegyei Építész Kamara Elnöksége a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet 24. § (6) és 28. § (3) bekezdései alapján **1 fő építészeti tervezői területen kérelmezett tervezői engedély megadásához kapcsolódó előzetes, a szakmai gyakorlat szakirányúságának megállapítása céljából indított eljárásban az alábbi szakértői véleményt adja:**

1. A becsatolt dokumentumok alapján kérelmező szakmai gyakorlata az építészeti tervezési területen kérelmezett jogosultság szempontjából szakirányú.

2. A kérelmező kamarai tagnak felvehető.

(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

16/2025. (III. 14.) eln. hat.

A Pest vármegyei Építész Kamara Elnöksége a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet 24. § (6) és 28. § (3) bekezdései alapján, 1 fő szakági építésügyi műszaki szakértői szakterületen műemlék építmények műszaki szakértői részszakterületen (SZÉS5), kérelmezett szakértői engedély megadásához kapcsolódó előzetes, a szakmai gyakorlat szakirányúságának megállapítása céljából indított eljárásban az alábbi szakértői véleményt adja:

1. A PMÉK Elnöksége megállapítja, hogy a becsatolt dokumentumok alapján kérelmező szakmai gyakorlata a szakági építésügyi műszaki szakértői szakterületen műemlék építmények műszaki szakértői részszakterületen (SZÉS5) kérelmezett jogosultság szempontjából szakirányú.

(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

17/2025. (III. 14.) eln. hat.

A Pest vármegyei Építész Kamara Elnöksége a bemutatott dokumentumok alapján **1 főt** átvett, **1 fő tagsági jogviszonyát** 2025. március 31. napjával, **1 fő tagsági jogviszonyát** 2025. április 1. napjával **helyreállítja**, **2 fő tagsági jogviszonyát** 2025. március 14. napjával, **1 fő tagsági jogviszonyát** 2025. április 1. napjával **felfüggeszti** és **1 fő tagsági jogviszonyról való lemondását tudomásul veszi.**

(5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

18/2025. (III. 14.) eln. hat.

A Pest vármegyei Építész Kamara Elnöksége – a MÉK Jogosultsági Szabályzat 3.3.2. pontjában kapott felhatalmazás alapján – **1 fő rehabilitációs környezettervezés területén gyakorlott cím iránti kérelmét áttekintette és javasolja részére a cím megadását.**

(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

19/2025. (III. 14.) eln. hat.

A Pest vármegyei Építész Kamara Elnöksége – a MÉK Jogosultsági Szabályzat 3.3.2. pontjában kapott felhatalmazás alapján – **1 fő rehabilitációs környezettervezés területén gyakorlott cím iránti kérelmét áttekintette és javasolja részére cím megadását.**

(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

20/2025. (III. 14.) eln. hat.

A Pest vármegyei Építész Kamara Elnöksége **1 fő** kérelmét megtárgyalta és élve a MÉK Pénzügyi és Gazdálkodási Szabályzatának 4.2.3. (5) bekezdésében biztosított méltányossági jogkörével, **részére a 2025. évi tagdíj 30 %-nak megfizetését engedélyezi.** Felhívja a szakmagyakorló figyelmét arra, hogy amennyiben a későbbiekben is jogosult a kedvezmény igénybevételére, úgy a tagdíjkedvezményhez szükséges nyilatkozat megtételének határideje, tárgyév január 15-e.

(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

21/2025. (III. 14.) eln. hat.

1. A Pest vármegyei Építész Kamara (továbbiakban: PMÉK) Elnöksége a 76/2021. (XI. 12.) és a 77/2021. (XI. 12.) számú elnökségi határozatait hatályon kívül helyezi és 2025. március 14. napjától kezdődően

1.1. a **kötelező tartalmú jogi továbbképzést** a tagjai számára – amennyiben nincs a kamara felé fennálló tartozásuk – az alábbiak szerint támogatja:

a) a tagdíj 100 %-át fizető és a tagdíj 70 %-át fizető kettős kamarai tag esetében, a kötelező továbbképzés díjmentesen vehető igénybe, azaz a képzés költségének 100 %-át a PMÉK állja;

b) a kedvezményes tagdíjat fizető (nyugdíjas, kedvezményes tagdíjat fizető) kamarai tagok és a nyilvántartottak esetében a kötelező továbbképzés 50 %-os kedvezménnyel vehető igénybe, azaz a képzés költségének 50 %-át a PMÉK állja.

1.2. a **Magyar Építész Kamara és az Építész Továbbképző Nonprofit Kft. szakmai tartalmú** (kontakt órás és online) továbbképzéseinek elvégzését a tagjai és a nyilvántartottak számára – amennyiben nincs a kamara felé fennálló tartozásuk – az alábbiak szerint támogatja:

a) a tagdíj 100 %-át fizető tag és a tagdíj 70 %-át fizető kettős kamarai tag esetében, 50 %-os kedvezménnyel vehető igénybe, azaz a képzés költségének 50 %-át a PMÉK állja;

b) a kedvezményes tagdíjat fizető (nyugdíjas, kedvezményes tagdíjat fizető) kamarai tagok és a nyilvántartott szakmagyakorlók esetében a továbbképzés 25 %-os kedvezménnyel vehető igénybe, azaz a képzés költségének 25 %-át a PMÉK állja.

2. Az Elnökség egyúttal felhatalmazza az elnököt, hogy az egyéb szakmailag értékes szabadon választott továbbképzések támogatását is segítse elő.

(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

22/2025. (III. 14.) eln. hat.

A Pest vármegyei Építész Kamara Elnöksége élve a MÉK Pénzügyi és Gazdálkodási Szabályzatának 4.2.3. (5) bekezdésében biztosított méltányossági jogkörével **1 fő részére engedélyezi, hogy a 2025. évi tagdíjat 4 részletben, 2025. december 31-ig fizesse meg.**

(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

23/2025. (IV. 11.) eln. hat.

A Pest vármegyei Építész Kamara Elnöksége a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet 24. § (6) és 28. § (3) bekezdései alapján 1 fő építészeti tervezői területen kérelmezett tervezői engedély megadásához kapcsolódó előzetes, a szakmai gyakorlat szakirányúságának megállapítása céljából indított eljárásban az alábbi szakértői véleményt adja:

1. A becsatolt dokumentumok alapján kérelmező szakmai gyakorlata az építészeti tervezési területen kérelmezett jogosultság szempontjából szakirányú.

2. A kérelmező kamarai tagnak felvehető.

(4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

24/2025. (IV. 11.) eln. hat.

A Pest vármegyei Építész Kamara Elnöksége a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet 24. § (6) és 28. § (3) bekezdései alapján, 1 fő általános építmények építésügyi műszaki szakértői szakterületen (SZÉSZ), kérelmezett szakértői engedély megadásához kapcsolódó előzetes, a szakmai gyakorlat szakirányúságának megállapítása céljából indított eljárásban az alábbi szakértői véleményt adja:

1. A PMÉK Elnöksége megállapítja, hogy a becsatolt dokumentumok alapján kérelmező szakmai gyakorlata az általános építmények építésügyi műszaki szakértői szakterületen (SZÉSZ) kérelmezett jogosultság szempontjából szakirányú.

(4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

25/2025. (IV. 11.) eln. hat.

A Pest vármegyei Építész Kamara Elnöksége a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet 24. § (6) és 28. § (3) bekezdései alapján, 1 fő általános építmények építésügyi műszaki szakértői szakterületen (SZÉSZ) és a szakági építésügyi műszaki szakértői szakterületen tartószerkezeti szakértői részszerületen (SZÉS1), valamint az épületszerkezeti szakértői részszerületen (SZÉS2) kérelmezett szakértői engedély megadásához kapcsolódó előzetes, a szakmai gyakorlat szakirányúságának megállapítása céljából indított eljárásban az alábbi szakértői véleményt adja:

1. A PMÉK Elnöksége megállapítja, hogy a becsatolt dokumentumok alapján kérelmező szakmai gyakorlata az általános építmények építésügyi műszaki szakértői szakterületen (SZÉSZ) kérelmezett jogosultság szempontjából szakirányú.

2. A PMÉK Elnöksége megállapítja, hogy a becsatolt dokumentumok alapján kérelmező szakmai gyakorlata szakági építésügyi műszaki szakértői szakterületen tartószerkezeti szakértői részszerületen (SZÉS1) kérelmezett jogosultság szempontjából szakirányú.

3. A PMÉK Elnöksége megállapítja, hogy a becsatolt dokumentumok alapján kérelmező szakmai gyakorlata a szakági építésügyi műszaki szakértői szakterületen épületszerkezeti szakértői részszerületen (SZÉS2) kérelmezett jogosultság szempontjából szakirányú.

(4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

26/2025. (IV. 11.) eln. hat.

A Pest vármegyei Építész Kamara Elnöksége a bemutatott dokumentumok alapján **3 főt átvett, 1 főt felvesz, 1 fő tagsági jogviszonyát 2025. április 19. napjával helyreállítja, 1 fő tagsági jogviszonyát 2025. április 11. napjával felfüggeszti, 2 fő tagsági jogviszonyának lakóhely változás miatti megszűnését tudomásul veszi és 1 fő tagsági jogviszonyról való lemondását tudomásul veszi.**

(4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

27/2025. (IV. 11.) eln. hat.

A Pest vármegyei Építész Kamara Elnöksége – a MÉK Jogosultsági Szabályzat 3.3.2. pontjában kapott felhatalmazás alapján – **1 fő rehabilitációs környezettervezés területén gyakorlott cím iránti kérelmét áttekintette és javasolja részére cím megadását.**

(4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

28/2025. (IV. 11.) eln. hat.

A Pest vármegyei Építész Kamara Elnöksége – a MÉK Jogosultsági Szabályzat 3.3.2. pontjában kapott felhatalmazás alapján – **1 fő rehabilitációs környezettervezés területén gyakorlott cím iránti kérelmét áttekintette és javasolja részére cím megadását.**

(4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

29/2025. (IV. 11.) eln. hat.

A Pest vármegyei Építész Kamara Elnöksége élve a MÉK Pénzügyi és Gazdálkodási Szabályzatának 4.2.3. (5) bekezdésében biztosított méltányossági jogkörével **1 fő részére engedélyezi, hogy utólag benyújtott nyilatkozat alapján, kettős kamarai tagként, a 2025. évi tagdíj 70 %-át fizesse meg.**

(4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

30/2025. (IV. 11.) eln. hat.

A Pest vármegyei Építész Kamara Elnöksége kidolgozta az Alapszabály módosítás tervezetét, azt elfogadja és a Pest vármegyei Építész Kamara küldöttgyűlése elé terjeszti.

(4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

31/2025. (IV. 25.) eln. hat.

A Pest vármegyei Építész Kamara Elnöksége a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet 24. § (6) és 28. § (3) bekezdései alapján, figyelemmel a Táj- és Kertépítészeti Tagozat Szakmai Minősítő Bizottságának véleményére, 1 fő táj- és kertépítészeti tervezői területen kérelmezett tervezői engedély megadásához kapcsolódó előzetes, a szakmai gyakorlat szakirányúságának megállapítása céljából indított eljárásban az alábbi szakértői véleményt adja:

1. A becsatolt dokumentumok alapján megállapítjuk, hogy kérelmező szakmai gyakorlata a táj- és kertépítészeti tervezési területen kérelmezett jogosultság szempontjából szakirányú.
2. A kérelmező kamarai tagnak felvehető.

(5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

32/2025. (IV. 25.) eln. hat.

A Pest vármegyei Építész Kamara Elnöksége a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet 24. § (6) és 28. § (3) bekezdései alapján 1 fő építészeti tervezői területen kérelmezett tervezői engedély megadásához kapcsolódó előzetes, a szakmai gyakorlat szakirányúságának megállapítása céljából indított eljárásban az alábbi szakértői véleményt adja:

1. A becsatolt dokumentumok alapján kérelmező szakmai gyakorlata az építészeti tervezési területen kérelmezett jogosultság szempontjából szakirányú.
2. A kérelmező kamarai tagnak felvehető.

(5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

33/2025. (IV. 25.) eln. hat.

A Pest vármegyei Építész Kamara Elnöksége a bemutatott dokumentumok alapján **2 főt átvett, 1 fő tagsági jogviszonyát 2025. május 1. napjával felfüggeszti, 1 fő tagsági jogviszonyának a BPMK-hoz történő átjegyzés miatti megszűnését tudomásul veszi és 1 fő tagsági jogviszonyról való lemondását tudomásul veszi.**

(5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

34/2025. (IV. 25.) eln. hat.

A Pest vármegyei Építész Kamara Elnöksége kidolgozta a PMÉK 2024. évi költségvetési beszámolóját, **85.335 ezer forint** mérleg főösszeggel, **107.027 ezer forint** összes bevétellel, **105.209 ezer forint** összes kiadással elfogadja és a Pest vármegyei Építész Kamara küldöttgyűlése elé terjeszti.

(5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

35/2025. (IV. 25.) eln. hat.

A Pest vármegyei Építész Kamara Elnöksége kidolgozta a PMÉK 2025. évi költségvetési tervét, azt **127.612 eFt** bevétellel, **136.198 eFt** kiadással elfogadja és a Pest vármegyei Építész Kamara küldöttgyűlése elé terjeszti.

(5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

36/2025. (IV. 25.) eln. hat.

A Pest vármegyei Építész Kamara Elnöksége kidolgozta a Wéber Antal-díj Alapító okiratának módosítás tervezetét, azt elfogadja és a Pest vármegyei Építész Kamara küldöttgyűlése elé terjeszti.

(5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

37/2025. (IV. 25.) eln. hat.

A Pest vármegyei Építész Kamara Elnöksége a MÉK Országos Választási Jelölő Bizottság megkeresése alapján, élve a MÉK Alapszabály 3.3.16. b) pontjában kapott felhatalmazással, írásos javaslatával az alábbi személyek jelölőlistára történő felvételét támogatja:

Elnök: **Tutervai Mátyás**

Alelnök: **dr. Hajnóczi Péter, Szalay Tihamér, Turi Attila**

Elnökségi tagok: **Bachmann Bálint, Faragóné Godó Mária Éva, Karé Krisztián, Makovényi Ferenc**

Etikai-Fegyelmi Bizottsági tag: **Babos István György, Bankóné Nagy Helga, Bálintné Szabó Veronika, dr. Borbás Péter, Deutsch Mária**

Felügyelő Bizottság: **Horváth Gábor, Kajári József Tamás**

(5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

38/2025. (VI. 13.) eln. hat.

