

ÖNKORMÁNYZATI FŐÉPÍTÉS /

szakirányú továbbképzés

Budapesti Műszaki és Gazdaságtudományi
Egyetem, Építésmérnöki Kar
URBANISZTIKA TANSZÉK

4 féléves, önköltséges levelező képzés

2025-2027



Az épített- és természetes környezet felelős alakítása, illetve védelme Magyarországon minden építész alkotmányban rögzített kötelessége. Az önkormányzati főépítésze, aki egy egész település, sőt adott esetben még ennél is nagyobb területnek a felelőse, ez fokozottan érvényes. Ennek ellenére az ország kevés települése alkalmaz érdemben főépítészt, aki pedig a szaktudásával a helyi önkormányzatnak az építési törvényben meghatározott, az épített környezettel kapcsolatos feladatainak ellátását hatékonyan segíthetné elő.

Magyarországon 3100 feletti a települések száma. A számon tartott főépítészeké ennél lényegesen kevesebb. A tapasztalatok azt mutatják, hogy a felkészültségük, alkalmasságuk, elhivatottságuk tekintetében pedig rendkívül nagy a szórás. Településeink arculatának többségét napjainkban - hatékonyan működő főépítész hiányában - nem a közérdeket szolgáló egységes építészeti-városépítészeti koncepció, hanem az ingatlanpiacba befektetett tőke minél hatékonyabb megtérülésére törekvő, egyéni érdekek határozzák meg.

Egyre nagyobb szükség van a szakmájukért minden körülmények között felelősséget vállaló, jó szakemberekre.

A legmagasabb szintű szakmai végzettség és jogosultság nem garancia arra, hogy valakiből jó főépítész is lesz.



A főépítész hivatásra való alkalmasságnak a szakmai felkészültségen kívül számos egyéb, emberi tényezője is van, mint például a közügyek iránti érzékenység, a kommunikációs képesség, az érdekérvényesítő képesség, a tárgyalóképesség. Ezek fejlesztésére jött létre az Urbanisztika tanszék szakirányú továbbképzése.

A tanszék az ÖNKORMÁNYZATI FŐÉPÍTÉSZ SZAKIRÁNYÚ TOVÁBBKÉPZÉS tematikáját 2006-ban a Főépítész Kollégium (Philipp Frigyes, akkori elnök) kezdeményezésére dolgozta ki.

A képzés 2007-ben indult először és 3 db 2 éves cikluson át zajlott. Ezalatt közel 70-en végeztek, egy részük már praktizáló főépítész volt, de sokan akkor még csak fontolgatták a lehetőséget. Egykori hallgatók több, mint fele dolgozott/dolgozik főépítészként illetve sokan közülük főépítési irodákban, kormányhivatalokban. A képzés résztvevői között nagyon erős szakmai hálózat alakult ki, és tartós baráti kapcsolatok is születtek. Ezt a képzés egyik nagy többletértékének tekintjük.

A képzés 2025 őszén újraindul az alábbi szakmai tartalommal.

Általános főépítészti ismeretek:

Településtörténet

Területfejlesztés – területrendezés

Településfejlesztés – településrendezés

Kortárs építészet és városépítészet

Urbanisztika

hazai és európai térségek fejlődési, átalakulási folyamatai, a területfejlesztés és rendezés céljai és eszközei; a településtervezés fő funkciói, a koncepció-, stratégiaadás, a települési fejlesztő aktivitás, szabályozás, kortárs városépítészeti és építészeti tendenciák; az urbanisztika legaktuálisabb globális és hazai kérdései;

Személyiségfejlesztés:

Hatások

Reakciók

Közösségépítés

a személyiség jellemzői, szocializációs tényezők; a szocializációs hatások a pszichés egészség, az életstílus, szokások, attitűdök alakulásában; énkép, önértékelés, motiváció; a szociális szerepek elsajátítása, szerepkonfliktusok és a stresszel való megküzdés; konfliktuskezelés, egyéni stratégiák kialakítása, asszertivitás, önismereti és önérvényesítési eszközök, együttműködési képesség;

