

KAMARAI BESZÁMOLÓ

Nagyvárosi zöldségek

2025. március 3.

MÉK elbírálási törzsszám: 2026/110

Meghívott előadók: Kendelényi Péter és Hajnal Zsolt - Hajnal Építész Iroda



A márciusi alkalmunkon a Hajnal Építész Iroda mutatta be a Budapestre tervezet és részben már megvalósult zöldhomlokzatos társasházait. Az előadás kezdetén röviden ismertették egyéb nagyobb projektjeiket is:

- **Gödöllői intermodális csomópont:**

Az intermodális csomópont alapvetően a MÁV és a HÉV vonal csomópontjának a találkozása, ahol ezen közlekedési eszközöket egy perontető alatt helyezték el. A csomóponthoz kapcsolódik még ezen kívül a VOLÁN megálló, bringáspont, illetve taxi drost is. A tervezési terület a Gödöllői királyi váróval volt szomszédos, melynek rekonstrukciós terveit egymásik iroda készítette. Az intermodális csomópont központ eleme, a fedett nyitott közlekedőtér kupolája, a királyi váró ellenpontjaként, hangsúlyt adó elemeként értelmezhető az erőteljesen vertikális megjelenésű perontető környezetében. A kupola szálcementburkolattal készült, melynek zártságát a burkolaton megjelenő számtalan pontszerű áttörés old fel. A tervező külön sikerként emelte ki a város és az állomás felől is megjelenő visszafogott, szép felirat megvalósítását.



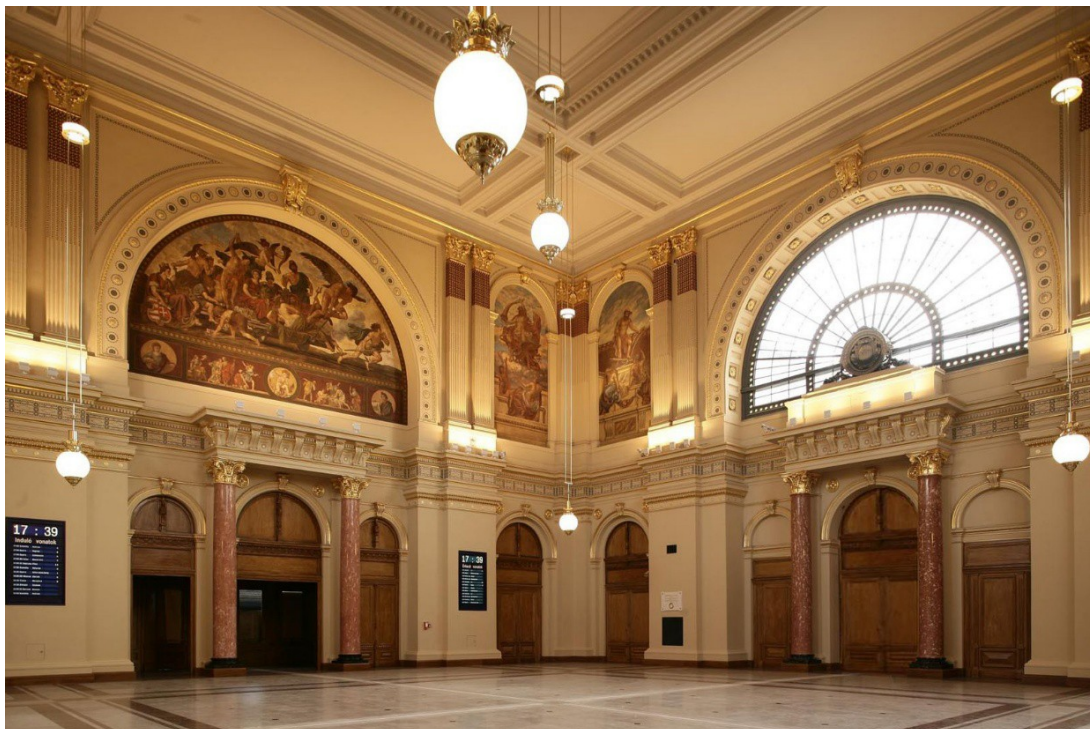
- **Pusztaszabolcs motorvonatok javító állomása:**

A javítóállomás egy meglévő 24 m-es fesztávú ipari csarnok bővítésével készült.



- **Keleti Pályaudvar Lotz-terem helyreállítása:**

A projekten belül készült el a terem feletti tetőszerkezet felújítása, a födém szigetelése, illetve a belsőépítészeti felújítás a már-már teljesen láthatatlanná vált freskók megújításával.



- **Székesfehérvári pályaudvar felújítása:**

A felújítás során új perontetők és az ezekhez vezető gyalogos felüljáró és levezető lépcsők készültek el. A perontetők moduláris rendszerűek. A felüljáró és a lépcsők áttört fémlemez oldalfalakkal készültek, melyek kívülről zárt dobozként, belülről átlátható hálóként jelennek meg, mely megjelenés az esti megvilágításban megfordul.



Három zöldhomlokzatú ház került a továbbiakban bemutatásra: METRODOM Panoráma, METRODOM Green és METRODOM Beat

- A házakat ugyanaz a befektető készítette. Mindhárom ház meghatározó eleme a homlokzati zöldfelület. A tervezés során a tervezők egyes épületkomplexumok tanulságait beépítették a következő épületekbe.
- METRODOM Panoráma, Újpesten a volt bőrgyár területén épült.



- METRODOM Green, Ferencvárosban, a Vágóhíd területén található. Itt a fenntarthatóság miatt a növényvályú a teraszok közé került, melybe előnevelt növényzetet ültetnek. A futtató felület a homlokzati síktól elhúzva került kialakításra. A növényvályúban meghatározott rend szerint telepítették a borostyánokat, loncokat és vadszőlőket. A növények más-más árnyalata játékosá teszi a zöldfelületek megjelenését. A tetőszinten intenzív zöldtető is kialakításra került. A projektben 6000 m² zöldhomlokzat készült, mely kialakításának költsége 1 milliárd forint volt. Az épületkomplexum (535 lakás) jó közlekedési kapcsolattal rendelkezik, így 0,65 szorzóval létesültek a parkolók. Minden parkolóhely elektromos töltővel ellátott. A lakások mellett közösen használható tereket is betervezték az épületbe.



- METRODOM Beat, XIII. kerületben található, 470 lakásos épületkomplexum. Mivel a zöldek akkor élnek a legjobban, ha talajkapcsolatuk van, így ebben a projektben az alsó szint a zölddel borított, a felsőbb szinteken pedig 4m3-es növényvályúkat terveztek be. Az épületben lévő közösségi terek (uszoda, szaunák, öltözők, konditerem) az átriumhoz kapcsolódnak.



Az előadáson 22 fő vett részt.



A beszámolót összeállította: Szabó Andrea