A Pest vármegyei Építész Kamara Elnöksége a bemutatott dokumentumok alapján **10 főt átvett, 1 fő tagsági jogviszonyát 2025. május 5. napjával, 1 fő tagsági jogviszonyát 2025. május 31. napjával, 2 fő tagsági jogviszonyát 2025. június 13. napjával, 1 fő tagsági jogviszonyát 2025. június 30. napjával, 1 fő tagsági jogviszonyát 2025. szeptember 2. napjával helyreállítja, 1 fő tagsági jogviszonyát 2025. május 6. napjával, 1 fő tagsági jogviszonyát 2025. június 1. napjával, 3 fő tagsági jogviszonyát 2025. július 1. napjával, 1 fő tagsági jogviszonyát 2025. szeptember 3. napjával felfüggeszti, 2 fő tagsági jogviszonyának lakóhely változás miatti megszűnését tudomásul veszi és 1 fő tagsági jogviszonyról való lemondását tudomásul veszi.**

(5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

39/2025. (VI. 13.) eln. hat.

A Pest vármegyei Építész Kamara Elnöksége tudomásul veszi, hogy a magyar építészetről szóló 2023. évi C. törvény 42. § (7) bekezdés a) pontja szerint **1 fő tagsági jogviszonya 2025. január 9. napján megszűnt, ezért törli a tagot a Pest vármegyei Építész Kamara által vezetett tagnyilvántartásból.**

(5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

40/2025. (VI. 13.) eln. hat.

A Pest vármegyei Építész Kamara Elnöksége a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet 24. § (6) és 28. § (3) bekezdései alapján **1 fő építészeti tervezői területen kérelmezett tervezői engedély megadásához kapcsolódó előzetes, a szakmai gyakorlat szakirányúságának megállapítása céljából indított eljárásban az alábbi szakértői véleményt adja:**

1. A becsatolt dokumentumok alapján kérelmező szakmai gyakorlata az építészeti tervezési területen kérelmezett jogosultság szempontjából szakirányú.

2. A kérelmező kamarai tagnak felvehető.

(5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

41/2025. (VI. 13.) eln. hat.

A Pest vármegyei Építész Kamara Elnöksége a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet 24. § (6) és 28. § (3) bekezdései alapján, figyelemmel a Táj- és Kertépítészeti Tagozat Szakmai Minősítő Bizottságának véleményére, **1 fő táj- és kertépítészeti tervezői területen kérelmezett tervezői engedély megadásához kapcsolódó előzetes, a szakmai gyakorlat szakirányúságának megállapítása céljából indított eljárásban az alábbi szakértői véleményt adja:**

1. A becsatolt dokumentumok alapján megállapítjuk, hogy kérelmező szakmai gyakorlata a táj- és kertépítészeti tervezési területen kérelmezett jogosultság szempontjából szakirányú.

2. A kérelmező kamarai tagnak felvehető.

(5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

42/2025. (VI. 13.) eln. hat.

A Pest vármegyei Építész Kamara Elnöksége a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet 24. § (6) és 28. § (3) bekezdései alapján, figyelemmel a Tűzvédelmi Tagozat véleményére, **1 fő építésügyi tűzvédelmi tervezői szakterületen kérelmezett tervezői engedély megadásához kapcsolódó előzetes, a szakmai gyakorlat szakirányúságának megállapítása céljából indított eljárásban az alábbi szakértői véleményt adja:**

1. A becsatolt dokumentumok alapján megállapítjuk, hogy kérelmező szakmai gyakorlata az építésügyi tűzvédelmi tervezési szakterületen kérelmezett jogosultság szempontjából szakirányú.

2. A kérelmező kamarai tagnak felvehető.

(5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

43/2025. (VI. 13.) eln. hat.

A Pest vármegyei Építész Kamara Elnöksége a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet 24. § (6) és 28. § (3) bekezdései alapján, **1 fő általános építmények építésügyi műszaki szakértői szakterületen (SZÉSZ) és a beruházás, beruházáslebonyolítás, építésgazdaság, építésszervezés szakértői szakterületen (SZB) kérelmezett szakértői engedély megadásához kapcsolódó előzetes, a szakmai gyakorlat szakirányúságának megállapítása céljából indított eljárásban az alábbi szakértői véleményt adja:**

1. A PMÉK Elnöksége megállapítja, hogy a becsatolt dokumentumok alapján kérelmező szakmai gyakorlata az általános építmények építésügyi műszaki szakértői szakterületen (SZÉSZ) kérelmezett jogosultság szempontjából szakirányú.

2. A PMÉK Elnöksége megállapítja, hogy a becsatolt dokumentumok alapján kérelmező szakmai gyakorlata beruházás, beruházáslebonyolítás, építésgazdaság, építésszervezés szakértői szakterületen (SZB) kérelmezett jogosultság szempontjából szakirányú.

(5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

44/2025. (VI. 13.) eln. hat.

A Pest vármegyei Építész Kamara Elnöksége a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet 24. § (6) és 28. § (3) bekezdései alapján, 1 fő szakági építésügyi műszaki szakértői szakterületen épületszerkezeti szakértői részzakterületen (SZÉS2) kérelmezett szakértői engedély megadásához kapcsolódó előzetes, a szakmai gyakorlat szakirányúságának megállapítása céljából indított eljárásban az alábbi szakértői véleményt adja:

1. A PMÉK Elnöksége megállapítja, hogy a becsatolt dokumentumok alapján kérelmező szakmai gyakorlata a szakági építésügyi műszaki szakértői szakterületen épületszerkezeti szakértői részzakterületen (SZÉS2) kérelmezett jogosultság szempontjából szakirányú.

(5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

45/2025. (VI. 13.) eln. hat.

A Pest vármegyei Építész Kamara Elnöksége – a MÉK Jogosultsági Szabályzat 3.3.2. pontjában kapott felhatalmazás alapján – 1 fő rehabilitációs környezettervezés területén gyakorlott cím iránti kérelmét áttekintette és javasolja részére a cím megadását.

(5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

46/2025. (VI. 13.) eln. hat.

A Pest vármegyei Építész Kamara Elnöksége – a MÉK Jogosultsági Szabályzat 3.3.2. pontjában kapott felhatalmazás alapján –1 fő rehabilitációs környezettervezés területén gyakorlott cím iránti kérelmét áttekintette és javasolja részére cím megadását.

(5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

47/2025. (VI. 13.) eln. hat.

A Pest vármegyei Építész Kamara Elnöksége – a MÉK Jogosultsági Szabályzat 3.3.2. pontjában kapott felhatalmazás alapján –1 fő rehabilitációs környezettervezés területén gyakorlott cím iránti kérelmét áttekintette és javasolja részére cím megadását.

(5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

48/2025. (VI. 13.) eln. hat.

A Pest vármegyei Építész Kamara Elnöksége a Pest vármegyei Építész Kamara titkársága kamarai igazgatási-ügyviteli feladatainak szabályzatáról 7.1. pontját az alábbiakkal egészíti ki: *A titkár szabadságát az elnök adja ki a titkár előzetes meghallgatása után.*

(5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

49/2025. (VI. 13.) eln. hat.

A Pest vármegyei Építész Kamara Elnöksége a MÉK Díjszámítási Munkacsoportjába Bártfai-Szabó Gábort és Fazekas Tamást delegálja.

(5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

50/2025. (VII. 11.) eln. hat.

A Pest vármegyei Építész Kamara Elnöksége a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet 24. § (6) és 28. § (3) bekezdései alapján 1 fő építészeti tervezői területen kérelmezett tervezői engedély megadásához kapcsolódó előzetes, a szakmai gyakorlat szakirányúságának megállapítása céljából indított eljárásban az alábbi szakértői véleményt adja:

1. A becsatolt dokumentumok alapján kérelmező szakmai gyakorlata az építészeti tervezési területen kérelmezett jogosultság szempontjából szakirányú.

2. A kérelmező kamarai tagnak felvehető.

(4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

51/2025. (VII. 11.) eln. hat.

A Pest vármegyei Építész Kamara Elnöksége a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet 24. § (6) és 28. § (3) bekezdései alapján 1 fő építészeti tervezői területen kérelmezett tervezői engedély megadásához kapcsolódó előzetes, a szakmai gyakorlat szakirányúságának megállapítása céljából indított eljárásban az alábbi szakértői véleményt adja:

1. A becsatolt dokumentumok alapján kérelmező szakmai gyakorlata az építészeti tervezési területen kérelmezett jogosultság szempontjából szakirányú.

2. A kérelmező kamarai tagnak felvehető.

(4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

52/2025. (VII. 11.) eln. hat.

A Pest vármegyei Építész Kamara Elnöksége a bemutatott dokumentumok alapján **2 főt átvett, 1 fő tagsági jogviszonyát 2025. július 1. napjával, 1 fő tagsági jogviszonyát 2025. július 11. napjával felfüggeszti, 2 fő tagsági jogviszonyról való lemondását tudomásul veszi.**

(4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

53/2025. (VII. 11.) eln. hat.

A Pest vármegyei Építész Kamara Elnöksége a magyar építészetéről szóló 2023. évi C. törvény 42. § (3) bekezdése alapján az egyévi tagdíjat meghaladó hátraléka miatt, 2 főt – negyven napos határidő biztosításával – a hátraléka megfizetésére szólítja fel.

(4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

54/2025. (IX. 12.) eln. hat.

A Pest vármegyei Építész Kamara Elnöksége a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet 24. § (6) és 28. § (3) bekezdései alapján, figyelemmel a Tájépítészeti és Főtájépítészeti Tagozat Szakmai Minősítő Bizottságának véleményére, 1 fő tájépítészeti tervezői területen kérelmezett tervezői engedély megadásához kapcsolódó előzetes, a szakmai gyakorlat szakirányúságának megállapítása céljából indított eljárásban az alábbi szakértői véleményt adja:

A becsatolt dokumentumok alapján megállapítjuk, hogy kérelmező szakmai gyakorlata a tájépítészeti tervezési területen kérelmezett jogosultság szempontjából szakirányú.

(7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

55/2025. (IX. 12.) eln. hat.

A Pest vármegyei Építész Kamara Elnöksége a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet 24. § (6) és 28. § (3) bekezdései alapján 1 fő építészeti tervezői területen kérelmezett tervezői engedély megadásához kapcsolódó előzetes, a szakmai gyakorlat szakirányúságának megállapítása céljából indított eljárásban az alábbi szakértői véleményt adja:

1. A becsatolt dokumentumok alapján kérelmező szakmai gyakorlata az építészeti tervezési területen kérelmezett jogosultság szempontjából szakirányú.

2. A kérelmező kamarai tagnak felvehető.

(7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

56/2025. (IX. 12.) eln. hat.

A Pest vármegyei Építész Kamara Elnöksége a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet 24. § (6) és 28. § (3) bekezdései alapján 1 fő építészeti tervezői területen kérelmezett tervezői engedély megadásához kapcsolódó előzetes, a szakmai gyakorlat szakirányúságának megállapítása céljából indított eljárásban az alábbi szakértői véleményt adja:

1. A becsatolt dokumentumok alapján kérelmező szakmai gyakorlata az építészeti tervezési területen kérelmezett jogosultság szempontjából szakirányú.

2. A kérelmező kamarai tagnak felvehető.

(7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

57/2025. (IX. 12.) eln. hat.

A Pest vármegyei Építész Kamara Elnöksége a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet 24. § (6) és 28. § (3) bekezdései alapján 1 fő építészeti tervezői területen kérelmezett tervezői engedély megadásához kapcsolódó előzetes, a szakmai gyakorlat szakirányúságának megállapítása céljából indított eljárásban az alábbi szakértői véleményt adja:

1. A becsatolt dokumentumok alapján kérelmező szakmai gyakorlata az építészeti tervezési területen kérelmezett jogosultság szempontjából szakirányú.

2. A kérelmező kamarai tagnak felvehető.

(7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

58/2025. (IX. 12.) eln. hat.

A Pest vármegyei Építész Kamara Elnöksége a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet 24. § (6) és 28. § (3) bekezdései alapján, 1 fő beruházás, beruházáslebonyolítás, építésgazdaság, építésszervezés szakértői szakterületen (SZB)

kérelmezett szakértői engedélyek megadásához kapcsolódó előzetes, a szakmai gyakorlat szakirányúságának megállapítása céljából indított eljárásban az alábbi szakértői véleményt adja:

A PMÉK Elnöksége megállapítja, hogy a becsatolt dokumentumok alapján kérelmező szakmai gyakorlata beruházás, beruházásleboncolítás, építésgazdaság, építésszervezés szakértői szakterületen (SZB) kérelmezett jogosultság szempontjából szakirányú.

(7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

59/2025. (IV. 25.) eln. hat.

A Pest vármegyei Építész Kamara Elnöksége a bemutatott dokumentumok alapján **12 főt átvett, 1 fő tagsági jogviszonyát 2025. szeptember 12. napjával felfüggeszti, 2 fő tagsági jogviszonyának átjegyzés miatti megszűnését tudomásul veszi és 1 fő tagsági jogviszonyról való lemondását tudomásul veszi.**

(7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

60/2025. (IX. 12.) eln. hat.

A Pest vármegyei Építész Kamara Elnöksége a MÉK Országos Választási Jelölő Bizottság megkeresése alapján, élve a MÉK Alapszabály 3.3.16. b) pontjában kapott felhatalmazással, írásos javaslatával az alábbi személyek jelölőlistára történő felvételét támogatja:

Etikai-Fegyelmi Bizottsági tag: **Szabadi Imre, Szalay Tihamér**

(7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

61/2025. (X. 10.) eln. hat.

A Pest vármegyei Építész Kamara Elnöksége a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet 24. § (6) és 28. § (3) bekezdései alapján, figyelemmel a Belsőépítészeti Tagozat Szakmai Minősítő Bizottságának véleményére, 1 fő belsőépítészeti tervezési szakterületen kérelmezett tervezői engedély megadásához kapcsolódó előzetes, a szakmai gyakorlat szakirányúságának megállapítása céljából indított eljárásban az alábbi szakértői véleményt adja:

1. A becsatolt dokumentumok alapján megállapítjuk, hogy kérelmező szakmai gyakorlata a belsőépítészeti tervezési szakterületen kérelmezett jogosultság szempontjából szakirányú.

2. A kérelmező kamarai tagnak felvehető.

(5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

62/2025. (X. 10.) eln. hat.

A Pest vármegyei Építész Kamara Elnöksége a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet 24. § (6) és 28. § (3) bekezdései alapján 1 fő építészeti tervezési területen kérelmezett tervezői engedély megadásához kapcsolódó előzetes, a szakmai gyakorlat szakirányúságának megállapítása céljából indított eljárásban az alábbi szakértői véleményt adja:

1. A becsatolt dokumentumok alapján kérelmező szakmai gyakorlata az építészeti tervezési területen kérelmezett jogosultság szempontjából szakirányú.

2. A kérelmező kamarai tagnak felvehető.

(5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

63/2025. (X. 10.) eln. hat.