Környezetkultúra:

Integrált értékvédelem

Tájépítészet

Közterületek építésze

értékek megőrzése, helyreállítása, nehézségei, települési rehabilitáció nemzetközi tapasztalatai; spontán-, a piac által generált- és a közösségi kezdeményezésű beavatkozások általános elvei, gyakorlatai; környezetvédelem, a tájrendezés fogalmi- és eszközrendszere, tájhasznosítási módok, települési fejlesztések táji, környezeti hatásai, zöldfelületrendezés, tájfejlesztés, közterületek, mint a közösségi érdekek érvényesítésének lehetséges színterei; javító beavatkozások formái, lehetőségei és korlátai, a társadalmi és kulturális hatásai;

Önkormányzati ismeretek:

Közigazgatási ismeretek

Településrendezési és építési jog

Közgazdasági ismeretek

Önkormányzati kerekasztal

közigazgatási és jogtudományi alapozó ismeretek, a közigazgatás szervezete, működése és személyi állománya; a településrendezési és építési jog eszközei; a hatályos építési törvény, jogszabályismeret; jogszerű eljárási rend; a főépítész hálózati rendszere, a főépítészek hatáskörei, feladatai; a városfejlesztéshez és rendezéshez kapcsolódó gazdasági ismeretek; regionális gazdaságtan, regionális politika és a területfejlesztés gyakorlati gazdasági ismeretei; az önkormányzatok finanszírozása, intézményi rendszere; a tervezés és költségvetés-készítés alapvető kérdései; az Európai Unió regionális és strukturális politikája;

Gyakorlati főépítészeti ismeretek:

Vizuális és verbális kommunikáció

Építészeti informatika

Közérdek és magánérdek

Szakmai gyakorlat

beszédtechnikai rutin, prezentáció tárgyalástechnika; verbális kommunikációs eszközök, a tervtanácsok megszervezésének, összehívásának és dokumentálásának gyakorlata; tervpályázati kiírások tervezési programjának, a bírálat szempontjainak az összeállítása, a szervezés és dokumentálás gyakorlata;; új vizuális kommunikációs eszközök és módszerek, építészeti informatika: adatbázisok, információhordozók, ingatlan- és egyéb nyilvántartások kezelése, ügyfelekkel, lakossággal történő online kommunikáció eszközei; magánfejlesztői érderendszer és a közösségi érdekek összehangolása; közérdekű szándékok érvényesítése

Szakfelelős: Kissfazekas Kornélia PhD

Tantárgy és témafelelősök: Agócs Ilona // Alföldi György // Düll Andrea // Nagy Béla // Varga-Ötvös Béla // Erő Zoltán // Fonyódi Mariann // Kissfazekas Kornélia // Gombos Márk // Kádár Bálint // Nagy Ildikó Réka // Pálffy Sándor // Philipp Frigyes // Soóki-Tóth Gábor // Somogyi Krisztina // Szabó Árpád // Wettstein Domonkos // Szaló Péter // Jusztin Valéria // Czene Zsolt // Tihanyi Dominika // Trencsényi Judit // Varga Gyöngyi

A képzés indulása:	2025. szeptember
Jelentkezés:	2025. június 30-ig
A képzés időtartama:	4 félév
Képzési napok:	félévente várhatóan 5x3 nap
A képzés munkarendje:	levelező
Finanszírozási forma:	önköltséges
Önköltség összege:	350 000Ft/félév

További információk:

<https://urb.bme.hu/foepitesz-szakiranyu-tovabbkepzes/>

<https://felvi.bme.hu/szak/onkormanyzati-foepitesz-szakmernok>

Jelentkezés:

Felvi.hu-n valamint a

Kissfazekas Kornélia szakfelelősnél szakmai CV-vel

kissfazekas@gmail.com

kissfazekas@urb.bme.hu