A Pest vármegyei Építész Kamara Elnöksége a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet 24. § (6) és 28. § (3) bekezdései alapján 1 fő építészeti tervezési területen kérelmezett tervezői engedély megadásához kapcsolódó előzetes, a szakmai gyakorlat szakirányúságának megállapítása céljából indított eljárásban az alábbi szakértői véleményt adja:

1. A becsatolt dokumentumok alapján kérelmező szakmai gyakorlata az építészeti tervezési területen kérelmezett jogosultság szempontjából szakirányú.

2. A kérelmező kamarai tagnak felvehető.

(4 igen, 1 nem, 0 tartózkodás)

64/2025. (X. 10.) eln. hat.

A Pest vármegyei Építész Kamara Elnöksége a bemutatott dokumentumok alapján **7 főt átvett, 1 fő tagsági jogviszonyát 2025. október 10. napjával, 1 fő tagsági jogviszonyát 2025. december 9. napjával helyreállítja 1 fő tagsági jogviszonyát 2025. december 10. napjával felfüggeszti, 1 fő tagsági jogviszonyának átjegyzés miatti megszűnését tudomásul veszi.**

(5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

65/2025. (X. 10.) eln. hat.

A Pest vármegyei Építész Kamara Elnöksége tudomásul veszi, hogy a magyar építészeiről szóló 2023. évi C. törvény 42. § (7) bekezdés a) pontja szerint **1 fő tagsági jogviszonya 2025. szeptember 4. napjával megszűnt, ezért törli a tagot a Pest vármegyei Építész Kamara által vezetett tagnyilvántartásból.**

(5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

66/2025. (X. 10.) eln. hat.

A Pest vármegyei Építész Kamara Elnöksége – a MÉK Jogosultsági Szabályzat 3.3.2. pontjában kapott felhatalmazás alapján – **1 fő rehabilitációs környezettervezés területén gyakorlott cím iránti kérelmét áttekintette és javasolja részére cím megadását.**

(5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

67/2025. (X. 10.) eln. hat.

A Pest vármegyei Építész Kamara Elnöksége a magyar építészetéről szóló 2023. évi C. tv. 42. § (3) bekezdése alapján, ha a tag a tagdíjfizetési kötelezettségének az alapszabályban meghatározott határidőig nem tesz eleget, a területi kamara elnöksége a tagot (1 fő) – negyven napos határidő biztosításával – a hátralék megfizetésére hívja fel, ennek elmulasztása esetén a kamara a tagsági viszonyt megszünteti és törli a tagot a kamarai tagok nyilvántartásából.

(5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

68/2025. (XI. 14.) eln. hat.

A Pest vármegyei Építész Kamara Elnöksége a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet 24. § (6) és 28. § (3) bekezdései alapján 1 fő építészeti tervezési területen kérelmezett tervezői engedély megadásához kapcsolódó előzetes, a szakmai gyakorlat szakirányúságának megállapítása céljából indított eljárásban az alábbi szakértői véleményt adja:

1. A becsatolt dokumentumok alapján kérelmező szakmai gyakorlata az építészeti tervezési területen kérelmezett jogosultság szempontjából szakirányú.

2. A kérelmező kamarai tagnak felvehető.

(7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

69/2025. (XI. 14.) eln. hat.

A Pest vármegyei Építész Kamara Elnöksége a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet 24. § (6) és 28. § (3) bekezdései alapján, figyelemmel a Belsőépítészeti Tagozat Szakmai Minősítő Bizottságának véleményére, 1 fő belsőépítészeti tervezési szakterületen kérelmezett tervezői engedély megadásához kapcsolódó előzetes, a szakmai gyakorlat szakirányúságának megállapítása céljából indított eljárásban az alábbi szakértői véleményt adja:

1. A becsatolt dokumentumok alapján megállapítjuk, hogy kérelmező szakmai gyakorlata a belsőépítészeti tervezési szakterületen kérelmezett jogosultság szempontjából szakirányú.

2. A kérelmező kamarai tagnak felvehető.

(7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

70/2025. (XI. 14.) eln. hat.

A Pest vármegyei Építész Kamara Elnöksége a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet 24. § (6) és 28. § (3) bekezdései alapján 1 fő építészeti tervezési területen kérelmezett tervezői engedély megadásához kapcsolódó előzetes, a szakmai gyakorlat szakirányúságának megállapítása céljából indított eljárásban az alábbi szakértői véleményt adja:

1. A becsatolt dokumentumok alapján kérelmező szakmai gyakorlata az építészeti tervezési területen kérelmezett jogosultság szempontjából szakirányú.

2. A kérelmező kamarai tagnak felvehető.

(5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

71/2025. (XI. 14.) eln. hat.

A Pest vármegyei Építész Kamara Elnöksége a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet 24. § (6) és 28. § (3) bekezdései alapján 1 fő építészeti tervezési területen kérelmezett tervezői engedély megadásához kapcsolódó előzetes, a szakmai gyakorlat szakirányúságának megállapítása céljából indított eljárásban az alábbi szakértői véleményt adja:

1. A becsatolt dokumentumok alapján kérelmező szakmai gyakorlata az építészeti tervezési területen kérelmezett jogosultság szempontjából szakirányú.

2. A kérelmező kamarai tagnak felvehető.

(7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

72/2025. (XI. 14.) eln. hat.

A Pest vármegyei Építész Kamara Elnöksége a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet 24. § (6) és 28. § (3) bekezdései alapján 1 fő általános építmények építésügyi műszaki szakértői szakterületen (SZÉSZ), kérelmezett szakértői engedély megadásához kapcsolódó előzetes, a szakmai gyakorlat szakirányúságának megállapítása céljából indított eljárásban az alábbi szakértői véleményt adja:

1. A PMÉK Elnöksége megállapítja, hogy a becsatolt dokumentumok alapján kérelmező szakmai gyakorlata az általános építmények építésügyi műszaki szakértői szakterületen (SZÉSZ) kérelmezett jogosultság szempontjából szakirányú.

(7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

73/2025. (XI. 14.) eln. hat.

A Pest vármegyei Építész Kamara Elnöksége a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet 24. § (6) és 28. § (3) bekezdései alapján, 1 fő szakági építésügyi műszaki szakértői szakterület építmények épületenergetikai szakértői részsakterületen (SZÉS6), kérelmezett szakértői engedély megadásához kapcsolódó előzetes, a szakmai gyakorlat szakirányúságának megállapítása céljából indított eljárásban az alábbi szakértői véleményt adja:

1. A PMÉK Elnöksége megállapítja, hogy a becsatolt dokumentumok alapján kérelmező szakmai gyakorlata a szakági építésügyi műszaki szakértői szakterület építmények épületenergetikai szakértői részsakterületen (SZÉS6) kérelmezett jogosultság szempontjából szakirányú.

(7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

74/2025. (XI.14.) eln. hat.

A Pest vármegyei Építész Kamara Elnöksége egyetért azzal, hogy az Építész Továbbképzőnek a beszerzendő tolmács készülékekhez több év visszafizetési kötelezettséggel kölcsönt nyújtson, amennyiben kérelmezi.

(7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

75/2025. (XII. 12.) eln. hat.

A Pest vármegyei Építész Kamara Elnöksége a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet 24. § (6) és 28. § (3) bekezdései alapján 1 fő építészeti tervezési területen kérelmezett tervezői engedély megadásához kapcsolódó előzetes, a szakmai gyakorlat szakirányúságának megállapítása céljából indított eljárásban az alábbi szakértői véleményt adja:

1. A becsatolt dokumentumok alapján kérelmező szakmai gyakorlata az építészeti tervezési területen kérelmezett jogosultság szempontjából szakirányú.

2. A kérelmező kamarai tagnak felvehető.

(4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

76/2025. (XII. 12.) eln. hat.

A Pest vármegyei Építész Kamara Elnöksége a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet 24. § (6) és 28. § (3) bekezdései alapján 1 fő építészeti tervezési területen kérelmezett tervezői engedély megadásához kapcsolódó előzetes, a szakmai gyakorlat szakirányúságának megállapítása céljából indított eljárásban az alábbi szakértői véleményt adja:

1. A becsatolt dokumentumok alapján kérelmező szakmai gyakorlata az építészeti tervezési területen kérelmezett jogosultság szempontjából szakirányú.

2. A kérelmező kamarai tagnak felvehető.

(4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

77/2025. (XII. 12.) eln. hat.

A Pest vármegyei Építész Kamara Elnöksége a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet 24. § (6) és 28. § (3) bekezdései alapján 1 fő építészeti tervezési területen kérelmezett tervezői engedély megadásához kapcsolódó előzetes, a szakmai gyakorlat szakirányúságának megállapítása céljából indított eljárásban az alábbi szakértői véleményt adja:

1. A becsatolt dokumentumok alapján kérelmező szakmai gyakorlata az építészeti tervezési területen kérelmezett jogosultság szempontjából szakirányú.

2. A kérelmező kamarai tagnak felvehető.

(4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

78/2025. (XII. 12.) eln. hat.

A Pest vármegyei Építész Kamara Elnöksége a bemutatott dokumentumok alapján **3 főt átvett, 1 fő tagsági jogviszonyát 2025. december 31. napjával helyreállítja, 3 fő tagsági jogviszonyát 2026. január 1. napjával felfüggeszti, 2 fő tagsági jogviszonyának átjegyzés miatti megszűnését tudomásul veszi.**

(4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

79/2025. (XII. 12.) eln. hat.

A Pest vármegyei Építész Kamara Elnöksége a magyar építészetről szóló 2023. évi C. tv. 42. § (3) bekezdése alapján, ha a tag a tagdíjfizetési kötelezettségének az alapszabályban meghatározott határidőig nem tesz eleget, a területi kamara elnöksége a kamara a tagsági viszonyt megszünteti és törli a tagot a kamarai tagok nyilvántartásából (1 fő).

(4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

80/2025. (XII. 12.) eln. hat.

A Pest vármegyei Építész Kamara Elnöksége a magyar építészetről szóló 2023. évi C. tv. 42. § (3) bekezdése alapján, ha a tag a tagdíjfizetési kötelezettségének az alapszabályban meghatározott határidőig nem tesz eleget, a területi kamara elnöksége a tagot – negyven napos határidő biztosításával – a hátralék megfizetésére hívja fel, ennek elmulasztása esetén a kamara a tagsági viszonyt megszünteti és törli a tagot a kamarai tagok nyilvántartásából (24 fő).
(4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

81/2025. (XII. 12.) eln. hat.

A Pest vármegyei Építész Kamara Elnöksége a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet 24. § (6) és 28. § (3) bekezdései alapján, 1 fő általános építmények építésügyi műszaki szakértői szakterületen (SZÉSZ), kérelmezett szakértői engedély megadásához kapcsolódó előzetes, a szakmai gyakorlat szakirányúságának megállapítása céljából indított eljárásban az alábbi szakértői véleményt adja:

1. A PMÉK Elnöksége megállapítja, hogy a becsatolt dokumentumok alapján kérelmező szakmai gyakorlata az általános építmények építésügyi műszaki szakértői szakterületen (SZÉSZ) kérelmezett jogosultság szempontjából szakirányú.

(4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

82/2025. (XII. 12.) eln. hat.

A Pest vármegyei Építész Kamara Elnöksége a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet 24. § (6) és 28. § (3) bekezdései alapján, 1 fő általános építmények építésügyi műszaki szakértői szakterületen (SZÉSZ) és szakági építésügyi műszaki szakértői szakterületen épületszerkezeti szakértői részsakterületen (SZÉS2) kérelmezett szakértői engedélyek megadásához kapcsolódó előzetes, a szakmai gyakorlat szakirányúságának megállapítása céljából indított eljárásban az alábbi szakértői véleményt adja:

1. A PMÉK Elnöksége megállapítja, hogy a becsatolt dokumentumok alapján kérelmező szakmai gyakorlata az általános építmények építésügyi műszaki szakértői szakterületen (SZÉSZ) kérelmezett jogosultság szempontjából szakirányú.

2. A PMÉK Elnöksége megállapítja, hogy a becsatolt dokumentumok alapján kérelmező szakmai gyakorlata a szakági építésügyi műszaki szakértői szakterületen épületszerkezeti szakértői részsakterületen (SZÉS2) kérelmezett jogosultság szempontjából szakirányú.

(4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)



PEST VÁRMEGYEI ÉPÍTÉSZ KAMARA

ELŐTERJESZTÉS

Etikai-fegyelmi Bizottság beszámolója

2026. május 29.

BESZÁMOLÓ

a Pest Megyei Építész Kamara Etikai-fegyelmi Bizottsága 2025. évi munkájáról
és az országos hatáskörű elsőfokú Etikai-fegyelmi Bizottságban delegáltként végzett munkáról

A magyar építészetéről szóló 2023. évi C. törvény előírásainak megfelelően a területi kamarák létrehozták az országos hatáskörű elsőfokú etikai-fegyelmi bizottságot. A bizottság 29 fővel jött létre.

A Pest vármegyei Építész Kamara 3 főt delegált a bizottságba.

Delegáltként két etikai fegyelmi eljárást folytattam le 2025. október 30-ig a MÉK tisztújító küldöttgyűléséig, majd a másodfokú Etikai-fegyelmi Bizottság munkájában veszek részt.

A magyar építészetéről szóló 2023. évi C. törvény határozza meg a Kamarák etikai fegyelmi feladataira vonatkozó átmeneti rendelkezéseket:

227. § [Kamarákkal kapcsolatos átmeneti rendelkezések]

(1) E rendelkezés hatálybalépését követő 90. nap után – a területi kamara nyilvántartásba vételéről szóló döntésig – korábban nem, de e törvény szerint kamarai tagsághoz kötött tevékenységet csak az folytathat, aki kérte a kamarai nyilvántartásba vételét.

(2) E törvénynek a kamarai etikai-fegyelmi eljárásra vonatkozó rendelkezéseit – a (3) bekezdésben foglalt kivétellel – e rendelkezés hatálybalépésétől számított harmadik hónaptól kell alkalmazni.

(3) A területi építész és mérnöki kamarák az e rendelkezés hatálybalépésekor folyamatban lévő, valamint a (2) bekezdésben foglalt határidő előtt indult etikai-fegyelmi ügyeket e rendelkezés hatálybalépése előtti napon hatályos jogszabályi és alapszabályi rendelkezések alapján elbírálják.

Fentiek szerint a Pest vármegyei Építész Kamara két etikai fegyelmi ügye a mai napig nem zárult le véglegesen, bírósági szakban, illetve másodfokú szakban van, így a Pest vármegyei Építész Kamara Etikai-fegyelmi Bizottsága továbbra is létezik a törvény erejénél fogva.

A folyamatban lévő ügyekkel kapcsolatban 2025-ben új elsőfokú eljárás nem lett elrendelve.

Budapest, 2026. április 11.

Deutsch Mária sk.

PMEK EFEB



PEST VÁRMEGYEI ÉPÍTÉSZ KAMARA

TÁJÉKOZTATÓ

az országos feladatkörrel működő elsőfokú Etikai-fegyelmi
Bizottság tagjainak 2025. évi munkájáról

2026. május 29.

Tájékoztató

az országos hatáskörű elsőfokú Etikai-Fegyelmi Bizottság (eEFB) tagjaként
végzett tevékenység tapasztalatairól (2025. 01. 01 – 2026. 04. 15.)

MÉK Alapszabály 3.6.3 (f) ...Az elsőfokú **etikai-fegyelmi bizottság tagjai az őket delegáló területi kamarák felé tájékoztatást adnak a bizottságban végzett munkájukról.**"

Azzal szeretném kezdeni, hogy köszönetet mondjak a területi kamara (PMÉK) küldöttgyűlésének azért a bizalomért, amiért engem is delegáltak az eEFB tagjai közé.

Egyúttal lerovom kegyeletemet az EFB elnökei – Kőnig Tamás és Szabadi Imre – előtt.

Jómagam, talán a PMÉK EFB és az eEFB egyetlen tagjaként, a doyenje vagyok mindkét bizottságnak. Ez a helyzetem kivételes, így energiát nem kímélve szívesen adom át azt a tapasztalatot és ismeretet, amit a területi kamara EFB tagjaként a kamara alapítása óta szereztem. A szemléletem egy fikarcnyit sem változott: az etikai-fegyelmi bizottság tagjának a szabályzatok és szakmai-jogi ismeretei alapján egyfajta szolgálatot kell ellátnia; a bizottság működési keretei között a panaszügyek megoldása jelentik a feladatot, amit a FT tagjaként kell teljesíteni.

Az eEFB alakuló ülésére 2025. január 08-án került sor. Ezen a napon sem jómagam, sem Deutsch Mária nem tudtunk jelen lenni. A delegáltak (összlétszáma 29 fő) közül a jelenlévők ezen a napon, előzetes jelölés nélkül Pulai Sándort (PS), a ZMÉK tagját választották meg elnöknek. Legnagyobb megdöbbenésemre, amit utólag tudtam meg, 2 elnökhelyettest is választottak a delegált tagok. Ezen azért döbbsentem meg, mert sem a Méptv. sem a MÉK Alapszabálya nem ismer CSAK elnöki tisztséget! Így indultunk az évnek. Ami a 2 elnökhelyettest illeti, a TET helyesen negligálta, vagyis NEM fogadta el jogszerűnek az elnökhelyettesek megválasztását!

Az 1. bizottsági ülésen elmondtam, hogy miként látom a bizottság feladatait. Mert többen már akkor a díjazásról, a bizottság – számomra fölösleges – üléseiről, ez utóbbiban előrevetítve az ügyrendünk tartalmi elemeiről kezdtek vitatkozni. Ezen alkalommal felajánlottam segítségemet PS-nek, aki ezt nyugtázta.

Ehhez képest az első alkalommal júniusban körvonalazta nekem egy benyújtott panasz kapcsán azt, hogy vállalnám-e a Fegyelmi Tanács (FT) elnöki tisztségét? Természetesen elfogadtam.

Majd ezután egy másik ügyben vettem részt, ahol Deutsch Mária lett az FT elnöke, jelölt ki FT tagnak.

Mivel a gondolkodásom a kezdetektől változatlan, a bizottsági ülésekre ritkán mentem (PMÉK EFB ülések nem is voltak a megalakulást kivéve!). Az egyik júniusi ülést fontosnak tartottam, mert erre terjesztette be PS a bizottság ügyrendjét. Több észrevétel érkezett: az olyan tartalmi elemekre, a fölösleges szabályokra, amit a Méptv. az EFSz és az Alapszabály is tartalmaz. Minimális változtatás után lényegét tekintve maradt PS javaslata, és a bizottsági tagok többsége elfogadta. Tudomásom szerint Deutsch Mária (DM), Vizér Péter (VP), jómagam és néhányan biztosan NEM! (megj. PS leváltási folyamata alatt VP-vel készítettünk egy értelmesebb, használhatóbb ügyrendet, ami most indul a belső egyeztetés útjára.) A PS-féle ügyrendben (még érvényes) vannak rendes, köztes, rendkívüli és soron kívüli bizottsági ülések. Szerintem ennek így semmi értelme! Az értelmes kommunikációra van szükség a bizottsági tagok között, figyelemmel a titoktartási kötelezettségre és természetesen a kamarai szabályokra!

A két FT tárgyalás, benne a meghallgatások, az EFSz előírásai szerint megtörténtek. Mindkét ügyben meghozta a FT a lezáró határozatát. A furcsaság és az érdekesség, mondhatnám a „canossa-járás” csak ezután kezdődött. PS úgy gondolta (talán még jelenleg is!), hogy az Ő, vagyis az elnök feladata az egységesség feletti felügyelet minden szinten. Mit jelentett ez? Azonos formai, tartalmi elemek a döntésben, ebben az Ő maximális ellenőrzési joga, ami a jogszabályoknak való megfelelést és minden olyat tartalmaz, ami szerinte szükséges!

Ez azt eredményezte, hogy a határozatot majd másfél hónapig nem volt hajlandó aláírni amit végül csak egy kényszerítő körülmény miatt tett meg, hogy még a határidőt is tartani lehessen!

Így jutottunk el 2025. október végéhez, mikor néhány kollégával történt egyeztetés, beszélgetés során kezdett kialakulni az a közös álláspontunk, hogy PS nem a helyes irányba viszi el a bizottság tevékenységét. Ez a helyzet, úgy 2025. novemberétől, már kamarai nyilvánosságot is kapott.

Végül úgy döntöttünk, összesen heten (6 BÉK tag és jómagam), hogy PS visszahívását kezdeményezzük. Erre szóban a decemberi 11-i bizottsági ülésen került sor, amit az írásbeliség követett december 19-én. Sajnálatosan – ez valószínű ismert tény – a visszahívásunk egy igen furcsa (formai és jogi hibák miatt semmisnek tekinthető) bizottsági ülést (2026. január 27.) követően fiaskóban végződött.

Ezen az ülésen elhangzott kényszerhelyzet következtében PS 2026. február 7-vel lemondott elnöki tisztségéről.

2026. március 10-én, szabályosan összehívott rendkívüli eEFB ülésen – PS jelöltsége mellett – Vizér Pétert választotta meg a tagok többsége a bizottság elnökének. Többünknek azonos a véleménye (beleértve elnöki és tagi cselekményeit), hogy jó lenne, ha Pulai Sándort a területi kamarája visszahívna.

Az eltelt kicsit több mint 1 hónap óta 2 új ügyben lettem FT tag, az egyik ügyben engem jelölt VP a FT elnökének (korábban már a mi EFB ügyeink között is szerepelt, azonos panaszossal).

A jövőben abban bízhatok, hogy a bizottság minimális gyakorlattal rendelkező tagjai gyorsan felnőnek a feladathoz, és az etikai-fegyelmi eljárásai gyakorlatunk hibátlan és támadhatatlan pilléreken áll majd.

Tiszadob 2026. április 19.


Babos István György
PMÉK delegált

BESZÁMOLÓ

és az országos hatáskörű elsőfokú Etikai-fegyelmi Bizottságban delegáltként végzett munkáról

Az országos hatáskörű elsőfokú Etikai-fegyelmi Bizottságba a Pest vármegyei Építész Kamara 3 főt delegált. 2025. év folyamán egy ügyben vettem részt. A bizottsági tagokkal e-mailen és telefonon egyeztettem.

A 2025. október 30-i MÉK tisztújító küldöttgyűlésen beválasztottak a másodfokú Etikai-fegyelmi Bizottság tagjai közé.

Szentendre, 2026. május 13.

dr. Borbás Péter sk.

BESZÁMOLÓ

a Pest Megyei Építész Kamara Etikai-fegyelmi Bizottsága 2025. évi munkájáról
és az országos hatáskörű elsőfokú Etikai-fegyelmi Bizottságban delegáltként végzett munkáról

A magyar építészeztől szóló 2023. évi C. törvény előírásainak megfelelően a területi kamarák létrehozták az országos hatáskörű elsőfokú etikai-fegyelmi bizottságot. A bizottság 29 fővel jött létre.

A Pest vármegyei Építész Kamara 3 főt delegált a bizottságba.

Delegáltként két etikai fegyelmi eljárást folytattam le 2025. október 30-ig a MÉK tisztújító küldöttgyűléséig, majd a másodfokú Etikai-fegyelmi Bizottság munkájában veszek részt.

A magyar építészeztől szóló 2023. évi C. törvény határozza meg a Kamarák etikai fegyelmi feladataira vonatkozó átmeneti rendelkezéseket:

227. § [Kamarákkal kapcsolatos átmeneti rendelkezések]

(1) E rendelkezés hatálybalépését követő 90. nap után – a területi kamara nyilvántartásba vételéről szóló döntéséig – korábban nem, de e törvény szerint kamarai tagsághoz kötött tevékenységet csak az folytathat, aki kérte a kamarai nyilvántartásba vételét.

(2) E törvénynek a kamarai etikai-fegyelmi eljárásra vonatkozó rendelkezéseit – a (3) bekezdésben foglalt kivétellel – e rendelkezés hatálybalépésétől számított harmadik hónaptól kell alkalmazni.

(3) A területi építész és mérnöki kamarák az e rendelkezés hatálybalépésekor folyamatban lévő, valamint a (2) bekezdésben foglalt határidő előtt indult etikai-fegyelmi ügyeket e rendelkezés hatálybalépése előtti napon hatályos jogszabályi és alapszabályi rendelkezések alapján elbírálják.

Fentiek szerint a Pest vármegyei Építész Kamara két etikai fegyelmi ügye a mai napig nem zárult le véglegesen, bírósági szakban, illetve másodfokú szakban van, így a Pest vármegyei Építész Kamara Etikai-fegyelmi Bizottsága továbbra is létezik a törvény erejénél fogva.

A folyamatban lévő ügyekkel kapcsolatban 2025-ben új elsőfokú eljárás nem lett elrendelve.

Budapest, 2026. április 11.

Deutsch Mária sk.

PMEK EFEB



PEST VÁRMEGYEI ÉPÍTÉSZ KAMARA

ELŐTERJESZTÉS

Felügyelő Bizottság beszámolója

2026. május 29.

**A Pest Vármegyei Építész Kamara Felügyelő Bizottságának
BESZÁMOLÓJA**

**a Pest Vármegyei Építész Kamara szerveinek 2025. évi tevékenységéről,
a 2026. évi megyei küldöttgyűlésre**

A 2023. évi C. törvény és a Pest Vármegyei Építész Kamara Alapszabálya által meghatározott kötelezettség alapján a Bizottság megvizsgálta a Kamara működését és megállapította, Kamaránk törvényes keretek között működött, jogsértésről nincs tudomásunk.

Az Elnökség rendszeresen megtartotta üléseit ezeken a FEB elnöke vett részt, néhány kivételtől eltekintve. Így a FEB folyamatosan tájékozódhatott és megismerhetett minden döntést, azokhoz néhány esetben javaslatokat is tudott tenni.

A Pest vármegyei Építész Kamara 2025. évi tevékenységéről szóló Elnökségi beszámoló rendkívül sokrétű, nagyon sok információt és adatot tartalmaz, miközben bemutatja a múlt év jogszabályváltozások által is meghatározott kamarai feladatait. Köszönet illeti a Titkárság összefoglaló és elemző munkáját.

A Titkárság – az elkészített beszámoló alapján is megállapítható – folyamatos, gondos munkát végzett, a jelentősen megnövekedett feladatok mellett is (a jogszabályváltozásokból fakadó kiemelt feladatok 2025-ben: lakóhely ellenőrzés és címváltozások kezelés, átjegyzések, ennek pénzügyi lekövetése; főépítési nyilvántartás vezetése, felelősségbiztosítások rögzítése, iratmintatár kidolgozása).

A könyvelő cég mérlegét és az elnökségi beszámolót ismét kitűnő mellékletekkel, táblázatokkal, grafikonokkal és kimutatásokkal egészítették ki.

Az elkészített beszámolóból is megállapítható, hogy azok az erőfeszítések, melyeket több év alatt a hátralék kezelésére tettek, mára olyan eredményeket hoztak, hogy szinte csak a legutolsó tagdíj számlák hátraléka mutatható ki. A hátralék nem lesz a jövőben probléma.

2025. évi költségvetési beszámoló

A FEB a Pest Vármegyei Építész Kamara 2025. évi működését vizsgálva megállapítja, hogy az minden tekintetben megfelelt a törvényesség követelményeinek. A FEB elnöke mivel rendszeresen részt vesz az Elnökség ülésein, ismeri annak előterjesztéseit és határozatait. A leglényegesebb kérdésekben – mint az éves küldöttgyűlés előkészítése, az éves költségvetési beszámoló és mérleg elfogadása, valamint a következő évi költségvetési terv elkészítése és elfogadása – javaslatokat fogalmaz meg.

Az elnökségi előterjesztések és mellékelt anyagok megfelelnek a működési szabályzatnak és a pénzügyi előírásoknak.

Az éves költségvetési terv végrehajtása nagy fegyelmezettséggel, tervszerűen történt, még akkor is ha a bevételek túlteljesültek és a kiadások pedig lecsökkentek. A bevételek tervezésénél a létszámnövekedés miatt a tagdíj és egyéb díjbevételek nehezen voltak előre tervezhetők, a költségek viszont a korábbi magas infláció miatt kissé túl lettek tervezve.

Ezért történt meg hogy veszteség helyett magas eredménnyel zárult a 2025.év. Mindezek a körülmények a működést nem befolyásolták.

A FEB tagjai egyhangúan javasolják az Elnökségnek és a küldöttgyűlésnek elfogadásra a 2025. évi költségvetési beszámolót, az alábbiak szerint:

1/2026. (V. 8.) FEB határozat

A Felügyelő Bizottság a 2025. évről készített beszámolót megtárgyalta, javasolja az Elnökség és a Küldöttgyűlés részére, hogy azt **99.500 ezer forint** mérleg főösszeggel, **135.728 ezer forint összes** bevétellel, **116.392 ezer forint összes** kiadással elfogadja.

2026. évi költségvetési terv véleményezése

A 2026. évi költségvetési terv előzetes bevételi és kiadási tervét több alkalommal is tárgyalta a kamara Elnöksége.

Az egyéb bevételek között ismét számolunk (4.000 eFt) állami költségvetési támogatással.

A személyi kiadások tervezésénél az elnökség több változatot is megtárgyalt, végül a tiszteletdíjak, a helyi csoportok díjazásánál és a titkársági béreknél egységesen 9 %-os emelést javasolt. Ezzel a FEB egyhangúlag egyetért.

A kiadásoknál ismét nagyobb – a **működő** helyi csoportok munkáját segítő – tiszteletdíj és működési költség növelését tartalmazza a terv. Kiemelt cél továbbra is a szakmai továbbképzések, programok – a tagok számára ingyenes – szervezése.

A FEB tagjai egyhangúlag javasolják az Elnökségnek és a küldöttgyűlésnek a 2025. évi költségvetési terv elfogadását, az alábbiak szerint:

2/2026. (V.8.) FEB határozat

A Felügyelő Bizottság a 2026. évi költségvetési tervet megtárgyalta, és javasolja az Elnökség és a Küldöttgyűlés részére, hogy azt **143.152 eFt** bevétellel, **148.889 eFt** kiadással fogadja el.

Budapest, 2026.május 08.



Buzay József
a Pest Megyei Építész Kamara
Felügyelő Bizottságának
elnöke



PEST VÁRMEGYEI ÉPÍTÉSZ KAMARA

ELŐTERJESZTÉS

2025. évi költségvetési beszámoló

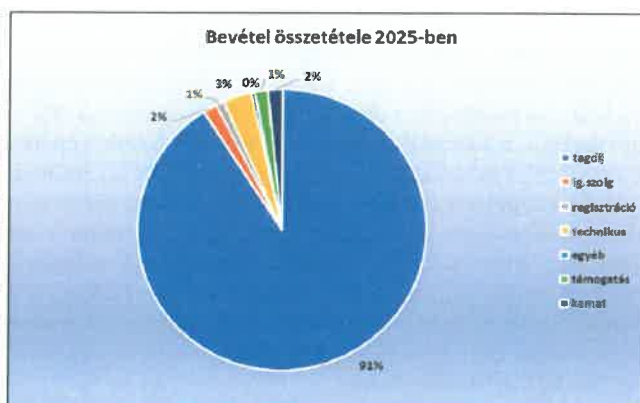
2026. május 29.

Pest vármegyei Építész Kamara 2025. évi költségvetési beszámolója

BEVÉTELEK

Költségvetésünk bevételeinek tervezése és a beszámoló készítése során - a mérleggel történő egyezőség érdekében - a kötelező kettős könyvelés miatti szemléletet követjük, de összekapcsoljuk a pénzforgalommal.

2025. évi bevételek alakulása	tervezett bevétel	árbevétel *mérlegadat
<i>Működési (nettó) árbevétel</i>	124.612	* 131.467
Költségvetési támogatás	1.500	* 2.000
Egyéb (kamat)	1.500	* 2.261
2025. évi árbevétel összesen	127.612	* 135.728
2025. évi kötelezettségek	4.000	* 5.549
2025.01.01-i pénzkészlet	77.042	* 77.042
Rendelkezésre álló pénzeszköz	208.654	218.319
Követelés, átfutó	400	1.173
2024. évi kötelezettségek	-10.720	* -10.720
Fedezet 2025. évben	198.334	208.772



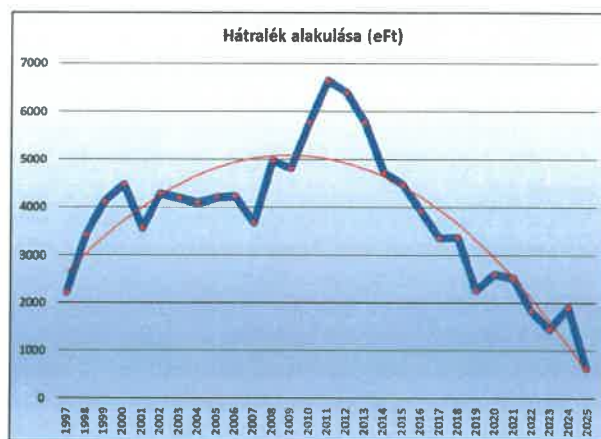
A **tagdíjfizetés** – a korábbi évekhez és a 104 eFt-os tagdíjhoz viszonyítva – ez évben is kedvező volt. Ezt elősegítette a tagság fegyelmezettsége, a tagdíjbefizetéshez kötött támogatott továbbképzések és esetenként a felszólító értesítések a befizetések teljesítése érdekében. A befizetésekkel járó feladatot érzékelteti, hogy 2025-ben összesen 2883 db számla készült és került kiküldésre a befizetők és a NAV részére *elektronikusan*. A 2025. évben az előirányzott 124.612 eFt-hoz képest a (tagdíjából és egyéb díjakból álló) **működési (nettó) árbevétel 131.467 eFt** értékben *6.855 eFt-tal több* volt a tervezettnél. Ebben közrejátszott, hogy lakcímváltozás miatti átjelentkezések tovább növelték a taglétszámot.

A hátralék alakulása a Pest vármegyei Építész Kamaránál (eFt)

	2011.	2012.	2013.	2014.	2015.	2016.	2017.	2018.	2019.	2020.	2021.	2022.	2023.	2024.	2025.
hátralék	6.642	5.395	5.771	4.720	4.477	3.924	3.362	3.366	2.266	2.605	2.522	1.843	1.495	1.902	640

A hátralékot a megalakulást követő évtől, 1997. óta figyeljük. A 2011. évi 6,6 milliós csúcsot követően a kintlévőség tendenciájában csökkenő képet mutat. 2025-ben értük el „minden idők” legalacsonyabb hátralékát, holott most volt az eddigi legmagasabb a tagság létszáma. Gyakorlatilag az árbevételhez viszonyítva „0” % lett a kintlévőség. A 640 eFt hátralék 15 főt érint.

A *behajthatatlan követelések* miatt a bevételi előírást 131 eFt összeggel kellett csökkentenünk törlesztés vagy egyéb okokból, azonban nem történt kizárás nem fizetés miatt. Az *előírás csökkentés* nagyságrendjét és így a kamara be nem folyt bevételét 2004-től, a kettős könyvvitel bevezetése óta tartjuk nyilván. A halmozott összeg már tetemes, mivel 2025. december 31-ig 9.915 eFt hiányzik a tartalékból, ugyanakkor tendenciájában erősen csökkenő.



2015-től évente sikeresen **pályáztunk** költségvetési támogatásra, amelyet a Kamara jogszabályban rögzített szakmai feladatainak ellátásához biztosítanak. 2025-ben 1,5 millióval számoltunk, azonban **2 millió** forint összegű támogatást sikerült megszerezni, amelyet szakmai továbbképzésekre fordítottunk.

Az **egyéb** rovaton került nyilvántartásra a lekötött pénzünkre kapott egyedi 2.261 eFt kamat, a Creaton Kft. marketingért fizetett 400 eFt-ja, valamint a Magyar Építész Kamara (a továbbiakban: MÉK) részére továbbszámlázott telefon költség.

Összességében elmondható, hogy a tárgyévi **árbevétel** Kamaránk a tervezett **127.612 eFt-hoz képest 135.728 eFt-ban** 8.116 eFt többlettel teljesítette.

KÖLTSÉGEK ÉS KIADÁSOK

A 2025. évi költségvetési terv indokolásában kitértünk az ellátandó feladatokra fordítható összegek részletezésére, amelynek alapján készítettük a beszámolókat. Gazdálkodásunk vezérlő elve – ahogy a korábbi években is – a takarékoság és az volt, hogy a tagságnak a lehető legtöbb szolgáltatást biztosítsunk.

A kiadásokat az analitikus nyilvántartás alapján ismertetjük, ugyanakkor biztosítjuk a mérleggel történő egyezést. Ennek során figyelembe vesszük azokat a 2025. évi teljesítéseket, amelyek 2026. évben kerülnek kifizetésre, valamint azokat a költség tényezőket is, amelyek nem járnak pénzmozgással (pl.: értékcsökkenés). Jelen beszámoló táblázati mellékletében a „II.6. Kifizetett költség összesen” (117.576 eFt) sort a „II.5. Beszerzések”-kel (3.984 eFt) csökkentve és a mérleg szerinti „Értékcsökkenési leírás” (2.800 eFt) összegével növelve alakult ki a határozati javaslatban lévő mérleg szerinti „Összes ráfordítás” (116.392 eFt).

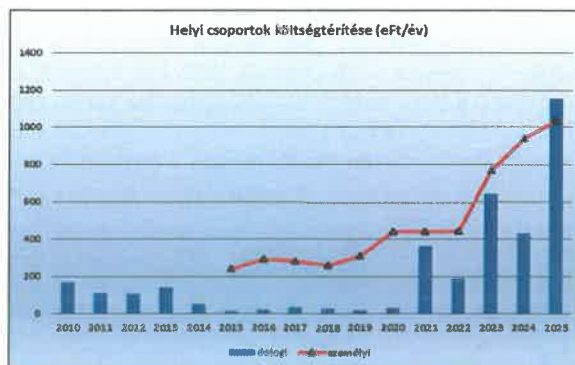
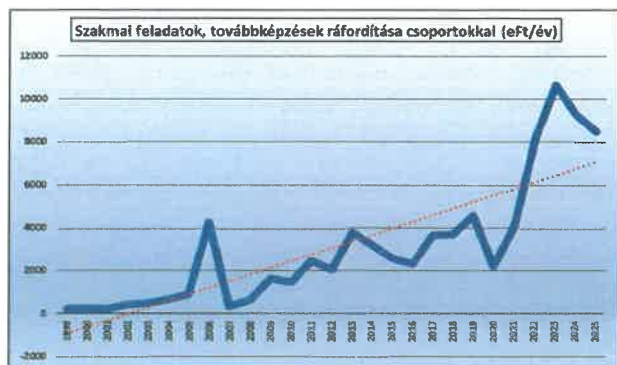
ad 1-2) A személyi és közteher költségek esetében a 2025. évi bevételek alakulására és az inflációra figyelemmel – a FEB javaslatára - a **tiszteletdíjak** és a **titkársági bérek** vonatkozásában egységesen 9 %-os – a csoportoknál is - emeléssel számoltunk, a titkársági dolgozók részére folyósított béresített *cafeteriát* nem emeltük.

A **helyi csoportok** esetében 2023. előtt a *csoportvezetők* részére nettóban a mindenkori tagdíj összegét fizettük. A csoportok aktív tevékenységét figyelembe véve 2023-tól áttértünk a *választott tisztségviselők* (csoportonként 3-3 fő) rendezvényenkénti térítésére. 2025-ben – 5 rendezvény térítésével számolva – rendezvényenként 25.000 Ft tiszteletdíjat terveztünk a csoportvezetőknek, míg a vezetőségi tagoknak 12.500-12.500 Ft-ot. Így a csoportvezetők 125 eFt bruttó, a választott tisztségviselők 62,5-62,5 eFt bruttó tiszteletdíjban részesülhetnek. Ötnél kevesebb rendezvény szervezése esetén a tényleges darabszám szerint járt a tiszteletdíj. Az éves keret elosztását a végzett munka függvényében az érintettek – csoporton belül - egymás között határozták meg.

A **közteher** megtakarítása a nyugdíjas munkavállalók utáni járulék fizetési kötelezettség megszűnésének köszönhető.

ad 3) A dologi költségek és kiadásokat 2025-re a kötelező átjelentkezésekkel (400 fő érkezett, közel 100 fő távozott) megemelkedett létszám új kihívásai, az ezzel és a jogszabályi változásokkal járó titkársági feladatok jelentős bővülése miatt, továbbá az áremelkedések hatásainak kivédésére terveztük. A 37.555 eFt-os *előirányzat*hoz képest – a fegyelmezett gazdálkodás és a szakmai előirányzat vártnál kevesebb költsége következtében – 16.310 eFt megtakarítással zártunk

- Az irodaszerek, nyomtatvány rovaton számoltuk el az adatmentéshez szükséges eszközök, az irodaszerek, a nagymértékben megdrágult papíráru és számítógép kellékek, az esetleges sokszorosítás költségeit. Ezen az előirányzaton sikerült 813 eFt-ot megtakarítanunk.
- A központi rendezvények, konferenciák a területi kamara részvételével az „összkamarai” (elnöki, titkári) rendezvényeken és konferenciákon való részvétel költségeit tartalmazza. 2025-ben nem voltunk házigazdák.
- Az üzemeltetés költségei között szerepelnek a bérleti díj, az informatika (support díj, WEB tárhely, rendszergazda, vírusirtó, domain, honlap karbantartás, hírlevél küldő program, eseti adatfeldolgozás) és a telefon költségei. E költségeket jelentősen befolyásolták az informatikai és egyéb szolgáltatások terén lezajlott folyamatos áremelkedések. A számlázó program után fizetendő support díj minden évben emelkedik, ez évben 16 %-os volt az áremelés. A rendszergazda részére fizetjük a havi díjakat, a vírusirtó licence éves díját, a weboldal és a hírlevél küldő program karbantartási, valamint az esetenként felmerülő javítási költségeket. Ezen az előirányzaton 2.308 eFt volt a megtakarításunk.
- A postai költségek emelkedésével a tervben is számoltunk a *törvényi feladatbővülés* miatti megszokszorozódott térítvények miatt. A banki költség szintén emelkedett, azonban némi megtakarítással befértünk a keretbe.
- A javítás-karbantartás a másológép rendszeres karbantartására fordított összegeket és az irodai szőnyegek tisztítását tartalmazza.
- A könyvelésre, jogi és szakértői feladatok szükség szerinti ellátására szolgáló előirányzathoz a megtakarítás 1.849 eFt. Kevesebbszer volt szükség a jogi segítségre, valamint nem merültek fel váratlan feladatok.
- Itt szerepel az eredményes munkát végző működő helyi csoportok támogatása. *Összességében* 364 fő esetében valósult meg sok esetben pontszerző szakmai továbbképzés (Budaoers 8, Erd-Százhalombatta 77, Gödöllő 89, Szentendre 54, Vác 136). A helyi csoportok tervezett kiadásaira fordítható előirányzat már 2023-ban jelentős mértékben megnövekedett, a választott tisztségviselők személyi kifizetéseivel hasonlóan. A kifizetett 1.153 eFt három összetevőből állt: előadói díjak, egyéb dologi kiadások (terem, pogácsa, víz, esetleg előadói ajándék), a helyi csoportok vezetőségének választására és ennek során az aktuális jogszabályokkal kapcsolatos pontszerző továbbképzésre.



h) A szakmai programok előirányzat a fedezete a szervezésre kerülő pontot érő szakmai előadásoknak, a küldöttgyűlésnek, a MÉK és az ÉT által szervezett jogi oktatás és egyéb szabadon választható továbbképzés költségének, a tagdíjat rendben fizetők részére. A Kamara fennállása óta, a takarékos gazdálkodással, jelentős tartalékot gyűjtött a tagjai által befizetett összegekből. Már 2010-től az Elnökség (a FEB egyetértésével) a pénzüsszeg egy részét különféle – a tagok számára ingyenes – szakmai programokra, rendezvényekre és kiadványokra igyekezett fordítani.

A 2024. évben lezajlott „népvándorlás” a területi kamarák között, illetve a törvény alapján kötelező átsorolások Pest vármegyében a mértékadó létszámban közel 300 fő emelkedést okoztak. Ez utóbbi a *Magyar Építész Kamara* 2025. évi tagdíjrészesedését több mint 12,5 millió Ft-tal emelte. 2025. év elején Kamaránk részére a szolgáltatások terén és a továbbképzési díjakban is jelentős áremelkedések történtek. Ismeretlen összeget jelentett az újonnan bevezetett elsőfokú etikai fegyelmi bizottság személyi és dologi finanszírozása, valamint az átvett és új tagok továbbképzésének költsége. Előbbiek okán jelentős bizonytalanságok voltak a 2025. évi költségvetésünkben. Az elnökség úgy ítélte meg, hogy az emelkedő költségek nem teszik lehetővé a teljesen ingyenes továbbképzést, ezért csökkentett a támogatások mértékén.

A kötelező jogi oktatáson 195 fő, egyéb továbbképzéseken összesen 1271 fő (a helyi csoportokkal együtt 1635 fő) vett részt. Ebből a küldöttgyűléshez kapcsolódó szakmai napon 122 fő, a területi gyűléseken 209 fő, míg a két fenti szervezet egyéb szakmai képzésein 940 fő részesült részben ingyenes, illetve kedvezményes képzésben. 2010. óta 1880 kötelező oktatást, illetve 6910 egyéb szakmai továbbképzést támogattunk. A rendelkezésre álló keretet nem használtuk fel teljes egészében. Ennek oka lehet a támogatási százalékok csökkentése, továbbá az, hogy az újonnan érkezett szakmagyakorlók még nem tájékozódta kellőképpen a támogatás lehetőségéről az átjegyzett tagoknak küldött, a kamara szolgáltatásait tartalmazó tájékoztató ellenére.



i) Az egyéb kiadások fedezetet nyújtottak többek között a belvárosi behajtási engedélyre, útköltségekre, a gépjármű költségtérítésre, kisebb beszerzésekre és jóléti kifizetésekre.

j) Ez a sor nyújtott fedezetet az elsőfokú Etika-fegyelmi Bizottság működtetéséhez történő hozzájáruláshoz, nevezetesen a bizottság elnöke tiszteletdíja és utazási költsége és a felmerült dologi költségek arányos részére.

ad 4) A létszám alapul vételével az országos küldöttgyűlés által kiszabott **MÉK részesedés** 2025. évben Kamaránk számára a tagdíj és a nyilvántartottak után összesen 33.847 eFt lett. A MÉK Pénzügyi és gazdálkodási szabályzatának módosítása már nem honorálja az egyösszegű befizetés jegybanki alapkamattal csökkentését, így a járandóságot az előírt részletekben fizettük.

ad 5) A **beszerzés** előirányzatából egy elnökségi és egy titkársági laptop cseréjét, az adataink őrzését biztosító szerver, valamint egy telefon beszerzését oldottuk meg. Megvételre került egy speciális időzített e-mail küldő program is.

A Budapesti Építész Kamarával közösen létrehozott **Építész Továbbképző Kft.** 2025-ben 229.588 eFt összes bevétellel, 222.612 eFt összes kiadással, 7.766 eFt üzleti tevékenységi eredménnyel és 6.326 eFt adózott eredménnyel gazdálkodott. Az ÉT távoktatását 3854 fő, jogi online képzését 451 fő, szakmai tanulmányútjait 694 fő vette igénybe.

ÜGYVITEL

Az év folyamán a tisztségviselők és a titkárságon dolgozó munkatársak rendszeresen közösen értékelték a bevételeket és a kiadásokat, keresték a legkedvezőbb költség kihatású megoldásokat, sikeresen pályáztak költségvetési támogatásra, melyeknek eredménye tükröződik a beszámolóban. Az elnökség és a FEB részére év közben rendszeresen készült tájékoztató. A 2024. évben lezajlott „népvándorlás” a területi kamarák között, illetve a törvény alapján kötelező átsorolások, amik jelentős többlet feladatot okoztak a díjkönyvelés terén is, 2025-ben már lecsengtek.

A számviteli (bérszámfejtéssel, adózással és jelentéstételi kötelezettséggel kapcsolatos) feladatokat továbbra is a PÁRMA-ART végezte. Kapcsolatunk az előző évekhez hasonlóan továbbra is jó. A tagdíjakat és egyéb díjakat továbbra is a Kamara e feladatokkal megbízott munkatársa könyveli. Az előírások és befizetések számítógépre vitele, az adatváltozások követése, számlázás, a hátralékosok felszólítása is a feladatkörébe tartozik. A pénztárcsóny vezetését szintén ő végzi. A számlák átutalása, a banki kivonatok gyűjtése és a költségek rendszeres figyelése és egyeztetése a könyveléssel, havi rendszerességgel történik.

Küldöttgyűlés részére

A Pest vármegyei Építész Kamara egyszerűsített éves beszámolójának főbb adatai 2025. évre (eFt)

<i>Mérleg</i>		<i>Eredménykimutatás</i>	
Mérleg főösszeg	99.500	Nettó árbevétel	131.467
Követelések	683	Költségvetési támogatás	2.000
Pénzeszközök	91.196	Pénzügyi műveletek bevételei	2.261
Saját tőke	93.951	Összes ráfordítás	116.392
Kötelezettségek	5.549	ebből értékcsökkenési leírás	2.800
		Tárgyévi eredmény	19.336

ÖSSZEGRZÉS

2025-ben is sikerült a területi kamarai szolgáltatás eddigi magas színvonalát tartani. Jelentős mértékben vették igénybe tagjaink a szakmai továbbképzéseket. A 2025. évi költségvetésben -8.586 eFt eredményt terveztünk, amely a Kamarai tagok szakmai továbbképzésére, a kötelező és szervezett keretek közötti szabadon választott oktatás térítésére, a helyi csoportokban megtartott oktatásra, a kapott pontok adminisztrációjára, a szintén pontszerző vezetőség választó területi gyűlésekre és a küldöttgyűlésre szolgált a tartalék terhére. Rendkívüli takarékosági intézkedésekkel és kimagaslóan eredményes szervezéssel a 2025. évi jóváhagyott költségvetéshez képest sikerült a kiadásokat csökkenteni és a tárgyévi eredményt a tervezetthez képest javítani. A pénzügyi eredmény 19.336 eFt lett, azaz a 2024. évi 77.042 eFt megtakarításunk 2025. év végére 91.196 eFt-ra nőtt.

Kérem a tisztelt Küldöttgyűlést, hogy a 2025. évi költségvetési beszámolót fogadja el.

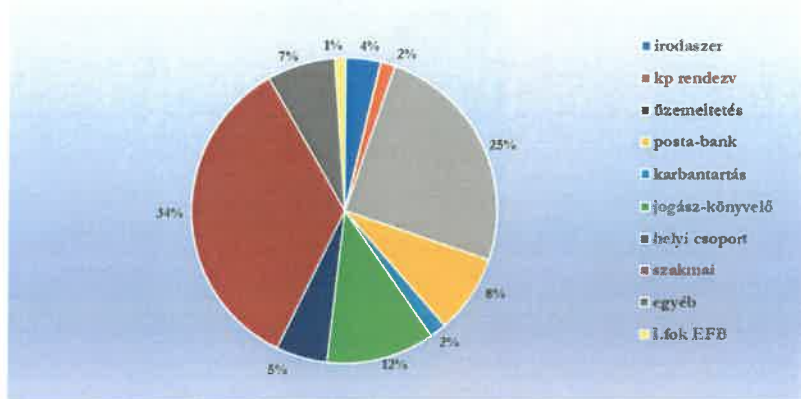
/2026. (V.29.) kgy. hat.

A Küldöttgyűlés a 2025. évi beszámolót **99.500 ezer forint** mérleg főösszeggel, **135.728 ezer forint** összes bevétellel, **116.392 ezer forint** összes kiadással elfogadja.

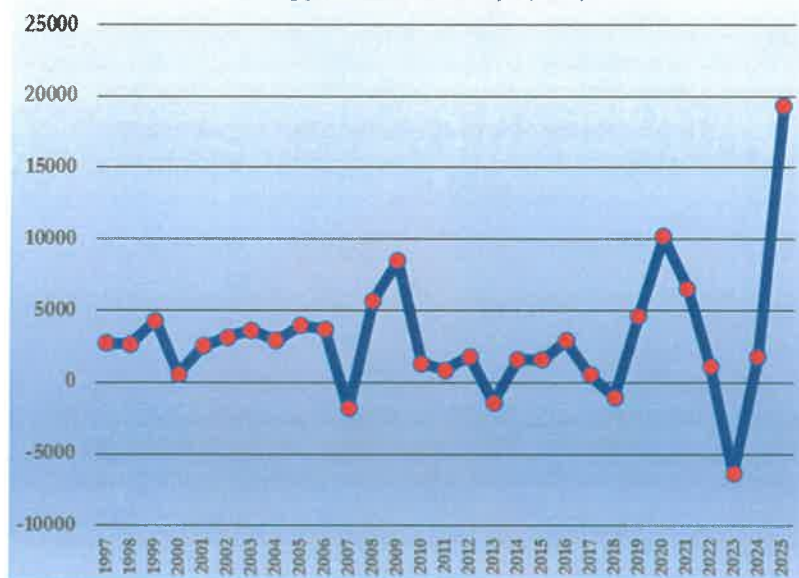
Budapest, 2026. május 8.


Philipp Frigyes
 elnök

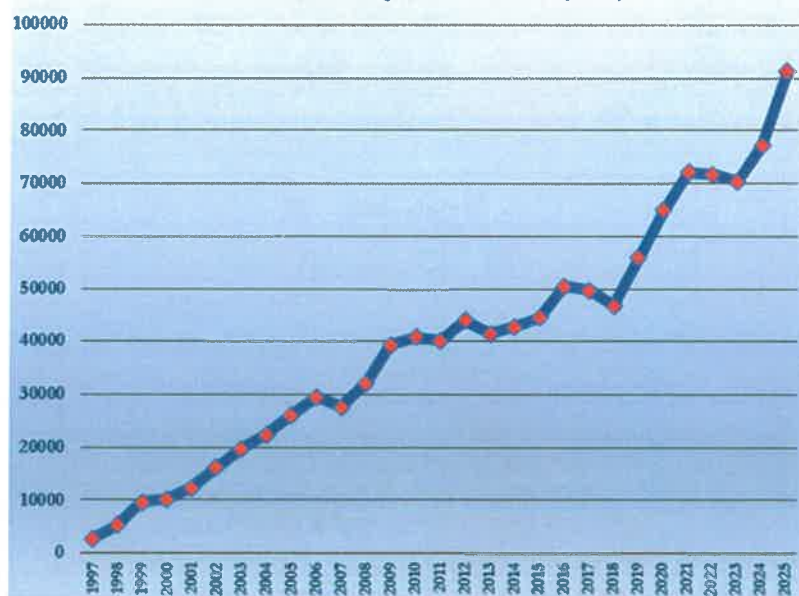
Dologi kiadás összetétele 2025-ben



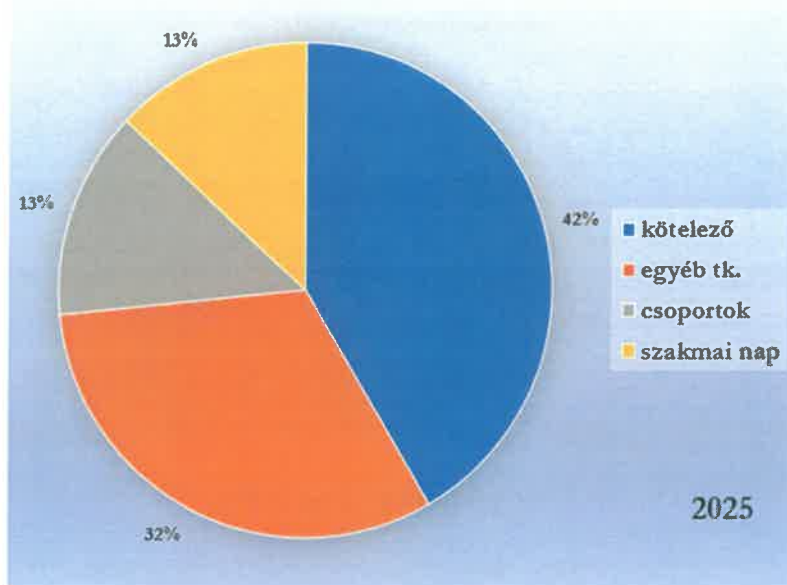
Tárgyévi eredmény (eFt)



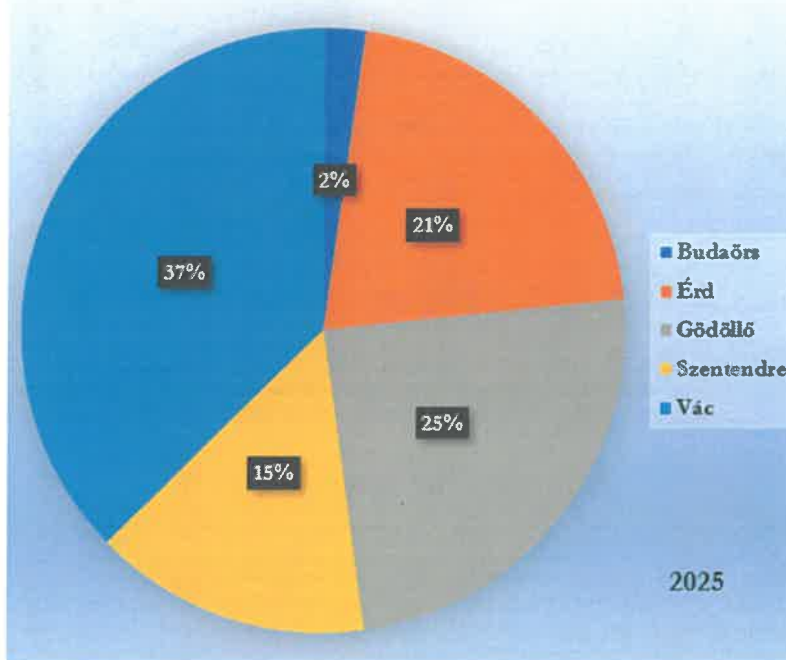
Záróállomány alakulása (eFt)



Továbbképzésre fordított összeg megoszlása

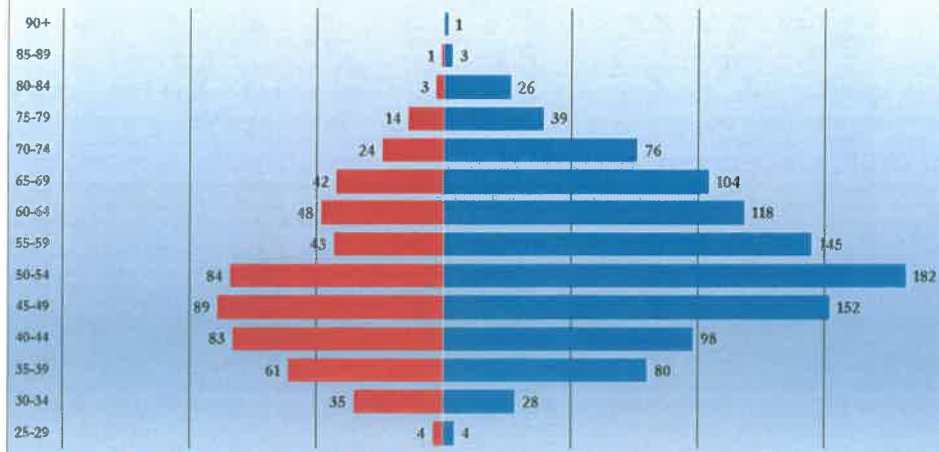


Helyi csoportokban továbbképzett tagok aránya



Korfa - 2026.

Nők - Férfiak



Pest vármegyei Építész Kamara
2025. évi költségvetésének teljesítése

		2025. terv (eFt)		2025. tény (eFt)	
I.	Bevételek				
1.	Induló pénzkészlet		77 042		77 042
2.	Működés árbevétele		124 612		131 467
a)	Tagdíj előírás	120 099		127 158	
b)	Nyilvántartási díj előírás	4 513		4 309	
3.	Egyéb bevétel		3 000		4 261
a)	Költségvetési támogatás	1 500		2 000	
b)	Egyéb (kamat)	1 500		2 261	
4.	Tárgyévi bevételek összesen (2+3)		127 612		135 728
5.	2025. évi kötelezettségek		4 000		5 549
6.	Rendelkezésre álló pénzeszközök (1+4+5)		208 654		218 319
7.	Hátralék különbözete, áthúzódó, átfutó		400		1 173
8.	Mindösszesen (6+7)		209 054		219 492
9.	2024. évi kötelezettségek		-10 720		-10 720
10.	Fedezet 2025. évre (8+9)		198 334		208 772

M

M

M

M

①

M

M

		2025. terv (eFt)		2025. tény (eFt)	
II.	Költségek és kiadások				
1.	Személyi költségek		55 743		55 143
2.	Közteher		4 900		3 357
3.	Dologi költségek		37 555		21 245
a)	Irodaszer, nyomtatvány, sokszorosítás	1 600		787	
b)	Központi rendezvények, konferenciák	600		333	
c)	Bérelti díj, telefon, Internet, WEB	7 605		5 297	
d)	Postai és bank költségek	2 200		1 760	
e)	Karbantartás fénymásoló, iroda)	900		374	
f)	Jogi, szakértői szerződések, könyvelés	4 300		2 451	
g)	Helyi csoportok, helyi kezdeményezések	2 650		1 153	
h)	Szakmai pr.(továbbképzés, küldöttgyűlés)	12 000		7 316	
i)	Egyéb kiadások	3 700		1 527	
j)	Elsőfokú Etika-fegyelmi Bizottság	2 000		247	
4.	MÉK részesedése		34 000		33 847
5.	Beszerezések		4 000		3 984
6.	Kifizetett költség összesen (1+...+5)		136 198		117 576
7.	Pénzkészlet XII. 31-én (I.10-II.6)		62 136		91 196
8.	Összesen (II.6-II.7)		198 334		208 772


②

M

M Mérleg adat

① I.4. Tárgyévi bevételek = mérleg "Összes bevétel"

② II.6. Kifizetett költség = mérleg "Összes ráfordítás" - mérleg "Értékcsökkenési leírás" + II.5. Beszerezések (117.576 = 116.392 - 2.800 + 3.984)



Pest vármegyei Építész Kamara

Személyi 2025. évi tény (eFt)

	2025. terv	2025. tény
a) <i>Választott tisztségviselők, bizottságok</i>		
Elnök	4 028	4 028
Alelnök	2 014	2 014
Elnökségi tagok	1 968	1 214
Felügyelő Bizottság	656	361
Etikai-fegyelmi Bizottság	717	164
Elsőfokú Etikai-fegyelmi Bizottság	1 600	
Helyi csoportok	1 250	1 038
Összesen	12 233	8 819
b) <i>Titkárság</i>		
Összesen	42 812	45 626
c) <i>Wéber Antal díj</i>	698	698
1. Személyi összesen	55 743	55 143



PEST VÁRMEGYEI ÉPÍTÉSZ KAMARA

ELŐTERJESZTÉS

2026. évi költségvetési terv

2026. május 29.

Pest vármegyei Építész Kamara 2026. évi költségvetési terve

BEVÉTELEK

Az országos küldöttgyűlés a tagdíjat 2026. évre 112.000 forintban határozta meg, a nyugdíjasoknak, a kettős kamarai tagoknak, az időarányosan fizetőknek és a 70 éven felüli tiszteletbeli tagoknak járó kedvezményekkel. Ez képezi a **működési bevétel** 97,1 %-át. A működési bevételnél a nyilvántartott technikus befizetésére lehet még számítani. A zömében 2024. évben lezajlott és 2025-re is áthúzódó „népvándorlás” a területi kamarák között, illetve a törvény alapján kötelező átsorolások, Pest vármegyében a létszámban közel 300 fős emelkedést jelentett.

Az **egyéb** rovaton kerül tervezésre a MÉK részére továbbszámlázott telefon költség, valamint a kamat. Jelentős hányada lesz az az összeg, amelyet a lekötött pénzünkre kérelmezett egyedi kamat után kapunk a pénzünket kezelő OTP-nél.

2015-től évente sikeresen **pályáztunk** vissza nem térítendő költségvetési támogatásra. A 2026-ban 4,0 millió forint a támogatás, amelyet a tagság szakmai és kötelező továbbképzésének támogatására, valamint fénymásoló és informatika eszközökre tervezünk fordítani.

KIADÁSOK

A kiadások tervezése során sok szempontot kell figyelembe venni. A 2025. évi tényszámok, az infláció mellett figyelemmel vagyunk a kötelező és szereteágazó feladatokra, a küldöttgyűlésre és a Kamara 30 éves fennállását ünneplő szakmai programokra. A tervezés vezérlő elve – ahogy a korábbi években is – a takarékoság és az volt, hogy a tagságnak a lehető legtöbb szolgáltatást biztosítsunk.

1.) A **személyi** költségeknél az alábbiakkal számolunk:

A 2026. évi bevételek alakulására és az inflációra figyelemmel a **tiszteletdíjak** (a csoportok tisztségviselőinek vonatkozásában is) és a **titkársági bérek** esetében egységesen 7 %-os emeléssel számolunk. A titkársági dolgozók részére a béresített *cafeteria* emelését 4,4 %-kal tervezzük. A **helyi csoportok** esetében 5 rendezvény térítésével számolunk és rendezvényenként 26.600 Ft tiszteletdíjat tervezünk a csoportvezetőknek, míg a vezetőségi tagoknak 13.300-13.300 Ft-ot. Ötnél kevesebb rendezvény szervezése esetén a tényleges darabszám szerint jár a tiszteletdíj. Az éves keret elosztását a végzett munka függvényében az érintettek – csoporton belül - egymás között határozzák meg és erről a csoportvezető az elnökséget 2026. november 1-ig írásban tájékoztatja. Amennyiben valamelyik csoport a tervezett öt rendezvényen túl további programot is szervez, úgy további fedezet biztosításáról (más csoportok fel nem használt keretének átcsoportosíthatóságáról, költségvetési átcsoportosítás) az elnökség dönt.

2.) A **közteher** számításánál figyelemmel voltunk az ismert járulékokra.

3.) A **dologi** költségeket az eddigi tervezési gyakorlatnak megfelelően olyan összegekkel tervezzük, amelyek biztonsággal szolgálják a Kamara működését, ezért 2026-ban ez az előirányzat 42.440 eFt. Folytatni kívánjuk a már „megszokott” nagyon takarékos gazdálkodásunkat. A tagság szakmai és kötelező továbbképzésének 100 %-osra visszaállított támogatására, a titkárság feladatainak változásaira (jogszabályi előírások változtattak a feladatkörökön, valamint új kihívások a létszám jelentős emelkedése miatt), továbbá áremelkedések miatt úgy gondoljuk, hogy ez az összeg szükséges lesz. Mindezekon felül nem kívánjuk tovább növelni a tartalékunkat;

- az előirányzat tartalmazza a szükséges irodaszerek, a nagymértékben megdrágult papírúru és számítógép kellékek, az adatmentéshez szükséges eszközök, az esetleges sokszorosítás és nyomda költségeit;
- a központi rendezvények, konferenciák a területi kamara részvételével az „összkamarai” (elnöki, titkári) rendezvényeken és konferenciákon való részvétel költségeit tartalmazza;
- Az üzemeltetés előirányzata között szerepelnek a bérleti díj, az informatika (support díj, WEB tárhely, rendszergazda, vírusirtó, domain, honlap karbantartás, hírlevél küldő program, eseti adatfeldolgozás) és a telefon költségei. A bérleti díjat évek óta nem emelték, várható emelés. A számlázó program után fizetendő support díj minden évben emelkedik, ez évben már 3,5 %-os áremelést érvényesítettek. A rendszergazda részére fizetjük a havi díjakat, a vírusirtó licence éves díját és az esetenként felmerülő javítások költségeit. Számolnunk kell a weboldallal és a hírlevéllel kapcsolatos fejlesztésekre, karbantartásokra. A telefon költségek emelkedésével szintén számolni kell;
- a postai költségek emelkednek, a banki költségek az előbbinél markásabban;
- ez az előirányzat ad fedezetet a fénymásológép karbantartására, távfelügyeletére, valamint a titkárságon a kárpitozott székek tisztítására;
- a keretösszegben kerül tervezésre a szokásos jogi és egyéb esetlegesen felmerülő szakmai és egyéb szerződések költségei. Emelte az árait a jogászunk, így járt el a könyvelő is. Ebben az előirányzatban szerepel a pénzügyi szabályzatok aktuálisá váló felülvizsgálata;
- ebben a kiadási tételben a működő helyi csoportok tervezett költségei szerepelnek. A tervezett kiadások a sikeres korábbi évekhez hasonlóan 2026-ban is három összetevőből állnak:

1. előadói díj (számlás és kizárólag a kamara elnökén keresztül előzetesen intézhető!) (50.000 x 5 alkalom x 5 csoport=1.250 eFt);
 2. egyéb dologi kiadások (terem, pogácsa, víz, esetleg előadói ajándék) 30.000 Ft x 5 alkalom x 5 csoport=750 eFt;
 3. A helyi csoport vezetőségének választásával kapcsolatos dologi költségre 450 eFt/év;
- h) ez az előirányzat a fedezete a szervezésre kerülő pontot érő szakmai előadásoknak, a küldöttgyűlésnek, a Magyar Építész Kamara és az Építész Továbbképző Nonprofit Kft. által szervezett jogi oktatás és egyéb szabadon választható továbbképzés költségének a tagdíjat rendben fizetők részére (keret függvényében). Az Elnökség 1 év után felülvizsgálta a továbbképzések támogatásával kapcsolatos 2025. márciusában hozott döntését, nevezetesen a támogatás megtartása mellett annak mérséklését. Ismerve a tavalyi év tény adatait és az idei anyagi lehetőséget, mind a jogi továbbképzés, mind a Magyar Építész Kamara és az Építész Továbbképző Nonprofit Kft. szakmai tartalmú (kontakt órás és online) továbbképzése – ez utóbbi a Felügyelő Bizottság elnökének javaslatára – díjmentesen vehető igénybe, azaz a képzés költségének **100 %-át a PMÉK állja** a Kamara valamennyi szakmagyakorlója részére (amennyiben nincs a kamara felé fennálló tartozásuk). Ez a helyi csoportok kiadásaival együtt 20,45 milliós keret (a dologi költségek 48,2 %-a);
- i) itt tervezzük a gépjármű-költségtérítéseket, az egyéb kisebb beszerzéseket és reprezentációs költségeket. Ide sorolt a behajtók és parkolási díjak költségei, a MÁV és BKV jegyek térítése, valamint a jóléti és szociális kiadások is. A tévesen befizetett díjak visszatérítéseit is itt tartjuk nyilván;
- j) az országos hatáskörű elsőfokú Etikai-fegyelmi Bizottság működtetése.

4.) A létszám alapul vételével az országos küldöttgyűlés által kiszabott **MÉK részesedés** 2026. évben Kamaránk számára 38,3 millió Ft lesz. A MÉK Pénzügyi és gazdálkodási szabályzata 2024-re módosult, egyösszegű fizetés esetén nem csökkenthetjük a jegybanki alapkamattal a kirótt összeget, ezért az előírt részletekben fogjuk utalni. Az összes kötelezettségünk a tervezett bevétel 26,8 %-a, 1,7 %-kal több az előző évinél.

5.) Ez évben a 2015-ben vásárolt fénymásológép, egy titkársági telefon és egy laptop szorul cserére. A **beszerzés** összegét 4,0 millió Ft-ban tervezzük. A beszerzések zömét a központi támogatásból fedezzük.

A Kamara fennállása óta, a takarékos gazdálkodással, jelentős tartalékot gyűjtött a tagjai által befizetett összegekből. Már 2010-től az Elnökség (a Felügyelő Bizottság egyetértésével) a pénzügyi egy részét különféle – a tagok számára ingyenes, illetve bizonyos százalékban megtérített – a területi gyűlésekhez kapcsolódó továbbképzésekre, szakmai programokra, rendezvényekre igyekszik fordítani. A szakmai továbbképzésen résztvevők és a helyi csoportok működésének támogatása erőteljesen jelenik meg a 2026. évi költségvetés tervezetében is. A képzésekről minden tag értesül, azaz a lehetőség minden tag számára azonos.

A 2026. évi költségvetésben tervezett negatív **eredmény** főként a Kamarai tagok szakmai továbbképzésének és a helyi csoportok működésének támogatására szolgál. A negatív eredményt fedezi a tartalék.

Kérem a tisztelt Küldöttgyűlést, hogy a 2026. évi költségvetést fogadja el.

..../2026. (V.29.) sz. kgy. hat.

A Pest vármegyei Építész Kamara Küldöttgyűlése a 2026. évi költségvetési tervet **143.152 eFt** bevétellel, **148.889 eFt** kiadással elfogadja.

Budapest, 2026. május 8.


Philipp Frigyes
elnök

Pest vármegyei Építész Kamara 2026. évi költségvetési terve

		2026. terv (eFt)
I. Bevételek		
1. Induló pénzkészlet		91 196
2. Működés árbevétele		137 952
a) Tagdíj előírás	133 952	
b) Nyilvántartási díj előírás	4 000	
3. Egyéb bevétel		5 200
a) Költségvetési támogatás	4 000	
b) Egyéb (átfutó, kamat stb.)	1 200	
4. Tárgyévi bevételek összesen (2+3)		143 152
5. 2026. évi kötelezettségek		4 000
6. Rendelkezésre álló pénzeszközök (1+4+5)		238 348
7. Hátralék különbözete, áthúzódó, átfutó		400
8. Mindösszesen (6+7)		238 748
9. 2025. évi kötelezettségek		5 549
10. Fedezet 2026. évre (8+9)		244 297

		2026. terv (eFt)
II. Költségek és kiadások		
1. Személyi költségek		59 649
2. Közteher		4 500
3. Dologi költségek		42 440
a) Irodaszer, nyomtatvány, sokszorosítás	1 600	
b) Központi rendezvények, konferenciák	650	
c) Bérleti díj, telefon, internet, WEB	7 670	
d) Postai és bank költségek	2 350	
e) Karbantartás fénymásoló, iroda	700	
f) Jogi, szakértői szerződések, könyvelés	4 500	
g) Helyi csoportok, helyi kezdeményezések	2 450	
h) Szakmai pr.(továbbképzés, küldöttgyűlés)	18 000	
i) Egyéb kiadások	3 700	
j) Elsőfokú Etika-fegyelmi Bizottság	820	
4. MÉK részesedése		38 300
5. Beszerzések		4 000
6. Kifizetett költség összesen (1+...+5)		148 889
7. Pénzkészlet XII. 31-én (I.10-II.6)		95 408
8. Eredmény (I.4-II.6)		-5 737

Pest vármegyei Építész Kamara

Személyi 2026. évi terv (eFt)

	2026. terv
a) Választott tisztségviselők, bizottságok	
Elnök	4 308
Alelnök	2 154
Elnökségi tagok	2 100
Felügyelő Bizottság	700
Etikai-fegyelmi Bizottság	648
Elsőfokú Etikai-fegyelmi Bizottság	1 900
Helyi csoportok	1 330
Összesen	13 140
b) Titkárság	
Összesen	45 762
c) Wéber Antal díj	
Összesen	747
1. Személyi összesen	59 649



PEST VÁRMEGYEI ÉPÍTÉSZ KAMARA

ELŐTERJESZTÉS

Választási Jelölő Bizottság beszámolója

2026. május 29.

Beszámoló

a Választási Jelölő Bizottság jelölt állításának előkészítő munkájáról

Tárgy: MÉK eEFB tagok delegálása

Tisztelt Küldöttgyűlés!

Tisztelt Küldöttársaim!

Mint a teljes tagságot megszólító Felhívás tartalmazta a MÉK eEFB tagjainak pótlására soron kívül tisztújítást kell tartanunk.

Ennek a magyarázatát megismétlem.

Az országos hatáskörű Elsőfokú Etikai-fegyelmi Bizottság (a továbbiakban: eEfB) tagjainak sorából 2 fő PMÉK delegáltat a 2025-i MÉK tisztújítás során a MÉK Etikai-fegyelmi Bizottság (etika másodfok, a továbbiakban: EfB) tagjai közé választott a MÉK küldöttgyűlése.

Ennek következtében a 2 fő mandátuma, tehát a feladata megszűnt az eEfB ügyeinek lefolytatásában.

A PMÉK küldöttgyűlésének a MÉK Alapszabálya értelmében 3 delegáltat kell választania az eEfB tagjai közé. (A teljesség igényével: az eEfB taglétszáma összesen 29 fő.)

Mivel a 3 delegáltunk közül, a fent leírt helyzet miatt a korábbiak miatt 2 fő (Deutsch Mária és dr Borbás Péter) már nem tagja az eEfB-nek a küldöttgyűlésén, azaz május 29-én, a küldötteinknek választania kell – a pótlásukra – 2 újabb főt a tagjaink közül.

Időközben a MÉK küldöttgyűlésén (május 15-én) is rendkívüli tisztújító választás lesz, mivel a MÉK EFB tagjai közül szintén lemondtak e tisztségükről.

A PMÉK elnöksége úgy döntött, hogy a megüresedő helyekre még 1 főt jelöl, jelesül az én személyemben. Ezt a jelölést nagyon megtisztelőnek tartom és a jelölést elfogadtam.

Emiatt a korábban megüresedett eEFB delegáltak pótlására összesen 3 fő jelölése szükséges, függetlenül attól, hogy a személyemet illetően mi lesz a MÉK küldöttgyűlésen a választás eredménye.

A jelöltállítás sikeres volt, amit a VJB a 2026. május 8-án tartott ülésén összegzett.


A jelöltek a következők:

- Bártfai-Szabó Gábor
- Keller Ferenc
- Tótpál Judit

Kérem a Beszámoló elfogadását.

Tiszadob 2026. május 12.

Tisztelettel:


Babos István György
PMÉK VJB elnök



PEST VÁRMEGYEI ÉPÍTÉSZ KAMARA

JELÖTLISTA

elsőfokú Etikai-fegyelmi Bizottság

Jelöltlista

országos hatáskörű Etikai-fegyelmi Bizottsági tagok megválasztásához

Bártfai-Szabó Gábor

Keller Ferenc

Tótpál Judit



PEST VÁRMEGYEI ÉPÍTÉSZ KAMARA

TÁJÉKOZTATÓ

az Építész Továbbképző Nonprofit Kft.

2025. évi munkájáról

2026. május 29.

Az Építész Továbbképző beszámolója – 2025

Az Építész Továbbképző 2025 év elején nagykorúvá érett, működésének 19. évét kezdte meg.

Az elmúlt csaknem két évtized számos emlékezetes rendezvényt, előadást, konferenciát, kötelező képzést, épületbejárást, városi sétát, néhány belföldi és több száz külföldi tanulmányutat jelentett. Elmondható, hogy a hazai szakmagyakorlók nagy többsége nálunk szerezte képzései jó részét, a 'külsős' résztvevőkkel is kibővített kör pedig már bő tízezres nagyságrendű. A programok száma talán még visszakereshető, a kiadott kreditpontok száma lassan már megszámlálhatatlan. Természetesen nagyon sok munka, feladat, nehézség, vagy teljesen váratlan helyzet kísérte végig a hosszú éveket. De a látogatók elégedettsége, pozitív visszajelzései, a kialakult széles visszatérő résztvevői kör, illetve az elismerések mindig elég muníciót adtak és adnak munkánkhoz.

A 2025-es évben külső körülmény nem nehezítette a működést, de az árak most is jelentősen emelkedtek. Képzéseinket, szakmai tanulmányútjainkat mindig nagy gondossággal készítjük elő és bonyolítjuk, talán ennek is köszönhetően nem fordult elő negatív helyzet az év során. Távoktatási rendszerünk egész évben stabilan működött, külföldi tanulmányútjaink is a pandémia előtti volumenben indultak, helyi vagy közeli kontaktóras programjaink (előadások, épületlátogatások, városi séták) száma viszont alacsony volt.

Távoktatási rendszerünk egész évben folyamatosan működött. Ismét új tananyagok készültek és kerültek be a kínálatba, és továbbiak fejlesztése is történt. A távoktatási formában – a Magyar Építész Kamarával meglévő együttműködés alapján – csak nálunk elérhető 'jogi' (korábban 'kötelező') képzés anyaga, amelynek elkészítése és naprakészen tartása a MÉK feladatkörébe tartozik, az évek során elavultá vált. A szintén a MÉK által gondozott új anyag azonban év elejére elkészült, így azóta egy friss információkkal találkozhatnak a szakmagyakorlók a jogi képzésnél is.

A cég működtetésével járó összes feladatot az év során két fő (ügyvezető és adminisztrátor) látta el.

8./ Statisztikai adatok

- távoktatás, online továbbképzések:
tematikák: építésztörténeti videós távoktatási anyagok újonnan készültek
részvevők száma: 3854 képzés
részvevők összetétele:
 - o BÉK tag 1029
 - o PMÉK tag 859
 - o egyéb kamarai tag 1966
- kötelező továbbképzés
 - o részvevők száma 451 főrészvevők összetétele:
 - o BÉK tag 152
 - o PMÉK tag 82
 - o egyéb kamarai tag 216
- szakmai tanulmányutak: 694 fő

Hagyományos szakmai tanulmányutak: 17 út, 1163 kreditpont:

Andalúzia, Észak-Olaszország, Dél-Portugália, Stockholm, Felvidék III., Törökország, Közép-Anglia, Svédország, Üzbegisztán, Dél-Németország, Albánia, Észak-Olaszország, Írország I., Görögország, Portugália és Azori-szigetek, Barcelona, Marokkó

Az Építész Továbbképző a 2025-es évet a sikeresen teljesítette, és minden külső anyagi támogatás nélkül is kiemelkedően pozitív - adózás utáni hatmillió forintot meghaladó - eredménnyel tudta zárni. Pénzügyi likviditása folyamatosan stabil, eredménytartalékát pedig jelentősebben emelni tudta.

Szendrei Zsolt ügyvezető sk (Építész Továbbképző Nonprofit Kft.)

Megválasztott helyi küldöttek listája

	Név	Kamarai tagszám
1	Andréka István	13-0528
2	Antalné Tari Zsuzsanna Erzsébet	13-0988
3	Asztalos Zoltán	13-0011
4	Ábrahám Győző	13-0395
5	Ács Zoltán	13-0646
6	Ádovics Lászlóné	13-1177
7	Ásztai Bálint	13-1336
8	Babos István György	13-0012
9	Baráth Bettina Viktória	13-7309
10	Bálintné Szabó Veronika	13-0026
11	Bánóné Nyékhelyi Mária Krisztina	13-1295
12	Berecz Zsolt Gábor	13-7389
13	Berencz Ibolya Mária	13-0375
14	Bodzán Antal	13-0175
15	Buchwald Imre	13-1721
16	Budai Mihály	13-1367
17	Bugovics Kálmán	13-0829
18	B. Nagy Helga	13-0770
19	Czibula Zoltán	13-0033
20	Császár Anna Margit	13-1613
21	Csóka Judit	13-0959
22	Dajka Péter	13-0935
23	Deutsch Mária	13-0035
24	Draskóczy Gergely	13-1036
25	dr. Borbás Péter	13-1151
26	dr. Dobos Botond Zsolt	13-1625
27	dr. Hajnóczy Péter	13-0001
28	dr. Mátéffy Anna Erzsébet	13-0106
29	dr. Sersliné Kócsi Margit	13-1251
30	Farkasné Csurgai Anita Mária	13-0273
31	Fazekas Tamás	13-1583
32	Fóris Viktória	13-0167
33	Fórizs Zoltán	13-1105
34	Garai Anna Katalin	13-1414
35	Garancsy István	13-0960
36	Garay András János	13-0049
37	Giba Péter	13-0287
38	Giczy-Balla Zsuzsanna	13-1427
39	Gubek Zoltán	13-0051
40	Gyenes Kálmán	13-1152
41	Györgyi Zoltán Gábor	13-0054
42	Györgyiné Treiner Éva Ildikó	13-0454
43	Halmágyi Erzsébet	13-0307
44	Halmos András	13-0055
45	Harkácsi István	13-0618
46	Harkácsi Margit	13-0617
47	Hegedűs Gábor	13-2127
48	Herczegné Maróti Györgyi	13-0231
49	Holecz János	13-0008
50	Horváth Róbert Ervin	13-1068
51	Horváth Zoltán	13-0007
52	Ilyés Marianna	13-1035
53	Jáger Ilona	13-0376
54	Jurtin László Tamás	13-1159
55	Kajdócsi Jenő Róbert	13-0067
56	Kalo Emese	13-0682
57	Kamocsai Alfréd	13-2074
58	Kassai-Szoó Dominika Sarolta	13-1500

Megválasztott helyi küldöttek listája

59	Kelemen Edmond István	13-1609
60	Kéki András Miklós	13-1748
61	Kiss Bernadett	13-1695
62	Kiss Gabriella	13-1117
63	Kocsis Ágnes Zsuzsanna	13-0072
64	Kormos Gábor	13-1903
65	Kovács Márton	13-0971
66	Kovács Zsolt	13-9024
67	Kóbor Kinga	13-1342
68	Kőrösi Pálma Dorottya	13-0970
69	Krompáczki Péter Tibor	13-1519
70	LaBouff Zsuzsanna	13-1339
71	Lelkes László	13-0216
72	Letfus Katalin Mária	13-0955
73	Lukács Péter	13-1740
74	Major György	13-0848
75	Majoros Ádám	13-1273
76	Mészáros Ernő Béla	13-0498
77	Mihály Mónika	13-1062
78	Mikó Mária	13-1262
79	Mozes Péter	13-0098
80	Módi Mariann	13-1986
81	Nagy András Lajos	13-1182
82	Nagy Edina	13-0873
83	Nemes Bertalan	13-1196
84	Németh Csaba	13-1973
85	Órfi József Zoltán	13-1391
86	Pap Tibor	13-0877
87	Parti Mónika Ivett	13-2043
88	Pataky Rita	13-1167
89	Philipp Frigyes	13-0112
90	Plájer János	13-1803
91	Pölös István	13-0373
92	Radnai Gergő DLA	13-1743
93	Raschek Mihály Róbert	13-1813
94	Rupp Zoltán	13-0915
95	Ruppné Ámon Krisztina Éva	13-0914
96	Salamin Pál László	13-1922
97	Salné Balogh Erzsébet	13-9088
98	Siffel Béla	13-0126
99	Simon Mária	13-7281
100	Simoncsik Mária	13-0309
101	Sólyomvári Noémi	13-1676
102	Szabó Antal Miklós	13-1588
103	Szabó László	13-1933
104	Szabóné Varga Katalin	13-0663
105	Szakács József Károly	13-0595
106	Szakácsné Monostori Ágnes	13-0674
107	Szanyi Lajos Tibor	13-0278
108	Száva Pál	13-0143
109	Szczuka Attila Zoltán	13-1009
110	Szekeres István	13-1070
111	Szerényi Sándor	13-1236
112	Tempfli M. Szilárd	13-1894
113	Tényi András	13-0225
114	Toldi-Kohányi Zsófia	13-2125
115	Tóth Róbert	13-2097
116	Tóth Tamás	13-1211
117	Turi Attila Róbert	13-0316

Megválasztott helyi küldöttek listája

118	Tusnádý Zsolt	13-1855
119	Valkai Csaba József DLA	13-1328
120	Varga Roland	13-1110
121	Vargáné Ágoston Julianna	13-0155
122	Vágvölgyi Erika Zsuzsanna	13-1681
123	Vonnák Katalin	13-2051
124	Weiser Balázs	13-1300
125	Zeitler Mihály József	13-1132
126	Zöldi Péter	13-1186
127	Zsoldos Mihály	13-0161
128	Zsömböly László	13-1100